



LATVIJAS REPUBLIKA

## SKRUNDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000015912  
Raiņa iela 11, Skrunda, Skrundas novads, LV – 3326  
tālrunis 63331555, fakss 63350452, e-pasts [dome@skrunda.lv](mailto:dome@skrunda.lv)

### SKRUNDAS NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Skrundā

2020. gada 30. aprīlī

Nr. 6

Sēde sasaukta plkst. 08<sup>30</sup>

Sēdi atklāj plkst. 08<sup>30</sup>

#### **Darba kārtība:**

1. Par Skrundas novada pašvaldības konsolidētā 2019. gada pārskata apstiprināšanu
2. Par aizņēmumu no Valsts kases ELFLA projekta Nr. 19-02-AL31-A019.2201-00008 “Teritorijas labiekārtošana gar Ventas upi Skrundā” īstenošanai
3. Par monitoringa perioda pagarināšanu projektam “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Nīkrāces pamatskolā”, projekts Nr. KPFI-15.3/123
4. Par monitoringa perioda pagarināšanu projektam “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Skrundas kultūras namā”, projekts Nr. KPFI-15.3/105
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņa pārcelšanu MAS “Latvijas nafta”
6. Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņa pārcelšanu “Realto Mallen”
7. Par SIA “Cepliņi” atbrīvojumu no nedzīvojamo telpu nomas maksas
8. Par grozījumiem nekustamā īpašuma pirkuma līgumā
9. Par derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu smilts-grants un smilts atradnei “Biņģeļi”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā
10. Par nekustamā īpašuma “Mālkalni”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu
11. Par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu
12. Par būvju īpašuma izveidošanu un nosaukuma Ventas iela 1A, Skrunda, Skrundas novads, piešķiršanu
13. Par zemes ierīcības projekta lietas apstiprināšanu nekustamam īpašumam “Umuri”, Skrundā, Skrundas novadā
14. Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu
15. Par Skrundas novada domes 27.02.2020. sēdes (prot. Nr. 3, 6.§) lēmuma “Par telpas nodošanu bez atlīdzības lietošanā” atcelšanu
16. Par mājražotāju, amatnieku un tūrisma biedrības “Skrundas KLĒTE” tirdzniecības vietas nomu Skrundas tirgus laukumā

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētāja Loreta ROBEŽNIECE

**Sēdi protokolē** – pašvaldības sekretāre Eva NUDIENA

**Piedalās deputāti:**

Andrejs SALMINS  
Ivars GRUNDMANIS  
Aldis ZALGAUCKIS  
Ivo BĀRS  
Gunta STEPANOVA  
Rihards VALTENBERGS  
Valters FARNASTS

Ainārs ZANKOVSKIS  
Aivars RUDZROGA  
Dzintars ANKEVICS  
Valdis PAKULIS

**Nepiedalās deputāti:**

Aivars SEBEŽS (aizņemts pamatdarbā)

Juris JAUNZEMS (par nepiedalīšanos sēdē nav informējis)

Jānis BRŪVERIS (slimības lapa)

**Klausās:**

|   |                   |
|---|-------------------|
| Pašvaldības izpilddirektors   | Guntis PUTNIŅŠ    |
| Sabiedrisko attiecību speciāliste   | Iveta ROZENFELDE  |
| Izglītības nodaļas vadītāja   | Inga FLUGRĀTE     |
| IT speciālists  | Sandris KUZMICKIS |
| Nīkrāces pamatskolas direktore  | Anita SEBEŽA      |
| Nīkrāces pakalpojumu pārvaldes vadītāja   | Ilona RĪTIŅA      |
| p/a "Sociālais dienests" direktore  | Anda VĪTOLA       |
| Kuldīgas novada pašvaldības iestādes<br>"Kuldīgas attīstības aģentūra" vadītāja | Dace ŠĒLE         |
| Kuldīgas novada pašvaldības nekustamo<br>īpašumu nodaļas vadītājs               | Klāvs SVILPE      |
| Tehniskā sekretāre  | Dace BUĶELE       |

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE ierosina balsot par komiteju apvienotajā sēdē izskatītajiem jautājumiem, par kuriem lēmums jāpieņem šodienas domes sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 31. pantu, kas nosaka, ka *Dome var apspriest tikai tos jautājumus, kas iekļauti izsludinātajā sēdes darba kārtībā. Izņēmumi pieļaujami vienīgi tad, ja tam piekrīt ne mazāk kā divas trešdaļas no klātesošajiem domes deputātiem*, atklāti balsojot, “par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), Skrundas novada dome **nolemj:**

Apstiprināt domes 30.04.2020. sēdes darba kārtību:

1. Par Skrundas novada pašvaldības konsolidētā 2019. gada pārskata apstiprināšanu
2. Par aizņēmumu no Valsts kases ELFLA projekta Nr. 19-02-AL31-A019.2201-00008 “Teritorijas labiekārtošana gar Ventas upi Skrundā” īstenošanai
3. Par monitoringa perioda pagarināšanu projektam “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Nīkrāces pamatskolā”, projekts Nr. KPFI-15.3/123
4. Par monitoringa perioda pagarināšanu projektam “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Skrundas kultūras namā”, projekts Nr. KPFI-15.3/105
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņa pārcelšanu MAS “Latvijas nafta”
6. Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņa pārcelšanu “Realto Mallen”
7. Par SIA “Ceplīņi” atbrīvojumu no nedzīvojamo telpu nomas maksas
8. Par grozījumiem nekustamā īpašuma pirkuma līgumā
9. Par derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu smilts-grants un smilts atradnei “Biņģeļi”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā
10. Par nekustamā īpašuma “Mālkalni”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu
11. Par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu
12. Par būvju īpašuma izveidošanu un nosaukuma Ventas iela 1A, Skrunda, Skrundas novads, piešķiršanu
13. Par zemes ierīcības projekta lietas apstiprināšanu nekustamam īpašumam “Umuri”, Skrundā, Skrundas novadā
14. Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu
15. Par Skrundas novada domes 27.02.2020. sēdes (prot. Nr. 3, 6.§) lēmuma “Par telpas

nodošanu bez atlīdzības lietošanā” atcelšanu

16. Par mājražotāju, amatnieku un tūrisma biedrības “Skrundas KLĒTE” tirdzniecības vietas nomu Skrundas tirgus laukumā

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE dod vārdu Kuldīgas novada pašvaldības nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Klāvam SVILPEM, kurš informē par nepieciešamību Skrundas novada domei dot piekrišanu Kuldīgas novada pašvaldībai atsavināt publiskā izsolē nekustamā īpašuma zemes vienības daļu Dārzniecības ielā 7A, Kuldīgā, Kuldīgas novadā. 2016. gadā Kuldīgas novada pašvaldība iznomāja līdz 2028. gadam zemes gabalu ar apbūves tiesībām Dārzniecības ielā 7A, Kuldīgā. Pagājušā gada beigās uzņēmējs izteica vēlmi šo zemes gabalu iegādāties. Kuldīgas novada dome šā gada janvārī lēma par šī zemes gabala nodošanu atsavināšanai. Īpašums novērtēts - 136 400 eiro. Atbilstoši likumam “Par valsts budžetu 2020. gadam” Kuldīgas novada pašvaldībai ir nepieciešams Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas saskaņojums šim darījumam. Ministrija saskaņojumu vēlas saņemt arī no Skrundas novada pašvaldības un Alsungas novada pašvaldības.

Kuldīgas novada pašvaldības iestādes “Kuldīgas attīstības aģentūra” vadītāja Dace ŠĒLE informē par nākotnes plāniem, kādus iecerējis uzņēmējs, attīstot savu darbību. Bērza saplākšņa ražotne “Stiga RM” plāno paplašināt savu ražotni, kurā šobrīd strādā ap 200 darbinieku. Uz šo brīdi ražotnē ieguldīti 40 milj. eiro. Kuldīgas novada pašvaldība pirms diviem gadiem šajā teritorijā ieguldījusi 2 milj. eiro, piesaistot fondu finansējumu, kuru ieguldīja ielās, publiskajā infrastruktūrā, sakārtojot komunikācijas. Pašvaldība atsavina daļu no zemes gabala (aptuveni 7,5 ha), kas pieder pašvaldībai. Kopējā zemes gabala platība ir aptuveni 15 ha.

Loreta ROBEŽNIECE ierosina balsot par jautājuma “Par piekrišanas sniegšanu nekustamā īpašuma – zemes vienības daļas Dārzniecības ielā 7A, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, atsavināšanai publiskā izsolē” iekļaušanu kopējā sēdes darba kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 31. pantu, kas nosaka, ka *Dome var apspriest tikai tos jautājumus, kas iekļauti izsludinātajā sēdes darba kārtībā. Izņēmumi pieļaujami vienīgi tad, ja tam piekrīt ne mazāk kā divas trešdaļas no klātesošajiem domes deputātiem*, atklāti balsojot, “par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), Skrundas novada dome **nolemj**:

Iebalsot Skrundas novada domes 30.04.2020. sēdes darba kārtībā jautājumu “Par piekrišanas sniegšanu nekustamā īpašuma – zemes vienības daļas Dārzniecības ielā 7A, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, atsavināšanai publiskā izsolē”.

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE dod vārdu Skrundas novada pašvaldības Nīkrāces pamatskolas direktorei Anitai SEBEŽAI, kura informē par grozījumu nepieciešamību pamatskolas nolikumā.

Loreta ROBEŽNIECE ierosina balsot par jautājuma “Par grozījumiem Skrundas novada pašvaldības Nīkrāces pamatskolas nolikumā” iekļaušanu kopējā sēdes darba kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 31. pantu, kas nosaka, ka *Dome var apspriest tikai tos jautājumus, kas iekļauti izsludinātajā sēdes darba kārtībā. Izņēmumi pieļaujami vienīgi tad, ja tam piekrīt ne mazāk kā divas trešdaļas no klātesošajiem domes deputātiem*, atklāti balsojot, “par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), Skrundas novada dome **nolemj**:

Iebalsot Skrundas novada domes 30.04.2020. sēdes darba kārtībā jautājumu “Par grozījumiem Skrundas novada pašvaldības Nīkrāces pamatskolas nolikumā”.

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE ierosina balsot par domes sēdes kopējo darba kārtību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 31. pantu, kas nosaka, ka *Dome var apspriest tikai tos jautājumus, kas iekļauti izsludinātajā sēdes darba kārtībā. Izņēmumi pieļaujami*

vienīgi tad, ja tam piekrīt ne mazāk kā divas trešdaļas no klātesošajiem domes deputātiem, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), Skrundas novada dome **nolemj:**

Apstiprināt Skrundas novada domes 30.04.2020. sēdes darba kārtību:

1. Par Skrundas novada pašvaldības konsolidētā 2019. gada pārskata apstiprināšanu
2. Par aizņēmumu no Valsts kases ELFLA projekta Nr. 19-02-AL31-A019.2201-00008 “Teritorijas labiekārtošana gar Ventas upi Skrundā” īstenošanai
3. Par monitoringa perioda pagarināšanu projektam “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Nīkrāces pamatskolā”, projekts Nr. KPFI-15.3/123
4. Par monitoringa perioda pagarināšanu projektam “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Skrundas kultūras namā”, projekts Nr. KPFI-15.3/105
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas pārceļšanu MAS “Latvijas nafta”
6. Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņa pārceļšanu “Realto Mallen”
7. Par SIA “Cepliņi” atbrīvojumu no nedzīvojamo telpu nomas maksas
8. Par grozījumiem nekustamā īpašuma pirkuma līgumā
9. Par derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu smilts-grants un smilts atradnei “Biņģeļi”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā
10. Par nekustamā īpašuma “Mālkalni”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu
11. Par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu
12. Par būvju īpašuma izveidošanu un nosaukuma Ventas iela 1A, Skrunda, Skrundas novads, piešķiršanu
13. Par zemes ierīcības projekta lietas apstiprināšanu nekustamam īpašumam “Umuri”, Skrundā, Skrundas novadā
14. Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu
15. Par Skrundas novada domes 27.02.2020. sēdes (prot. Nr. 3, 6.§) lēmuma “Par telpas nodošanu bez atlīdzības lietošanā” atceļšanu
16. Par mājražotāju, amatnieku un tūrisma biedrības “Skrundas KLĒTE” tirdzniecības vietas nomu Skrundas tirgus laukumā
17. Par piekrišanas sniegšanu nekustamā īpašuma – zemes vienības daļas Dārzniecības ielā 7A, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, atsavināšanai publiskā izsolē
18. Par grozījumiem Skrundas novada pašvaldības Nīkrāces pamatskolas nolikumā

## 1. §

### **Par Skrundas novada pašvaldības konsolidētā 2019. gada pārskata apstiprināšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata Skrundas novada pašvaldības konsolidēto 2019. gada pārskatu.
2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka „tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu”, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**
  - Apstiprināt Skrundas novada pašvaldības konsolidēto 2019. gada pārskatu (pielikums Nr. 1 uz 83 lpp.).

## 2. §

### Par aizņēmumu no Valsts kases ELFLA projekta Nr. 19-02-AL31-A019.2201-00008 “Teritorijas labiekārtošana gar Ventas upi Skrundā” īstenošanai

L. ROBEŽNIECE, A. SALMINS

1. Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE uz deputāta Andreja SALMINA jautājumu par summu, ko pašvaldība vēlas aizņemt no Valsts kases, paskaidro, ka summā iekļautas arī projektēšanas un būvuzraudzības izmaksas.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 6. punktu, kas nosaka, ka „lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus”, Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumu Nr. 590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 7. punktu, kas nosaka, ka „pašvaldībai ir tiesības slēgt aizdevuma līgumu ar Valsts kasi tikai pēc padomes pozitīva lēmuma saņemšanas”, kā arī pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2020. gadam” 13. panta 1. punktu un 56. pantu, atklāti balsojot, “par” – 10 (Andrejs SALMINS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” – 1 (Valters FARNASTS), “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās deputāts Ivars GRUNDMANIS, pamatojoties uz likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. ņemt no Valsts kases aizņēmumu 28 651 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši seši simti piecdesmit viens eiro, nulle centi) apmērā uz 3 gadiem ar Valsts kases noteikto procentu likmi, pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2021. gada martu, ELFLA projekta Nr. 19-02-AL31-A019.2201-000008 „Teritorijas labiekārtošana gar Ventas upi Skrundā” īstenošanai, aizņēmuma atmaksu garantējot ar pašvaldības budžeta līdzekļiem,

2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības finanšu nodaļas vadītāju Ināru MUCENIECI un pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

## 3. §

### Par monitoringa perioda pagarināšanu projektam “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Nīkrāces pamatskolā”, projekts Nr. KPFI-15.3/123

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata jautājumu par monitoringa perioda pagarināšanu projektam „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Nīkrāces pamatskolā”, projekta Nr. KPFI-15.3/123.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. 20.03.2020. pašvaldībā saņemta Latvijas Vides investīciju fonda vēstule par pašvaldības realizētā projektā “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Nīkrāces pamatskolā” nenasniegtu vidējā oglekļa dioksīda emisijas samazinājumu monitoringa periodā un attiecīgu pasākumu plānu izstrādi, lai netiktu piemērota finanšu korekcija proporcionāli neizpildei (indikatīvā finanšu korekcija 783,59 EUR (septiņi simti astoņdesmit trīs euro, piecdesmit deviņi centi)),

2.2. projekts realizēts laika periodā no 2014. līdz 2015. gadam, monitoringa periods - no 2016. līdz 2020. gadam.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 6. punktu, kas nosaka, ka funkciju izpildei pašvaldībām likumā noteiktā kārtībā ir pienākums “atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus”, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka dome var “pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE) „pret” – nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. pagarināt projektam “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Nīkrāces pamatskolā”, projekta Nr. KPFI-15.3/123, monitoringa periodu par trīs gadiem, nodrošinot projekta līgumā noteikto rezultātu sasniegšanu visā monitoringa periodā,

3.2. noteikt atbildīgo par pasākumu plāna (pielikums Nr. 2 uz 1 lp.) CO<sub>2</sub> emisiju samazinājuma neatbilstības novēršanai izpildi Nīkrāces pamatskolas direktori Anitu SEBEŽU,

3.3. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības projektu koordinatorei Viktorijai REINEI.

#### 4. §

### **Par monitoringa perioda pagarināšanu projektam “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Skrundas kultūras namā”, projekts Nr. KPFI-15.3/105**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata jautājumu par monitoringa perioda pagarināšanu projektam „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Skrundas kultūras namā”, projekta Nr. KPFI-15.3/105.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. 20.03.2020. pašvaldībā saņemta Latvijas Vides investīciju fonda vēstule par pašvaldības realizētā projektā “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Skrundas kultūras namā” nesasniegto vidējā oglekļa dioksīda emisijas samazinājumu monitoringa periodā un attiecīgu pasākumu plānu izstrādi, lai netiktu piemērota finanšu korekcija proporcionāli neizpildei (indikatīvā finanšu korekcija 14 466,55 EUR (četrpadsmit tūkstoši četri simti sešdesmit seši euro, piecdesmit pieci centi)),

2.2. projekts realizēts laika periodā no 2014. līdz 2015. gadam, monitoringa periods - no 2016. līdz 2020. gadam.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 6. punktu, kas nosaka, ka funkciju izpildei, pašvaldībām likumā noteiktā kārtībā ir pienākums “atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus”, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka dome var “pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” – nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. pagarināt projektam „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Skrundas kultūras namā”, projekta Nr. KPFI-15.3/105, monitoringa periodu par trīs gadiem, nodrošinot projekta līgumā noteikto rezultātu sasniegšanu visā monitoringa periodā,

2.2. noteikt atbildīgo par pasākumu plāna (pielikums Nr. 3 uz 1 lp.) CO<sub>2</sub> emisiju samazinājuma neatbilstības novēršanai izpildi Skrundas kultūras nama direktori Ditu NUŅĒVICU,

2.3. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības projektu koordinatorei Viktorijai REINEI.

#### 5. §

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņa pārceļšanu MAS “Latvijas nafta”**

L. ROBEŽNIECE, V. PAKULIS

1. Skrundas novada dome izskata 23.03.2020. pašvaldībā saņemto MAS „Latvijas nafta”, reģistrācijas Nr. 40003003174, juridiskā adrese Lubānas iela 66, Rīga, iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņa pārceļšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. MAS „Latvijas nafta”, reģistrācijas Nr. 40003003174, ir īpašnieks nekustamajam īpašumam „Grantskalni”, īpašuma kadastra Nr. 6209 504 0017, kurš atrodas Skrundas pagastā, Skrundas novadā,

2.2. attiecībā par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanas un aprēķināšanas kārtību pastāv šāds tiesiskais regulējums:

2.2.1. saskaņā ar likumu „Par nodokļiem un nodevām” 20. panta trešajā daļā ir noteikts, ka nodokļu administrācija (Skrundas novada pašvaldība) veic Skrundas novada pašvaldībai piekritošo nodokļu administrēšanu normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros, tas ir nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši likumam „Par nekustamā īpašuma nodokli”,

2.2.2. saskaņā ar likumu „Par nodokļiem un nodevām” 24. panta otrajā daļā ir noteikts, ka attiecībā uz nodokļiem, kuri pilnā apmērā tiek ieskaitīti pašvaldību budžetā, lēmumu par samaksas termiņa pagarināšanu pieņem attiecīgā pašvaldība,

2.2.3. attiecībā uz Covid-19 izplatību atbalsta pasākumiem, saskaņā ar likuma „Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” 4. pantā noteikto, pašvaldībām 2020. gadā ir tiesības noteikt citus nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņus, kas atšķiras no likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajiem, tos pārceļot uz vēlāku laiku 2020. gada ietvaros,

2.3. pašvaldība, izskatot MAS „Latvijas nafta”, reģistrācijas Nr. 40003003174, iesniegumu, izvērtē nodokļa maksātāja faktisko finansiālo stāvokli un konstatē:

2.3.1. pēc UR un VID publiski pieejamiem datiem saimnieciskās darbības veids degvielas mazumtirdzniecība degvielas uzpildes stacijās un sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana, šīs nozares nav Ministru kabineta atbalstāmo nozaru sarakstā atbilstoši Ministru kabineta 2020. gada 24. marta noteikumiem Nr. 151 "Noteikumi par nozarēm, kurām sakarā ar Covid-19 izplatību ir būtiski pasliktinājusies finanšu situācija"<sup>1</sup>,

2.3.2. nekustamais īpašums „Grantskalni”, īpašuma kadastra Nr. 6209 504 0017, sastāv no nedzīvojamās ēkas – degvielas uzpildes stacijas, un MAS „Latvijas nafta”, reģistrācijas Nr. 40003003174, savu darbību ārkārtējas situācijas laikā šajā degvielas uzpildes stacijā nav apturējuši,

2.4. pamatojoties uz likuma „Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” 4. pantā noteikto, Skrundas novada domes 26.03.2020. sēdē tika skatīts jautājums par 2020. gada 1. ceturkšņa nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņa pārcelšanu un tika nolemts pagarināt nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņu par 2020. gada 1. ceturksni uz laiku līdz 15.05.2020., ja līdz 31.03.2020. nekustamā īpašuma nodokli par 2020. gada 1. ceturksni nav bijis iespējams veikt Covid-19 ietekmes rezultātā,

2.5. līdz ar to arī attiecībā uz MAS „Latvijas nafta”, reģistrācijas Nr. 40003003174, ir piemērojams pašvaldības 26.03.2020. sēdē noteiktais par 2020. gada 1. ceturkšņa nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņa pārcelšanu, pagarinot nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņu par 2020. gada 1. ceturksni uz laiku līdz 15.05.2020.,

2.6. nodokļu maksātājam uz lēmuma sagatavošanas dienu nekustamā īpašuma nodokļa parādu nav,

2.7. MAS „Latvijas nafta” valdes loceklis lūdz pārcelt nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņu uz vēlāku laiku - uz laiku līdz 2020. gada 15. novembrim, aprēķinātā nekustamā īpašuma nodokļa samaksu un, nepiemērot nokavējuma naudu līdz 2020. gada 15. novembrim, par aprēķināto nekustamā īpašuma nodokli par 2020. gadu,

---

<sup>1</sup> <https://likumi.lv/ta/id/313428>

2.8. saskaņā ar maksāšanas paziņojumu Nr. 20-1457 par nekustamā īpašuma nodokli 2020. gadam nekustamā īpašuma nodoklis par īpašumu „Grantskalni” ir 125,06 EUR.

Deputāts Valdis PAKULIS izsakās, ka šis jautājums var netikt skatīts Covid-19 sakarā, jo ir par nodokļa samaksas termiņa pagarinājumu.

Loreta ROBEŽNIECE atgādina, ka iepriekšējā mēneša domes sēdē pieņemts lēmums par 2020. gada 1. ceturkšņa nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņa pagarināšanu līdz 15. maijam. “Latvijas nafta” šobrīd turpina strādāt. Loreta ROBEŽNIECE ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Valdis PAKULIS ierosina attīstības komitejas sēdē skatīt jautājumu par iespējamiem nodokļu atvieglojumiem uzņēmējiem, izstrādājot atsevišķus noteikumus.

3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20. panta trešo daļu un 24. panta otro daļu, likuma „Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” 4. pantu, kā arī pamatojoties uz Skrundas novada domes 26.03.2020. lēmumu par 2020. gada 1. ceturkšņa nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņa pārcelšanu, atklāti balsojot, „par” – 8 (Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” – 2 (Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS), „atturas” – 2 (Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS), Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. noraidīt MAS „Latvijas nafta” lūgumu un nepārcelt MAS „Latvijas nafta”, reģistrācijas Nr. 40003003174, juridiskā adrese Lubānas iela 66, Rīga, aprēķināto 2020. gada nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņus par īpašumu „Grantskalni”, kurš atrodas Skrundas pagastā, Skrundas novadā, līdz 2020. gada 15. novembrim,

3.2. noteikt, ka attiecībā uz MAS „Latvijas nafta”, reģistrācijas Nr. 40003003174, ir piemērojams pašvaldības 26.03.2020. sēdē noteiktais par 2020. gada 1. ceturkšņa nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņa pārcelšanu, pagarinot nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņu par 2020. gada 1. ceturksni uz laiku līdz 15.05.2020,

3.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nodokļu administratori Ievu DĒVITU-SAMOŠKU,

3.4. uzdot kontroli par lēmuma izpildi finanšu nodaļas vadītājai Inārai MUCENIECEI,

3.5. domes lēmumu nosūtīt MAS „Latvijas nafta”.

4. Saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 37.1 panta pirmo daļu un Administratīvā procesa likuma 188. panta pirmo daļu, 189. panta pirmo daļu šo lēmumu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt, iesniedzot pieteikumu Administratīvajā rajona tiesā pēc MAS „Latvijas nafta”, reģistrācijas Nr. 40003003174, juridiskās adreses.

## 6. §

### Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņa pārcelšanu “Realto Mallen”

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 24.03.2020. pašvaldībā saņemto SIA „Realto Mallen”, reģistrācijas Nr. 40003940376, juridiskā adrese Braslas iela 29A - 4, Rīga, paziņojumu par nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atlikšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. SIA „Realto Mallen”, reģistrācijas Nr. 40003940376, ir īpašnieks nekustamajiem īpašumiem Liepājas ielā 15, īpašuma kadastra Nr. 6209 002 0054, Ventas ielā 16, īpašuma kadastra Nr. 6209 502 0019, un nomnieks zemei zem ēkām Ventas ielā 16, īpašuma kadastra Nr. 6209 002 0157, kuri atrodas Skrundā, Skrundas novadā,

2.2. attiecībā par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanas un aprēķināšanas kārtību pastāv šāds tiesiskais regulējums:



2.2.1. saskaņā ar likumu „Par nodokļiem un nodevām” 20. panta trešajā daļā ir noteikts, ka nodokļu administrācija (Skrundas novada pašvaldība) veic Skrundas novada pašvaldībai piekritošo nodokļu administrēšanu normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros, tas ir nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši likumam „Par nekustamā īpašuma nodokli”,

2.2.2. saskaņā ar likumu „Par nodokļiem un nodevām” 24. panta otrajā daļā ir noteikts, ka attiecībā uz nodokļiem, kuri pilnā apmērā tiek ieskaitīti pašvaldību budžetā, lēmumu par samaksas termiņa pagarināšanu pieņem attiecīgā pašvaldība,

2.2.3. attiecībā uz Covid-19 izplatību atbalsta pasākumiem, saskaņā ar likuma „Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” 4. pantā noteikto, pašvaldībām 2020. gadā ir tiesības noteikt citus nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņus, kas atšķiras no likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajiem, tos pārceļot uz vēlāku laiku 2020. gada ietvaros,

2.3. pašvaldība, izskatot SIA „Realto Mallen”, reģistrācijas Nr. 40003940376, paziņojumu, izvērtē nodokļa maksātāja faktisko finansiālo stāvokli un konstatē:

2.3.1. pēc UR un VID publiski pieejamiem datiem saimnieciskās darbības veids sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana, šī nozare nav Ministru kabineta atbalstāmo nozaru sarakstā atbilstoši Ministru kabineta 2020. gada 24. marta noteikumiem Nr. 151 "Noteikumi par nozarēm, kurām sakarā ar Covid-19 izplatību ir būtiski pasliktinājusies finanšu situācija"<sup>2</sup>,

2.3.2. nekustamais īpašums Ventas ielā 16, īpašuma kadastra Nr. 6209 502 0019, sastāv no nedzīvojamās ēkas – veikala, un SIA „Realto Mallen”, reģistrācijas Nr. 40003940376, darbību ārkārtējas situācijas laikā šajā ēkā nav apturējuši, tur atrodas veikals „Elvi”, „Alk Outlet Dzērieni & Vīni” un Skrundas pasta nodaļa,

2.3.3. 2020. gada aprīļa 7. datumā nodokļu maksātājam SIA „Realto Mallen”, reģistrācijas Nr. 40003940376, nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR,

2.3.4. nodokļu maksātājam uz 14.04.2020. nekustamā īpašuma nodokļa parāds ir 0,97 EUR,

2.4. pamatojoties uz likuma „Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” 4. pantā noteikto, Skrundas novada domes 26.03.2020. sēdē tika skatīts jautājums par 2020. gada 1. ceturkšņa nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņa pārcelšanu un tika nolemts pagarināt nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņu par 2020. gada 1. ceturksni uz laiku līdz 15.05.2020., ja līdz 31.03.2020. nekustamā īpašuma nodokli par 2020. gada 1. ceturksni nav bijis iespējams veikt Covid-19 ietekmes rezultātā,

2.5. līdz ar to arī attiecībā uz SIA „Realto Mallen”, reģistrācijas Nr. 40003940376, ir piemērojams pašvaldības 26.03.2020. sēdē noteiktais par 2020. gada 1. ceturkšņa nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņa pārcelšanu, pagarinot nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņu par 2020. gada 1. ceturksni uz laiku līdz 15.05.2020.,

2.6. SIA „Realto Mallen” valdes loceklis lūdz atlikt uz laiku 1 (vienu) gadu nokavēto nodokļu maksājumu samaksu, pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 24. panta pirmās daļas 4. punktu, kas nosaka, ka nodokļu administrācijai, kura atbilstoši šā likuma 20. pantam administrē konkrētos nodokļus, uz nodokļu maksātāja motivēta rakstveida iesnieguma pamata ir tiesības sadalīt termiņos vai atlikt uz laiku līdz vienam gadam nokavēto nodokļu maksājumu samaksu, ja termiņa nokavējums radies nepārvaramas varas rezultātā,

---

<sup>2</sup> <https://likumi.lv/ta/id/313428>

2.7. saskaņā ar maksāšanas paziņojumu Nr. 20-1953 par nekustamā īpašuma nodokli 2020. gadam nekustamā īpašuma nodoklis par īpašumiem Liepājas ielā 15 un Ventas ielā 16 ir 1043,24 EUR un par šiem īpašumiem, atbilstoši lēmuma 2.4. punktā minētajam, īpašuma nodokļa maksāšanas termiņš par 2020. gada 1. ceturksni ir noteikts līdz 15.05.2020., t.i. uz šo brīdi nav kavētu nodokļa maksājumu par 2020. gadu un līdz ar to nav pamata piemērot likuma "Par nodokļiem un nodevām" 24. panta pirmās daļas 4. punktu,

2.8. attiecībā uz lēmuma 2.3.4. punktā norādīto, ka Nodokļu maksātajam uz 14.04.2020. ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds ir 0,97 EUR par iepriekšējo periodu (līdz 2020. gadam), norādāms, ka tam nav saistības ar nepārvaramas varas esamību, proti, šis nodokļa maksājuma kavējums nav iestājies nepārvaramas varas apstākļu (valstī izsludinātās ārkārtas situācijas) dēļ un līdz ar to nav pamata piemērot likuma "Par nodokļiem un nodevām" 24. panta pirmās daļas 4. punktu.

3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20. panta trešo daļu un 24. panta otro daļu, likuma „Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” 4. pantu, kā arī pamatojoties uz Skrundas novada domes 26.03.2020. lēmumu par 2020. gada 1. ceturkšņa nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņa pārcelšanu, atklāti balsojot, „par” – 11 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” – 1 (Dzintars ANKEVICS), Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. noraidīt SIA „Realto Mallen” lūgumu un neatlikt uz vienu gadu nokavēto nekustamā īpašuma nodokļu samaksu SIA „Realto Mallen”, reģistrācijas Nr. 40003940376, juridiskā adrese Braslas iela 29A - 4, Rīga, par īpašumiem Liepājas ielā 15 un Ventas ielā 16, Skrundā, Skrundas novadā,

3.2. noteikt, ka attiecībā uz SIA „Realto Mallen”, reģistrācijas Nr. 40003940376, ir piemērojams pašvaldības 26.03.2020. sēdē noteiktais par 2020. gada 1. ceturkšņa nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņa pārcelšanu, pagarinot nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņu par 2020. gada 1. ceturksni uz laiku līdz 15.05.2020.,

3.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nodokļu administratori Ievu DĒVITU-SAMOŠKU,

3.4. uzdot kontroli par lēmuma izpildi finanšu nodaļas vadītājai Inārai MUCENIECI,

3.5. domes lēmumu nosūtīt SIA „Realto Mallen”.

4. Saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 37.1 panta pirmo daļu un Administratīvā procesa likuma 188. panta pirmo daļu, 189. panta pirmo daļu šo lēmumu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt, iesniedzot pieteikumu Administratīvajā rajona tiesā pēc SIA „Realto Mallen”, reģistrācijas Nr. 40003940376, juridiskās adreses.

Deputāts Valdis PAKULIS izsaka vēlēšanos protokolā ierakstīt viņa piezīmi par balsojumu. Valdis PAKULIS sazinājies ar "Realto Mallen" pārstāvi, kurš solījis samaksāt nekustamā īpašuma nodokli gadījumā, ja tiks noraidīts lūgums atlikt uz vienu gadu nekustamā īpašuma nodokļa maksu.

## 7. §

### **Par SIA "Cepliņi" atbrīvojumu no nedzīvojamo telpu nomas maksas**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 03.04.2020. pašvaldībā saņemto SIA "Cepliņi", reģ. Nr. 42103073617, juridiskā adrese Brīvības iela 5, Skrunda, Skrundas novads, iesniegumu par atbrīvošanu no nomas maksas un inventāra nomas Nīkrāces pamatskolas un Skrundas pirmsskolas izglītības iestādes "Liepziediņš" ēdināšanas bloka telpām no 13.03.2020. līdz ārkārtas stāvokļa beigām, pamatojoties uz valstī izveidojušos situāciju.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. 29.06.2018. Skrundas novada pašvaldība ar SIA “Cepliņi”, reģ. Nr. 42103073617, juridiskā adrese Brīvības iela 5, Skrunda, Skrundas novads, noslēgusi nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 8.6/7/2018 par izglītības iestāžu ēdināšanas bloka telpu un inventāra nomu,

2.2. 10.12.2019. Skrundas novada pašvaldība ar SIA “Cepliņi” noslēgusi vienošanos Nr. 3 par izglītības iestāžu ēdināšanas bloku un inventāra nomu sekojošajās izglītības iestādēs:

| Nr. p.k. | Iestāde             | Telpu kopējā platība (m <sup>2</sup> ) | Nomas maksa mēnesī par telpām (EUR) | Nomas maksa mēnesī par inventāru (EUR) |
|----------|---------------------|--|-------------------------------------|--|
| 1.       | Skrundas vidusskola | 61,3                                   | 12,87                               | 10,00                                  |
| 2.       | PII „Liepziediņš”   | 77,9                                   | 16,36                               | 5,00                                   |
| 3.       | Nīkrāces pamatskola | 77,8                                   | 16,34                               | 10,00                                  |

2.3. SIA “Cepliņi” ir ēdināšanas nozares komersants, kas atbilst Ministru kabineta 2020. gada 24. marta noteikumos Nr. 151 “Noteikumi par nozarēm, kurām sakarā ar Covid-19 izplatību ir būtiski pasliktinājusies finanšu situācija” noteiktajām nozarēm, kuras ir skārusi krīze.

3. Pamatojoties uz 2020. gada 12. marta Ministru kabineta rīkojuma Nr. 103 „Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” 4. punktu *“Ārkārtējās situācijas laikā: 4.3. pārtraukt mācību procesa norisi klātienē visās izglītības iestādēs un nodrošināt mācības attālināti”*, likuma “Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” (turpmāk - likums) 13. pantu, kas nosaka, ka *“Valsts un pašvaldību iestādes, kā arī atvasinātas publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības, brīvostas un speciālās ekonomiskās zonas uz šā likuma darbības laiku atbrīvo krīzes skarto nozaru komersantus no publiskas personas mantas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas vai lemj par nomas maksas samazinājumu un par publiskas personas mantas izmantošanu, kā arī nepiemēro kavējuma procentus un līgumsodus samaksas kavējuma gadījumā, izņemot naudu par patērētajiem pakalpojumiem — elektroenerģiju, siltumenerģiju, ūdensapgādi un citiem īpašuma uzturēšanas pakalpojumiem.”* un Ministru kabineta 2020. gada 24. marta noteikumiem Nr. 151 “Noteikumi par nozarēm, kurām sakarā ar Covid-19 izplatību ir būtiski pasliktinājusies finanšu situācija”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, balsojumā nepiedalās domes deputāte Gunta STEPANOVA, pamatojoties uz likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. atbrīvot SIA “Cepliņi”, reģ. Nr. 42103073617, juridiskā adrese Brīvības iela 5, Skrunda, Skrundas novads, no nomas maksas par telpām Nīkrāces pamatskolā un Skrundas pirmsskolas izglītības iestādē “Liepziediņš” uz likuma “Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” darbības laiku, sākot ar 2020. gada 13. martu,

3.2. slēgt vienošanos SIA “Cepliņi” pie nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 8.6/7/2018 par atbrīvošanu no nomas maksas,

3.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

## 8. §

### Par grozījumiem nekustamā īpašuma pirkuma līgumā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 31.03.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegumu par dzīvokļa XXX, Skrundā, Skrundas novadā, nomas maksas grafika atlikšanu līdz šā gada 1. septembrim, pamatojoties uz valstī izveidojušos situāciju, kā rezultātā ienākumi ir samazinājušies par 60%.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka 05.09.2019. Skrundas novada

pašvaldība ar XXX, personas kods XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, noslēgusi nekustamā īpašuma pirkuma līgumu Nr. 10.2/17/2019 par dzīvokļa XXX, Skrundā, Skrundas novadā, ar kopējo platību 57,8 m<sup>2</sup> nomaksu ar nosacīto pirkuma maksu 3000,00 EUR (trīs tūkstoši euro, nulle centi) līdz 31.08.2022. (Skrundas novada domes 29.08.2019. sēdes lēmums, prot. Nr. 11, 4.§).

3. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020. gada 12. marta rīkojumu Nr. 103 „Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu”, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36. panta trešo daļu, kas nosaka, ka “pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu” un likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka “pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības”, 21. panta pirmās daļas 14. punkta b) apakšpunktu, kas nosaka, ka „tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īri (nomu)”, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE, Gunta STEPANOVA), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. atlikt XXX pamatsummas nomaksas maksājumus līdz 2020. gada 1. septembrim un pagarināt nekustamā īpašuma pirkuma līguma Nr. 10.2/17/2020 termiņu par 4 mēnešiem, t.i., līdz 2022. gada 31. decembrim,

2.2. slēgt vienošanos pie nekustamā īpašuma pirkuma līguma ar XXX par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa XXX, Skrundā, Skrundas novadā, par nomaksas grafika izmaiņām,

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

## 9. §

### **Par derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu smilts-grants un smilts atradnei “Biņģeļi”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 19.02.2020. pašvaldībā saņemtu SIA „Aizputes ceļinieks”, reģ. Nr. 42103000806, juridiskā adrese Kalvenes iela 73, Aizpute, Aizputes novads, iesniegumu (reģ. Nr. 5.26/1) ar lūgumu izsniegt „Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju „Biņģeļi” karjeram”.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. saskaņā ar likuma „Par zemes dzīlēm” 4. panta 5. daļas 1. punktu vietējā pašvaldība Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei. Atļauju izsniegšanas kārtība noteikta Ministru kabineta 2011. gada 6. septembra noteikumos Nr. 696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai”,

2.2. zemes īpašums „Biņģeļi”, kadastra Nr. 6282 010 0009, ar platību 32,4 ha, reģistrēts Rudbāržu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 57, īpašniece XXX, personas kods XXX,

2.3. starp nekustamā īpašuma „Biņģeļi” īpašnieci XXX un SIA „Aizputes ceļinieks”, reģ. Nr. 42103000806, juridiskā adrese Kalvenes iela 73, Aizpute, Aizputes novads, 2011. gada 22. jūlijā noslēgts nomas līgums par īpašuma zemes gabala daļas 4,15 ha platībā izmantošanu (saskaņā ar situācijas plānu, kadastra Nr. 6282 010 0009).

Nomnieks pēc ģeoloģiskās izpētes, atradnes pases un pašvaldības atļaujas saņemšanas izmanto derīgo izrakteņu atradnei - smilts karjera ierīkošanai un izstrādei, iegūstot smilti ceļu būves un celtniecības vajadzībām,

2.4. 2019. gada 25. septembrī Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra izdevusi Derīgo izrakteņu (izņemot pazemes ūdeņu) atradnes pasi, derīga līdz 2031. gada 22. jūlijam, ieguves limitu smilts-grants un smilts atradnei „Biņģeļi”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, krājuma atradnes ieguves limita laukums 36,51 tūkst. m<sup>2</sup>. Derīgo izrakteņu veids: smilts-grants 91,57 tūkst. m<sup>3</sup> un smilts 189,30 tūkst. m<sup>3</sup>,

2.5. saskaņā ar Ministru kabineta 2006. gada 19. decembra noteikumu Nr. 1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dziļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju un atradnes pasi” 4. punktu valsts nodeva par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju ir 142,29 EUR (viens simts četrdesmit divi euro, divdesmit deviņi centi), kas ieskaitāma vietējās pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas bieži sastopamie derīgie izrakteņi.

3. Izvērtējot iesniegtos dokumentus un pamatojoties uz likuma „Par zemes dziļēm” 4. panta 5. daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 6. septembra noteikumu Nr. 696 „Zemes dziļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dziļu izmantošanai” 26., 27., 32., 33., Ministru kabineta 2006. gada 19. decembra noteikumu Nr. 1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dziļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju un atradnes pasi” 4., 5. un 7. punktu, kā arī likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, atklāti balsojot, “par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE, Gunta STEPANOVA), “pret” – nav, “atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. izsniegt SIA „Aizputes ceļinieks” bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts-grants un smilts atradnei “Biņģeļi”, kas atrodas zemes īpašumā „Biņģeļi”, kadastra Nr. 6282 010 0009, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, uz laiku līdz 2031. gada 13. jūlijam,

3.2. noteikt, ka pirms atļaujas saņemšanas SIA „Aizputes ceļinieks”, reģ. Nr. 42103000806, nepieciešams samaksāt valsts nodevu 142,29 EUR (viens simts četrdesmit divi euro, divdesmit deviņi centi), ieskaitot to Skrundas novada pašvaldības kontā.

## 10. §

### **Par nekustamā īpašuma “Mālkalni”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības nekustamo īpašumu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par nekustamā īpašuma „Mālkalni”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6229 013 0050, sadalīšanu un jauna nosaukuma „Kalmāļi”, piešķiršanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „Mālkalni”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6229 013 0050, pieder Skrundas novada pašvaldībai saskaņā ar Skrundas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1000 0011 2368,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām: 6,8 ha platībā, kadastra apzīmējums 6229 013 0050, un 3,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 6229 015 0100.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā

īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 11 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE, Gunta STEPANOVA), „pret” - nav, „atturas” – 1 (Valters FARNASTS), Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. sadalīt nekustamo īpašumu “Mālkalni”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6229 013 0050, un atdalāmai zemes vienībai 3,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 6229 015 0100, piešķirt jaunu nosaukumu „Kalmnāļi”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 11. §

### Par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 15.04.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegumu par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, 0,0231 ha platībā, kas robežojas ar piederošo nekustamo īpašumu XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu un izpirkšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. zemes vienība XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6209 002 0201, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr. 14, 15.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu Skrundas pilsētā”, zemes vienības platība 0,0231 ha,

2.2. zemes vienība robežojas ar XXX piederošo nekustamo īpašumu Liepājas ielā 20, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” otro daļu un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE, Gunta STEPANOVA), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienību 0,0231 ha platībā, XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, uz pieciem gadiem, lietošanas mērķis - 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve,

3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ne mazāku kā 28 EUR (divdesmit astoņi euro),

3.3. noteikt zemes vienībai XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, statusu – starpgabals,

3.4. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM sagatavot zemes nomas līgumu,

3.5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 12. §

**Par būvju īpašuma izveidošanu un nosaukuma  
Ventas iela 1A, Skrunda, Skrundas novads, piešķiršanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības nekustamo īpašuma speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par būvju īpašuma izveidošanu un nosaukuma Ventas iela 1A, Skrunda, Skrundas novads, piešķiršanu stāvlaukumam
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:
  - 2.1. nekustamais īpašums Ventas ielā 1A, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6209 003 0250, pieder Skrundas novada pašvaldībai, Skrundas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000228202,
  - 2.2. nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 0,1805 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 003 0250.
  - 2.3. uz zemes vienības atrodas SIA "IVO AUTO", reģ. Nr. 41203021824, juridiskā adrese Cieceres iela 4b, Ciecere, Skrundas pagasts, Skrundas novads, piederošs stāvlaukums 1681,5 m<sup>2</sup> platībā.
3. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” trešo daļu, atklāti balsojot, „par” – 11 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE, Gunta STEPANOVA), „pret” - nav, „atturas” - nav, balsojumā nepiedalās domes deputāts Ivo BĀRS, pamatojoties uz likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, Skrundas novada dome **nolemj**:
  - 3.1. izveidot būvju īpašumu un SIA "IVO AUTO", reģ. Nr. 41203021824, juridiskā adrese Cieceres iela 4B, Ciecere, Skrundas pagasts, Skrundas novads, piederošam stāvlaukumam 1681,5 m<sup>2</sup> platībā, kurš atrodas uz zemes vienības Ventas ielā 1A, Skrundā, Skrundas novadā, ar kadastra apzīmējumu 6209 003 0250, piešķirt nosaukumu Ventas iela 1A, Skrunda, Skrundas novads,
  - 3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

**13. §**

**Par zemes ierīcības projekta lietas apstiprināšanu  
nekustamam īpašumam "Umuri", Skrundā, Skrundas novadā**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata SIA "LATVIJASMERNIEKS.LV" izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu par nekustamā īpašuma "Umuri", Skrunda, Skrundas novads, kadastra apzīmējums 6209 003 0302, zemes vienības sadalīšanu.
2. Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šī likuma 8. panta 3. punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumiem Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, likuma Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. pantu, kas nosaka, ka „nosaukumus ielām, laukumiem pilsētās un ciemos piešķir, kā arī ielas un laukumus pārdēvē attiecīgās pašvaldības dome” un 17. pantu, kas nosaka, ka „apriņķus, republikas pilsētas, novadus, novadu pilsētas, novada pagastus, ciemus un to robežas reģistrē Valsts zemes dienests Valsts adrešu reģistra (turpmāk – adrešu reģistrs) informācijas sistēmā, pamatojoties un

normatīvajiem aktiem vai attiecīgās pašvaldības domes lēmumu”, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE, Gunta STEPANOVA, Ivo BĀRS), “pret” – nav, “atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. apstiprināt SIA “LATVIJASMERŅIEKS.LV” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu par nekustamā īpašuma “Umuri”, Skrunda, Skrundas novads, kadastra apzīmējums 6209 003 0302, zemes vienības sadalīšanu,

2.2. piešķirt atdalāmai zemes vienībai 1,5749 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 004 0304, nosaukumu “Līči”, Skrunda, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, noteikt zemes vienībai statusu – starpgabals,

2.3. paliekošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6209 004 0305 atstāt nosaukumu un adresi “Umuri”, Skrunda, Skrundas novads,

2.4. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

#### 14. §

##### **Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 30.03.2020. un 03.04.2020. pašvaldībā saņemto XXX, deklarētā adrese ”XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, un XXX, deklarētā adrese XXX, Rīga, iesniegumu par lietošanas mērķa noteikšanu.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešo daļu un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE, Gunta STEPANOVA, Ivo BĀRS), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. noteikt nekustamajam īpašumam „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, zemes vienībām lietošanas mērķus:

2.1.1. ar kadastra apzīmējumu XXX - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

2.1.2. ar kadastra apzīmējumu XXX - 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,

2.1.3. ar kadastra apzīmējumu XXX - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

2.2. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM.

#### 15. §

##### **Par Skrundas novada domes 27.02.2020. sēdes (prot. Nr. 3, 6.§) lēmuma**

##### **“Par telpas nodošanu bez atlīdzības lietošanā” atcelšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 16.04.2020. pašvaldībā saņemto biedrības „Ventas krasti”, reģ. Nr. 40008074188, adrese Kalēju iela 4, Skrunda, Skrundas novads, direktores Ineses



IVĀNES iesniegumu par atteikšanos no bezatlīdzības lietošanā nodotā dzīvokļa Jubilejas ielā 2-9, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. Skrundas novada dome 27.02.2020. pieņēma lēmumu par dzīvokļa Jubilejas ielā 2-9, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, nodošanu bez atlīdzības lietošanā biedrībai „Ventas krasti”, reģ. Nr. 40008074188, adrese Kalēju iela 4, Skrunda, Skrundas novads, ar kopējo platību 62,5 m<sup>2</sup>, uz pieciem gadiem, biedrības darbības nodrošināšanai,

2.2. biedrība „Ventas krasti” finansiālu apsvērumu dēļ atsakās no bezatlīdzības lietošanā piešķirtā dzīvokļa Jubilejas ielā 2-9, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā.

3. Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 4.<sup>1</sup>punktu, kas nosaka, ka atvasināta publiska persona var savu mantu nodot lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, pamatojoties uz 5. panta trešo daļu, kas nosaka, ka „ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju: 1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts; 2) nodošanas nepieciešamība un lietderība; 3) nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš; 4) gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ; 5) citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 7. punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir jānodrošina iedzīvotājiem sociālā palīdzība, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE, Gunta STEPANOVA, Ivo BĀRS), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. atcelt Skrundas novada domes 27.02.2020. sēdes (prot. Nr. 3, 6.§) lēmumu “Par telpas nodošanu bez atlīdzības lietošanā”,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

## 16. §

### Par mājražotāju, amatnieku un tūrisma biedrības “Skrundas KLĒTE” tirdzniecības vietas nomu Skrundas tirgus laukumā

L. ROBEŽNIECE, A. VĪTOLA

1. Skrundas novada dome izskata 16.04.2020. pašvaldībā saņemto Zanes EGLĪTES, mājražotāju, amatnieku un tūrisma biedrības “Skrundas KLĒTE”, valdes locekles iesniegumu par iespēju pagarināt tirdzniecības vietas Ventas ielā 14, Skrundā, Skrundas novadā (Skrundas tirgus laukumā), nomas līgumu un nepiemērot nomas maksu par tirdzniecības vietu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka Skrundas novada domes 25.04.2020. sēdē tika pieņemts lēmums atļaut izveidot Skrundas novada mājražotāju kopīgu tirdzniecības vietu mājražotāju, amatnieku un tūrisma biedrībai “Skrundas KLĒTE” Skrundas tirgus laukumā tirdzniecības paviljonā Nr.28, nepiemērojot nomas maksu par tirdzniecības vietu Nr. 28 12 mēnešus no tā atvēršanas brīža.

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE ierosina pagarināt biedrībai “Skrundas KLĒTE” tirdzniecības vietas nomas līgumu uz laiku līdz astoņiem mēnešiem, t.i. līdz 31.12.2020., piemērojot nomas maksu piecdesmit eiro mēnesī par tirdzniecības vietu.

Pašvaldības aģentūras “Sociālais dienests” direktore Anda VĪTOLA skaidro, ka tirgotāji par tirdzniecības vietām slēdz līgumu ar komunālo saimniecību, tirgotāji maksā arī par komunāliem pakalpojumiem un patērēto elektrību.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka “pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības”, 21. panta pirmās daļas

14. punkta b) apakšpunktu, kas nosaka, ka „tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īri (nomu)”, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE, Gunta STEPANOVA, Ivo BĀRS), „pret” – nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 3.1. pagarināt tirdzniecības vietas nomas līgumu uz laiku līdz 8 mēnešiem (līdz 31.12.2020.) ar mājražotāju, amatnieku un tūrisma biedrību “Skrundas KLĒTE” Skrundas tirgus laukumā, Ventas ielā 14, Skrundā, Skrundas novadā, tirdzniecības paviljonā Nr. 28,
- 3.2. piemērot nomas maksu 50 EUR/mēnesī par tirdzniecības vietu Nr. 28,
- 3.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi SIA “Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekli Sandi JAPĒŅINU,
- 3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 17. §

### **Par piekrišanas sniegšanu nekustamā īpašuma – zemes vienības daļas Dārzniecības ielā 7A, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, atsavināšanai publiskā izsolē**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 24.04.2020. Skrundas novada pašvaldībā saņemto Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstuli Nr. 1-132/3872 par informācijas sniegšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 2.1. Kuldīgas novada dome 26.03.2020. sēdē (prot. Nr. 6, 49.p.) pieņēma lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemesgabala daļas Dārzniecības ielā 7A, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, atsavināšanu publiskā izsolē,
- 2.2. nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības daļas – 75 850 m<sup>2</sup> platībā, kas atdalāma no zemes vienības Dārzniecības ielā 7A, Kuldīgā, Kuldīgas novadā,
- 2.3. nekustamā īpašuma sākumcena (nosacītā cena) 1,80 EUR par 1m<sup>2</sup>, par kopējo platību – 75 850 m<sup>2</sup> ir noteikta – 136 400,00 EUR, izsoles solis – 0,10 EUR par 1m<sup>2</sup>,
- 2.4. nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – 1001 – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve.

3. Pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2020. gadam” 56. panta 2. punktu, kas nosaka, ka “līdz stājas spēkā likums par jauno administratīvi teritoriālo iedalījumu, pašvaldībai, tikai saņemot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīvu atzinumu par šajā pantā minēto darījumu atbilstību administratīvi teritoriālajai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai, ir tiesības: atsavināt pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 *euro* un 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības”, un 24.04.2020. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstuli Nr. 1-132/3872 par informācijas sniegšanu, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE, Gunta STEPANOVA, Ivo BĀRS), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 3.1. piekrist, ka Kuldīgas novada dome nodod atsavināšanai publiskā izsolē ar augšupejošu soli pašvaldības nekustamo īpašumu - zemes vienības daļu ~ 75 850 m<sup>2</sup> platībā, kas atdalāma no zemes vienības Dārzniecības ielā 7A, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, sākumcena (nosacītā cena) 1,80 EUR par 1m<sup>2</sup>, par kopējo platību – 75 850 m<sup>2</sup> ir noteikta nosacītā cena 136 400,00 EUR apmērā, izsoles solis – 0,10 EUR par 1m<sup>2</sup>,
- 3.2. Lēmuma kopiju nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai,
- 3.3. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

**18. §**  
**Par grozījumiem Skrundas novada pašvaldības Nīkrāces pamatskolas nolikumā**  
**L. ROBEŽNIECE**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8. punktu, kas nosaka, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības iestādes, pašvaldības kapitālsabiedrības, biedrības un nodibinājumus, apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus, Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka attiecīgās iestādes nolikumu apstiprina iestādes dibinātājs, un Vispārējās izglītības likuma 8. pantu, kas nosaka, ka Vispārējās izglītības iestādes darbības tiesiskais pamats ir tās nolikums un Nīkrāces pamatskolas direktores Anitas SEBEŽAS 11.02.2020. pašvaldībā saņemto iesniegumu Nr. 1-11/7, atklāti balsojot, „par” – 12 (Andrejs SALMINS, Ivars GRUNDMANIS, Aldis ZALGAUCKIS, Rihards VALTENBERGS, Valters FARNASTS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE, Gunta STEPANOVA, Ivo BĀRS), „pret” - nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

1. Izdarīt grozījumus Skrundas novada pašvaldības Nīkrāces pamatskolas nolikumā,
2. Izteikt nolikuma 22. punktu šādā redakcijā:  
“22. Iestādes direktora tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Izglītības likumā, Vispārējās izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, Fizisko personu datu apstrādes likumā un citos normatīvajos aktos. Direktora tiesības, pienākumus un atbildību precizē darba līgums un amata apraksts.”,
2. Noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izglītības nodaļas vadītāju Ingu FLUGRĀTI, Nīkrāces pamatskolas direktori Anitu SEBEŽU.

Darba kārtības jautājumi ir izskatīti un sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE paziņo domes sēdi par slēgtu.

Kārtējā komiteju apvienotā sēde - 21.05.2020., plkst. 08<sup>30</sup>, domes sēde - 28.05.2020., plkst. 08<sup>30</sup>.

Sēde slēgta plkst. 09<sup>20</sup>

Sēdi vadīja

L. Robežniece  
30.04.2020.

Sēdi protokolēja

E. Nudiena  
30.04.2020.