



LATVIJAS REPUBLIKA

## SKRUNDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000015912  
Raiņa iela 11, Skrunda, Skrundas novads, LV – 3326  
tālrunis 63331555, fakss 63350452, e-pasts dome@skrunda.lv

### SKRUNDAS NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Skrundā

2018. gada 27. decembrī

Nr. 16

Sēde sasaukta plkst. 08<sup>00</sup>

Sēdi atklāj plkst. 08<sup>00</sup>

#### **Darba kārtība:**

1. Par Skrundas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 9/2018 “Grozījumi 2018. gada 25. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2018 “Skrundas novada pašvaldības 2018. gada budžets”” apstiprināšanu
2. Par Skrundas novada pašvaldības amatu saraksta apstiprināšanu 2019. gadam
3. Par Skrundas novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāja apstiprināšanu amatā
4. Par p/i “Skrundas veselības un sociālās aprūpes centrs” direktores aizvietošanu prombūtnē
5. Par atvaļinājuma piešķiršanu Skrundas novada domes priekšsēdētājam Loretai ROBEŽNIECEI
6. Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” debitoru parādu norakstīšanu
7. Par Skrundas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 10/2018 “Par Skrundas novada pašvaldības neapbūvētā zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību” apstiprināšanu
8. Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu
9. Par telpu nomas līguma izbeigšanu
10. Par telpu nomu ģimenes ārsta vajadzībām
11. Par telpu Kalēju ielā 4, Skrundā, Skrundas novadā, nomas līguma pagarināšanu
12. Par detālplānojuma izstrādi nekustamam īpašumam XXX, Skrundā, Skrundas novadā
13. Par pilsētas zemes nomas līguma Nr. 2.3.5.5/2/16 no 02.01.2016. pagarināšanu
14. Par zemes vienības daļas “XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu
15. Par dzīvokļa XXX, Skrundā, Skrundas novadā, uzņemšanu bilancē un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda
16. Par nekustamā īpašuma “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jaunu nosaukumu piešķiršanu
17. Par nekustamā īpašuma “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu
18. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai
19. Par Skrundas novada domes 29.03.2018. sēdes (prot. Nr. 4, 22.§) lēmuma “Par ēku īpašuma izveidošanu un adreses “XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, piešķiršanu” 3.1. punkta grozīšanu
20. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
21. Par Skrundas novada attīstības programmas 2014.-2020. gadam rīcības plāna un

investīciju plāna aktualizēšanu

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētāja Loreta ROBEŽNIECE

**Sēdi protokolē** – pašvaldības sekretāre Eva NUDIENA

**Piedalās deputāti:**

Inese IVĀNE
Aivars SEBEŽS
Aivars RUDZROGA
Ivars GRUNDMANIS
Dzintars ANKEVICS
Valdis PAKULIS
Jānis BRŪVERIS
Juris JAUNZEMS
Ainārs ZANKOVSKIS
Ivo BĀRS
Valters FARNASTS
Gunta STEPANOVA
Aldis ZALGAUCKIS

**Nepiedalās** deputāti:  
Andrejs SALMINS (komandējumā Kaļiņingradā)

**Klausās:**

SIA “Skrundas komunālā saimniecība” valdes loceklis	Kaspars KUTUĻSKS
Pašvaldības nekustamo īpašumu speciālists	Normunds DANENBERGS
Raņķu pakalpojumu pārvaldes vadītājs	Ritvars STEPANOVŠ
p/a “Sociālais dienests” direktore	Anda VĪTOLA
Administratīvo lietu nodaļas vadītāja	Inga FREIMANE
Nīkrāces pakalpojumu pārvaldes vadītāja	Ilona RĪTIŅA
Finanšu nodaļas vadītāja	Ināra MUCENIECE
Pašvaldības izpilddirektors	Guntis PUTNIŅŠ
Projektu speciāliste	Kristīne VĒRDIŅA
“Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta centrs” vadītāja	Zane EGLĪTE

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE ierosina balsot par domes sēdes darba kārtību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 31. pantu, kas nosaka, ka *Dome var apspriest tikai tos jautājumus, kas iekļauti izsludinātajā sēdes darba kārtībā. Izņēmumi pieļaujami vienīgi tad, ja tam piekrīt ne mazāk kā divas trešdaļas no klātesošajiem domes deputātiem, atklāti balsojot, “par”* – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), Skrundas novada dome **nolemj:**

Apstiprināt Skrundas novada domes 27.12.2018. sēdes darba kārtību:

1. Par Skrundas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 9/2018 “Grozījumi 2018. gada 25. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2018 “Skrundas novada pašvaldības 2018. gada budžets”” apstiprināšanu
2. Par Skrundas novada pašvaldības amatu saraksta apstiprināšanu 2019. gadam
3. Par Skrundas novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāja apstiprināšanu amatā
4. Par p/i “Skrundas veselības un sociālās aprūpes centrs” direktores aizvietošanu prombūtnē
5. Par atvaļinājuma piešķiršanu Skrundas novada domes priekšsēdētājai Loretai ROBEŽNIECEI

6. Par SIA "Skrundas komunālā saimniecība" debitoru parādu norakstīšanu
7. Par Skrundas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 10/2018 "Par Skrundas novada pašvaldības neapbūvētā zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību" apstiprināšanu
8. Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu
9. Par telpu nomas līguma izbeigšanu
10. Par telpu nomu ģimenes ārsta vajadzībām
11. Par telpu Kalēju ielā 4, Skrundā, Skrundas novadā, nomas līguma pagarināšanu
12. Par detālplānojuma izstrādi nekustamam īpašumam XXX, Skrundā, Skrundas novadā
13. Par pilsētas zemes nomas līguma Nr. 2.3.5.5/2/16 no 02.01.2016. pagarināšanu
14. Par zemes vienības daļas "XXX", Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu
15. Par dzīvokļa XXX, Skrundā, Skrundas novadā, uzņemšanu bilancē un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda
16. Par nekustamā īpašuma "XXX", Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jaunu nosaukumu piešķiršanu
17. Par nekustamā īpašuma "XXX", Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu
18. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma "XXX", Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai
19. Par Skrundas novada domes 29.03.2018. sēdes (prot. Nr. 4, 22.§) lēmuma "Par ēku īpašuma izveidošanu un adreses "XXX", Skrundas pagasts, Skrundas novads, piešķiršanu" 3.1. punkta grozīšanu
20. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
21. Par Skrundas novada attīstības programmas 2014.-2020. gadam rīcības plāna un investīciju plāna aktualizēšanu

## 1. §

### **Par Skrundas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 9/2018 "Grozījumi 2018. gada 25. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2018 "Skrundas novada pašvaldības 2018. gada budžets"" apstiprināšanu**

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, 46. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “Pašvaldība patstāvīgi izstrādā un izpilda pašvaldības budžetu. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks, tiem jābūt brīvi pieejamiem pašvaldības domes ēkā un pagasta vai pilsētas pārvaldēs, un tie publicējami pašvaldības mājaslapā internetā”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” – 2 (Juris JAUNZEMS, Valters FARNASTS), „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- Apstiprināt Skrundas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 9/2018 “Grozījumi 2018. gada 25. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2018 “Skrundas novada pašvaldības 2018. gada budžets”” (pielikums Nr. 1 uz 5 lpp.).

Turpmāko jautājumu izskatīšanā piedalās arī deputāts Ainārs ZANKOVSKIS.

## 2. §

### Par Skrundas novada pašvaldības amatu saraksta apstiprināšanu 2019. gadam

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 1. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka “likumā ir lietoti šādi termini: atvasināta publiska persona — pašvaldība vai cita ar likumu vai uz likuma pamata izveidota publiska persona. Tai ar likumu piešķirta sava autonoma kompetence, kas ietver arī sava budžeta veidošanu un apstiprināšanu. Tai var būt sava manta” un likuma „Par pašvaldībām” 41. pantu 2. punktu, kas nosaka, ka “pašvaldības dome pieņem: iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas)”, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka “tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- Apstiprināt Skrundas novada pašvaldības amatu sarakstu 2019. gadam (pielikums Nr. 2 uz 16 lpp.).

## 3. §

### Par Skrundas novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāja apstiprināšanu amatā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 05.12.2018. Skrundas novada pašvaldībā saņemto Edgara ZEBERLIŅA iesniegumu ar pieteikumu izsludinātajam amatu konkursam uz Skrundas novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāja amatu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. 13.12.2018. darba tiesiskās attiecības tika izbeigtas ar līdžšinējo Attīstības nodaļas vadītāju Gitu RUBEŽNIECI-ZUTI uz pašas vēlēšanos,

2.2. 05.12.2018. Skrundas novada pašvaldībā saņemts Edgara ZEBERLIŅA iesniegums ar pieteikumu izsludinātajam amatu konkursam uz Skrundas novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāja amatu.

3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 9. punktu, kas nosaka, ka „Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. apstiprināt Edgaru ZEBERLIŅU par Skrundas novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāju ar 02.01.2019., profesijas kods 1213 23, slēdzot ar viņu darba līgumu uz nenoteiktu laiku, nosakot pārbaudes laiku uz trīs mēnešiem un mēneša darba algas likmi 1148,00 EUR (viens tūkstotis viens simts četrdesmit astoņi euro, nulle centi) un nosakot normālo darba laiku – 40 stundas nedēļā,

3.2. noteikt atbildīgos par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU, administratīvo lietu nodaļas vadītāju Ingu FREIMANI, algu grāmatvedi Rutu ERNSTSONI.

**4. §**  
**Par p/i “Skrundas veselības un sociālās aprūpes centrs”  
direktora aizvietošanu prombūtnē**

---

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 17.12.2018. pašvaldībā saņemto p/i “Skrundas veselības un sociālās aprūpes centrs” direktora p.i. Staņislavas JERŠOVAS iesniegumu par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar 31.12.2018. uz pašas vēlēšanos, izskata 17.12.2018. pašvaldībā saņemto Sigitas PICULES iesniegumu par p/i “Skrundas veselības un sociālās aprūpes centrs” direktora Guntras NEILANDES pienākumu pildīšanu viņas prombūtnes laikā.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 9. punktu, kas nosaka, ka „Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 13 (Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” – 1 (Inese IVĀNE), „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. par p/i “Skrundas veselības un sociālās aprūpes centrs” direktora pienākumu izpildītāju ar 01.01.2019. iecelt Sigitu PICULI, profesijas kods 1120 01, slēdzot ar viņu vienošanos par papildu darbu veikšanu uz noteiktu laiku no 01.01.2019. līdz no prombūtnes (bērna kopšanas atvaļinājuma) atgriežas Guntra NEILANDE, nosakot mēneša darba algas likmi 900,00 EUR (deviņi simti euro, nulle centi), un nosakot darba laiku – 40 stundas nedēļā, kas atbilst 1,0 slodzei, kā p/i “Skrundas veselības un sociālās aprūpes centrs” direktore, saglabājot medmāsu amatu uz 0,1 slodzi, veicot attiecīgos grozījumus darbinieka darba līgumā,

2.2. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNĪNAM,

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības administratīvo lietu nodaļas vadītāju Ingu FREIMANI un algu grāmatvedi Rutu ERNSTSONI.

**5. §**  
**Par atvaļinājuma piešķiršanu**  
**Skrundas novada domes priekšsēdētājai Loretai ROBEŽNIECEI**

---

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 17.12.2018. Skrundas novada pašvaldībā saņemto domes priekšsēdētājas Loretas ROBEŽNIECES iesniegumu ar lūgumu piešķirt daļīgu ikgadējo atvaļinājumu.

2. Pamatojoties uz Darba likuma 149. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „ikvienam darbiniekam ir tiesības uz ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu. Šāds atvaļinājums nedrīkst būt īsāks par četrām kalendāra nedēļām, neskaitot svētku dienas”, otro daļu, kas nosaka, ka „darbiniekam un darba devējam vienojoties, ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu kārtējā gadā var piešķirt pa daļām, taču viena no atvaļinājuma daļām kārtējā gadā nedrīkst būt īsāka par divām nepārtrauktām kalendāra nedēļām”, likuma „Par pašvaldībām” 25. panta pirmās daļas otro teikumu, kas nosaka, ka „domes priekšsēdētāja vietnieks aizvieto domes priekšsēdētāju viņa prombūtnes laikā, kā arī pilda pienākumus, ko uzdevis domes priekšsēdētājs vai kas noteikti attiecīgās pašvaldības nolikumā”, uz Skrundas novada pašvaldības 2012. gada 26. aprīļa “Nolikuma par atlīdzību Skrundas novada pašvaldībā” 2.7. punktu, kas nosaka, ka „priekšsēdētāja atvaļinājuma un komandējuma laikā domes priekšsēdētāja pienākumus pilda priekšsēdētāja vietnieks, kuram ar domes lēmumu tiek noteikta atlīdzība par priekšsēdētāja pienākumu pildīšanu 30% (trīsdesmit procenti) no tam noteiktās mēnešalgas, ja viņš

vienlaicīgi ir domes vai pašvaldības iestādes amatpersona/darbinieks”, atklāti balsojot „par” – 12 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA), „pret” - nav, „atturas” – nav (balsojumā nepiedalās domes priekšsēdētāja Loretā ROBEŽNIECE un priekšsēdētājas vietnieks Aldis ZALGAUCKIS, pamatojoties uz likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”), Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. piešķirt Skrundas novada domes priekšsēdētājai Loretai ROBEŽNIECEI apmaksātu dalītu ikgadējo atvaļinājumu piecas kalendārās dienas: no 14.01.2019. līdz 18.01.2019.,

2.2. uzdot domes priekšsēdētājas atvaļinājuma laikā domes priekšsēdētājas pienākumus izpildīt domes priekšsēdētājas vietniekam Aldim ZALGAUCKIM, nosakot atlīdzību 30% apmērā no Alda ZALGAUCKA amata darba algas,

2.3. noteikt atbildīgos par lēmuma izpildi grāmatvedi Rutu ERNSTSONI un administratīvo lietu nodaļas vadītāju Ingu FREIMANI.

## 6. §

### **Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” debitoru parādu norakstīšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 12.12.2018. pašvaldībā saņemto SIA “Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr. 41203022001, adrese Stūra iela 7, Skrunda, Skrundas novads, valdes locekļa Kaspara KUTUĻSKA iesniegumu par debitoru parādu norakstīšanu, jo parādnieki miruši.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka „dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loretā ROBEŽNIECE), „pret” – nav, „atturas” - 2 (Juris JAUNZEMS, Valters FARNASTS), deputāts Valdis PAKULIS atsakās balsot, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. atļaut SIA “Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr. 41203022001, adrese Stūra iela 7, Skrunda, Skrundas novads, norakstīt debitoru (fizisko personu) parādus par dzīvokļa īri, apsaimniekošanu, komunālajiem pakalpojumiem par kopējo summu 2616,31 EUR (divi tūkstoši seši simti sešpadsmit euro, trīsdesmit viens cents) (pielikums Nr. 3 uz 6 lpp.) un izslēgt viņus no debitoru saraksta,

2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi SIA “Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekli Kasparu KUTUĻSKU, kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 7. §

### **Par Skrundas novada pašvaldības saistošo noteikumu**

### **Nr. 10/2018 “Par Skrundas novada pašvaldības neapbūvētā zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību” apstiprināšanu**

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 31. punktu, kas nosaka, ka pašvaldībai savos saistošajos noteikumos ir tiesības noteikt lielāku nomas maksu par pašvaldības neapbūvētajiem zemesgabaliem, nekā minēts šo noteikumu 30.2. apakšpunktā, kas nosaka, ka „šo noteikumu 29.2. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksa gadā ir 0,5% no zemesgabala kadastrālās vērtības (nepiemērojot šo noteikumu 5. punktu)” un 30.3. apakšpunktu, kas nosaka, ka „šo noteikumu 29.3. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas

maksa gadā ir 1,5% no zemesgabala kadastrālās vērtības (nepiemērojot šo noteikumu 5. punktu)”, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Skrundas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 10/2018 „Par Skrundas novada pašvaldības neapbūvēta zemes gabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību” (pielikums Nr. 4 uz 2 lpp.),
2. Noteikt, ka saistošie noteikumi stājas spēkā ar 01.01.2019.,
3. Noteikt, ka saistošie noteikumi publicējami Skrundas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā SKRUNDAS novads, pašvaldības mājas lapā internetā,
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības nodokļu administratorei Aijai KĀPIŅAI.

## 8. §

### **Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu**

L. ROBEŽNIECE, V. FARNASTS

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 3.1/10, 2.§ no 12.12.2018., izsoles noteikumus.

Deputāts Valters FARNASTS ierosina pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Pumpuri”-30, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, izsoles noteikumu 15. punktu papildināt ar personas apliecība”.

Klātesošie deputāti piekrīt ierosinājumam.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, kas nosaka, ka “publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē, tai skaitā izsolē ar pretendentu atlasī”, 5. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu - attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija. Atļauju atsavināt no Eiropas Savienības strukturālās politikas pirmsiestāšanās finanšu instrumenta līdzekļiem finansēto projektu realizācijas gaitā vai rezultātā iegūto nekustamo īpašumu projekta gala saņēmējam, kas nav publiskas personas vai iestādes pakļautībā vai pārraudzībā esoša instītūcija, dod attiecīgais ministrs Ministru kabineta noteiktajā kārtībā”, 8. panta otro daļu, kas nosaka, ka “atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcijas noteiktajā kārtībā”, 10. pantu, kas nosaka, ka “(1) izsoles noteikumus apstiprina šā likuma 9. pantā minētā instītūcija. Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus var iekļaut tikai likumā un Ministru kabineta atvasinātās publiskas personas lēmējinstītūcijas lēmumā paredzētos nosacījumus. Izsoles noteikumus norāda instītūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām. (2) Izsolī rīko tās instītūcijas izveidota izsoles komisija (turpmāk — izsoles rīkotājs), kura organizē mantas atsavināšanu (9. pants), vai arī trešā persona, kurai šī instītūcija atbilstoši Publisko iepirkumu likumam uzticējusi izsoles rīkošanu un ar kuru noslēgusi rakstisku līgumu”, 11. pantu, kas nosaka, ka “(1) Sludinājumi par publiskas personas nekustamā īpašuma izsolī publicējami laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", instītūcijas, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), mājaslapā internetā un attiecīgās pašvaldības teritorijā izdotajā vietējā laikrakstā, ja tāds ir. Informācija par izsolī, norādot izsoles organizētāja nosaukumu, tā adresi un tālruna numuru, izliekama labi redzamā vietā pie attiecīgā nekustamā īpašuma. (2) Sludinājumi par publiskas personas kustamās mantas izsolī publicējami instītūcijas, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), mājaslapā internetā un attiecīgās pašvaldības teritorijā izdotajā laikrakstā, bet, ja pārdodamās kustamās

mantas kopējā nosacītā cena pārsniedz 3500 *euro*, — arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis". Sludinājumi par pašvaldību kustamās mantas izsoli papildus publicējami kārtībā, kādā tiek publicēti pašvaldību domju saistošie noteikumi. (3) Vienlaikus ar sludinājumu personai, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un kurai ir pirkuma tiesības, nosūtāms paziņojums par izsoli, norādot, ka šīs tiesības tā var izmantot tikai tad, ja to rakstveidā piesaka sludinājumā norādītajā termiņā. (4) Ja valsts vai atvasinātas publiskas personas, kas nav pašvaldība, mantas vērtība pārsniedz 3500 *euro*, par tās izsoli paziņo attiecīgajai valsts vai atvasinātas publiskas personas revīzijas komisijai, ja tāda ir izveidota, bet par pašvaldības mantas izsoli, ja šīs mantas vērtība pārsniedz 1400 *euro*, — pašvaldības revīzijas komisijai, ja tāda ir izveidota”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. pārdot izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu - dzīvokli XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, ar nosacīto cenu 1400,00 EUR (viens tūkstotis četri simti euro, nulle centi),

2.2. apstiprināt pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 3.1/10 no 12.12.2018. (pielikums Nr. 5 uz 2 lpp.),

2.3. pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijai rīkot nekustamā īpašuma izsoli dzīvoklim XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX,

2.4. apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma izsoles noteikumus dzīvoklim XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX (pielikums Nr. 6 uz 3 lpp.),

2.5. ievietot sludinājumu izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un Skrundas novada pašvaldības mājas lapā internetā, ņemot vērā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11. panta un 12. panta nosacījumus.

## 9. §

### Par telpu nomas līguma izbeigšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 14.12.2018. ģimenes ārstes Ritas BRŪDERES iesniegumu par telpu Kuldīgas ielā 2, Skrundā, Skrundas novadā, nomas līguma laušanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka 02.12.2013. Skrundas novada pašvaldības iestādei “Skrundas veselības un sociālās aprūpes centrs” ar ģimenes ārsti Ritu BRŪDERI, personas kods XXX, noslēgts telpu (kopējā platība 45,90 m<sup>2</sup>) Kuldīgas ielā 2, Skrundā, Skrundas novadā, nomas līgums Nr. 03-12/2013, nosakot nomas maksu 0,85 EUR (nulle euro, astoņdesmit pieci centi) mēnesī, un PVN likumos noteiktā kārtībā un apmēros.

3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka “pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. izbeigt ar ģimenes ārsti Ritu BRŪDERI, personas kods XXX, noslēgto telpu Kuldīgas ielā 2, Skrundā, Skrundas novadā, nomas līgumu ar 31.12.2018.,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.



## 10. § Par telpu nomu ģimenes ārsta vajadzībām

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 14.12.2018. pašvaldībā saņemto SIA “Dr. Rutas Vinteres prakse” dakteres Rutas VINTERES iesniegumu par telpu Kuldīgas ielā 2, Skrundā, Skrundas novadā, nomu ģimenes ārsta prakses vajadzībām.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka “pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības”, 21. panta pirmās daļas 14. punkta b) apakšpunktu, kas nosaka, ka „tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īri (nomu)”, Ministru kabineta 2010. gada 8. jūnija noteikumiem Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3. punktu, kas nosaka, ka šo noteikumu 2., 3. un 4. nodaļas normas nepiemēro, ja valsts, pašvaldību un citu atvasinātu publisko personu manta (turpmāk – nomas objekts) tiek iznomāta sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai saskaņā ar Ministru kabineta, pašvaldību domes vai citas atvasinātas publiskas personas apstiprinātu maksas pakalpojumu cenrādi, atklāti balsojot, „par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. slēgt ar SIA “Dr. Rutas Vinteres prakse”, reģistrācijas Nr. XXX, adrese Mazā skolas ielā 11, Kandavā, telpu (kopējā platība 45,90 m<sup>2</sup>) Kuldīgas ielā 2, Skrundā, Skrundas novadā, nomas līgumu uz pieciem gadiem, nosakot telpu (plāns – pielikums Nr. 7 uz 1 lpp.) nomas maksu 0,85 EUR (nulle euro, astoņdesmit pieci centi) mēnesī, un PVN likumos noteiktā kārtībā un apmēros,

2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

## 11. §

### Par telpu Kalēju ielā 4, Skrundā, Skrundas novadā, nomas līguma pagarināšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 10.12.2018. Skrundas novada pašvaldībā saņemto biedrības “Lejaskurzeme” valdes priekšsēdētājas Sanitas UKAVICAS iesniegumu par telpu Kalēju ielā 4, Skrundā, Skrundas novadā, bezatlīdzības līguma pagarināšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. 14.12.2010. Skrundas novada pašvaldībai ar biedrību “Lejaskurzeme”, adrese Kalēju iela 4, Skrunda, Skrundas novads, noslēgts telpu Kalēju ielā 4, Skrundā, Skrundas novadā, ar kopējo platību 11,5 m<sup>2</sup>, nomas līgums Nr. 9-3/68/2010, nosakot, ka telpas tiek piešķirtas bezatlīdzības lietošanā līdz 2017. gada 31. decembrim,

2.2. 27.06.2011. ar biedrību “Lejaskurzeme”, adrese Kalēju iela 4, Skrunda, Skrundas novads, noslēgta vienošanās par telpu Kalēju ielā 4, Skrundā, Skrundas novadā, nomas līguma pagarināšanu līdz 2018. gada 31. decembrim.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka “pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības”, 21. panta pirmās daļas 14. punkta b) apakšpunktu, kas nosaka, ka „tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai

noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īri (nomu)”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 3.1. pagarināt ar biedrību “Lejaskurzeme”, adrese Kalēju iela 4, Skrunda, Skrundas novads, noslēgto telpu, kopējā platība 11,5 m<sup>2</sup>, Kalēju ielā 4, Skrundā, Skrundas novadā, nomas līgumu uz pieciem gadiem,
- 3.2. slēgt vienošanos pie telpu nomas līguma par līguma darbības termiņa pagarināšanu,
- 3.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

## 12. §

### **Par detālplānojuma izstrādi nekustamam īpašumam XXX, Skrundā, Skrundas novadā**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 04.12.2018. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegumu par detālplānojuma izstrādi nekustamam īpašumam XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 2.1. nekustamais īpašums XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX pieder XXX saskaņā ar Skrundas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. XXX,
- 2.2. nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 0,092 ha platībā,
- 2.3. pēc Skrundas novada teritorijas plānojuma zemes vienības lietošanas mērķis – savrupmāju apbūves teritorija,
- 2.4. īpašniece zemes vienībā vēlas būvēt automazgātavu.

3. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2004. gada 4. oktobra noteikumu Nr. 883 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 5, 6, 7. nodaļu un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 3.1. noteikt, ka nepieciešams izstrādāt detālplānojumu nekustamajam īpašumam XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, zemes vienībai 0,092 ha platībā, automazgātavas būvniecībai,
- 3.2. apstiprināt darba uzdevumus detālplānojuma izstrādei (pielikums Nr. 8 uz 3 lpp.),
- 3.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi Skrundas būvvaldes vadītāju Kasparu UPENIEKU.

## 13. §

### **Par pilsētas zemes nomas līguma Nr. 2.3.5.5/2/16 no 02.01.2016. pagarināšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 10.12.2018. pašvaldībā saņemto SIA „XXX”, juridiskā adrese „XXX”, Viesalgiems, Snēpeles pagasts, Kuldīgas novads, valdes priekšsēdētāja XXX iesniegumu par zemes nomas līguma Nr. 2.3.5.5/2/16 no 02.01.2016. pagarināšanu līdz 2021. gada 31. decembrim par zemes vienības daļas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, iznomāšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka Skrundas novada pašvaldība 02.01.2016. iznomājusi SIA „XXX” (zemes nomas līgums Nr. 2.3.5.5/2/16) zemes vienības

daļu 1,3 ha platībā, XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, rūpnieciskai ražošanai.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” otro daļu un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. pagarināt ar SIA „XXX”, reģ. Nr. XXX, 02.01.2016. noslēgto pilsētas zemes nomas līgumu Nr. 2.3.5.5/2/16 par zemes gabala daļas 1,3 ha platībā, XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, nomu uz vienu gadu,

3.2. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM sagatavot vienošanos pie zemes nomas līguma,

3.3. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

#### 14. §

#### Par zemes vienības daļas “XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 04.12.2018. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par zemes vienības daļas „XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu 0,03 ha platībā, kadastra Nr. XXX.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka:

2.1. zemes vienība „XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr. 14, 16. §) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu lauku apvidos”, zemes vienības platība 0,6 ha,

2.2. zemes vienība iznomāta mazdārziņiem Rudbāržu ciema iedzīvotājiem.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” otro daļu un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. iznomāt zemes vienības daļu 0,03 ha platībā „XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, XXX, personas kods XXX, uz 5 gadiem, mazdārziņam, lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības,

3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 15. §

### **Par dzīvokļa XXX, Skrundā, Skrundas novadā, uzņemšanu bilancē un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegumu par īres dzīvokļa XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iegādi.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta ceturrtās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka ”dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētos gadījumos”, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. uzņemt bilancē par kadastrālo vērtību un ierakstīt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda dzīvokli XXX, Skrundā, Skrundas novadā,

2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 16. §

### **Par nekustamā īpašuma “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jaunu nosaukumu piešķiršanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata nekustamo īpašumu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par nekustamā īpašuma „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu, jaunu nosaukumu piešķiršanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, piekrit pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr. 14, 16. §) lēmumu “Par pašvaldībai piekrietošo un piederošo zemju izvērtēšanu lauku apvidos”,

2.2. īpašums sastāv no vienpadsmit zemes vienībām.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. sadalīt nekustamo īpašumu „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā,

kadastra Nr. XXX, un atdalāmām zemes vienībām:

3.1.1. 2,32 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, piešķirt jaunu nosaukumu „Vāres”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0102 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,

3.1.2. 0,705 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, piešķirt jaunu nosaukumu „Dināri”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0102 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,

3.1.3. 2,39 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, piešķirt jaunu nosaukumu „Ķēpuri”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.1.4. 3,08 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, piešķirt jaunu nosaukumu „Bāliņi”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,

3.1.5. 0,5052 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, piešķirt jaunu nosaukumu „Mežkārkli”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,

3.1.6. 1,23 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, piešķirt jaunu nosaukumu „Dūmkalni”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.1.7. 0,6651 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, piešķirt jaunu nosaukumu „Upeslīči”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,

3.1.8. 2,56 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, piešķirt jaunu nosaukumu „Klūglejas”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.1.9. 1,45 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, piešķirt jaunu nosaukumu „Gāršas”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.1.10. 2,35 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, piešķirt jaunu nosaukumu „Palkavnieki”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,

3.1.11. paliekošai zemes vienībai 1,26 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, atstāt nosaukumu „XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

**17. §**  
**Par nekustamā īpašuma “XXX”, Nīkrāces pagastā,  
Skrundas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu**

---

L. ROBEŽNIECE

1. Skrudas novada dome izskata 30.11.2018. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrudas novadā, iesniegumu par nekustamā īpašuma „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrudas novadā, sadalīšanu, jauna nosaukumu „XXX” piešķiršanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrudas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder XXX saskaņā ar Nīkrāces pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. XXX,

2.2. īpašums sastāv no piecām zemes vienībām.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” un Skrudas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, balsojumā nepiedalās deputāts Juris JAUNZEMS, pamatojoties uz likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, Skrudas novada dome **nolemj**:

3.1. sadalīt nekustamo īpašumu „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrudas novadā, kadastra Nr. XXX, un atdalāmai zemes vienībai 1,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu XXX piešķirt jaunu nosaukumu „XXX”, Nīkrāces pagasts, Skrudas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 1001 – rūpnieciskā ražošanas uzņēmuma apbūve,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

**18. §**  
**Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma  
“XXX”, Skrudas pagastā, Skrudas novadā, zemes vienības sadalīšanai**

---

L. ROBEŽNIECE

1. Skrudas novada dome izskata 10.12.2018. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX Skrundā, Skrudas novadā, iesniegumu par nekustamā īpašuma „XXX”, Skrudas pagastā, Skrudas novadā, kadastra Nr. XXX, sadalīšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „XXX”, Skrudas pagastā, Skrudas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder XXX saskaņā ar zemesgrāmatas apliecību, Skrudas pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. XXX,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 27,96 ha platībā, kadastra Nr. XXX.

3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šī likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” otro nodaļu, kas paredz zemes ierīcības projekta izstrādes kārtību, un

Skrundas novada teritorijas plānojumu, zemes īpašnieka zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinājums nekustamā īpašuma "XXX", Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanai ir pamatots, atklāti balsojot, "par" – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), "pret" - nav, "atturas" - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 3.1. noteikt, ka nepieciešams izstrādāt nekustamā īpašuma „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes ierīcības projektu sakarā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XXX sadalīšanu,
- 3.2. noteikt, ka zemes ierīcības projekta izstrādes gaitā grafiskās daļas izstrādei par kartogrāfiskā materiāla pamatu izmantojams zemes robežu un situāciju plāns,
- 3.3. jākonkretizē nekustamā īpašuma zemes vienību apgrūtinājumi,
- 3.4. jānodrošina piekļuve jaunizveidotajiem zemes gabaliem,
- 3.5. noteikt, ka zemes ierīcības projekts nevar būt pretrunā Skrundas novada teritorijas plānojumam,
- 3.6. piešķirt atdalāmai zemes vienībai nosaukumu „XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads,
- 3.7. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 19. §

### **Par Skrundas novada domes 29.03.2018. sēdes (prot. Nr. 4, 22. §) lēmuma "Par ēku īpašuma izveidošanu un adreses "XXX", Skrundas pagasts, Skrundas novads, piešķiršanu" 3.1. punkta grozīšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības nekustamo īpašumu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par Skrundas novada domes 29.03.2018. sēdes (prot. Nr. 4, 22. §) lēmuma „Par ēku īpašuma izveidošanu un adreses „XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, piešķiršanu” 3.1. punkta grozīšanu.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka „dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētos gadījumos” un Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” trešo daļu, atklāti balsojot, "par" – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), "pret" - nav, "atturas" - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. grozīt Skrundas novada domes 29.03.2018. sēdes (prot. Nr. 4, 22. §) lēmuma „Par ēku īpašuma izveidošanu un adreses „XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, piešķiršanu” 3.1. punktu un izteikt tos šādā redakcijā:

“3.1. izveidot ēku īpašumu un dzīvojamai mājai, kadastra apzīmējums XXX, kura atrodas uz zemes vienības „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, un saimniecības ēkai, kadastra apzīmējums XXX, kura atrodas uz zemes vienības „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, piešķirt adresi „XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, LV-3326,”

2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

**20. §**  
**Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu**  
L. ROBEŽNIECE

---

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības administratīvo lietu nodaļas vadītājas Ingas FREIMANES sagatavoto priekšlikumu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu, pamatojoties uz rakstiska iesnieguma pamata.
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:
  - 2.1. Skrundas novada pašvaldībā 03.12.2018. saņemts XXX, dzīvo XXX, Kušaiņos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegums par XXX un XXX deklarētās dzīvesvietas anulēšanu no adreses XXX, Kušaiņos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, jo viņi minētajā adresē nedzīvo,
  - 2.2. 04.12.2018. XXX un XXX izsūtīts uzaicinājums ierasties Skrundas novada pašvaldībā, lai sniegtu motivētu paskaidrojumu par deklarēto dzīvesvietu,
  - 2.3. XXX un XXX līdz šim brīdim Skrundas novada pašvaldībā nav ieradušies, lai sniegtu motivētu paskaidrojumu par deklarēto dzīvesvietu.
3. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11. pantu, kas paredz deklarēto ziņu pārbaudi, un 12. pantu, kas paredz kārtību, kādā notiek deklarēto dzīvesvietu anulēšana, Ministru kabineta 2003. gada 11. februāra noteikumiem Nr. 72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu", atklāti balsojot „par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:
  - 3.1. anulēt XXX, personas kods XXX, deklarēto dzīvesvietu XXX, Kušaiņos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā,
  - 3.2. anulēt XXX, personas kods XXX, deklarēto dzīvesvietu XXX, Kušaiņos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā,
  - 3.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības administratīvo lietu nodaļas vadītāju Ingu FREIMANI.
4. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā (Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam ar ierakstītu pasta sūtījumu).

**21. §**  
**Par Skrundas novada attīstības programmas**  
**2014.-2020. gadam rīcības plāna un investīciju plāna aktualizēšanu**  
L. ROBEŽNIECE

---

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1. punktu, kas nosaka, ka „lai pildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību”, 61.<sup>1</sup> panta trešo daļu, kas nosaka, ka „publisko apspriešanu nerīko par pašvaldības budžetu”, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10. pantu, kas paredz, ka „valsts un pašvaldības institūcijas atbilstoši savai kompetencei izstrādā attīstības plānošanas dokumentus pēc savas iniciatīvas, izpildot augstākas institūcijas uzdevumu, kā arī tad, ja attīstības plānošanas dokumentu izstrādi paredz normatīvais akts”, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punktu, kas paredz, ka „rīcības un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam”, atklāti balsojot „par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Aivars RUDZROGA, Ivars GRUNDMANIS, Dzintars ANKEVICS, Valdis



PAKULIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

1. Aktualizēt Skrundas novada attīstības programmas 2014.–2020. gadam rīcības plānu un investīciju plānu (pielikums Nr. 9 uz 27 lpp.),
2. Publicēt aktualizēto Skrundas novada attīstības programmas 2014.–2020. gadam rīcības plānu un investīciju plānu Skrundas novada pašvaldības mājas lapā [www.skrunda.lv](http://www.skrunda.lv),
3. Noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi “Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta centrs” vadītāju Zani EGLĪTI.

Darba kārtības jautājumi ir izskatīti un sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE paziņo domes sēdi par slēgtu.

Deputāti vienojas kārtējo komiteju apvienoto sēdi sasaukt 24.01.2019., plkst. 08<sup>00</sup>, domes sēdi - 31.01.2019., plkst. 08<sup>00</sup>.

Sēde slēgta plkst. 08<sup>10</sup>

Sēdi vadīja

L. Robežniece  
28.12.2018.

Sēdi protokolēja

E. Nudiena  
28.12.2018.