



LATVIJAS REPUBLIKA

## SKRUNDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000015912  
Raiņa iela 11, Skrunda, Skrundas novads, LV – 3326  
tālrunis 63331555, fakss 63350452, e-pasts dome@skrunda.lv

### SKRUNDAS NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Skrundā

2019. gada 28. martā

Nr. 4

Sēde sasaukta plkst. 08<sup>00</sup>

Sēdi atklāj plkst. 08<sup>00</sup>

#### **Darba kārtība:**

1. Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” 2018. gada pārskata un SIA “Skrundas TV” 2018. gada pārskata apstiprināšanu
2. Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” līdzšinējā valdes locekļa atsaukšanu un jauna ievēlēšanu
3. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas sastāvā
4. Par galvojumu SIA “Skrundas komunālā saimniecība” kredīta ņemšanai projekta realizēšanai CFLA 4.3.1 specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” otrā iesniegumu atlases kārtā
5. Par aizņēmumu no Valsts kases ELFLA projekta Nr. 18-020A00702-000079 “Grants ceļu pārbūve uzņēmējdarbības attīstībai Skrundas novada Nīkrāces, Raņķu, Rudbāržu un Skrundas pagastos” īstenošanai
6. Par aizņēmumu no Valsts kases projekta “Installation of video security surveillance cameras for ensuring safety in towns of Latvia and Lithuania” (“Video novērošanas kameru uzstādīšana, veicinot drošības pasākumus Latvijā un Lietuvā”) īstenošanai
7. Par grozījumiem Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plānā 2017.-2020. gadam, paredzot papildu infrastruktūras izveidi un atbilstošu izmaksu precizēšanu
8. Par nekustamā īpašuma “Kadiķi”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, izsoli
9. Par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu
10. Par tehniskā palīglīdzekļa – elektriskā skūtera novietnes uzstādīšanu pašvaldības īpašumā Liepājas ielā 6, Skrundā, Skrundas novadā
11. Par projektu konkursa “Mēs Skrundas novadam!” nolikuma apstiprināšanu
12. Par pirts ēkas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6209 003 0232, Parka ielā 2, Skrundā, Skrundas novadā, nojaukšanu
13. Par adreses “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, piešķiršanu
14. Par zemes vienības statusa noteikšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu
15. Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā
16. Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā
17. Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā
18. Par īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemes vienību XXX, Skrundā, Skrundas

novadā

19. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma "XXX", Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes vienību sadalīšanai

20. Par nekustamā īpašuma "XXX", Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu

21. Par nekustamā īpašuma "XXX", Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu

22. Par dzīvokļa Ziedu ielā 1-4, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, uzņemšanu bilancē un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

23. Par grozījumiem Skrundas novada pašvaldības Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikumā

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētāja Loreta ROBEŽNIECE

**Sēdi protokolē** – pašvaldības sekretāre Ēva NUDIENA

**Piedalās** deputāti:

Inese IVĀNE  
Aivars SEBEŽS  
Ivars GRUNDMANIS  
Jānis BRŪVERIS  
Juris JAUNZEMS  
Ainārs ZANKOVSKIS  
Ivo BĀRS  
Valters FARNASTS  
Gunta STEPANOVA  
Aldis ZALGAUCKIS  
Andrejs SALMINS  
Dzintars ANKEVICS  
Aivars RUDZROGA

**Nepiedalās** deputāts:

Valdis PAKULIS (atrodas ārpus valsts)

**Klausās:**

SIA "Skrundas komunālā saimniecība"

valdes loceklis	Kaspars KUTUĻSKS
Pašvaldības nekustamo īpašumu speciālists	Normunds DANENBERGS
Raņķu pakalpojumu pārvaldes vadītājs	Ritvars STEPANOVŠ
Finanšu nodaļas vadītāja	Ināra MUCENIECE
Pašvaldības izpilddirektors	Guntis PUTNIŅŠ
Tehniskā sekretāre	Dace BUĶELE
Sabiedrisko attiecību speciāliste	Iveta ROZENFELDE
Administratīvo lietu nodaļas vadītāja	Inga FREIMANE
Projektu vadības speciāliste	Kristīne VĒRDIŅA-JACKEVIČA
Skrundas kultūras nama direktore	Dita ŅUNĒVICA
Laikraksta "Kurzemieks" žurnāliste	Anna BIVBĀNE
Skrundas bērnu bibliotēkas vadītāja	Inga ZALGAUCKA
Skrundas pilsētas bibliotēkas vadītāja	Gunita STRODE
Raņķu pagasta bibliotēkas vadītāja	Zane LATKOVSKA
Nīkrāces pagasta bibliotēkas vadītāja	Ilze ZVIRBULE

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE ierosina balsot par domes sēdes darba kārtības jautājumiem, kas izskatīti komiteju apvienotajā sēdē 21.03.2019.

Atklāti balsojot, "par" – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS,

Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE), Skrundas novada dome **nolemj:**

Apstiprināt Skrundas novada domes 28.03.2019. sēdes darba kārtību:

1. Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” 2018. gada pārskata un SIA “Skrundas TV” 2018. gada pārskata apstiprināšanu
2. Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” līdzšinējā valdes locekļa atsaukšanu un jauna ievēlēšanu
3. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas sastāvā
4. Par galvojumu SIA “Skrundas komunālā saimniecība” kredīta ņemšanai projekta realizēšanai CFLA 4.3.1 specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” otrā iesniegumu atlases kārtā
5. Par aizņēmumu no Valsts kases ELFLA projekta Nr. 18-020A00702-000079 “Grants ceļu pārbūve uzņēmējdarbības attīstībai Skrundas novada Nīkrāces, Raņķu, Rudbāržu un Skrundas pagastos” īstenošanai
6. Par aizņēmumu no Valsts kases projekta “Installation of video security surveillance cameras for ensuring safety in towns of Latvia and Lithuania” (“Video novērošanas kameru uzstādīšana, veicinot drošības pasākumus Latvijā un Lietuvā”) īstenošanai
7. Par grozījumiem Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plānā 2017.-2020. gadam, paredzot papildu infrastruktūras izveidi un atbilstošu izmaksu precizēšanu
8. Par nekustamā īpašuma “Kadiķi”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, izsoli
9. Par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu
10. Par tehniskā palīglīdzekļa – elektriskā skūtera novietnes uzstādīšanu pašvaldības īpašumā Liepājas ielā 6, Skrundā, Skrundas novadā
11. Par projektu konkursa “Mēs Skrundas novadam!” nolikuma apstiprināšanu
12. Par pirts ēkas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6209 003 0232, Parka ielā 2, Skrundā, Skrundas novadā, nojaukšanu
13. Par adreses “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, piešķiršanu
14. Par zemes vienības statusa noteikšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu
15. Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā
16. Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā
17. Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā
18. Par īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemes vienību XXX, Skrundā, Skrundas novadā
19. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes vienību sadalīšanai
20. Par nekustamā īpašuma “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu
21. Par nekustamā īpašuma “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu
22. Par dzīvokļa Ziedu ielā 1-4, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, uzņemšanu bilancē un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda
23. Par grozījumiem Skrundas novada pašvaldības Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikumā

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE ierosina iekļaut sēdes darba kārtībā arī jautājumu par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” revidentes apstiprināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 31. pantu, kas nosaka, ka *Dome var apspriest tikai tos jautājumus, kas iekļauti izsludinātajā sēdes darba kārtībā. Izņēmumi pieļaujami vienīgi tad, ja tam piekrīt ne mazāk kā divas trešdaļas no klātesošajiem domes deputātiem, atklāti balsojot, “par”* – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis

BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE), Skrundas novada dome **nolemj**: Iekļaut domes sēdes darba kārtībā jautājumu “Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” revidentes apstiprināšanu”.

## 1. §

### **Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” 2018. gada pārskata un SIA “Skrundas TV” 2018. gada pārskata apstiprināšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 20.03.2019. pašvaldībā saņemto SIA „Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekļa Kaspara KUTUĻSKA iesniegumu par SIA „Skrundas komunālā saimniecība” 2018. gada pārskata apstiprināšanu, izskata SIA “Skrundas TV” 2018. gada pārskatu.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66. panta pirmās daļas 1. punktu, kas nosaka, ka „tikai dalībnieku sapulcei ir tiesības pieņemt lēmumus par sabiedrības gada pārskata apstiprināšanu”,

atklāti balsojot, par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” 2018. gada pārskata apstiprināšanu, „par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” – nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. apstiprināt SIA „Skrundas komunālā saimniecība” 2018. gada pārskatu (pielikums Nr. 1 uz 17 lp.),

atklāti balsojot, par SIA “Skrundas TV” 2018. gada pārskata apstiprināšanu, „par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” – nav, „atturas” – 1 (Juris JAUNZEMS), Skrundas novada dome **nolemj**:

2.2. apstiprināt SIA “Skrundas TV” 2018. gada pārskatu (pielikums Nr. 2 uz 6 lpp.).

## 2. §

### **Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” līdzšinējā valdes locekļa atsaukšanu un jauna ievēlšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata jautājumu par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” līdzšinējā valdes locekļa Kaspara KUTUĻSKA atcelšanu un jauna valdes locekļa iecelšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. Skrundas novada pašvaldībā 25.02.2019. saņemts SIA “Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekļa Kaspara KUTUĻSKA iesniegums par valdes locekļa pilnvarojuma līguma pārtraukšanu,

2.2. tika ievietoti sludinājumi laikrakstā “Kurzemnieks”, pašvaldības mājas lapā internetā un NVO CV portālā par pieteikšanos uz SIA “Skrundas komunālā saimniecība” vadītāja amatu (valdes loceklis),

2.3. Skrundas novada pašvaldībā uz SIA “Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekļa amatu pieteicās 19 pretendenti, no kuriem uz pārrunām tika aicināti 8 pretendenti.

3. Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “atvasinātas publiskas personas augstākā lēmējinstītūcija nosaka valdes un padomes locekļu nominēšanas kārtību kapitālsabiedrībā,

kurā atvasinātai publiskai personai kā dalībniekam (akcionāram) ir tiesības izvirzīt valdes vai padomes locekļus, un valdes locekļus atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrībā, kurā izveidota padome. Nosakot nominēšanas kārtību, tiek ievēroti šādi nosacījumi: 1) nominācijas process ir atklāts; 2) valdes un padomes locekļu kandidātus izvēlas, balstoties uz profesionalitātes un kompetences kritērijiem”, otro daļu, kas nosaka, ka “par valdes vai padomes locekļa kandidātu nedrīkst izvirzīt personu: 1) kurai nav augstākās izglītības; 2) kura ir bijusi sodīta par tīšu noziedzīgu nodarījumu, neatkarīgi no sodāmības dzēšanas vai noņemšanas; 3) kurai, pamatojoties uz kriminālprocesa ietvaros pieņemtu nolēmumu, ir atņemtas tiesības veikt noteiktu vai visu veidu komercdarbību vai citu profesionālo darbību; 4) kuru tiesa atzinusi par maksātnespējīgu parādnieku”, 79. panta otro daļu, 66. panta pirmās daļas 3. punktu, 81. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “valdes locekli var atsaukt, ja tam ir svarīgs iemesls, kā arī šā likuma [31. panta](#) devītajā vai [37. panta](#) piektajā daļā noteiktajos gadījumos”,

atklāti balsojot, SIA “Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekļa Kaspara KUTUĻSKA atsaukšanu, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrudas novada dome **nolemj**:

3.1. atsaukt SIA “Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr. 41203022001, adrese Stūra iela 7, Skrunda, Skrudas novads, valdes locekli Kasparu KUTUĻSKU, ar 31.03.2019.,

par Sanda JAPĒŅINA ievēlēšanu par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekli ar 01.04.2019., “par” - 12 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” – nav, “atturas” – 2 (Juris JAUNZEMS, Valters FARNASTS), Skrudas novada dome **nolemj**:

3.2. ar 01.04.2019. ievēlēt Sandi JAPĒŅINU, personas kods XXX, ar 01.04.2019. par SIA „Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr. 41203022001, adrese Stūra iela 7, Skrunda, Skrudas novads, valdes locekli,

3.3. pilnvarot pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU kā SIA „Skrundas komunālā saimniecība” kapitāldaļu turētāja pārstāvi nodrošināt atbilstoša dalībnieka lēmuma pieņemšanu un izmaiņu reģistrēšanu LR Uzņēmumu reģistrā.

### 3. §

#### Par izmaiņām Skrudas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas sastāvā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrudas novada dome izskata 04.03.2013. pašvaldībā saņemto Skrudas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas locekļa Kaspara KUTUĻSKA iesniegumu par atbrīvošanu no komisijas darba un 13.03.2019. pašvaldībā saņemto iesniegumu no Aivja VĪTOLA, SIA “Skrundas komunālā saimniecība” nekustamo īpašumu pārvaldnieka, ar piekrišanu veikt Dzīvokļu komisijas locekļa pienākumus.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu, kas nosaka, ka “tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrudas novada dome **nolemj**:

2.1. atbrīvot no Skrudas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas locekļa pienākumu pildīšanas Kasparu KUTUĻSKU,

2.2. ievēlēt Skrudas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijā Aivi VĪTOLU,

2.3. noteikt, ka pēc izdarītajām izmaiņām Skrundas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas sastāvs ir šāds:

Anda VĪTOLA – komisijas priekšsēdētāja,  
Normunds EIHE – komisijas priekšsēdētājas vietnieks,  
Inga FREIMANE,  
Dzintra VEĢE  
Ilona RĪTIŅA,  
Ritvars STEPANOVŠ,  
Aivis VĪTOLS.

#### 4. §

### **Par galvojumu SIA “Skrundas komunālā saimniecība” kredīta ņemšanai projekta realizēšanai CFLA 4.3.1 specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” otrā iesniegumu atlases kārtā**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata jautājumu par galvojumu SIA “Skrundas komunālā saimniecība” kredīta ņemšanai projekta realizēšanai CFLA 4.3.1 specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” otrā iesniegumu atlases kārtā.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. SIA “Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr.41203022001, juridiskā adrese: Stūra iela 7, Skrunda, Skrundas novads, LV-3326, 02.07.2018. ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru noslēgusi līgumu par Eiropas Savienības fonda projekta “Siltumtrases rekonstrukcija Skrundas pilsētā” īstenošanu Nr. 4.3.1.0/18/A/018,

2.2. projekta ietvaros plānots rekonstruēt 268 m siltumtrasi. Kopējā projekta realizēšanai nepieciešamā summa ir plānota 75 197,62 EUR (septiņdesmit pieci tūkstoši viens simts deviņdesmit septiņi euro, sešdesmit divi centi) bez PVN apmērā, no tās attiecināmās izmaksas – 67 640,33 EUR (sešdesmit septiņi tūkstoši seši simti četrdesmit euro, trīsdesmit trīs centi). 35% no attiecināmajām izmaksām ir Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums, bet pārējo izmaksu segšanai nepieciešams ņemt aizņēmumu Valsts kasē, saņemot par to Skrundas novada pašvaldības galvojumu, 2.3. nepieciešamā kredīta summa plānota 47 688,00 EUR (četrdesmit septiņi tūkstoši seši simti astoņdesmit astoņi euro, nulle centi), no kuras 43 966,21 EUR (četrdesmit trīs tūkstoši deviņi simti sešdesmit seši euro, divdesmit viens cents) paredzēts projekta “Siltumtrases rekonstrukcija Skrundas pilsētā”, identifikācijas Nr. 4.3.1.0/18/A/018 attiecināmo izmaksu segšanai,

2.4. Skrundas novada pašvaldība ir SIA „Skrundas komunālā saimniecība”, reģistrācijas Nr. 41203022001, vienīgais dalībnieks, tai pieder 100% pamatkapitāla,

2.5. kārtību, kādā pašvaldība var saņemt aizņēmumus un sniegt galvojumus, nosaka Ministru kabineta 2008. gada 25. marta noteikumi Nr. 196 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” (turpmāk – noteikumi). Noteikumu 2. punktā noteikts, ka „Pašvaldība var ņemt īstermiņa vai ilgtermiņa aizņēmumus un sniegt galvojumus, noslēdzot aizdevuma līgumu ar Valsts kasi vai citu aizdevēju”. Noteikumu 6. punktā noteikts, ka „Pašvaldība var ņemt aizņēmumu vai sniegt galvojumu tikai pēc padomes lēmuma saņemšanas, ka tajā atbalstīts pašvaldības lēmums ņemt aizņēmumu vai sniegt galvojumu, izņemot šo noteikumu 13. punktā minēto galvojumu”. Noteikumu 17.punktā noteikts, ka: “17. Pašvaldības iesniegumu galvojuma sniegšanai izskata padomes sēdē, ja ne vēlāk kā 10 darbdienu pirms attiecīgās padomes sēdes ir iesniegti šādi dokumenti: 17.1. pašvaldības domes lēmums sniegt galvojumu. Lēmumā norāda kapitālsabiedrību, kam tiek sniegts galvojums, un pašvaldības kapitāla daļu skaitu attiecīgajā kapitālsabiedrībā (procentuāli), aizņēmuma apmēru un mērķi, paredzētos atmaksas termiņus un plānotā aizņēmuma procentu likmi; 17.2. saskaņā ar pašvaldības domes lēmumu sagatavots galvojuma sniegšanas iesniegums

(5. pielikums); 17.3. pašvaldības izziņa par pašvaldības kreditoru un debitoru parādiem dokumentu iesniegšanas mēneša pirmajā datumā; 17.4. kapitālsabiedrības vadītāja apliecinājums, ka kapitālsabiedrībai dokumentu iesniegšanas dienā nav nodokļu parādu un citu valsts noteikto obligāto maksājumu parādu; 17.5. finanšu pārskats (bilance, peļņas un zaudējumu aprēķins), kas raksturo kapitālsabiedrības finansiālo stāvokli par iepriekšējo saimniecisko gadu; 17.6. pašvaldības aizņēmumu, galvojumu un ilgtermiņa saistību apmērs (4. pielikums), iekļaujot tajā arī jauno plānoto galvojumu; 17.7. pašvaldības domes priekšsēdētāja apliecinājums, ka pašvaldībai dokumentu iesniegšanas dienā nav nodokļu parādu un citu valsts noteikto obligāto maksājumu parādu; 17.8. galvojuma ekonomiskais pamatojums.”.

3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 19. punktu, kas nosaka, ka “tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu, kā arī kārtību, kādā notiek dāvinājumu un novēlējumu pieņemšana un pārzināšana, aizdevumu, aizņēmumu un citu ekonomisko saistību uzņemšanās pašvaldības vārdā”, likuma “Par budžetu un finanšu vadību” 15. pantu, Ministru kabineta 2008. gada 25. marta noteikumi Nr. 196 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” – nav, “atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. galvot SIA “Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr.41203022001 (100% kapitāldaļas pieder Skrundas novada pašvaldībai) aizdevuma no Valsts kases EUR 47 688,00 (četrdesmit septiņi tūkstoši seši simti astoņdesmit astoņi euro, nulle centi) apmērā saņemšanai uz 20 (divdesmit) gadiem (ar Valsts kases noteikto procentu likmi) projekta “Siltumtrases rekonstrukcija Skrundas pilsētā”, identifikācijas Nr. 4.3.1.0/18/A/018 izmaksu segšanai, tai skaitā 43 966,21 EUR (četrdesmit trīs tūkstoši deviņi simti sešdesmit seši euro, divdesmit viens cents) projekta attiecināmo izmaksu segšanai, pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2020. gada martu. Plānotā aizdevuma pamatsumma un procentu atmaksa tiek plānota no SIA “Skrundas komunālā saimniecība” ieņēmumiem un garantēta ar pašvaldības budžeta līdzekļiem un īpašumiem, kas nav nepieciešami pašvaldības tiešo funkciju izpildei,

3.2. uzdot pašvaldības finanšu nodaļas vadītājai Inārai MUCENIECEI iesniegt dokumentus Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē galvojuma atļaujas saņemšanai,

3.3. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 5. §

### **Par aizņēmumu no Valsts kases ELFLA projekta Nr. 18-020A00702-000079 “Grants ceļu pārbūve uzņēmējdarbības attīstībai Skrundas novada Nīkrāces, Raņķu, Rudbāržu un Skrundas pagastos” īstenošanai**

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 6. punktu, kas nosaka, ka „lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus”, Ministru kabineta 2008. gada 25. marta noteikumu Nr. 196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 6. punktu, kas nosaka, ka „pašvaldība var ņemt aizņēmumu vai sniegt galvojumu tikai pēc padomes lēmuma saņemšanas, ja tajā atbalstīts pašvaldības lēmums ņemt aizņēmumu vai sniegt galvojumu, izņemot šo noteikumu 13. punktā minēto galvojumu”, kā arī pamatojoties uz likuma “Par budžetu un finanšu vadību” 15. pantu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS,

Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” – nav, “atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

1. Ņemt no Valsts kases ilgtermiņa aizņēmumu līdz 1 160 653,00 EUR (viens miljons viens simts sešdesmit tūkstoši seši simti piecdesmit trīs euro, nulle centi) uz 15 (piecpadsmiņ) gadiem ar Valsts kases noteikto procentu likmi, pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2020. gada martu, ELFLA projekta Nr. 18-02A00702-000079 „Grants ceļu pārbūve uzņēmējdarbības attīstībai Skrundas novada Nīkrāces, Raņķu, Rudbāržu un Skrundas pagastos” īstenošanai, aizņēmuma atmaksu garantējot ar pašvaldības budžeta līdzekļiem,

2. Noteikt atbildīgos par lēmuma izpildi pašvaldības finanšu nodaļas vadītāju Ināru MUCENIECI un pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

## 6. §

**Par aizņēmumu no Valsts kases projekta “Installation of video security surveillance cameras for ensuring safety in towns of Latvia and Lithuania” (“Video novērošanas kameru uzstādīšana, veicinot drošības pasākumus Latvijā un Lietuvā”) īstenošanai**

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē, likuma “Par budžetu un finanšu vadību” 15. pantu, kas nosaka, pašvaldību aizņēmumu Eiropas Savienības fondu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai, un ņemot vērā Latvijas-Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2014.-2020. gadam nosacījumus projekta LLI-258 “Installation of video security surveillance cameras for ensuring safety in towns of Latvia and Lithuania” (projekta saīsinājums –VideoGuard) īstenošanai, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Juris JAUNZEMS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” – nav, “atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

1. Ņemt aizņēmumu no Valsts kases līdz 24 590,00 EUR (divdesmit četri tūkstoši pieci simti deviņdesmit euro, nulle centi) uz 3 (trīs) gadiem ar Valsts kases noteikto procentu likmi, pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2020. gada marta mēnesi projekta LLI-258 “Installation of video security surveillance cameras for ensuring safety in towns of Latvia and Lithuania” (projekta saīsinājums - VideoGuard) īstenošanai, aizdevuma atmaksu garantējot ar pašvaldības budžeta līdzekļiem,

2. Noteikt atbildīgos par lēmuma izpildi pašvaldības finanšu nodaļas vadītāju Ināru MUCENIECI un pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

## 7. §

**Par grozījumiem Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plānā 2017.-2020. gadam, paredzot papildus infrastruktūras izveidi un atbilstošu izmaksu precizēšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata Kurzemes plānošanas reģiona (turpmāk – KPR) 2019. gada 22. februāra vēstuli Nr. 8-1/KV-DI/15/19 *Par iespēju grozīt KPR DI plānu projekta “Kurzeme visiem” ietvaros, paredzot papildus infrastruktūras izveidi Skrundas novada pašvaldībā, kurā, ņemot vērā paredzamos grozījumus, nepieciešamību sasniegt KPR noteiktos rezultātus un finanšu rādītājus, Kurzemes plānošanas reģions aicina Skrundas novada pašvaldību izskatīt iespēju izveidot personām ar garīga rakstura traucējumiem papildu infrastruktūru (piemēram, grupu dzīvokļus un specializēto darbnīcu) Skrundas*



novada pašvaldības teritorijā ar iespējamo papildu finansējumu ~200 000-246 000 EUR.

2. Skrundas novada pašvaldība kopā ar pašvaldības aģentūru “Sociālais dienests” izvērtēja papildu grupu dzīvokļu un specializēto darbnīcu izveides iespēju un nepieciešamību Skrundas novada pašvaldības teritorijā un sniedza pozitīvu atzinumu.

3. Skrundas novada pašvaldība izskatīja iespēju papildu grupu dzīvokļus izveidot ēkā Dīķu ielā 1, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, un papildu specializēto darbnīcu minētās ēkas tuvumā – tās palīgēkā. Abas papildu objektu izveiles atzītas par piemērotām atbilstošo mērķu īstenošanai. Plānotais personu skaits papildu grupu dzīvokļos varētu būt 8, tai skaitā 8 papildu personas no VSAC, un arī specializētās darbnīcās varētu būt 8.

4. Saskaņā ar Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10. pantu, kas nosaka, ka “valsts un pašvaldības institūcijas atbilstoši savai kompetencei izstrādā attīstības plānošanas dokumentus pēc savas iniciatīvas, izpildot augstākas institūcijas uzdevumu, kā arī tad, ja attīstības plānošanas dokumentu izstrādi paredz normatīvais akts”, Teritorijas attīstības plānošana likuma 12. pantu, kas nosaka, ka “(1) Vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus, (2) Vietējā pašvaldība sniedz priekšlikumus nacionālā un reģionālā līmeņa attīstības plānošanas dokumentu izstrādei, (3) Vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu” un Ministru kabineta 2015. gada 16. jūnija noteikumu Nr. 313 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.2.2. specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem” 9.2.2.1. pasākuma “Deinstitucionalizācija” īstenošanas noteikumi” 36.<sup>1</sup> punktu un Eiropas Sociālā fonda projekta “Kurzeme visiem” Nr. 9.2.2.1./15/I/004 nosacījumiem un pamatojoties uz 2016. gada 20. aprīlī noslēgto sadarbības līgumu Nr. 8-5/KV-DI/4/16, atklāti balsojot, “par” – 11 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” – nav, „atturas” – 3 (Juris JAUNZEMS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS), Skrundas novada dome **nolemj**:

4.1. grozīt KPR DI plānā 2017.-2020. gadam iekļautos infrastruktūras objektus, tai skaitā precizējot grupu dzīvokļu adreses, kā arī paredzot papildu infrastruktūras (grupu dzīvokļu un specializētās darbnīcas) izveidi Skrundas novadā (Dīķu ielā 1 un tās palīgēkā, Nīkrāces pagastā) un precizējot atbilstošās iekļautās izmaksas,

4.2. apliecināt gatavību 9.3.1.1. pasākuma ietvaros veidot KPR DI plānā iekļauto sabiedrībā balstīto sociālo pakalpojumu sniedzēju infrastruktūru par kopējo summu 398 090,68 EUR (trīs simti deviņdesmit astoņi deviņdesmit euro, sešdesmit astoņi centi), to indikatīvi sadalot pa šādām izmaksu pozīcijām:

4.2.1. **Dienas centrs bez atbalsta aprūpē**, kur Projekta “Kurzeme visiem” ietvaros tiks sniegts pakalpojums **4 personām ar GRT (garīga rakstura traucējumiem), ar kopējo finansējumu 35 212,98 EUR** (trīsdesmit pieci tūkstoši divi simti divpadsmit euro, deviņdesmit astoņi centi), tostarp ar 9.3.1.1. pasākuma ietvaros pieejamo ERAF līdzfinansējumu **29 931,03 EUR** (divdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti trīsdesmit viens euro, trīs centi) (**vai 27 937,80 EUR** (divdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti trīsdesmit septiņi euro, astoņdesmit centi) **bez snieguma rezerves) (85%)** un valsts/pašvaldības līdzfinansējumu **5281,95 EUR** (pieci tūkstoši divi simti astoņdesmit viens euro, deviņdesmit pieci centi) (**15%) (vai 7275,18 EUR** (septiņi tūkstoši divi simti septiņdesmit pieci euro, astoņpadsmit centi) **bez snieguma rezerves) apmērā,**

4.2.2. **Grupu dzīvokļi ar sociālo aprūpi**, kur Projekta “Kurzeme visiem” ietvaros tiks sniegts pakalpojums **7 personām ar GRT (garīga rakstura**

traucējumiem), grupu dzīvokli bez sociālas aprūpes, kur Projekta “Kurzeme visiem” ietvaros tiks sniegts pakalpojums **7 personām ar GRT un divas specializētās darbnīcas**, kur Projekta “Kurzeme visiem” ietvaros tiks sniegts pakalpojums kopā **14 personām ar GRT ar kopējo finansējumu 362 877,70 EUR** (trīs simti sešdesmit divi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit septiņi euro, septiņdesmit centi), tostarp ar 9.3.1.1. pasākuma ietvaros pieejamo ERAF līdzfinansējumu **308 446,05 EUR** (tīs simti astoņi tūkstoši četri simti četrdesmit seši euro, pieci centi) (**vai 286 756,28 EUR** (divi simti astoņdesmit seši tūkstoši septiņi simti piecdesmit seši euro, divdesmit astoņi centi) **bez snieguma rezerves**) (**85%**) un valsts/pašvaldības līdzfinansējumu **54 431,66 EUR** (piecdesmit četri tūkstoši četri simti trīsdesmit viens euro, sešdesmit seši centi) (**15%**) (**vai 76 121,42 EUR** (septiņdesmit seši tūkstoši viens simts divdesmit viens euro, četrdesmit divi centi) **bez snieguma rezerves**) apmērā,

4.3. nosūtīt lēmumu Kurzemes plānošanas reģionam kopā ar vēstuli par nepieciešamību grozīt KPR DI plānu,

4.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības attīstības nodaļas vadītājam Edgaram ZEBERLINAM.

## 8. §

### Par nekustamā īpašuma “Kadiķi”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, izsoli

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 10.1/3 no 13.03.2019.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. 13.03.2019. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisija rīkoja pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes un mežaudzes “Kadiķi”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6282 009 0053, 15,5 ha platībā, izsoli,

2.2. nekustamo īpašumu par 154 400 EUR (viens simts piecdesmit četri tūkstoši četri simti euro) nosolīja SIA “R GRUPA”, reģ. Nr. 50003603631, juridiskā adrese Kārļa Ulmaņa gatve 119, Mārupe, Mārupes novads,

2.3. Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 13.03.2019. sēdes protokola Nr. 10.2/3 2.punktu, izsoles dalībnieks ar savu parakstu uz komisijas izsoles noteikumu eksemplāra apliecināja, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem,

2.4. Pamatojoties uz SIA “R GRUPA” valdes locekļa Gunāra GREIŽAS 08.03.2019. izsniegto pilnvaru Nr. 1-10/19-021, pilnvarotā persona XXX ar parakstu apliecinājis, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem pirms vairāksolīšanas uzsākšanas,

2.5. saskaņā ar izsoles noteikumu 27. punktu, izsoles dalībnieks SIA “R GRUPA” XXX personā ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai,

2.6. 20.03.2019. pašvaldībā saņemta advokātu biroja “GLIMSTEDT”, kurš pārstāv SIA “R GRUPA”, reģ. Nr. 50003603631, sūdzība (pielikums Nr. 3 uz 4 lpp.) par Skrundas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Kadiķi”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, izsoli ar lūgumu neapstiprināt izsoles rezultātus, atzīt īpašuma izsoli par spēkā neesošu, atmaksāt sabiedrībai drošības naudu 9940,00 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti četrdesmit euro) apmērā un organizēt jaunu izsoli, ievērojot normatīvo aktu prasības

2.7. sūdzībā SIA “R GRUPA” norāda:

2.7.1. izsoles noteikumos nebija nekādas norādes, ka izsoles objekts būtu zemes vienība: 15,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 6282 009 0053. Arī neviens cits no publiski pieejamiem dokumentiem neparedzēja un pat nepieminēja to, ka pirms izsoles, izsoles laikā vai pēc izsoles pašvaldība veiks

Īpašuma sadali un kāda no Īpašuma daļām nebūs Īpašuma izsoles objekts. Tāpat, Īpašuma platība nebija norādīta ne Lēmumā, ne arī oficiālajā publikācijā. Noteikumiem nebija pievienots un izsoles pretendentiem nebija pieejams arī Īpašuma daļas vērtējums,

2.7.2. piesakoties dalībai Īpašuma izsolē un veicot solījumus Īpašuma izsolē, Sabiedrība ņēma vērā ierakstus par Īpašumu zemesgrāmatā. Zemesgrāmatu likuma 15. pantā norādīts, ka “*Nodalījuma pirmā daļa sadalās divās iedaļās, kurās norāda: 1) pirmā iedaļā: [...] d) nekustama īpašuma un tam pievienoto zemes gabalu platību; 2) otrā iedaļā: a) no nekustama īpašuma atdalītos zemes gabalus un to platību [...]*”. Atbilstoši ierakstiem zemesgrāmatu nodalījumā, attiecībā uz Īpašumu bija norādīts, ka Īpašuma platība ir 27,5 hektāri. Sabiedrība nebija informēta, ka Īpašums varētu tikt sadalīts vai tiek sadalīts un, ka Īpašuma izsolē netiks pārdota kāda Īpašuma daļa. Šāda paļaušanās uz zemesgrāmatu ierakstiem ir loģiska un leģitīma, jo zemesgrāmatu ierakstiem ir publiska ticamība – Zemesgrāmatu likuma 1. pantā ir noteikts: “*1. Zemesgrāmatās ieraksta nekustamus īpašumus un nostiprina ar tiem saistītās tiesības. Zemesgrāmatas ir visiem pieejamas, un to ierakstiem ir publiska ticamība. Nekustamo īpašumu ierakstīšana un lietu tiesību nostiprināšana ir obligāta*”. Judikatūrā ir nostiprināts: “*Šim principam [zemesgrāmatu publiskās ticamības princips] ir ne tikai pozitīvs iespaids, piešķirot zemesgrāmatu ierakstam pozitīvu spēku, bet arī negatīvs – atņemot šai grāmatā neievēstajām tiesībām saistošu spēku pret trešajām personām*”,<sup>1</sup>

2.7.3. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6282 007 0013 atdalīšana Valsts zemes dienestā pabeigta 12.03.2019. (t.i., vienu dienu pirms Īpašuma izsoles), izmaiņas kadastrā nebija reģistrētas zemesgrāmatā ne uz Īpašuma izsoles brīdi, ne arī Īpašuma izsoles protokola parakstīšanas brīdi. Savukārt, līdz izmaiņu reģistrēšanai zemesgrāmatā Īpašuma sadali nevar uzskatīt par pabeigtu. Tādēļ jāsecina, ka Īpašuma izsolē tika pārdots nesadalīts Īpašums,

2.7.4. piesakoties dalībai Īpašuma izsolē un veicot solījumus Īpašuma izsolē, Sabiedrība ņēma vērā publiski ticamus ierakstus par īpašumu zemesgrāmatā un platības atšķirības starp faktisko īpašuma platību un Noteikumos norādīto platību uzskatīja par kļūdu. Ne XXX, ne kāda cita persona Sabiedrības vārdā nav ar parakstu apliecinājusi, ka piekrīt izsoles objekta maiņai no Īpašuma uz Īpašuma zemes vienību,

2.7.5. Sabiedrība apstiprina, ka nosolītā cena Sabiedrības ieskatā ir atbilstoša un adekvāta par visu īpašumu atbilstoši tam sastāvam, kas norādīts attiecīgajā zemesgrāmatu nodalījumā. Sabiedrība norāda, ka nosolītā cena ir pārmērīgi augsta īpašuma vienai kadastra vienībai 15,5 ha platībā,

2.8. 20.03.2019. pašvaldība nosūtījusi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai vēstuli ar lūgumu sniegt skaidrojumu, vai pašvaldība rīkojusies atbilstoši normatīviem aktiem un kā pašvaldībai rīkoties minētajā situācijā,

2.9. Skrundas novada domes 31.01.2019. sēdē pieņemts lēmums par nekustamā īpašuma „Kadiķi”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6282 009 0053, sadalīšanu un atdalāmai zemes vienībai 12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6282 007 0013 tika piešķirts jauns nosaukums „Kadiķīši”, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,

2.10. nekustamais īpašums “Kadiķi”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, līdz

---

<sup>1</sup> Augstākās tiesas 2010.gada 15.septembra lēmums lietā Nr. SKC-1174/2010 (C01180110), 13.punkts ar atsauci uz Notariāta nolikumu. Tulkojums ar pārgrozījumiem, papildinājumiem, paskaidrojumiem un pielikumiem. Pārtulkojusi un sakopojusi cand. jur. Olga Jurkovska, rediģējis prof. Dr. jur. Vladimirs Bukovskis. Rīga, 1933., sastādītāju izdevums, 106.lpp., sk. arī 2018.gada 1.marta spriedumu lietā Nr. SKC-100/2018 (ECLI:LV:AT:2018:0301.C04253702.1.S), 10.5.apakšpunkts.

atdalāmās zemes vienības 12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6282 007 0013 atdalīšanai sastāvēja no divām zemes vienībām: 15,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 6282 009 0053, un 12,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 6282 007 0013, no kuriem viens (zemes vienība: 15.5 ha platībā, kadastra apzīmējums 6282 009 0053), ieskaitot mežaudzi, tika novērtēts un nodots atsavināšanai likumā noteiktā kārtībā,

2.11. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6282 007 0013 atdalīšana Valsts zemes dienestā pabeigta 12.03.2019., atdalāmai zemes vienībai piešķirts nosaukums “Kadiķīši”, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, un piešķirts kadastra Nr. 6282 007 0031,

2.12. ievērojot iepriekš minēto un vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas pirmā punkta, Zemesgrāmatu likuma 1. panta, 29. panta, 31. panta, kā arī ievērojot to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6282 007 0013 atdalīšana Valsts zemes dienestā pabeigta 12.03.2019., secināms, ka tas, iespējams, varēja pretendentiem, kuri piedalījās izsolē, radīt priekšstatu, ka izsoles objekts ir nesadalīts Nekustamais īpašums “Kadiķi”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kas sastāv no divām zemes vienībām: 15,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 6282 009 0053 un 12,0 ha platībā un līdz ar to izsoles objekts ir noteikts pretēji Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas pirmā punktā paredzētajam nekustamā īpašuma sastāvam.

3. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, turpmāk likums, 34. panta otro daļu, kas nosaka, ka institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu (9. pants), izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30. pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas, likuma 35. panta pirmās un otrās daļas, kas nosaka, ja izsolē sasniegta pieņemama cena (17. un 32. pants), apstiprinājumu var liegt tikai tad, ja, rīkojot izsoli, pieļauta atkāpe no šajā likumā vai izsoles noteikumos paredzētās izsoles kārtības vai atklājas, ka nosolitājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē (16. un 18. pants). Ja nav apstiprināti mantas izsoles rezultāti un izsolē nosolitā cena pārsniedz mantas nosacīto cenu kopā ar izsoles izdevumiem, rīko jaunu mantas izsoli ar tiem pašiem noteikumiem. Pretējā gadījumā var izvēlēties citu šajā likumā noteikto kustamās mantas atsavināšanas veidu (3. un 7. pants), bet nekustamā īpašuma atsavināšanu turpina šā likuma 32. pantā noteiktajā kārtībā”, atklāti balsojot, „par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” – 1 (Juris JAUNZEMS), Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. neapstiprināt nekustamā īpašuma – zemes un mežaudzes „Kadiķi”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6282 009 0053, 13.03.2019. notikušās izsoles rezultātus (izsoles protokols - pielikums Nr. 4 uz 3 lpp.),

3.2. atmaksāt SIA “R GRUPA”, reģ. Nr. 50003603631, drošības naudu 9940,00 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti četrdesmit euro, nulle centi) apmērā,

3.3. uzdot pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijai rīkot jaunu zemes un mežaudzes „Kadiķi”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6282 009 0053, platība 15,5 ha, izsoli ar tādiem pašiem nosacījumiem, t.i.:

3.3.1. nekustamā īpašuma izsoles nosacītā cena – 99 400,00 EUR (deviņdesmit deviņi tūkstoši četri simti euro, nulle centi),

3.3.2. izsolāmā objekta cenas paaugstinājums izsoles gaitā (solis) - 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti euro, nulle centi),

3.3.3. drošības nauda - 10% no nosacītās cenas, t.i. 9940,00 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti četrdesmit euro, nulle centi),

3.3.4. samaksas nosacījumi par nosolīto objektu: piedāvāta augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu (9940,00 EUR), jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu viena mēneša laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas,

3.4. izstrādāt jaunus pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes un mežaudzes

“Kadiķi”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6282 009 0053, izsoles noteikumus,

3.5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot domes priekšsēdētājam, pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas priekšsēdētājam Loretai ROBEŽNIECEI.

*Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu šo lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā tiesā.*

## 9. §

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 3.1/3 3.§ no 13.03.2019.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturrtās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka “*atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei*”, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, kas nosaka, ka “*pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturrtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8. pants)*” un 44. panta astotās daļas 1. punktu, kas nosaka, ka “*tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals*”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. atsavināt par brīvu cenu 5900,00 EUR (pieci tūkstoši deviņi simti euro, nulle centi) nekustamo īpašumu - zemi „Ražotne”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6268 003 0286, ar kopējo platību 0,2166 ha,

2.2. uzaicināt viena mēneša laikā Tomasz SKLODOWSKI (Polijas nodokļu maksātāja reģ. Nr. NIP:7591462290) noslēgt pirkuma līgumu nekustamam īpašumam - zemei „Ražotne”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā,

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti Putniņu.

## 10. §

### **Par tehniskā palīglīdzekļa – elektriskā skūtera novietnes uzstādīšanu pašvaldības īpašumā Liepājas ielā 6, Skrundā, Skrundas novadā**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 07.03.2019. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegumu ar lūgumu rast iespēju iegādāties gatavu šķūnīti, kur novietot elektrisko skūteru.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. XXX,

2.2. 25.02.2019. no VSIA “Nacionālais rehabilitācijas centrs “Vaivari”” Vaivaru tehnisko palīglīdzekļu centra saņemta vēstule par Funkcionēšanas novērtēšanas komisijas lēmumu atlikt tehniskā palīglīdzekļa – elektriskā skūtera piešķiršanu XXX līdz 02.05.2019., līdz kuram jāiesniedz garāžas īpašnieka rakstiska atļauja izmantot telpas elektriskā skūtera uzglabāšanai, uzlādes un apkopes darbu veikšanai.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 6. punktu, kas nosaka, ka “lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības

finanšu līdzekļus”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. piešķirt finansējumu 500 EUR (pieci simti euro) apmērā tehniskā palīg līdzekļa – elektriskā skūtera novietnes, turpmāk – novietne, ar platību līdz 4 m<sup>2</sup> pašvaldības īpašumā Liepājas ielā 6, Skrundā, Skrundas novadā, izveidei nepieciešamo materiālu iegādei un novietnei nepieciešamās elektrības piegādes nodrošināšanai,

2.2. lēmuma 1. punktā minētā finansējuma avots - Skrundas teritorijas un mājokļu apsaimniekošanas līdzekļi,

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības finanšu nodaļas vadītāju Ināru MUCENIECI, Skrundas novada būvvaldes vadītāju Kasparu UPENIEKU.

2.4. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM nodrošināt novietnes izveidei nepieciešamo materiālu iegādi un novietnei nepieciešamās elektrības piegādes nodrošināšanu, t.sk. nepieciešamības gadījumā slēgt par to attiecīgus līgumus.

2.5. uzdot Skrundas novada būvvaldes vadītājam Kasparam UPENIEKAM nodrošināt novietnes izveidošanu,

2.6. pēc novietnes izveides un novietnei nepieciešamās elektrības piegādes nodrošināšanas nodot to lietošanā XXX, slēdzot par to vienošanos pie īres līguma, atbildīgais SIA “Skrundas komunālā saimniecība” valdes loceklis,

2.7. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 11. §

### Par projektu konkursa “Mēs Skrundas novadam!” nolikuma apstiprināšanu

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 6. punktu, kas nosaka, ka funkciju izpildei, pašvaldībām likumā noteiktā kārtībā ir pienākums “atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus”, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka dome var “pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), „pret” – nav, „atturas” – nav, deputāts Aivars RUDZROGA atsakās piedalīties balsojumā, Skrundas novada dome **nolemj**:

- Apstiprināt Skrundas novada pašvaldības projektu konkursa „Mēs Skrundas novadam!” nolikumu (pielikums Nr. 5 uz 10 lpp.).

## 12. §

### Par pirts ēkas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6209 003 0232, Parka ielā 2, Skrundā, Skrundas novadā, nojaukšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata Skrundas novada pašvaldības izpilddirektora Gunta PUTNIŅA sagatavoto lēmuma projektu par pirts uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6209 003 0232, Skrundā, Skrundas novadā, nojaukšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums Parka ielā 2, Skrundā, Skrundas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6209 003 0232 un nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6209 003 0232 001. Nekustamā īpašuma īpašnieks ir Skrundas novada

pašvaldība, pamatojums iepriekš minētajam - ieraksts Skrundas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000090808,

2.2 saskaņā ar datiem Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6209 003 0232 atrodas šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6209 003 0232 002. Dabā norādītā ēka neeksistē,

2.3. 2015. gada aprīlī sertificēts būvinženieris Dainis ŠĒLIS (sert. Nr. 20-3206) ir izstrādājis noliktavas (pirts) ēkas (kadastra apzīmējums 6209 003 0232 001) tehniskās (vizuālās) apsekošanas atzinumu, kura kopsavilkumā norādījis, ka ēkas nolietošanās pakāpe ir 72% un tās tehniskais stāvoklis kopumā ir neapmierinošs,

2.4. pēc apsekošanas tika veikti pasākumi, kas nodrošina cilvēku neieklūšanu ēkā. Ailu aizpildījumi, kas nodrošināja personu neieklūšanu ēkā, ir bojāti un daļēji izlauzti,

2.5. nedzīvojamai ēkai (kadastra apzīmējums 6209 003 0232 001) ir bojāti pamati, ārējās un iekšējās nesošās sienas, starpstāvu pārsegumi, logu un durvju aiļu pārsedzes, jumta nesošās konstrukcijas un jumta segums. Ēka ir bīstama un vidi degradējoša. Uz šo brīdi tā netiek ekspluatēta. Fasādēs esošās logu un durvju ailes nav aiztaisītas, kā arī nav izbūvēts ēku ierobežojošs žogs. Ēkā ir iespējams iekļūt jebkurai personai, apdraudot tās dzīvību un veselību,

2.6. nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 209 003 0232 001) neatbilst Būvniecības likuma 9. pantā būtiskajām būvei izvirzāmām prasībām, tostarp mehāniskai stiprībai, stabilitātei un lietošanas drošībai.

2.7. atzinumā norādīts nekavējoties, bet ne vēlāk kā līdz 16.04.2018. īpašuma Parka ielā 2, Skrundā, Skrundas novadā (kadastra Nr. 62090030232), īpašniekam veikt pasākumus, kas nodrošinātu cilvēku neieklūšanu īpašumā esošajā ēkā.

3. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka "lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu", 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka "tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos", atklāti balsojot, "par" – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), "pret" - nav, "atturas" - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. veikt pirts ēkas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6209 003 0232, Skrundā, Skrundas novadā, nojaukšanu,

3.2. izstrādāt ēkas nojaukšanas dokumentāciju un ēku nojaukšanu veikt saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumiem Nr. 529 „Ēku būvnoteikumi”,

3.3. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

### 13. §

#### **Par adreses "XXX", Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, piešķiršanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 18.03.2019. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Mārupē, Mārupes novadā, iesniegumu par adreses „XXX”, Nīkrāces pagasts, Skrundas novads, piešķiršanu piederošai ēkai ar kadastra apzīmējumu XXX, kura atrodas uz zemes vienības „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka nekustamais „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder XXX saskaņā ar zemesgrāmatas apliecību, Nīkrāces pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. XXX, īpašums sastāv no trijām zemes vienībām. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XXX atrodas īpašniekam piederošas ēkas.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi”, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. piešķirt funkcionāli nesaistītai ēkai ar kadastra apzīmējumu XXX, kura atrodas uz zemes vienības „XXX”, Nīkrāces pagasts, Skrundas novads, kadastra apzīmējums XXX, jaunu adresi „XXX”, Nīkrāces pagasts, Skrundas novads, LV-3320.

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

#### 14. §

##### **Par zemes vienības statusa noteikšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 25.01.2019. pašvaldībā saņemto VZD Kurzemes reģionālās nodaļas vēstuli Nr. 2-13-K/374 par informācijas sniegšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka veicot kadastrālo uzmērīšanu nekustamam īpašumam “Kužiki”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6268 003 0065 apsekošanas rezultātā veidojas starpgabals starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 6268 003 0065 un 6268 003 0127, 0.29 ha platībā,

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. noteikt zemes vienībai 0,29 ha platībā, kadastra apzīmējums 6268 003 0349, statusu – valsts rezerves zeme,

3.2. piešķirt zemes vienībai 0,29 ha platībā, kadastra apzīmējums 6268 003 0349, nosaukumu „Ceļš uz Lankalniem”, Nīkrāces pagasts, Skrundas novads,

3.3. noteikt zemes vienībai 0,29 ha platībā, kadastra apzīmējums 6268 003 0349, lietošanas mērķi – 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā,

3.4. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

#### 15. §

##### **Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā**

L. ROBEŽNIECE



1. Skrundas novada dome izskata 14.03.2019. pašvaldībā saņemto zemnieku saimniecības „XXX”, juridiskā adrese „XXX”, Nīkrāces pagasts, Skrundas novads, īpašnieka XXX iesniegumu par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 1,05 ha platībā, kadastra Nr. XXX.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, pieder pašvaldībai saskaņā ar Nīkrāces pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. XXX, zemes vienības platība 3,72 ha,

2.2. daļa no zemes vienības iznomāta Dzeldas ciema iedzīvotājiem – mazdārziņu vajadzībām,

2.3. iepriekšējais nomnieks no nomas tiesībām ir atteicies.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” otro daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. iznomāt zemnieku saimniecības „XXX”, vienotais reģistrācijas Nr. XXX, juridiskā adrese „XXX”, Nīkrāces pagasts, Skrundas novads, īpašniekam XXX zemes vienības daļu 1,05 ha platībā nekustamajā īpašumā „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, lietošanas mērķis - 0101 – zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāka kā 28 EUR,

3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 16. §

### **Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 19.02.2019. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 0,05 ha platībā, kadastra Nr. XXX.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, pieder pašvaldībai saskaņā ar Nīkrāces pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. XXX, zemes vienības platība 2,73 ha,

2.2. daļa no zemes vienības iznomāta Dzeldas ciema iedzīvotājiem – mazdārziņu vajadzībām,

2.3. iepriekšējais nomnieks no nomas tiesībām ir atteicies.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts

pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” otro daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienības daļu 0,05 ha platībā nekustamajā īpašumā „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, lietošanas mērķis - 0101 – zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāka kā 3 EUR,

3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 17. §

### Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 12.02.2019. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 3,0 ha platībā, kadastra Nr. XXX.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder pašvaldībai saskaņā ar Nīkrāces pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. XXX, zemes vienības platība 11,95 ha,

2.2. daļa no zemes vienības iznomāta Dzeldas ciema iedzīvotājiem – mazdārziņu vajadzībām,

2.3. iepriekš šo zemes vienības daļu 3,0 ha platībā nomāja prasītājas mirušais vīrs.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” otro daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienības daļu 3,0 ha platībā nekustamajā īpašumā „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, lietošanas mērķis - 0101 – zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāka kā 28 EUR,

3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam

DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 18. §

### Par īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemes vienību XXX, Skrundā, Skrundas novadā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata XXX, dzīvo XXX, Inciemā, Krimuldas pagastā, Krimuldas novadā, XXX dzīvo „XXX”, Nīgrandes pagastā, Saldus novadā, XXX, dzīvo XXX, Dobeļē, Dobeles novadā, un XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegumus par īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemi XXX, Skrundā, Skrundas novadā.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. saskaņā ar zemes īpašuma lapu N. XXX, nekustamais īpašums XXX - 5017 m<sup>2</sup> platībā, Kuldīgas apriņķa Skrundas pagastā līdz 1940. gada 21. jūlijam piederēja XXX, tagadējā adrese XXX, Skrunda, Skrundas novads,

2.2. bijušā zemes īpašniece XXX mirusi,

2.3. zemes pieprasītājas XXX, XXX, XXX un XXX ir bijušās zemes īpašnieces XXX mantinieces,

2.4. ar 15.06.1993. Kuldīgas rajona Skrundas pagasta zemes komisijas protokola 10.p. XXX atjaunotas īpašuma tiesības uz brīvo zemes gabalu XXX, Skrundā, Skrundas novadā,

2.5. prasītājas manto mantojamo zemi XXX, Skrundā, Skrundas novadā, no XXX saskaņā ar 27.04.2007. mantojuma apliecību Nr. XXX, katra ¼ domājamo daļu,

2.5. pēc zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, robežu uzmērīšanas platība ir 0,4852 ha,

2.6. citi likumiskie, testamentārie vai līgumiskie mantinieki likumā noteiktā termiņā zemes īpašuma tiesību atjaunošanas pieprasījumus vai pieprasījumus kompensācijas saņemšanai nav iesnieguši.

3. Pamatojoties uz likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās”, Civillikuma 404. pantu, Skrundas pilsētas zemes komisijas ierīcības projektu, Gunitas FREIBERGAS, Dainas SARGELES, Līgas ŠUMAKOVAS un Sanitas VEINBAHAS iesniegumiem, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. atjaunot īpašuma tiesības XXX, personas kods XXX, XXX, personas kods XXX, XXX, personas kods XXX, un XXX, personas kods XXX, katrai uz 1/4 domājamo daļu zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, 0,4852 ha platībā,

3.2. uz zemes vienības atrodas mantiniecēm piederošas ēkas,

3.3. apgrūtinājumi zemes vienībai XXX, Skrundā, Skrundas novadā:

3.3.1. 7312010101 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 m dziļumam – 0,0028 ha,

3.3.2. 7312010101 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 m dziļumam – 0,0019 ha,

3.3.3. 7312010300 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu – 0,0000 ha,

3.3.4. 7312010300 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu – 0,0055 ha,

3.3.5. 7312040100 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes

elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju – 0,0055 ha,  
3.3.6. 7312050601 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,0023 ha.

## 19. §

### **Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes vienību sadalīšanai**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 04.03.2019. pašvaldībā saņemto XXX dzīvo XXX Rīgā, iesniegumu par nekustamā īpašuma „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, sadalīšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder XXX, XXX un XXX, katram 1/3 domājamā daļa saskaņā ar zemesgrāmatas apliecību, Skrundas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. XXX,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām: 55,5 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, uz kura atrodas ēkas, un 19,1 ha platībā,

2.3. ar 13.12.2016. Kurzemes apgabaltiesas spriedumu (Lieta Nr. XXX), nekustamais īpašums „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, sadalīts reālās daļās. XXX piekrīt reālā daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XXX, Nr. 4 – 18,5 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XXX, Nr. 1 – 6,4 ha platībā, atbilstoši pievienotai īpašuma skicei.

3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šī likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” otro nodaļu, kas paredz zemes ierīcības projekta izstrādes kārtību, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, zemes īpašnieka zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinājums nekustamā īpašuma “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanai ir pamatots, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. noteikt, ka nepieciešams izstrādāt nekustamā īpašuma „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, zemes ierīcības projektu sakarā ar zemes vienību sadalīšanu,

3.2. noteikt, ka zemes ierīcības projekta izstrādes gaitā grafiskās daļas izstrādei par kartogrāfiskā materiāla pamatu izmantojams zemes robežu un situāciju plāns (pielikums - skice tiesas spriedumam),

3.3. jākonkretizē nekustamā īpašuma zemes vienību apgrūtinājumi,

3.4. jānodrošina piekļuve jaunizveidotajiem zemes gabaliem,

3.5. zemes ierīcības projekts nevar būt pretrunā Skrundas novada teritorijas plānojumam,

3.6. atdalāmā zemes vienībām: Nr. 4 – 18,5 ha platībā un Nr. 1 – 6,4 ha platībā piešķirams nosaukums un adrese „XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads,

3.7. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 20. §

### **Par nekustamā īpašuma “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu**

1. Skrundas novada dome izskata 06.03.2019. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „X”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, un jauna nosaukuma „XXX” piešķiršanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder XXX saskaņā ar Skrundas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. XXX,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no trijām zemes vienībām: 35,4 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, 33,0 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, uz kura atrodas ēka, un 20,3 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. sadalīt nekustamo īpašumu „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, un atdalāmai zemes vienībai 35,4 ha platībā (kadastra apzīmējums XXX) piešķirt jaunu nosaukumu „XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 21. §

### **Par nekustamā īpašuma “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 06.03.2019. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, un jauna nosaukuma „XXX” piešķiršanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder XXX saskaņā ar Skrundas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. XXX,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām: 21,5 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, un 1,61 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, uz kura atrodas ēkas.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta

ar likumu”, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. sadalīt nekustamo īpašumu „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, un atdalāmai zemes vienībai 21,5 ha platībā (kadastra apzīmējums XXX) piešķirt jaunu nosaukumu „XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 22. §

### **Par dzīvokļa Ziedu ielā 1-4, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, uzņemšanu bilancē un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības nekustamo īpašumu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par dzīvokļa Ziedu ielā 1-4, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, uzņemšanu bilancē un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta ceturrtās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka ”dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētos gadījumos”, atklāti balsojot, “par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

2.1. uzņemt bilancē par kadastrālo vērtību un ierakstīt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda dzīvokli Ziedu ielā 1-4, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā,

2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 23. §

### **Par grozījumiem Skrundas novada pašvaldības**

### **Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikumā**

L. ROBEŽNIECE

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka “pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas)”, 61. panta trešo daļu, kas nosaka, ka “valdes, komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), „pret” - nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

- Grozīt Skrundas novada domes 30.12.2015. sēdē (prot. Nr. 19, 7.§) apstiprinātā Skrundas novada pašvaldības Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikumā 15. punkta pirmo teikumu un izteikt to šādā redakcijā:

„15. Komisiju izveido Dome 7 cilvēku sastāvā, t.sk. Komisijas priekšsēdētājs, priekšsēdētāja vietnieks un 5 locekļi.”.

## 24. §

### Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” revidentes apstiprināšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 20.03.2019. pašvaldībā saņemto SIA „Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekļa Kaspara KUTUĻSKA iesniegumu par SIA „Skrundas komunālā saimniecība” revidentes apstiprināšanu 2019. gadam.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka dome var pieņemt lēmumus arī citos likumā paredzētajos gadījumos, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 36. pantu, kas nosaka, ka „kapitālsabiedrības valde vai padome nevar celt iebildumus pret dalībnieku (akcionāru) sapulces ievēlēto revidentu”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Jānis BRŪVERIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Aldis ZALGAUCKIS, Andrejs SALMINS, Dzintars ANKEVICS, Aivars RUDZROGA, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), „pret” - nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- apstiprināt 2019. gadam SIA „Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr. 41203022001, adrese Stūra iela 7, Skrunda, Skrundas novads, zvērinātu revidenti Ilzi FREIMANI, sertifikāts Nr. 201, prakses vieta SIA “Dižakmens R”, komercsabiedrības licence Nr. 177.

Darba kārtības jautājumi ir izskatīti un sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE paziņo domes sēdi par slēgtu.

Kārtējā komiteju apvienotā sēde - 18.04.2019., plkst. 08<sup>00</sup>, domes sēde - 25.04.2019., plkst. 08<sup>00</sup>.

Sēde slēgta plkst. 08<sup>20</sup>

Sēdi vadīja

L. Robežniece  
29.03.2019.

Sēdi protokolēja

E. Nudiena  
29.03.2019.