



LATVIJAS REPUBLIKA

SKRUNDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000015912
Raiņa iela 11, Skrunda, Skrundas novads, LV – 3326
tālrunis 63331555, fakss 63350452, e-pasts dome@skrunda.lv

SKRUNDAS NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Skrundā

2020. gada 27. augustā

Nr. 13

Sēde sasaukta plkst. 08⁰⁰

Sēdi atklāj plkst. 08⁰⁰

Darba kārtība:

1. Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” pamatkapitāla palielināšanu
2. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības amatu sarakstā
3. Par finansiālu līdzekļu piešķiršanu lifta – pacēlāja izbūvei Dārza ielā 14, Skrundā, Skrundas novadā
4. Par pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokļu pārdošanu
5. Par Skrundas novada domes 30.07.2020. sēdes (prot. Nr. 11, 2.§) lēmuma “Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu” atcelšanu
6. Par dzīvokļa XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda
7. Par ēku īpašuma izveidošanu un adreses Liepājas iela 37A, Skrunda, Skrundas novads, piešķiršanu
8. Par Skrundas novada domes 31.10.2019. sēdes (prot. Nr. 13, 11.§) lēmuma “Par lokālplānojuma izstrādi nekustamajiem īpašumiem Ventas ielā 3, Skrundā, Skrundas novadā, un Raiņa ielā 15A, Skrundā, Skrundas novadā” atcelšanu
9. Par Skrundas novada domes 30.01.2020. sēdes (prot. Nr. 2, 17.§) lēmuma “Par lokālplānojuma izstrādi Ventas upes aizsargjoslas noteikšanai Skrundas pilsētā, Skrundas novadā” atcelšanu
10. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma Bānīša ielā 14A, Skrundā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai
11. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Vidusvidenieki”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai
12. Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai Kalēju ielā 1A, Skrundā, Skrundas novadā
13. Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai “Pie Mazkripām”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā
14. Par zemes vienību apvienošanu un iznomāšanu
15. Par zemes vienības “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu
16. Par zemes vienības daļas “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu
17. Par zemes vienības daļas “XXX”, Kušaiņos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu
18. Par zemes vienības daļas “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Loreta ROBEŽNIECE
Sēdi protokolē – administratīvo lietu nodaļas vad. Inga FREIMANE

Piedalās deputāti:

- Andrejs SALMINS
- Ivars GRUNDMANIS
- Aldis ZALGAUCKIS
- Ivo BĀRS
- Gunta STEPANOVA
- Rihards VALTENBERGS
- Ainārs ZANKOVSKIS
- Aivars RUDZROGA
- Valdis PAKULIS
- Dzintars ANKEVICS
- Valters FARNASTS

Nepiedalās deputāti:
Juris JAUNZEMS (par neierašanos uz sēdi iepriekš nav informējis)
Aivars SEBEŽS (slimības lapa)
Jānis BRŪVERIS (par neierašanos uz sēdi iepriekš nav informējis)

Klausās:

Pašvaldības izpilddirektors	Guntis PUTNIŅŠ
Sabiedrisko attiecību speciāliste	Iveta ROZENFELDE
SIA “Skrundas komunālā saimniecība” valdes loceklis	Sandis JAPĒŅINS
Rudbāržu pakalpojumu pārvaldes vadītāja	Inese IVĀNE
Pašvaldības nekustamo īpašumu speciālists	Normunds DANENBERGS
Tehniskā sekretāre	Dace BUŽELE
p/a “Sociālais dienests” direktore	Anda VĪTOLA

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE ierosina balsot par domes sēdes darba kārtību. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 31. pantu, kas nosaka, ka *Dome var apspriest tikai tos jautājumus, kas iekļauti izsludinātajā sēdes darba kārtībā. Izņēmumi pieļaujami vienīgi tad, ja tam piekrīt ne mazāk kā divas trešdaļas no klātesošajiem domes deputātiem, atklāti balsojot, “par”* – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), Skrundas novada dome **nolemj:**

Apstiprināt domes 27.08.2020. sēdes darba kārtību:

1. Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” pamatkapitāla palielināšanu
2. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības amatu sarakstā
3. Par finansiālu līdzekļu piešķiršanu lifta – pacēlāja izbūvei Dārza ielā 14, Skrundā, Skrundas novadā
4. Par pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokļu pārdošanu
5. Par Skrundas novada domes 30.07.2020. sēdes (prot. Nr. 11, 2.§) lēmuma “Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu” atcelšanu
6. Par dzīvokļa XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda
7. Par ēku īpašuma izveidošanu un adreses Liepājas iela 37A, Skruna, Skrundas novads, piešķiršanu
8. Par Skrundas novada domes 31.10.2019. sēdes (prot. Nr. 13, 11.§) lēmuma “Par lokālplānojuma izstrādi nekustamajiem īpašumiem Ventas ielā 3, Skrundā, Skrundas novadā, un Raiņa ielā 15A, Skrundā, Skrundas novadā” atcelšanu

9. Par Skrundas novada domes 30.01.2020. sēdes (prot. Nr. 2, 17.§) lēmuma “Par lokālplānojuma izstrādi Ventas upes aizsargjoslas noteikšanai Skrundas pilsētā, Skrundas novadā” atcelšanu
10. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma Bānīša ielā 14A, Skrundā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai
11. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Vidusvidenieki”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai
12. Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai Kalēju ielā 1A, Skrundā, Skrundas novadā
13. Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai “Pie Mazkripām”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā
14. Par zemes vienību apvienošanu un iznomāšanu
15. Par zemes vienības “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu
16. Par zemes vienības daļas “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu
17. Par zemes vienības daļas “XXX”, Kušaiņos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu
18. Par zemes vienības daļas “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu

1. §

Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” pamatkapitāla palielināšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 14.07.2020. pašvaldībā saņemto SIA “Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr. 41203022001, adrese Stūra iela 7, Skrunda, Skrundas novads, valdes locekļa Sanda JAPĒŅINA iesniegumu par pamatkapitāla palielināšanu sakarā ar galvenās pārsūknēšanas stacijas būvniecību.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62. panta, kas nosaka, ka “pamatkapitālu drīkst palielināt vai samazināt, tikai pamatojoties uz dalībnieku sapulces lēmumu, kurā iekļauti pamatkapitāla palielināšanas vai samazināšanas noteikumi”, 63. panta pirmās daļas 1. punktu, kas nosaka, ka “sabiedrības pamatkapitālu var palielināt: dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu”, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. palielināt SIA “Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr. 41203022001, pamatkapitālu par 10 000 EUR (desmit tūkstoši euro), pretī saņemot 10 000 SIA “Skrundas komunālā saimniecība” kapitāla daļu,

2.2. iemaksāt SIA “Skrundas komunālā saimniecība” kontā pamatkapitāla palielināšanai naudas summu 10 000 EUR (desmit tūkstoši euro) apmērā trīs mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas,

2.3. kapitāla daļu turētāja pārstāvim – Skrundas novada pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTŅIŅAM pieņemt lēmumu par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” pamatkapitāla palielināšanu un sagatavot ar to saistītos dokumentus izmaiņu reģistrēšanai Komercreģistrā, atbilstoši šim lēmumam,

2.4. SIA “Skrundas komunālā saimniecība” veikt izmaiņu reģistrēšanu LR Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā,

2.5. noteikt, ka pamatkapitāla palielināšanas rezultātā ieguldītie naudas līdzekļi izmantojami atbilstoši Skrundas galvenās pārsūknēšanas stacijas būvniecības izdevumu segšanai,

2.6. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības finanšu nodaļas vadītāju Ināru MUCENIECI, izpilddirektoru Gunti Putniņu un SIA “Skrundas komunālā

saimniecība” valdes locekli Sandi JAPĒŅINU.

2. §

Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības amatu sarakstā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 14.08.2020. pašvaldībā saņemto Nīkrāces pamatskolas direktores Anitas SEBEŽAS iesniegumu ar lūgumu palielināt slodzi skolotāja palīgam no 0,5 uz 1,0 slodzi, jo plānots pagarināt bērnu dārza darba laiku, un rast iespēju piešķirt 0,333 slodzes pagarinātās grupas skolotājam, lai nodrošinātu tiem bērniem drošību, kuri uz mājām dodas ar autobusu.

2. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumiem Nr. 445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka “tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” – nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

2.1. palielināt Skrundas novada pašvaldības Nīkrāces pamatskolas amatu sarakstā skolotāja palīgam slodzi no 0,5 uz 1,0, profesijas kods 5312 01, likme par slodzi - 450 EUR, ar 2020. gada 1. septembri,

2.2. ar 01.09.2020. izveidot Skrundas novada pašvaldības Nīkrāces pamatskolas amatu sarakstā papildu amatu „vispārējās pamatizglītības skolotājs”, profesijas kods 2341 01, likme par 0,333 slodzi – 249,75 EUR,

2.3. finansējuma avots – Nīkrāces pamatskolai paredzētie budžeta līdzekļi,

2.4. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izglītības nodaļas vadītāju Ingu FLUGRĀTI, administratīvo lietu nodaļas vadītāju Ingu FREIMANI, finanšu nodaļas vadītāju Ināru MUCENIECI un grāmatvedi Rutu ERNSTSONI.

3. §

Par finansiālu līdzekļu piešķiršanu lifta – pacelāja izbūvei

Dārza ielā 14, Skrundā, Skrundas novadā

L. ROBEŽNIECE, V. FARNASTS, G. PUTNIŅŠ, A. ZALGAUCKIS

1. Skrundas novada dome izskata jautājumu par finansiālu līdzekļu piešķiršanu pacelāja izbūvei Dārza ielā 14, Skrundā, Skrundas novadā.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. Skrundas novada pašvaldībā 25.05.2020. tika saņemts XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegums ar lūgumu palīdzēt, [..],

2.2. pašvaldībā saņemti cenu piedāvājumi (pielikums Nr. 1 uz 2 lp.),

2.3. dzīvojamās mājas Dārza ielā 14, Skrundā, Skrundas novadā, dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola kopija (pielikums Nr. 2 uz 3 lpp.).

Deputāts Valters FARNASTS izsakās finansējumu lifta – pacelāja izbūvei paredzēt no nekustamā īpašuma “Mālkalni” pārdošanas, tad būs iespējams liftu izbūvēt daudz ātrāk.

Pašvaldības izpilddirektors Guntis PUTNIŅŠ izsakās, ka tādā gadījumā vajadzīgs lēmums arī par pamatkapitāla palielināšanu.

Deputāts Aldis ZALGAUCKIS izsakās, ka nekustamais īpašums “Mālkalni” vēl nav pārdots.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 6. punktu, kas nosaka, ka “lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus”, atklāti balsojot, “par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters

FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome
nolemj:

- 2.1. piešķirt finansējumu 4125,50 EUR (četri tūkstoši viens simts divdesmit pieci euro, piecdesmit centi) apmērā + PVN lifta – pacelāja vietas izbūvei Dārza ielā 14, Skrundā, Skrundas novadā, 5010,00 EUR (pieci tūkstoši desmit euro, nulle centi) apmērā + PVN tehnoloģiskās iekārtas montāžai un 600,00 EUR (seši simti euro, nulle centi) + PVN dzīvojamās mājas fasādes apliecinājuma kartes izstrādei,
- 2.2. finansējumu paredzēt Skrundas novada pašvaldības 2021. gada budžetā,
- 2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības finanšu nodaļas vadītāju Ināru MUCENIECI,
- 2.4. kontroli par lēmumu izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

4. §

Par pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokļu pārdošanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 3.1/7 no 14.08.2020.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, kas nosaka, ka “atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktā kārtībā”, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, kas nosaka, ka “pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8. pants)”, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome
nolemj:

2.1. pārdot par brīvu cenu:

2.1.1. 700,00 EUR (septiņi simti euro, nulle centi) nekustamo īpašumu - dzīvokli XXX, Kušaiņos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, ar kopējo platību 33,6 m²,

2.1.2. 2300,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti euro, nulle centi) nekustamo īpašumu - dzīvokli XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, ar kopējo platību 77,2 m²,

2.1.3. 1700,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti euro, nulle centi) nekustamo īpašumu - dzīvokli XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, ar kopējo platību 51,9 m²,

2.2. uzaicināt viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt pirkuma līgumu nekustamam īpašumam:

2.2.1. dzīvoklim XXX, Kušaiņos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX - XXX, personas kods XXX, dzīvo XXX, Kušaiņos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā,

2.2.2. dzīvoklim XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX - XXX, personas kods XXX, dzīvo “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā,

2.2.3. dzīvoklim XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX - XXX, personas kods XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā,

2.3. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

5. §

Par Skrundas novada domes 30.07.2020. sēdes (prot. Nr. 11, 2.§) lēmuma “Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu” atcelšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 12.08.2020. pašvaldībā saņemto Skrundas novada domes deputāta Valda PAKUĻA iesniegumu atzīt par spēkā neesošu Skrundas novada domes 30.07.2020. sēdes darba kārtības otro punktu “Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, kas nosaka, ka “publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē, tai skaitā izsolē ar pretendentu atlasīti”, 5. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu - attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija. Atļauju atsavināt no Eiropas Savienības strukturālās politikas pirmsiestāšanās finanšu instrumenta līdzekļiem finansēto projektu realizācijas gaitā vai rezultātā iegūto nekustamo īpašumu projekta gala saņēmējam, kas nav publiskas personas vai iestādes pakļautībā vai pārraudzībā esoša instītūcija, dod attiecīgais ministrs Ministru kabineta noteiktajā kārtībā”, 8. panta otro daļu, kas nosaka, ka “atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcijas noteiktajā kārtībā”, 10. pantu, kas nosaka, ka “(1) izsoles noteikumus apstiprina šā likuma 9. pantā minētā instītūcija. Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus var iekļaut tikai likumā un Ministru kabineta atvasinātās publiskas personas lēmējinstītūcijas lēmumā paredzētos nosacījumus. Izsoles noteikumus norāda instītūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām. (2) Izsolī rīko tās instītūcijas izveidota izsoles komisija (turpmāk — izsoles rīkotājs), kura organizē mantas atsavināšanu (9. pants), vai arī trešā persona, kurai šī instītūcija atbilstoši Publisko iepirkumu likumam uzticējusi izsoles rīkošanu un ar kuru noslēgusi rakstisku līgumu”, 11. pantu, kas nosaka, ka “(1) Sludinājumi par publiskas personas nekustamā īpašuma izsolī publicējami laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", instītūcijas, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), mājaslapā internetā un attiecīgās pašvaldības teritorijā izdotajā vietējā laikrakstā, ja tāds ir. Informācija par izsolī, norādot izsoles organizētāja nosaukumu, tā adresi un tālruna numuru, izliekama labi redzamā vietā pie attiecīgā nekustamā īpašuma. (2) Sludinājumi par publiskas personas kustamās mantas izsolī publicējami instītūcijas, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), mājaslapā internetā un attiecīgās pašvaldības teritorijā izdotajā laikrakstā, bet, ja pārdodamās kustamās mantas kopējā nosacītā cena pārsniedz 3500 euro, — arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis". Sludinājumi par pašvaldību kustamās mantas izsolī papildus publicējami kārtībā, kādā tiek publicēti pašvaldību domju saistošie noteikumi. (3) Vienlaikus ar sludinājumu personai, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un kurai ir pirmpirkuma tiesības, nosūtāms paziņojums par izsolī, norādot, ka šīs tiesības tā var izmantot tikai tad, ja to rakstveidā piesaka sludinājumā norādītajā termiņā. (4) Ja valsts vai atvasinātās publiskas personas, kas nav pašvaldība, mantas vērtība pārsniedz 3500 euro, par tās izsolī paziņo attiecīgajai valsts vai atvasinātās publiskas personas revīzijas komisijai, ja tāda ir izveidota, bet par pašvaldības mantas izsolī, ja šīs mantas vērtība pārsniedz 1400 euro, — pašvaldības revīzijas komisijai, ja tāda ir izveidota”, atklāti balsojot, „par” – 3 (Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Valters FARNASTS), „pret” – (Ivo BĀRS, Aldis ZALGAUCKIS, Dzintars ANKEVICS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Andrejs SALMINS, Rihards VALTENBERGS, Gunta STEPANOVA, Loreta ROBEŽNIECE), „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

Neatcelt Skrundas novada domes 30.07.2020. sēdes (prot. Nr.11, 2.§) lēmumu „Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas protokola, izsoles

noteikumu apstiprināšanu”.

6. §

Par dzīvokļa XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 24.07.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par īres dzīvokļa XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, iegādi.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, kas nosaka, ka ”Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. ierakstīt dzīvokli XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda,

2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

7. §

Par ēku īpašuma izveidošanu un adreses Liepājas iela 37A, Skrunda, Skrundas novads, piešķiršanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības nekustamo īpašumu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par ēku īpašuma izveidošanu un adreses piešķiršanu ēkai Liepājas iela 37A, Skrunda, Skrundas novads.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” trešo daļu, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. izveidot ēku īpašumu un ēkai ar kadastra apzīmējumu 6209 004 0029 005, kura atrodas uz zemes vienības Liepājas ielā 37A, Skrundā, Skrundas novadā, ar kadastra apzīmējumu 6209 004 0132, piešķirt adresi Liepājas iela 37A, Skrunda, Skrundas novads, LV-3326,

2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

8. §

Par Skrundas novada domes 31.10.2019. sēdes (prot. Nr. 13, 11.§) lēmuma “Par lokālplānojuma izstrādi nekustamajiem īpašumiem Ventas ielā 3, Skrundā, Skrundas novadā, un Raiņa ielā 15A, Skrundā, Skrundas novadā” atcelšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības nekustamo īpašumu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par Skrundas novada domes 31.10.2019. sēdes (prot. Nr. 13,

11.§) lēmuma “Par lokālpilnojumā izstrādi nekustamajiem īpašumiem Ventas ielā 3, Skrundā, Skrundas novadā, un Raiņa ielā 15A, Skrundā, Skrundas novadā” atcelšanu.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka „Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” - 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. atcelt Skrundas novada domes 31.10.2019. sēdes (prot. Nr. 13, 11.§) lēmumu “Par lokālpilnojumā izstrādi nekustamajiem īpašumiem Ventas ielā 3, Skrundā, Skrundas novadā, un Raiņa ielā 15A, Skrundā, Skrundas novadā”,

2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

9. §

Par Skrundas novada domes 30.01.2020. sēdes (prot. Nr. 2, 17.§) lēmuma “Par lokālpilnojumā izstrādi Ventas upes aizsargjoslas noteikšanai Skrundas pilsētā, Skrundas novadā” atcelšanu

L. ROBEŽNIECE, V. PAKULIS, N. DANENBERGS

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības nekustamo īpašumu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par Skrundas novada domes 30.01.2020. sēdes (prot. Nr. 2, 17.§) lēmuma “Par lokālpilnojumā izstrādi Ventas upes aizsargjoslas noteikšanai Skrundas pilsētā, Skrundas novadā” atcelšanu.

Deputāts Valdis PAKULIS izsakās, ka vajadzētu izstrādāt lokālpilnojumā Ventas upes aizsargjoslas noteikšanai Skrundas pilsētā.

Pašvaldības nekustamo īpašumu speciālists Normunds DANENBERGS izsakās, ka lēmums par lokālpilnojumā izstrādi nav īstenots, tādēļ lēmums ir jāatceļ. Šis lēmums neattiecas uz citiem uzņēmējiem.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka „Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” – 1 (Valdis PAKULIS), „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. atcelt Skrundas novada domes 30.01.2020. sēdes (prot. Nr. 2, 17.§) lēmumu “Par lokālpilnojumā izstrādi Ventas upes aizsargjoslas noteikšanai Skrundas pilsētā, Skrundas novadā”.

2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

10. §

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma Bānīša ielā 14A, Skrundā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības nekustamo īpašumu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par zemes vienības Bānīša ielā 14A, Skrundā, Skrundas novadā, sadalīšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka nekustamais īpašums Bānīša ielā 14A, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6209 002 0231, pieder Skrundas novada pašvaldībai saskaņā ar zemesgrāmatas apliecību, Skrundas pilsētas zemesgrāmatas

nodalījuma Nr. 100000573996, īpašums sastāv no zemes vienības 0,6488 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 002 0225, un ēkas, kadastra apzīmējums 6209 002 0118 001.

3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šī likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” otro nodaļu, kas paredz zemes ierīcības projekta izstrādes kārtību, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, nekustamā īpašuma speciālista Normunda DANENBERGA zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinājums zemes vienības sadalīšanai ir pamatots, atklāti balsojot, “par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. noteikt, ka nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Bānīša iela 14A, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6209 002 0231, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6209 002 0255, sadalīšanai,

3.2. zemes ierīcības projekta izstrādes gaitā grafiskās daļas izstrādei par kartogrāfiskā materiāla pamatu izmantojams zemes robežu un situāciju plāns,

3.3. noteikt, ka jākonkretizē nekustamā īpašuma zemes vienību apgrūtinājumi,

3.4. jānodrošina piekļuve jaunizveidotajiem zemes gabaliem,

3.5. zemes ierīcības projekts nevar būt pretrunā Skrundas novada teritorijas plānojumam,

3.6. piešķirt atdalāmai zemes vienībai jaunu nosaukumu Bānīša iela 14B, Skrunda, Skrundas novads,

3.7. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

11. §

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Vidusvidenieki”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības nekustamo īpašumu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par zemes vienības “Vidusvidenieki”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka nekustamais īpašums “Vidusvidenieki”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6229 002 0057, pieder Skrundas novada pašvaldībai saskaņā ar zemesgrāmatas apliecību, Skrundas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000541645, īpašums sastāv no zemes vienības 4,26 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 002 0006.

3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šī likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” otro nodaļu, kas paredz zemes ierīcības projekta izstrādes kārtību, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, nekustamo īpašumu speciālista Normunda DANENBERGA zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinājums zemes vienības sadalīšanai ir pamatots, atklāti balsojot, “par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

- 3.1. noteikt, ka nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Vidusvidenieki”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6229 002 0057, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6229 002 0006, sadalīšanai,
- 3.2. zemes ierīcības projekta izstrādes gaitā grafiskās daļas izstrādei par kartogrāfiskā materiāla pamatu izmantojams zemes robežu un situāciju plāns,
- 3.3. noteikt, ka jākonkretizē nekustamā īpašuma zemes vienību apgrūtinājumi,
- 3.4. jānodrošina piekļuve jaunizveidotajiem zemes gabaliem,
- 3.5. zemes ierīcības projekts nevar būt pretrunā Skrundas novada teritorijas plānojumam,
- 3.6. piešķirt atdalāmai zemes vienībai jaunu nosaukumu “Vidi”, Skrundas pagasta, Skrundas novads,
- 3.7. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

12. §

Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai Kalēju ielā 1A, Skrundā, Skrundas novadā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības nekustamo īpašumu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par starpgabala statusa piešķiršanu zemes vienībai Kalēju ielā 1A, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums 6209 003 0313.
2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 1. panta 11. punkta a) apakšpunktu, kas nosaka, ka “zemes starpgabals – publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība: pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:
 - 2.1. noteikt zemes vienībai Kalēju ielā 1A, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums 6209 003 0313, statusu – starpgabals,
 - 2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

13. §

Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai “Pie Mazkripām”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības nekustamo īpašumu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par starpgabala statusa piešķiršanu zemes vienībai “Pie Mazkripām”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums 6229 013 0081.
2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta

b) apakšpunktu, kas nosaka, ka “zemes starpgabals – publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība: ”lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam)” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

2.1. noteikt zemes vienībai “Pie Mazkripām”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums 6229 013 0081, statusu – starpgabals,

2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

14. §

Par zemes vienību apvienošanu un iznomāšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 02.07.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Salaspilī, Salaspils novadā, iesniegumu par zemes vienību: „XXX”, 0,5 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, un “XXX”, kadastra apzīmējums XXX, 0,25 ha platībā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. zemes vienība „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr. 14, 16.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu lauku apvidos”, zemes vienības platība 0,5 ha,

2.2. zemes vienība „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr. 14, 16.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu lauku apvidos”, zemes vienības platība 0,25 ha,

2.3. zemes vienības robežojas ar XXX piederošo nekustamo īpašumu “XXX”, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, Nīkrāces pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 89,

2.4. zemes vienības ir neapkoptas.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” otro daļu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. apvienot pašvaldībai piekrītošās zemes vienības „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, 0,5 ha platībā, un „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, 0,25 ha platībā, un

apvienotām zemes vienībām piešķirt nosaukumu „XXX”, Nīkrāces pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.2. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienību 0,75 ha platībā „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, uz pieciem gadiem, lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.3. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā 28 EUR (divdesmit astoņi euro),

3.4. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

15. §

Par zemes vienības “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 28.07.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Liepājā, iesniegumu par zemes vienības „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, 0,7 ha platībā, iznomāšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. zemes vienība „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr. 14, 16.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu lauku apvidos”, zemes vienības platība 0,7 ha,

2.2. uz zemes vienības atrodas XXX piederošs būvju īpašums “XXX”, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, kadastra Nr. XXX, Rudbāržu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. XXX.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” otro daļu un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienību „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, 0,7 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, lietošanas mērķis - 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve,

3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā 28 EUR (divdesmit astoņi euro),

3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

16. §
Par zemes vienības daļas “XXX”,
Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 10.07.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par zemes vienības daļas „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, 0,1 ha platībā iznomāšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. zemes vienība “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr. 14, 16.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu lauku apvidos”, zemes vienības platība 1,4 ha,

2.2. daļa no zemes vienības iznomāta Rudbāržu ciema iedzīvotājiem mazdārziņu ierīkošanai.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” otro daļu, Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienības daļu 0,1 ha platībā “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā 3 EUR (trīs euro),

3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

17. §
Par zemes vienības daļas “XXX”, Kušaiņos,
Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 15.07.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Kušaiņos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par zemes vienības daļas „XXX”, Kušaiņos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, 0,2 ha platībā iznomāšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. zemes vienība „XXX”, Kušaiņos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr. 14, 16.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu lauku apvidos”, zemes vienības platība 2,7 ha,

2.2. daļa no zemes vienības iznomāta Kušaiņu ciema iedzīvotājiem mazdārziņu

ierīkošanai.

3. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” otro daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienības daļu 0,2 ha platībā „XXX”, Kušaiņos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā 3 EUR (trīs euro),

3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

18. §

Par zemes vienības daļas “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 28.07.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par zemes vienības daļas „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, 0,05 ha platībā iznomāšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. zemes vienība „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, pieder pašvaldībai saskaņā Nīkrāces pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. XXX, zemes vienības platība 2,97 ha,

2.2. daļa no zemes vienības iznomāta Dzeldas ciema iedzīvotājiem mazdārziņu ierīkošanai.

3. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” otro daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Dzintars ANKEVICS, Valters FARNASTS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienības daļu 0,05 ha platībā „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās

vērtības, bet ne mazāku kā 3 EUR (trīs euro),

3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

Darba kārtības jautājumi ir izskatīti un sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE paziņo domes sēdi par slēgtu.

Kārtējā komiteju apvienotā sēde - 17.09.2020., plkst. 08⁰⁰, domes sēde - 24.09.2020., plkst. 08⁰⁰.

Sēde slēgta plkst. 08¹⁵

Sēdi vadīja

L. Robežniece
31.08.2020.

Sēdi protokolēja

I. Freimane
31.08.2020.