



LATVIJAS REPUBLIKA
SKRUNDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000015912
Raiņa iela 11, Skrunda, Skrundas novads, LV – 3326
tālr.63331555, fakss 63350452, e-pasts dome@skrunda.lv

SKRUNDAS NOVADA DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Nr. 9

Skrundas novadā

2012. gada 30. maijā

Sēde sasaukta plkst. 12⁰⁰
Sēdi atklāj plkst. 12⁰⁰

Darba kārtība:

1. Par zemes gabala daļas Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu SIA „Prolink” biogāzes un koģenerācijas elektrostacijas būvniecībai
2. Par dzīvojamās mājas Kalēju ielā 12A, Skrundā, Skrundas novadā, apsaimniekošanas līguma slēgšanu ar mājas apsaimniekotāju biedrību „Divpadsmit Kalēji”

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Nellija KLEINBERGA

Sēdi protokolē - novada domes sekretāre Eva POLE

Piedalās -

Deputāti: Gunta STEPANOVA
Inga FLUGRĀTE
Ivars GRUNDMANIS
Dzintra VEĢE
Rudīte KRONLAKA
Aldona ZĪDERE
Ainārs ZANKOVSKIS
Rihards VALTENBERGS
Andris Vilnis SADOVSKIS

Sēdē nepiedalās deputāti -

Ainārs PIĻECKIS – aizņemts pamatdarbā
Marina LĀKUTE – seminārā Rīgā
Juris JAUNZEMS - (nav informējis par neierašanās iemeslu)
Santa LENCBERGA - (nav informējusi par neierašanās iemeslu)
Inta BERGMANE - (nav informējusi par neierašanās iemeslu)

Klausās

finanšu nodaļas vadītāja
izpilddirektors

Ināra MUCENIECE
Guntis PUTNIŅŠ

zemes lietu speciālists
būvvaldes vadītājs
SIA „Prolink” pilnvarotā persona

Normunds DANENBERGS
Kaspars DZENIS
Normunds BREIDAKS

1. §

Par zemes gabala daļas Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu SIA „Prolink” biogāzes un koģenerācijas elektrostacijas būvniecībai

N. KLEINBERGA

1. Skrundas novada dome izskata SIA „Prolink”, reģ. Nr. XXX, juridiskā adrese: Dzirnau XXX, valdes locekļa XXX 25.05.2012. Skrundas novada pašvaldībā saņemto iesniegumu par zemes gabala daļas 4.5 ha platībā nekustamā īpašumā „Nogāze”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, nomu biogāzes koģenerācijas elektrostacijas ražotnes izvietojšanai.

2. Pamatojoties uz MK 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, atklāti balsojot, “par” – 8 (Gunta STEPANOVA, Dzintra VEĢE, Inga FLUGRĀTE, Rudīte KRONLAKA, Ivars GRUNDMANIS, Aldona ZĪDERE, Andris Vilnis SADOVSKIS, Nellija KLEINBERGA), „pret” – 2 (Ainārs ZANKOVSKIS, Rihards VALTENBERGS), “atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. atcelt Skrundas novada domes 24.05.2012. sēdes (prot. Nr. 8, 1.§) lēmumu „Par zemes gabala daļas iznomāšanu”,

2.2. iznomāt SIA „Prolink”, reģ. Nr. XXX, juridiskā adrese: XXX, zemes gabala daļu 4.5 ha platībā nekustamā īpašumā „Nogāze”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr.XXX, uz 12 gadiem biogāzes koģenerācijas elektrostacijas būvniecībai,

2.3. noteikt nekustamā īpašuma nodokļa maksu gadā 1.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības (kadastrālā vērtība 1006 Ls), t.i. Ls 15.09 (piecpadsmit lati un 09 santīmi),

2.4. noteikt nomas maksu gadā 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības (kadastrālā vērtība 1006 Ls), t.i. Ls 30.18 (trīsdesmit lati un 18 santīmi),

2.5. noteikt, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksa un nomas maksa mainās atkarībā no zemes kadastrālās vērtības,

2.6. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU, kontroli par lēmuma izpildi uzdot izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

2. §

Par dzīvojamās mājas Kalēju ielā 12A, Skrundā, Skrundas novadā, apsaimniekošanas līguma slēgšanu ar mājas apsaimniekotāju biedrību „Divpadsmit Kalēji”

N. KLEINBERGA

1. Skrundas novada dome izskata biedrības „Divpadsmit Kalēji”, reģ. Nr. XXX, juridiskā adrese: XXX, Skrundas novads, pilnvarotās personas Alda BALOŽA 28.05.2012. Skrundas novada pašvaldībā saņemto iesniegumu par pašvaldības dzīvokļu Nr. 4 un Nr. 6 pārvaldīšanas tiesību nodošanu biedrībai.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. Skrundas pilsētas ar lauku teritoriju domes 25.10.2007. sēdē (prot. Nr. 15, 7.§) pieņemts lēmums par dzīvojamās mājas Kalēju ielā 12A, Skrundā, pārvaldīšanas tiesību pāreju dzīvokļu īpašnieku pilnvarotai personai Aldim BALODIM,

2.2. Skrundas pilsētas ar lauku teritoriju domes 19.12.2007. sēdē (prot. Nr. 19, 7.§) pieņemts lēmums par dzīvojamās mājas Kalēju ielā 12A, Skrundā, dzīvokļu Nr.4 un Nr.6, apsaimniekošanas tiesību nodošanu dzīvojamās mājas Kalēju ielā 12A, Skrundā, apsaimniekotājam Aldim BALODIM, par ko 27.12.2007. noslēgts pilnvarojuma līgums,

2.3. mājas apsaimniekotāju biedrība „Divpadsmit Kalēji”, reģ. Nr. XXX, juridiskā adrese: XXX, Skrundas novads, dibināta 30.05.2011.

3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka „tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, “par” – 10 (Gunta STEPANOVA, Dzintra VEĢE, Inga FLUGRĀTE, Rudīte KRONLAKA, Ivars GRUNDMANIS, Aldona ZĪDERE, Andris Vilnis SADOVSKIS, Nellija KLEINBERGA, Ainārs ZANKOVSKIS, Rihards VALTENBERGS), „pret” - nav, “atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. piekrist, ka dzīvojamās mājas Kalēju ielā 12A, Skrundā, Skrundas novadā, pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas mājas apsaimniekotāju biedrībai „Divpadsmit Kalēji”, reģ. Nr. XXX, juridiskā adrese: XXX, Skrundas novads, ar 01.06.2012.,

3.2. slēgt dzīvojamās mājas Kalēju ielā 12A, Skrundā, Skrundas novadā, dzīvokļu Nr. 4 un Nr. 6 apsaimniekošanas līgumu ar mājas apsaimniekotāju – biedrību „Divpadsmit Kalēji”, ar 01.06.2012.,

3.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

Ārkārtas sēdes darba kārtības jautājumi izskatīti un sēdes vadītāja Nellija KLEINBERGA pasludina domes ārkārtas sēdi par slēgtu.

Sēde slēgta plkst. 12³⁰

Sēdi vadīja

N. Kleinberga
30.05.2012.

Sēdi protokolēja

E. Pole
30.05.2012.