



LATVIJAS REPUBLIKA

## SKRUNDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000015912  
Raina iela 11, Skrunda, Skrundas novads, LV – 3326  
tālrunis 63331555, fakss 63350452, e-pasts dome@skrunda.lv

### SKRUNDAS NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Skrundā

2015.gada 30.jūlijā

Nr.12

Sēde sasaukta plkst. 08<sup>00</sup>

Sēdi atklāj plkst. 08<sup>05</sup>

#### Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu piedziņu bezstrīdus kārtībā.
2. Par koplietošanas meliorācijas sistēmu, kurai plānots piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu.
3. Par piedalīšanos Lauku atbalsta dienesta projektu konkursā.
4. Par piedalīšanos Zivju fonda projektu konkursā.
5. Par pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu.
6. Par pašvaldības nekustamā īpašuma pārdošanu.
7. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
8. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma izbeigšanu.
9. Par zemes ierīcības projekta izstrādi, nekustamā īpašuma XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai.
10. Par zemes ierīcības projekta lietas „Skrundas arodvidusskola”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, apstiprināšanu.
11. Par adreses piešķiršanu ēkām „XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads.
12. Par saimniecības „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu, jauna nosaukuma piešķiršanu un pievienošanu nekustamajam īpašumam „XXX”.
13. Par saimniecības „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu, jauna nosaukuma piešķiršanu un pievienošanu nekustamajam īpašumam „XXX”.
14. Par uzņemšanu dzīvokļu rindā.
15. Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu.
16. Par īres līgumu pagarināšanu.
17. Par īres līguma pārslēgšanu.
18. Par atteikumu no piešķirtajām dzīvojamās telpas īres tiesībām.
19. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētāja Loreta ROBEŽNIECE

**Sēdi protokolē** – Administratīvo lietu nodaļas vadītāja Inga FREIMANE

#### Piedalās deputāti:

Ivo BĀRS

Andris BERGMANIS

Ivars GRUNDMANIS  
Andris Vilnis SADOVSKIS  
Aivars SEBEŽS  
Gunta STEPANOVA  
Rihards VALTENBERGS  
Aldis ZALGAUCKIS  
Ainārs ZANKOVSKIS  
Gunārs ZEME

**Sēdē nepiedalās deputāti:**

Aldis BALODIS (par neierašanos uz sēdi nav informējis)  
Juris JAUNZEMS (par neierašanos uz sēdi nav informējis)  
Ainars PIĻECKIS (par neierašanos uz sēdi nav informējis)  
Zigurds PURIŅŠ (par neierašanos uz sēdi nav informējis)

**Klausās:**

finanšu nodaļas vadītāja	Ināra MUCENIECE
sabiedrisko attiecību speciālists	Didzis STRAZDIŅŠ
informāciju tehnoloģiju administrators	Sandris KUZMICKIS
zemes lietu speciālists	Normunds DANENBERGS
attīstības nodaļas vadītāja	Zane EGLĪTE
projektu vadītāja	Gita RUBEŽNIECE-ZUTE
Nīkrāces pakalpojumu pārvaldes vadītāja	Benita LIELĀMERE
Raņķu pakalpojumu pārvaldes vadītājs	Ritvars STEPANOVŠ
nodokļu administratore	Aija KĀPIŅA
tehniskā sekretāre	Dace BUĶELE
p/a „Sociālais dienests” direktore	Anda VĪTOLA
SIA “Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekle	Guna SKREBELE
biedrības “SK Ciecere” valdes loceklis	Juris KAĻĶUKALNS

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE ierosina iebalsot domes sēdes darba kārtībā sekojošus jautājumus:

1. Par zemes ierīcības projekta izstrādi, nekustamā īpašuma „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai.
2. Par zemes vienības „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu.
3. Par nekustamo īpašumu Liepājas ielā 5, Skrundā, Skrundas novadā, un 1.maija laukumā 2, Skrundā, Skrundas novadā, pārņemšanu pašvaldības īpašumā.
4. Par zemes gabala Ventas ielā 2, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu ar apbūves tiesībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 32.pantu, kas nosaka, ka „apspriežamos jautājumus dome izskata izsludinātajā darba kārtībā norādītajā secībā. Šo secību var grozīt ar domes lēmumu”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- Apstiprināt sekojošu domes sēdes darba kārtību:

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu piedziņu bezstrīdus kārtībā.
2. Par koplietošanas meliorācijas sistēmu, kurai plānots piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu.
3. Par piedalīšanos Lauku atbalsta dienesta projektu konkursā.
4. Par piedalīšanos Zivju fonda projektu konkursā.
5. Par pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas protokola, izsoles noteikumu

apstiprināšanu.

6. Par pašvaldības nekustamā īpašuma pārdošanu.

7. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

8. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma izbeigšanu.

9. Par zemes ierīcības projekta izstrādi, nekustamā īpašuma XXX, Ciecerē, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai.

10. Par zemes ierīcības projekta lietas „Skrundas arodvidusskola”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, apstiprināšanu.

11. Par adreses piešķiršanu ēkām „XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads.

12. Par saimniecības „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu, jauna nosaukuma piešķiršanu un pievienošanu nekustamajam īpašumam „XXX”.

13. Par saimniecības „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu, jauna nosaukuma piešķiršanu un pievienošanu nekustamajam īpašumam „XXX”.

14. Par uzņemšanu dzīvokļu rindā.

15. Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu.

16. Par īres līgumu pagarināšanu.

17. Par īres līguma pārslēgšanu.

18. Par atteikumu no piešķirtajām dzīvojamās telpas īres tiesībām.

19. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.

20. Par zemes ierīcības projekta izstrādi, nekustamā īpašuma „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai.

21. Par zemes vienības „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu.

22. Par nekustamo īpašumu Liepājas ielā 5, Skrundā, Skrundas novadā un 1.maija laukumā 2, Skrundā, Skrundas novadā, pārņemšanu pašvaldības īpašumā.

23. Par zemes gabala Ventas ielā 2, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu ar apbūves tiesībām.

## 1. §

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu piedziņu bezstrīdus kārtībā

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata Skrundas novada pašvaldības nodokļu administratores Aijas KĀPIŅAS sagatavoto lēmuma projektu par nekustamā īpašuma nodokļa parādu piedziņu bezstrīdus kārtībā no personām, kuras pēc nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu un brīdinājumu saņemšanas nav nomaksājušas likumā noteiktos nodokļu maksājumus.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. SIA „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX, adrese XXX, Talsu novads, nekustamā īpašuma nodokļa parāds pašvaldības budžetā uz 20.07.2015. par bijušiem īpašumiem XXX, XXX, XXX, XXX, XXX un īpašumu XXX, Skrundas novadā, ir 579.44 EUR (pieci simti septiņdesmit deviņi euro, četrdesmit četri centi), t.sk. pamatparāds 490.68 EUR (četri simti deviņdesmit euro, sešdesmit astoņi centi), nokavējuma nauda 88.76 EUR (astoņdesmit astoņi euro, septiņdesmit seši centi),

2.2. SIA „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX, juridiskā adrese XXX, Saldus novads, nekustamā īpašuma nodokļa parāds pašvaldības budžetā uz 20.07.2015. par īpašumiem „XXX”, „XXX”, Skrundas novadā, ir 1023.49 EUR (viens tūkstotis divdesmit trīs centi, četrdesmit deviņi centi), t.sk. pamatparāds 844.72 EUR (astoņi simti četrdesmit četri euro, septiņdesmit divi centi), nokavējuma nauda 178.77 EUR (viens simts septiņdesmit astoņi euro, septiņdesmit septiņi centi),

2.3. XXX, personas kods XXX, deklarētā adrese XXX, Skrundas novads, nekustamā īpašuma nodokļa parāds pašvaldības budžetā uz 20.07.2015. par īpašumiem „XXX” un „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, ir 146.49 EUR (viens simts četrdesmit seši euro, četrdesmit deviņi centi), t.sk. pamatparāds 79.31 EUR (septiņdesmit deviņi euro, trīsdesmit viens cents), nokavējuma nauda 67.18 EUR

(sešdesmit septiņi euro, astoņpadsmit centi),

2.4. XXX, personas kods XXX, deklarētā adrese XXX Rīga, nekustamā īpašuma nodokļa parāds pašvaldības budžetā uz 20.07.2015. par īpašumu „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, ir 152.47 (viens simts piecdesmit divi euro, četrdesmit septiņi centi), t.sk. pamatparāds 139.35 EUR (viens simts trīsdesmit deviņi euro, trīsdesmit pieci centi), nokavējuma nauda 13.12 (trīspadsmit euro, divpadsmit centi).

3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, kas nosaka, ka „lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums iekasēt nodokļus un nodevas”, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka „noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Pašvaldība, pieņemot saistošos noteikumus, ir tiesīga noteikt nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu, kas nepārsniedz septiņus gadus no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža. Piespiedu izpildes termiņa noilgums tiek apturēts likumā „Par nodokļiem un nodevām” noteiktajos gadījumos un piespiedu zemes nomas gadījumā, ja iznomātājs ir iesniedzis tiesā prasību par nekustamā īpašuma nodokļa kompensācijas piedziņu uz laiku līdz tiesas sprieduma spēkā stāšanās brīdim”, un likuma „Par nodokļiem nodevām” 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka, ka „nodokļu administrācijas pienākumi ir šādi: piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā”, un 26.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nenomaksātos nodokļus un nokavējuma naudu, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu, no:

3.1.1. SIA „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX, adrese XXX, Talsu novads, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par bijušiem īpašumiem XXX Raņķu pagastā, Skrundas novadā, 579.44 EUR (pieci simti septiņdesmit deviņi euro, četrdesmit četri centi), t.sk. pamatparāds 490.68 EUR (četri simti deviņdesmit euro, sešdesmit astoņi centi), nokavējuma nauda 88.76 EUR (astoņdesmit astoņi euro, septiņdesmit seši centi),

3.1.2. SIA „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX, juridiskā XXX, Saldus, Saldus novads, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumiem „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 1023.49 EUR (viens tūkstotis divdesmit trīs centi, četrdesmit deviņi centi), t.sk. pamatparāds 844.72 EUR (astoņi simti četrdesmit četri euro, septiņdesmit divi centi), nokavējuma nauda 178.77 EUR (viens simts septiņdesmit astoņi euro, septiņdesmit septiņi centi),

3.1.3. XXX, personas kods XXX, deklarētā adrese XXX, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, nekustamā īpašuma nodokļa parādu 146.49 EUR (viens simts četrdesmit seši euro, četrdesmit deviņi centi), t.sk. pamatparāds 79.31 EUR (septiņdesmit deviņi euro, trīsdesmit viens cents), nokavējuma nauda 67.18 EUR (sešdesmit septiņi euro, astoņpadsmit centi),

3.1.4. XXX, personas kods XXX, deklarētā adrese XXX, Rīga, nekustamā īpašuma nodokļa parādu 152.47 (viens simts piecdesmit divi euro, četrdesmit septiņi centi), t.sk. pamatparāds 139.35 EUR (viens simts trīsdesmit deviņi euro, trīsdesmit pieci centi), nokavējuma nauda 13.12 (trīspadsmit euro, divpadsmit centi),

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi nodokļu administratori Aiju KĀPIŅU.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, sūdzību par to iesniedzot Administratīvajā rajona tiesā, Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā.

## 2. §

### **Par koplietošanas meliorācijas sistēmu, kurai plānots piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu**

L.ROBEŽNIECE

1. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1.1. saskaņā ar Skrundas novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam Investīciju plānu (VP 2: RV2.2), pašvaldība ir paredzējusi veikt meliorācijas sistēmu sakārtošanu un attīstību novadā,

1.2. likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts cita starpā noteic pašvaldības autonomo funkciju – pretplūdu pasākumi,

1.3. Meliorācijas likuma 1.panta 5<sup>1</sup>.punkts noteic, ka pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācija sistēma ir koplietošanas meliorācijas sistēma, kas būtiski ietekmē ūdens režīmu pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajās apbūves teritorijās, lauksaimniecības un mežu teritorijās, infrastruktūras objektos (ielās, ceļos, ūdenssaimniecības objektos, pašvaldības polderos), bet 22.<sup>2</sup>panta pirmā daļa noteic, ka lēmumu par pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusa piešķiršanu pašvaldība pieņem kā administratīvo aktu. Pirms lēmuma pieņemšanas pašvaldība noskaidro un izvērtē to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās atrodas koplietošanas meliorācijas sistēma. Skrundas novada pašvaldības Attīstības nodaļa sadarbībā ar sertificētu meliorācijas sistēmu speciālistu ir sagatavojusi priekšlikumu par koplietošanas meliorācijas sistēmu, kurai ir lietderīgi piešķirt Skrundas novada pašvaldības koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu, proti, grāvju sarakstu un to attēlojumu kartoshēmā.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Meliorācijas likuma 22.<sup>2</sup>panta pirmo daļu, atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. noteikt koplietošanas meliorācijas sistēmu, kurai plānots piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu, apstiprinot pašvaldības grāvju sarakstu un to attēlojumu kartē (1.pielikums uz 1 lpp.),

2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi Attīstības nodaļas vadītāju Zani EGLĪTI.

## 3. §

### **Par piedalīšanos Lauku atbalsta dienesta projektu konkursā**

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata jautājumu par piedalīšanos Lauku atbalsta dienesta aktivitātē - 4.3 atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības un mezsaimniecības infrastruktūras attīstībā ar projektu „Pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas „Dārzi purvā” pārbūve Skrundas novadā”.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka, „lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums „atbilstoši

apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus”, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka „turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. piedalīties Lauku atbalsta dienesta aktivitātē - 4.3 atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības un mežsaimniecības infrastruktūras attīstībā ar projektu „Pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas „Dārzi purvā” pārbūve Skrundas novadā”. Lauku atbalsta dienesta finansējums ir 90% no attiecināmajām izmaksām, pašvaldības finansējums ir 10% no attiecināmajām izmaksām.

2.2 projekta apstiprināšanas gadījumā ņemt no Valsts Kases ilgtermiņa aizņēmumu projekta „Pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas „Dārzi purvā” pārbūve Skrundas novadā” realizācijai, aizņēmuma atmaksu garantējot ar pašvaldības budžeta līdzekļiem.

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi attīstības nodaļas vadītāju Zani EGLĪTI.

#### 4. §

##### Par piedalīšanos Zivju fonda projektu konkursā

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata jautājumu par piedalīšanos Zivju fonda projektu konkursā ar projektu „Aprīkojuma iegāde zivju resursu aizsardzībai Skrundas novada pašvaldībā”.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka, „lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums „atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus”, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka „turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. piedalīties Zivju fonda izsludinātajā projektu konkursā ar projektu „Aprīkojuma iegāde zivju resursu aizsardzībai Skrundas novada pašvaldībā”. Projekta kopējās izmaksas ir 4840.00 EUR (četri tūkstoši astoņi simti četrdesmit eiro un 00 centi). Zivju fonda finansējums ir 90% no attiecināmajām izmaksām, pašvaldības finansējums ir 10% no attiecināmajām izmaksām,

2.2 projekta apstiprināšanas gadījumā ņemt no Valsts Kases ilgtermiņa aizņēmumu 4840.00 EUR (četri tūkstoši astoņi simti četrdesmit eiro un 00 centi) apmērā projekta „Aprīkojuma iegāde zivju resursu aizsardzībai Skrundas novada pašvaldībā” realizācijai, aizņēmuma atmaksu garantējot ar pašvaldības budžeta līdzekļiem.

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi attīstības nodaļas vadītāju Zani EGLĪTI.

#### 5. §

##### Par pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas sēdes protokola Nr. 2.1.1/8 1.§ no 20.07.2015. un nomas tiesību izsoles noteikumus.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka „publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē, tai skaitā izsolē ar pretendentu atlasī”, 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka

„atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu- attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Atļauju atsavināt no Eiropas Savienības strukturālās politikas pirmsiestāšanās finanšu instrumenta līdzekļiem finansēto projektu realizācijas gaitā vai rezultātā iegūto nekustamo īpašumu projekta gala saņēmējam, kas nav publiskas personas vai iestādes pakļautībā vai pārraudzībā esoša institūcija, dod attiecīgais ministrs Ministru kabineta noteiktajā kārtībā”, 8.panta otro daļu, kas nosaka, ka „atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā”, 10.pantu, kas nosaka, ka „(1) izsoles noteikumus apstiprina šā likuma 9.pantā minētā institūcija. Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus var iekļaut tikai likumā un Ministru kabineta atvasinātās publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā paredzētos nosacījumus. Izsoles noteikumus norāda institūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām. (2) Izsolī rīko tās institūcijas izveidota izsoles komisija (turpmāk — izsoles rīkotājs), kura organizē mantas atsavināšanu (9.pants), vai arī trešā persona, kurai šī institūcija atbilstoši Publisko iepirkumu likumam uzticējusi izsoles rīkošanu un ar kuru noslēgusi rakstisku līgumu”, 11.pantu, kas nosaka, ka „(1) sludinājumi par publiskas personas nekustamā īpašuma izsoli publicējami laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", institūcijas, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), mājaslapā internetā un attiecīgās pašvaldības teritorijā izdotajā vietējā laikrakstā, ja tāds ir. Informācija par izsoli, norādot izsoles organizētāja nosaukumu, tā adresi un tālruna numuru, izliekama labi redzamā vietā pie attiecīgā nekustamā īpašuma. (2) sludinājumi par publiskas personas kustamās mantas izsoli publicējami institūcijas, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), mājaslapā internetā un attiecīgās pašvaldības teritorijā izdotajā laikrakstā, bet, ja pārdodamās kustamās mantas kopējā nosacītā cena pārsniedz 3500 euro, — arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis". Sludinājumi par pašvaldību kustamās mantas izsoli papildus publicējami kārtībā, kādā tiek publicēti pašvaldību domju saistošie noteikumi. (3) vienlaikus ar sludinājumu personai, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un kurai ir pirkuma tiesības, nosūtāms paziņojums par izsoli, norādot, ka šīs tiesības tā var izmantot tikai tad, ja to rakstveidā piesaka sludinājumā norādītajā termiņā. (4) ja valsts vai atvasinātās publiskas personas, kas nav pašvaldība, mantas vērtība pārsniedz 3500 euro, par tās izsoli paziņo attiecīgajai valsts vai atvasinātās publiskas personas revīzijas komisijai, ja tāda ir izveidota, bet par pašvaldības mantas izsoli, ja šīs mantas vērtība pārsniedz 1400 euro,- pašvaldības revīzijas komisijai, ja tāda ir izveidota”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. izsolīt nomas tiesības izsolē ar augšupejošu soli pašvaldībai piederošās Garāžas III Nr. 5, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra numurs 6268 003 0259 001, platība 18.6 m<sup>2</sup>, rīkojot mutisku nomas tiesību izsoli 08.09.2015., plkst. 10:00, ar sākotnējo cenu 0.15 EUR/m<sup>2</sup> (nulle euro, piecpadsmit centi) + PVN,

2.2. apstiprināt pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas sēdes protokola Nr. 2.1.1/8 1.§ no 20.07.2015. (2.pielikums uz 1 lp.),

2.3. pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijai rīkot nekustamā īpašuma Garāžas III Nr. 5, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra numurs 6268 003 0259 001, platība 18.6 m<sup>2</sup>, nomas tiesību izsoli,

2.4. apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma Garāžas III Nr. 5, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, nomas tiesību izsoles noteikumus (3.pielikums uz 2 lpp.),

2.5. ievietot sludinājumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Skrundas novada pašvaldības mājaslapā, ņemot vērā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11. un 12.panta nosacījumus.

**6. §**  
**Par pašvaldības nekustamā īpašuma pārdošanu**  
L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas sēdes protokola Nr. 2.1.1/8 2.§ no 20.07.2015.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, kas nosaka, ka „atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: ģimēns vai viņa ģimēnes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktā kārtībā”, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, kas nosaka, ka „pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants)”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. pārdot par brīvu cenu 3600.00 EUR (trīs tūkstoši seši simti euro, nulle centi) nekustamo īpašumu - dzīvokli XXX Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, ar kopējo platību 74.5 m<sup>2</sup>,

2.2. uzaicināt divu nedēļu laikā noslēgt pirkuma līgumu nekustamam īpašumam - dzīvoklim XXX, Skrundā, Skrundas novadā – XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā,

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

**7. §**  
**Par izsoles rezultātu apstiprināšanu**  
L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.8.2/7 no 07.07.2015.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā, bet par kustamo mantu – nedēļas laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”, 30.panta otro daļu, kas nosaka, ka „nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu (16.pants), bet mantas atsavināšana turpināma šā likuma 32.pantā noteiktajā kārtībā”, likuma 34.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „izsoles rīkotājs apstiprina izsoles protokolu septiņu dienu laikā pēc izsoles”, likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, ka „institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu (9.pants), izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, likuma 35.pantu, kas nosaka, ka „(1) Ja izsolē sasniegta pieņemama cena (17. un 32.pants), apstiprinājumu var liegt tikai tad, ja, rīkojot izsoli, pieļauta atkāpe no šajā likumā vai izsoles noteikumos paredzētās izsoles kārtības vai atklājas, ka nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē (16. un 18.pants); (2) Ja nav apstiprināti mantas izsoles rezultāti un izsolē nosolītā cena pārsniedz mantas nosacīto cenu kopā ar izsoles izdevumiem, rīko jaunu mantas izsoli ar tiem pašiem noteikumiem. Pretējā gadījumā var izvēlēties citu šajā likumā noteikto kustamās mantas atsavināšanas veidu (3. un 7.pants), bet nekustamā īpašuma atsavināšanu turpina šā likuma 32.pantā noteiktajā kārtībā”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:



- 2.1. apstiprināt pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.8.2/7 no 07.07.2015. par nekustamā īpašuma:
  - 2.1.1. dzīvokļa „Saulstari”-11, Jaunmuižā, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, izsoli (4.pielikums uz 1 lpp.).
- 2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi tehnisko sekretāri Daci BUĶELI.

## 8. §

### Par nedzīvojamo telpu nomas līguma izbeigšanu

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 07.07.2015. Skrundas novada pašvaldībā saņemto Skrundas Profesionālās vidusskolas direktores Rūtas ĒĶES iesniegumu par telpu Raiņa ielā 15, Skrundā, Skrundas novadā, nomas līguma laušanu.
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:
  - 2.1. 28.01.2011. Skrundas novada pašvaldība ar Skrundas arodvidusskolu, reģ. Nr.90000036365, juridiskā adrese „Pumpuri”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, noslēgusi nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.9-3/02/2011 par telpu nomu Raiņa ielā 15, Skrundā, Skrundas novadā, nosakot nomas maksu Ls 100.00 (viens simts latu, nulle santīmi) mēnesī, t. sk. PVN,
  - 2.2. 02.02.2015. Skrundas novada pašvaldība ar Skrundas Profesionālo vidusskolu, reģ. Nr.90000036365 (nosaukums grozīts ar Izglītības un zinātnes ministrijas 19.07.2012. Rīkojumu Nr.249), juridiskā adrese „Pumpuri”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, noslēgusi vienošanos pie nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.9-3/02/2011 par telpu nomu Raiņa ielā 15, Skrundā, Skrundas novadā, līdz 31.01.2016.
3. Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka „pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:
  - 3.1. izbeigt ar Skrundas Profesionālo vidusskolu, Reģ.Nr.90000036365, juridiskā adrese „Pumpuri”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.9-3/02/2011 no 02.02.2011. par telpu Raiņa ielā 15, Skrundā, Skrundas novadā, nomu ar 2015.gada 30.augustu,
  - 3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

## 9. §

### Par zemes ierīcības projekta izstrādi, nekustamā īpašuma XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 18.07.2015. Skrundas novada pašvaldībā saņemto SIA „XXX”, juridiskā adrese XXXX, Skrunda, Skrundas novads, valdes locekļa XXX iesniegumu par atļauju sadalīt nekustamo īpašumu XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra numurs 6229 012 0028.
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:
  - 2.1. nekustamais īpašums XXX Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra numurs XXX, pieder SIA „XXX” saskaņā ar Skrundas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. XXX,
  - 2.2. nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām: zemes vienības ar

kadastra apzīmējumu XXX, platība 3.476 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XXX, platība 0.183 ha.

3. Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šī likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” otro nodaļu, kas paredz zemes ierīcības projekta izstrādes kārtību, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, zemes īpašnieka zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinājums nekustamā īpašuma Cieceres ielā 2A, Ciecērē, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanai ir pamatots. Atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. noteikt, ka nepieciešams izstrādāt nekustamā īpašuma XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra numurs XXX, zemes ierīcības projektu saistībā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XXX sadalīšanu,

3.2. noteikt, ka zemes ierīcības projekta izstrādes gaitā ievērojami šādi nosacījumi :

3.2.1. projekts jāsaskaņo Valsts zemes dienestā,

3.2.2. grafiskās daļas izstrādei par kartogrāfiskā materiāla pamatu izmantojams zemes robežu un situāciju plāns,

3.3. noteikt, ka jākonkretizē nekustamā īpašuma zemes vienību apgrūtinājumi,

3.4. noteikt, ka jānodrošina piekļuve jaunizveidotajam zemes gabalam,

3.5. noteikt, ka zemes ierīcības projekts nevar būt pretrunā Skrundas novada teritorijas plānojumam,

3.6. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 10. §

### **Par zemes ierīcības projekta lietas „Skrundas arodvidusskola”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, apstiprināšanu**

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 29.06.2015. SIA „Latvijasmernieks.lv” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu par nekustamo īpašumu „Skrundas arodvidusskola”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā.

2. Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šī likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, „Par pašvaldībām” 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.pantu, kas nosaka, ka „nosaukumus ielām, laukumiem pilsētās un ciemos piešķir, kā arī ielas un laukumus pārdēvē attiecīgās pašvaldības dome” un 17.pantu, kas nosaka, ka „apriņķus, republikas pilsētas, novadus, novadu pilsētas, novada pagastus, ciemus un to robežas reģistrē Valsts zemes dienests Valsts adrešu reģistra (turpmāk – adrešu reģistrs) informācijas sistēmā, pamatojoties un normatīvajiem aktiem vai attiecīgās pašvaldības domes lēmumu”, un Ministru kabineta 2009.gada 03.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS,

Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

- 2.1. apstiprināt 29.06.2015. SIA „Latvijasmernieks.lv” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu par nekustamo īpašumu „Skrundas arodvidusskola”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums 6229 013 0018,
- 2.2. piešķirt atdalāmai zemes vienībai 3.06 ha platībā un uz tās atrodošām funkcionāli saistītām ēkām un būvēm (kadastra apzīmējumi: 6229 013 0018 008; 6229 013 0018 009; 6229 013 0018 010 un 6229 013 0018 012) jaunu nosaukumu un adresi „Klūgkalni”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, LV-3326; zemes gabala lietošanas mērķis – 0903 – valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve,
- 2.3. piešķirt atdalāmai zemes vienībai 0.01 ha platībā un uz tās atrodošai transformatora ēkai (kadastra apzīmējums 6229 013 0018 021) jaunu nosaukumu un adresi „Transformators STP-6008”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, LV-3326; zemes gabala lietošanas mērķis – 1201 – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve,
- 2.4. piešķirt atdalāmai zemes vienībai 3.07 ha platībā un uz tās atrodošām funkcionāli saistītām ēkām un būvēm (kadastra apzīmējumi: 6229 013 0018 014; 6229 013 0018 015; 6229 013 0018 016; 6229 013 0018 017; 6229 013 0018 019 un 6229 013 0018 022) jaunu nosaukumu un adresi „Torņumpuri”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, LV-3326; zemes gabala lietošanas mērķis – 0903 – valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve,
- 2.5. paliekošai zemes vienībai 5.65 ha platībā un uz tās atrodošām ēkām un būvēm atstāt nosaukumu „Skrundas arodvidusskola”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, un adresi „Skrundas Profesionālā vidusskola”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, LV-3326; zemes gabala lietošanas mērķis – 0901 – izglītības uz zinātnes iestāžu apbūve,
- 2.6. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 11. §

### Par adreses piešķiršanu ēkām „XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 09.07.2015. Skrundas novada pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo „XXX”, Kuldīgas novads, iesniegumu par adreses piešķiršanu ēkām „XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads.
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:
  - 2.1. nekustamais īpašums „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra numurs XXX, kas sastāv no zemes vienības 3.5 ha platībā, pieder XXX saskaņā ar Skrundas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. XXX,
  - 2.2. uz zemes vienības atrodas zemes īpašniekam piederošas ēkas ar kadastra apzīmējumiem XXX
3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2009.gada 03.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, 19.1.apakšpunktu, kas nosaka, ka „pilsētās un ciemos zemes vienību un ēku numurus piešķir šādā kārtībā: ielās – no ielas sākuma augošā secībā virzienā no apdzīvotas vietas centra uz nomali, ielas kreisajā pusē piešķirot nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME,

Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. piešķirt ēkām ar kadastra apzīmējumiem XXX, kuras atrodas uz zemes vienības „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra numurs XXX, adresi „XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, LV-3326,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 12. §

### **Par saimniecības „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu, jauna nosaukuma piešķiršanu un pievienošanu nekustamajam īpašumam „XXX”**

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 06.07.2015. Skrundas novada pašvaldībā saņemto Laidu pagasta zemnieku saimniecības „XXX”, reģ. Nr. XXX, juridiskā adrese „XXX”, Kuldīgas novads, īpašnieka XXX iesniegumu par saimniecības „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu, jauna nosaukuma piešķiršanu un pievienošanu nekustamajam īpašumam „XXX”.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, pieder XXX saskaņā ar Rudbāržu pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. XXX,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no piecām zemes vienībām: ar kadastra apzīmējumu XXX, 4.1 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu XXX, 4 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu XXX, 2.9 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu XXX, 10.5 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu XXX, 5.6 ha platībā,

2.3. ar 03.07.2015. noslēgto pirkuma līgumu (reģistra Nr.XXX), kas sastādīts pie Kurzemes apgabaltiesas Zvērinātas notāres Irīnas BIRZNIECES, prakses vietā Pilsētas laukumā 4, Kuldīgā, Laidu pagasta zemnieku saimniecība „XXX”, tās īpašnieka XXX personā, iegādājusies no XXX vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu XXX, 5.6 ha platībā, kas atdalāma no saimniecības „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra numurs XXX.

3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” un Ministru kabineta 2009.gada 03.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. sadalīt saimniecību „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra numurs XXX, un atdalāmai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu XXX, 5.6 ha platībā piešķirt jaunu nosaukumu „XXX”, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, LV-3325, un pievienot nekustamajam īpašumam „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā; zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

### 13. §

#### **Par saimniecības „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu, jauna nosaukuma piešķiršanu un pievienošanu nekustamajam īpašumam „XXX”**

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 06.07.2015. Skrundas novada pašvaldībā saņemto Laidu pagasta zemnieku saimniecības „XXX”, reģ. Nr. XXX, juridiskā adrese „XXX”, Laidu pagasts, Kuldīgas novads, īpašnieka XXX iesniegumu par saimniecības „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu, jauna nosaukuma piešķiršanu un pievienošanu nekustamajam īpašumam „XXX”.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, pieder XXX saskaņā ar Rudbāržu pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. XXX,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XXX, 16.0 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XXX, 3.5 ha platībā,

2.3. ar 03.07.2015. noslēgto pirkuma līgumu (reģistra Nr. XXX), kas sastādīts pie Kurzemes apgabaltiesas Zvērinātas notāres Irīnas BIRZNIECES, prakses vietā Pilsētas laukumā 4, Kuldīgā, Laidu pagasta zemnieku saimniecība „XXX”, tās īpašnieka XXX personā, iegādājusies no XXX vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu XXX, 3.5 ha platībā, kas atdalāma no saimniecības „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra numurs XXX.

3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” un Ministru kabineta 2009.gada 03.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. sadalīt saimniecību „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra numurs XXX, un atdalāmai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu XXX, 3.5 ha platībā piešķirt jaunu nosaukumu „XXX”, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, LV-3325, un pievienot nekustamajam īpašumam „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā; zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

### 14. §

#### **Par uzņemšanu dzīvokļu rindā**

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata Dzīvokļu komisijas iesniegtos priekšlikumus par uzņemšanu dzīvokļu rindā.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. Skrundas novada pašvaldībā 03.07.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Rudbāržos,

2.2. Skrundas novada pašvaldībā 03.07.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Skrundas

pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Rudbāržos,

2.3. Skrundas novada pašvaldībā 03.07.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Rudbāržos,

2.4. Skrundas novada pašvaldībā 03.07.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Rudbāržos,

2.5. Skrundas novada pašvaldībā 03.07.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, ar lūgumu uzņemt dzīvokļu rindā un piešķirt dzīvojamo platību Nīkrāces pagastā,

2.6. Skrundas novada pašvaldībā 03.07.2015. saņemts XXX, dzīvo „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, ar lūgumu uzņemt dzīvokļu rindā un piešķirt dzīvojamo platību Skrundā,

2.7. Skrundas novada pašvaldībā 07.07.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Rudbāržos,

2.8. Skrundas novada pašvaldībā 07.07.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Rudbāržos.

3. Izvērtējot Skrundas novada Dzīvokļu komisijas rīcībā esošo informāciju, personīgos iesniegumus, un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.pantu, kas nosaka „pašvaldība, kura sniedz palīdzību”, 7.pantu, kas nosaka kārtību, kādā reģistrējama persona, kas ir tiesīga saņemt palīdzību pašvaldībā, 8.pantu par palīdzības reģistru, 14.pantu, kas nosaka personas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām, un 15.pantu, kas nosaka personas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā, atklāti balsojot, atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. uzņemt XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā Rudbāržos kā personu, kas ar dzīvojamo platību nodrošināma pirmām kārtām,

3.2. uzņemt XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā Rudbāržos kā personu, kas ar dzīvojamo platību nodrošināma pirmām kārtām,

3.3. uzņemt XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā Rudbāržos kā personu, kas ar dzīvojamo platību nodrošināma pirmām kārtām,

3.4. uzņemt XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā Rudbāržos kā personu, kas ar dzīvojamo platību nodrošināma pirmām kārtām,

3.5. uzņemt XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā Skrundā kā personu, kas ar dzīvojamo platību nodrošināma vispārējā kārtībā,

3.6. uzņemt XXX, dzīvo „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā Skrundā kā personu, kas ar dzīvojamo platību nodrošināma vispārējā kārtībā,

3.7. uzņemt XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā Rudbāržos kā personu, kas ar dzīvojamo platību nodrošināma pirmām kārtām,

3.8. uzņemt XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, dzīvokļu

jautājumu risināšanas reģistrā Rudbāržos kā personu, kas ar dzīvojamo platību nodrošināma pirmām kārtām,  
3.9. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi dzīvokļu komisijas priekšsēdētāju Andu VĪTOLU.

**15. §**  
**Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu**  
L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata Dzīvokļu komisijas iesniegtos priekšlikumus par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. Skrundas novada pašvaldībā 25.06.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX Ciecērē, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvokli Ciecērē,

2.2. Skrundas novada pašvaldībā 03.07.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Rudbāržos,

2.3. Skrundas novada pašvaldībā 03.07.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Rudbāržos,

2.4. Skrundas novada pašvaldībā 03.07.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Rudbāržos,

2.5. Skrundas novada pašvaldībā 03.07.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, ar lūgumu uzņemt dzīvokļu rindā un piešķirt dzīvokli Nīkrāces pagastā,

2.6. Skrundas novada pašvaldībā 03.07.2015. saņemts XXX, dzīvo „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, ar lūgumu uzņemt dzīvokļu rindā un piešķirt dzīvokli Skrundā,

2.7. Skrundas novada pašvaldībā 07.07.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Rudbāržos,

2.8. Skrundas novada pašvaldībā 07.07.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Rudbāržos,

2.9. Skrundas novada pašvaldībā 07.07.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību „Pumpuri”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā.

3. Izvērtējot Skrundas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas rīcībā esošo informāciju, un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.pantu, kas nosaka palīdzības veidus, 16.pantu, kas nosaka noteikumus, kādiem jāatbilst izīrējamai dzīvojamai telpai, 19.pantu, kas nosaka īres līguma termiņu, un personīgiem iesniegumiem, atklāti balsojot „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. piešķirt XXX, dzīvo XXX, Ciecērē, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, dzīvojamo platību XXX, Ciecērē, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, slēdzot īres līgumu uz vienu gadu,

3.2. piešķirt XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sociālo dzīvojamo platību XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, slēdzot īres līgumu uz vienu gadu,

3.3. piešķirt XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sociālo

- dzīvojamo platību XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, slēdzot īres līgumu uz vienu gadu,
- 3.4. piešķirt XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sociālo dzīvojamo platību XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, slēdzot īres līgumu uz vienu gadu,
- 3.5. piešķirt XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, dzīvojamo platību XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, slēdzot īres līgumu uz sešiem mēnešiem,
- 3.6. piešķirt XXX, dzīvo „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, dzīvojamo platību XXX Skrundā, Skrundas novadā, slēdzot īres līgumu uz vienu gadu,
- 3.7. piešķirt XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sociālo dzīvojamo platību XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, slēdzot īres līgumu uz vienu gadu,
- 3.8. piešķirt XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sociālo dzīvojamo platību XXX Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, slēdzot īres līgumu uz vienu gadu,
- 3.9. piešķirt XXX, dzīvo XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, dzīvojamo platību XXX Skrundas pagastā, Skrundas novadā, slēdzot īres līgumu uz vienu gadu,
- 3.10. noteikt, ka īres līgumus jānoslēdz piecpadsmit darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas,
- 3.11. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi SIA „Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekli Gunu SKREBELI.

## 16. §

### Par īres līgumu pagarināšanu

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata Dzīvokļu komisijas iesniegtos priekšlikumus par dzīvojamās telpas īres līgumu pagarināšanu.
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:
  - 2.1. Skrundas novada pašvaldībā 08.06.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu pagarināt īres līgumu,
  - 2.2. Skrundas novada pašvaldībā 16.06.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu pagarināt īres līgumu,
  - 2.3. Skrundas novada pašvaldībā 25.06.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu pagarināt īres līgumu,
  - 2.4. Skrundas novada pašvaldībā 25.06.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu pagarināt īres līgumu,
  - 2.5. Skrundas novada pašvaldībā 29.06.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu pagarināt īres līgumu,
  - 2.6. Skrundas novada pašvaldībā 01.07.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu pagarināt īres līgumu.
3. Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 19.pantu, kas nosaka, ka „izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums”, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu, kas nosaka dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanas nosacījumus, un 6.pantu, kas nosaka dzīvojamās telpas īres līguma termiņu, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 10.pantu, kas nosaka kārtību, kādā izīrējams sociālais dzīvoklis, un 11.pantu, kas nosaka sociālā dzīvokļa īres līguma laiku, un personīgiem iesniegumiem, atklāti balsojot „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:



- 3.1. pagarināt ar XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, Skrundas novadā, dzīvojamās telpas īres līgumu uz trīs mēnešiem,
- 3.2. pagarināt ar XXX, dzīvo XXX, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, dzīvojamās telpas īres līgumu uz trīs mēnešiem,
- 3.3. pagarināt ar XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, dzīvojamās telpas īres līgumu uz trīs mēnešiem,
- 3.4. pagarināt ar XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, dzīvojamās telpas īres līgumu uz trīs mēnešiem,
- 3.5. pagarināt ar XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, dzīvojamās telpas īres līgumu uz sešiem mēnešiem,
- 3.6. pagarināt ar XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, dzīvojamās telpas īres līgumu uz vienu gadu,
- 3.7. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi SIA „Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekli Gunu SKREBELI.

## **17. §**

### **Par īres līguma pārslēgšanu**

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata Dzīvokļu komisijas iesniegto priekšlikumu par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu uz cita īrnieka vārda.
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka 02.07.2015. Skrundas novada pašvaldībā saņemts XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu pārslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, no vīra XXX vārda (mirisXXX) uz XXX vārda.
3. Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 13.pantu, kas nosaka, ka „dzīvojamās telpas īres līguma nosacījumus var grozīt, īrniekam un izīrētājam rakstveidā vienojoties”, un 14.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka „īrnieka nāves vai rīcībnespējas gadījumā, kā arī dzīvesvietas maiņas gadījumā pilngadīgs ģimenes loceklis, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, ir tiesīgs prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus”, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

- 3.1. atļaut pārslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, no XXX uz XXX vārda,
- 3.2. noteikt atbildīgo par lēmumu izpildi SIA „Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekli Gunu SKREBELI.

## **18. §**

### **Par atteikumu no piešķirtajām dzīvojamās telpas īres tiesībām**

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata Dzīvokļu komisijas iesniegtos priekšlikumus par atteikumu no piešķirtajām dzīvojamās telpas īres tiesībām.
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:
  - 2.1. Skrundas novada pašvaldībā 03.07.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Ciecērē, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar atteikumu no piešķirtajām īres tiesībām uz dzīvojamo platību XXX, Ciecērē, Skrundas pagastā, Skrundas novadā,
  - 2.2. Skrundas novada pašvaldībā 29.06.2015. saņemts XXX, dzīvo XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iesniegums ar atteikumu no piešķirtajām īres tiesībām uz dzīvojamo platību XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā.
3. Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu, kas nosaka, ka „dzīvojamās

telpas īres līguma izbeigšana notiek pēc īrnieka iniciatīvas”, un personīgajiem iesniegumiem, atklāti balsojot „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 3.1. pārtraukt ar XXX īres līguma tiesības uz dzīvojamo platību XXX, Ciecērē, Skrundas pagastā, Skrundas novadā,
- 3.2. pārtraukt ar XXX īres līguma tiesības uz dzīvojamo telpu XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā,
- 3.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi SIA „Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekli Gunu SKREBELI.

## 19. §

### Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata Dzīvokļu komisijas iesniegtos priekšlikumus par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. Skrundas novada pašvaldībā 13.07.2015. saņemts iesniegums no XXX par XXX (personas kods XXX) un XXX (personas kods XXX) deklarētās dzīvesvietas anulēšanu no adreses XXX, Skrundā, Skrundas novadā:

- 2.1.1. nekustamais īpašums XXX, Skrundā, Skrundas novadā, pieder XXX,
- 2.1.2. 20.07.2015. XXX un XXX izsūtīts uzaicinājums ierasties Skrundas novada pašvaldībā, lai sniegtu motivētu paskaidrojumu par deklarēto dzīvesvietu,
- 2.1.3. XXX un XX līdz šim brīdim (30.07.2015.) Skrundas novada pašvaldībā nav ieradušies, lai sniegtu motivētu paskaidrojumu par deklarēto dzīvesvietu.

2.2. Skrundas novada pašvaldībā 16.07.2015. saņemts iesniegums no XXX par XXX (personas kods XXX) deklarētās dzīvesvietas anulēšanu no nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā:

- 2.2.1. nekustamais īpašums XXX, Skrundā, Skrundas novadā, pieder XXX,
- 2.2. 20.07.2015. XXX izsūtīts uzaicinājums ierasties Skrundas novada pašvaldībā, lai sniegtu motivētu paskaidrojumu par deklarēto dzīvesvietu,
- 2.2.3. XXX līdz šim brīdim (30.07.2015.) Skrundas novada pašvaldībā nav ieradies, lai sniegtu motivētu paskaidrojumu par deklarēto dzīvesvietu.

3. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.pantu, kas paredz deklarēto ziņu pārbaudi un 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, un Ministru Kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, un ņemot pašvaldībai pieejamo informāciju, atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 3.1. anulēt deklarēto dzīvesvietu XXX, Skrundā, Skrundas novadā, XXX (personas kods XXX) un XXX (personas kods XXX),
- 3.2. anulēt deklarēto dzīvesvietu XXX, Skrundā, Skrundas novadā, XXX (personas kods XXX),
- 3.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi administratīvo lietu nodaļas vadītāju Ingu FREIMANI.

## 20. §

### Par zemes ierīcības projekta izstrādi, nekustamā īpašuma „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 13.07.2015. Skrundas novada pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Baldone, Baldones novads, un XXX, dzīvo „XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, iesniegumu par atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra numurs XX.
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:
  - 2.1. nekustamais īpašums „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra numurs XXX, pieder XXX un XXX saskaņā ar Skrundas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. XXX,
  - 2.2. nekustamais īpašums sastāv no septiņām zemes vienībām, kopplatība 71 ha.
3. Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šī likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” otro nodaļu, kas paredz zemes ierīcības projekta izstrādes kārtību, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, zemes īpašnieka zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinājums nekustamā īpašuma „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanai ir pamatots. Atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:
  - 3.1. noteikt, ka nepieciešams izstrādāt nekustamā īpašuma „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra numurs XXX, zemes ierīcības projektu saistībā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XXX sadalīšanu,
  - 3.2. noteikt, ka zemes ierīcības projekta izstrādes gaitā ievērojami šādi nosacījumi :
    - 3.2.1. projekts jāsaskaņo Valsts zemes dienestā,
    - 3.2.2. grafiskās daļas izstrādei par kartogrāfiskā materiāla pamatu izmantojams zemes robežu un situāciju plāns,
  - 3.3. noteikt, ka jākonkretizē nekustamā īpašuma zemes vienību apgrūtinājumi,
  - 3.4. noteikt, ka jānodrošina piekļuve jaunizveidotajam zemes gabalam,
  - 3.5. noteikt, ka zemes ierīcības projekts nevar būt pretrunā Skrundas novada teritorijas plānojumam,
  - 3.6. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 21. §

### Par zemes vienības „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 27.07.2015. pašvaldībā saņemto biedrības „XXX”, juridiskā adrese: XXX, Skrunda, Skrundas novads, valdes locekļu XXX un XXX iesniegumu par zemes vienība „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, 12,31 ha platībā iznomāšanu autotrases izveidošanai.
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:
  - 2.1. zemes vienība „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX pieder Skrundas novada pašvaldībai saskaņā ar Skrundas pagasta zemesgrāmata nodalījumu Nr. XXX
  - 2.2. pēc Skrundas novada teritorijas plānojuma zemes vienības lietošanas mērķis ir lauksaimniecībā izmantojamā teritorija.

3. Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļu, Skrundas novada dome, atklāti balsojot „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1.iznomāt biedrībai „XXX”, vienotais reģistrācijas Nr. XXX, juridiskā adrese: XXX, Skrunda, Skrundas novads, zemes vienību „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, 12,31 ha platībā, autotrases izveidošanai un apsaimniekošanai,

3.2.noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā, 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā,

3.3. paredzēt, ka pašvaldība var mainīt zemes nomas maksu saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem vai pēc saistošo noteikumu izstrādāšanas,

3.4. uzdot zemes lietu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.5.kontroli par lēmuma izpildi uzdot izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 22. §

### **Par nekustamo īpašumu Liepājas ielā 5, Skrundā, Skrundas novadā un 1.maija laukumā 2, Skrundā, Skrundas novadā, pārņemšanu pašvaldības īpašumā**

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības izpilddirektora Gunta Putniņa priekšlikumu lūgt Iekšlietu ministrijai nodot bez atlīdzības pašvaldības īpašumā autonomo funkciju nodrošināšanai nekustamos īpašumus Liepājas ielā 5, kadastra numurs 6209 003 0118 un 1.maija laukumā 2, kadastra numurs 6209 002 0139, Skrundā, Skrundas novadā.

2. Skrundas novadā dome konstatē:

2.1. Nekustamais īpašums Liepājas ielā 5, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra numurs 6209 003 0118 pieder Iekšlietu ministrijai saskaņā ar Skrundas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 43. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 0,18 ha platībā uz kura atrodas namīpašums (kadastra apzīmējumi: 6209 003 0118 001 un 6209 003 0118 002),

2.2. nekustamais īpašums 1.maija laukumā 2, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra numurs 6209 002 0139 pieder Iekšlietu ministrijai saskaņā ar Skrundas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000449007. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 978 m<sup>2</sup>,

2.3.minētie nekustamie īpašumi būtu nepieciešami pašvaldībai tās autonomo funkciju īstenošanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas - organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, un 10. punktu, kas nosaka, sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu.

3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu un 43.pantu, likumu "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 1. un 10. punktu, atklāti balsojot „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. lūgt Iekšlietu ministriju ierosināt Ministru kabinetam nodot bez atlīdzības Skrundas novada pašvaldībai īpašumā uz Iekšlietu ministrijas vārdu zemesgrāmatā reģistrētos nekustamos īpašumus: Liepājas ielā 5, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra numurs 6209 003 0118, kas sastāv no zemes vienības 0,18 ha platībā un namīpašums (kadastra apzīmējumi: 6209 003 0118 001 un 6209 003 0118 002) un 1.maija laukumā 2, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra numurs 6209 002 0139, kas sastāv no zemes vienības 978 m<sup>2</sup> platībā, Skrundas novada pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

### 23. §

#### Par zemes gabala Ventas ielā 2, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu ar apbūves tiesībām

L.ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 03.07.2015. pašvaldībā saņemto Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas, juridiskā adrese: Čiekurkalna 1.līnija, k-2, Rīga vēstuli ar lūgumu par zemes gabala piešķiršanu būvniecībai.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatē, ka būvniecībai pieprasītais zemes gabals Ventas ielā 2, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra numurs 6209 003 0173 pieder Skrundas novada pašvaldībai saskaņā ar Skrundas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000452147. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 3101 m<sup>2</sup> platībā.

3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punktu, atklāti balsojot, „par” – 11 (Ivo BĀRS, Andris BERGMANIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. iznomāt zemes gabalu Ventas ielā 2, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra numurs 6209 003 0173, 3101 m<sup>2</sup> platībā Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas Nodrošinājuma valsts aģentūrai, nodokļu maksātāja reģ. Nr. 90009112024, ar apbūves tiesībām jaunas VUGD Kurzemes reģiona brigādes Kuldīgas daļas Skrundas posteņa depo ēkas būvniecībai, slēdzot nomas līgumu uz 10 gadiem un paredzot nomniekam tiesības reģistrēt nomas līgumu zemesgrāmatā un nostiprināt īpašuma tiesības uz jaunuzcelto ēku zemesgrāmatā, kā pastāvīgu īpašuma objektu,

3.2. noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN, kā arī citus maksājumus, kurus paredz normatīvie akti,

3.3. noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – 0906 – valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robezsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve,

3.4. noteikt, ka Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas Nodrošinājuma valsts aģentūrai ir pienākums par saviem līdzekļiem demontēt uz iznomātā zemes gabala esošos pamatus,

3.5. noteikt, ka nomniekam ir pienākums saņemt būvatļauju paredzētajiem darbiem ne vēlāk kā 6 mēnešu laikā no nomas līguma noslēgšanas brīža, uzsākt būvdarbus ne vēlāk, kā 8 mēnešu laikā no nomas līguma noslēgšanas brīža un nodot objektu ekspluatācijā ne vēlāk kā 18 mēnešu laikā no nomas līguma noslēgšanas brīža,

3.6. deleģēt Skrundas novada domes priekšsēdētāju Loretu ROBEŽNIECI parakstīt zemes nomas līgumu ar Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas Nodrošinājuma valsts aģentūru.

Darba kārtības jautājumi ir izskatīti un sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE paziņo domes

sēdi par slēgtu. Deputāti vienojas nākamo apvienoto komiteju sēdi sasaukt 20.augustā, plkst. 8<sup>00</sup>, bet kārtējo domes sēdi 27.augustā, plkst. 8<sup>00</sup>.

Sēde slēgta plkst. 08<sup>30</sup>

Sēdi vadīja

L. Robežniece  
30.07.2015.

Sēdi protokolēja

I. Freimane  
30.07.2015.