



LATVIJAS REPUBLIKA

## SKRUNDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000015912  
Raina iela 11, Skrunda, Skrundas novads, LV – 3326  
tālrunis 63331555, fakss 63350452, e-pasts dome@skrunda.lv

### SKRUNDAS NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Skrundā

2016.gada 24.novembrī

Nr. 14

Sēde sasaukta plkst. 08<sup>00</sup>

Sēdi atklāj plkst. 08<sup>00</sup>

#### Darba kārtība:

1. Par pilnvarojumu sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus un līguma par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu visā Skrundas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā noslēgšanu ar SIA “Skrundas komunālā saimniecība”
2. Par deleģēšanas līguma par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu pagarināšanu ar SIA “Skrundas komunālā saimniecība”
3. Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu
4. Par pašvaldības nekustamo īpašumu pārdošanu
5. Par zemes vienības nomas līguma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, pagarināšanu
6. Par zemes vienības XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, dalītā zemes lietošanas mērķa noteikšanu
7. Par zemes vienības daļas XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu
8. Par adresu precizēšanu Skrundas novadā
9. Par vienotas adreses XXX, Rudbārži, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, piešķiršanu
10. Par Skrundas novada domes priekšsēdētājas Loretas ROBEŽNIECES iesniegumu par amatu savienošanu
11. Par grozījumiem Nīkrāces pamatskolas Bērnu rotaļu un attīstības centra nolikumā
12. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības administratīvās komisijas sastāvā

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētāja Loreta ROBEŽNIECE

**Sēdi protokolē** – domes sekretāre Eva NUDIENA

**Piedalās** deputāti:

Aldis ZALGAUCKIS  
Andris Vilnis SADOVSKIS  
Aivars SEBEŽS  
Rihards VALTENBERGS  
Ainārs ZANKOVSKIS  
Gunārs ZEME  
Ivars GRUNDMANIS  
Andris BERGMANIS  
Gunta STEPANOVA  
Zigurds PURIŅŠ  
Aldis BALODIS

Ainars PIĻECKIS  
Ivo BĀRS

**Sēdē nepiedalās deputāti:**

Juris JAUNZEMS (par neierašanos uz sēdi nav informējis)

**Klausās:**

SIA "Skrundas komunālā saimniecība"

grāmatvedis	Ģirts BOKUMS
Attīstības nodaļas vadītāja	Zane EGLĪTE
zemes lietu speciālists	Normunds DANENBERGS
pašvaldības izpilddirektors	Guntis PUTNIŅŠ
Finanšu nodaļas vadītāja	Ināra MUCENIECE
p/a "Sociālais dienests" direktore	Anda VĪTOLA
tehniskā sekretāre	Dace BUĶELE
Raņķu pakalpojumu pārvaldes vadītājs	Ritvars STEPANOVS
Izglītības nodaļas vadītāja	Inga FLUGRĀTE
Administratīvo lietu nodaļas vadītāja	Inga FREIMANE

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE ierosina domes sēdes darba kārtībā iebalsot šādus jautājumus:

1. Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu
2. Par ēku īpašuma izveidošanu un adreses XXX, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, piešķiršanu
3. Par debitoru parādu norakstīšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 31.pantu, kas nosaka, ka “Dome var apspriest tikai tos jautājumus, kas iekļauti izsludinātajā sēdes darba kārtībā. Izņēmumi pieļaujami vienīgi tad, ja tam piekrīt ne mazāk kā divas trešdaļas no klātesošajiem domes deputātiem”, 32.pantu, kas nosaka, ka „apspriežamos jautājumus dome izskata izsludinātajā darba kārtībā norādītajā secībā. Šo secību var grozīt ar domes lēmumu”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- Apstiprināt šādu domes sēdes darba kārtību:

1. Par pilnvarojumu sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus un līguma par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu visā Skrundas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā noslēgšanu ar SIA “Skrundas komunālā saimniecība”
2. Par deleģēšanas līguma par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu pagarināšanu ar SIA “Skrundas komunālā saimniecība”
3. Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu
4. Par pašvaldības nekustamo īpašumu pārdošanu
5. Par zemes vienības nomas līguma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, pagarināšanu
6. Par zemes vienības XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, dalītā zemes lietošanas mērķa noteikšanu
7. Par zemes vienības daļas XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu
8. Par adrešu precizēšanu Skrundas novadā
9. Par vienotas adreses XXX, Rudbārži, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, piešķiršanu
10. Par Skrundas novada domes priekšsēdētājas Loretas ROBEŽNIECES iesniegumu par amatu savienošanu
11. Par grozījumiem Nīkrāces pamatskolas Bērnu rotaļu un attīstības centra nolikumā

12. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības administratīvās komisijas sastāvā
13. Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu
14. Par ēku īpašuma izveidošanu un adreses XXX, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, piešķiršanu
15. Par debitoru parādu norakstīšanu

## INFORMĀCIJAI

Par ūdens un kanalizācijas tarifa aprēķinu precizēšanu (informē SIA “Skrundas komunālā saimniecība” grāmatvedis Ģirts BOKUMS un pašvaldības izpilddirektors Guntis PUTNIŅŠ)

### 1. §

**Par pilnvarojumu sniegt sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumus un līguma par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu visā Skrundas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā noslēgšanu ar SIA “Skrundas komunālā saimniecība”**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata izpilddirektora Gunta Putniņa ierosinājumu par ūdenssaimniecības pakalpojuma līguma slēgšanu ar SIA „Skrundas komunālā saimniecība”.
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka starp Skrundas novada pašvaldību un SIA „Skrundas komunālā saimniecība” noslēgti sekojoši līgumi par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu:

- 2.1. 03.01.2008. Nr.93/08 par tiesībām sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus visā Skrundas pilsētas ar lauku teritoriju administratīvajā teritorijā (21.07.2011. vienošanās Nr.1 par līguma pagarināšanu līdz 31.12.2018.),
- 2.2. 30.08.2010. Nr.5-43-3/97/2010 par tiesībām sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Skrundas pašvaldības Skrundas pagasta teritorijā (16.12.2013. vienošanās par līguma pagarināšanu līdz 31.12.2016.),
- 2.3. 01.03.2010. Nr.5-43-3/32/2010 par tiesībām sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Skrundas pašvaldības Rudbāržu pagasta teritorijā (12.12.2011. vienošanās par līguma pagarināšanu līdz 31.12.2019.),
- 2.4. 30.08.2010. Nr.5-43-3/98/2010 par tiesībām sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Skrundas pašvaldības Nīkrāces pagasta teritorijā (12.12.2011. vienošanās par līguma pagarināšanu līdz 31.12.2019.),
- 2.5. 30.08.2010. Nr.5-43-3/99/2010 par tiesībām sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Skrundas pašvaldības Raņķu pagasta teritorijā (10.06.2011. vienošanās par līguma pagarināšanu līdz 31.12.2018.),

3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “vietējā pašvaldība organizē ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu savā administratīvajā teritorijā. Vietējās pašvaldības dome nosaka pašvaldības iestādi, kas pašvaldības administratīvajā teritorijā sniedz sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus un citus noteikta veida ūdenssaimniecības pakalpojumus, vai pilnvaro komersantu sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus, noslēdzot ar to līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu visā pašvaldības administratīvajā teritorijā vai tās daļā”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

- 3.1. pilnvarot SIA “Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr. 41203022001, visā Skrundas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā sniegt šādus sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus: ūdensapgādes un kanalizācijas, un noslēgt ar SIA “Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr. 41203022001, līgumu par sabiedrisko

ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu visā Skrundas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā (līguma projekts – pielikums Nr. 1 uz 3 lpp.),  
3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors Guntis PUTNIŅŠ.

## 2. §

### **Par deleģēšanas līguma par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu pagarināšanu ar SIA “Skrundas komunālā saimniecība”**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata izpilddirektora Gunta PUTNIŅA ierosinājumu par deleģēšanas līguma par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu ar SIA „Skrundas komunālā saimniecība” pagarināšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka 03.01.2011. starp Skrundas novada pašvaldību un SIA „Skrundas komunālā saimniecība” noslēgts deleģēšanas līgums Nr.5-42-5/10/2011 par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu uz pieciem gadiem (Skrundas novada Domes 28.12.2010. lēmums (prot. Nr. 22, 20.§)).

3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta divdesmit trešo daļu, kas nosaka, ka “Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: 23) lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi”, uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmās un otrās daļas, kas nosaka: “(1) Publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai (turpmāk — pilnvarotā persona) pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk; (2) Privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar ārēju normatīvo aktu vai līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot šā likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus.” un 41.panta pirmās daļas, kas nosaka: „(1) Publiska persona var deleģēt pārvaldes uzdevumus, kuru izpilde ietilpst šīs publiskās personas vai tās iestādes kompetencē. Deleģējot pārvaldes uzdevumus, par funkcijas izpildi kopumā atbild attiecīgā publiskā persona”, kā arī ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45.pantu un 46.pantu, atklāti balsojot, „par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainārs PILECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. pagarināt ar SIA “Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr. 41203022001, adrese Stūra iela 7, Skrunda, Skrundas novads, deleģēšanas līgumu par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu līdz 03.01.2021., nemainot iepriekšējā deleģēšanas līguma nosacījumus,

3.3. slēgt vienošanos pie deleģēšanas līguma par līguma darbības termiņa pagarināšanu,

3.4. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

## 3. §

### **Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.1.1/14, 1.§ no 09.11.2016., izsoles noteikumus.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, kas nosaka, ka “publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē, tai skaitā izsolē ar pretendentu atlasī”, 5. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu- attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija. Atļauju atsavināt no Eiropas Savienības strukturālās politikas pirmsiestāšanās finanšu

instrumenta līdzekļiem finansēto projektu realizācijas gaitā vai rezultātā iegūto nekustamo īpašumu projekta gala saņēmējam, kas nav publiskas personas vai iestādes pakļautībā vai pārraudzībā esoša institūcija, dod attiecīgais ministrs Ministru kabineta noteiktajā kārtībā”, 8. panta otro daļu, kas nosaka, ka “atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā”, 10. pantu, kas nosaka, ka “(1) izsoles noteikumus apstiprina šā likuma 9.pantā minētā institūcija. Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus var iekļaut tikai likumā un Ministru kabineta atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā paredzētos nosacījumus. Izsoles noteikumus norāda institūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām. (2) Izsolī rīko tās institūcijas izveidota izsoles komisija (turpmāk — izsoles rīkotājs), kura organizē mantas atsavināšanu (9.pants), vai arī trešā persona, kurai šī institūcija atbilstoši Publisko iepirkumu likumam uzticējusi izsoles rīkošanu un ar kuru noslēgusi rakstisku līgumu”, 11. pantu, kas nosaka, ka “(1) Sludinājumi par publiskas personas nekustamā īpašuma izsoli publicējami laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", institūcijas, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), mājaslapā internetā un attiecīgās pašvaldības teritorijā izdotajā vietējā laikrakstā, ja tāds ir. Informācija par izsoli, norādot izsoles organizētāja nosaukumu, tā adresi un tālruna numuru, izliekama labi redzamā vietā pie attiecīgā nekustamā īpašuma. (2) Sludinājumi par publiskas personas kustamās mantas izsoli publicējami institūcijas, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), mājaslapā internetā un attiecīgās pašvaldības teritorijā izdotajā laikrakstā, bet, ja pārdodamās kustamās mantas kopējā nosacītā cena pārsniedz 3500 euro, — arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis". Sludinājumi par pašvaldību kustamās mantas izsoli papildus publicējami kārtībā, kādā tiek publicēti pašvaldību domju saistošie noteikumi. (3) Vienlaikus ar sludinājumu personai, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un kurai ir pirmpirkuma tiesības, nosūtāms paziņojums par izsoli, norādot, ka šīs tiesības tā var izmantot tikai tad, ja to rakstveidā piesaka sludinājumā norādītajā termiņā. (4) Ja valsts vai atvasinātas publiskas personas, kas nav pašvaldība, mantas vērtība pārsniedz 3500 euro, par tās izsoli paziņo attiecīgajai valsts vai atvasinātas publiskas personas revīzijas komisijai, ja tāda ir izveidota, bet par pašvaldības mantas izsoli, ja šīs mantas vērtība pārsniedz 1400euro, — pašvaldības revīzijas komisijai, ja tāda ir izveidota”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” – nav, „atturas” - nav, Skrudas novada dome **nolemj**:

- 2.1. pārdot izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu „Jaunvidenieki”, Skrudas pagastā, Skrudas novadā, kadastra Nr.XXX, ar nosacīto cenu EUR 1500.00 (viens tūkstotis pieci simti eiro),
- 2.2. apstiprināt pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.1.1/14, 1.§ no 09.11.2016. (pielikums Nr. 2 uz 4 lpp.),
- 2.3. pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijai rīkot nekustamā īpašuma „Jaunvidenieki”, Skrudas pagastā, Skrudas novadā, kadastra Nr. XXX, izsoli,
- 2.4. apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunvidenieki”, Skrudas pagastā, Skrudas novadā, kadastra Nr. XXX, izsoles noteikumus (pielikums Nr. 3 uz 3 lpp.),
- 2.5. ievietot sludinājumu laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” un Skrudas novada pašvaldības mājas lapā, ņemot vērā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11. panta un 12. panta nosacījumus.

#### 4. §

#### **Par pašvaldības nekustamo īpašumu pārdošanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrudas novada dome izskata pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas

komisijas sēdes protokolu Nr. 2.1.1/14, 2., 3.§ no 09.11.2016.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtnās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka “atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei”, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, kas nosaka, ka “pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtnajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants)” un 44.panta 8.daļas 1.punktu, kas nosaka, ka „tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainārs PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. pārdot par brīvu cenu nekustamos īpašumus:

2.1.1. XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr.XXX, ar kopējo platību XXX ha, EUR XXX (XXX eiro),

2.1.2. XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, ar kopējo platību XXX ha, EUR XXX (XXX eiro),

2.1.3. XXX, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, ar kopējo platību XXX ha, EUR XXX (XXX eiro),

2.2. uzaicināt divu nedēļu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas noslēgt pirkuma līgumu:

2.2.1. ar XXX par nekustamo īpašumu XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā,

2.2.2. ar XXX par nekustamo īpašumu XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā,

2.2.3. ar XXX par nekustamo īpašumu XXX, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā,

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

## 5. §

### **Par zemes vienības nomas līguma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, pagarināšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 01.11.2016. pašvaldībā saņemto XXX, juridiskā adrese XXX, Skrundas pagasts, Skrundas novads, īpašnieka XXX iesniegumu par 2006.gada 15.decembra zemes nomas līguma pagarināšanu uz 10 gadiem par zemes vienību XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, uzņēmējdarbības veikšanai.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:

2.1. zemes vienība XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder Skrundas novada pašvaldībai saskaņā ar Skrundas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. XXX,

2.2. zemes nomnieks XXX” zemes vienību XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, XXX ha platībā nomā no Skrundas novada pašvaldības no 2006.gada 15.decembra līdz 2016.gada 15.decembrim.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 13

(Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainārs PIĻECKIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, balsojumā nepiedalās deputāts Ivo BĀRS, pamatojoties uz likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā”, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 2.1. pagarināt ar XXX, vienotais reģistrācijas Nr. XXX, juridiskā adrese XXX, Skrundas pagasts, Skrundas novads, 2006.gada 15.decembrī noslēgto zemes nomas līgumu par zemes vienību XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, XXX ha platībā uz 10 gadiem uzņēmējdarbības veikšanai ar apbūves tiesībām,
- 2.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā,
- 2.3. uzdot zemes lietu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas sagatavot zemes nomas līgumu,
- 2.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 6. §

### **Par zemes vienības XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, dalītā zemes lietošanas mērķa noteikšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 04.11.2016. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegumu par zemes vienības XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, dalītā zemes lietošanas mērķa noteikšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 2.1. nekustamais īpašums XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder XXX saskaņā ar zemesgrāmatas apliecību, Skrundas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. XXX,
- 2.2. īpašums sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums XXX, XXX ha platībā uz kura atrodas ēkas: dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums XXX), palīgēkas (kadastra apzīmējumi XXX; XXX).

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešo daļu un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainārs PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 3.1. noteikt zemes vienībai XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, dalīto lietošanas mērķi:
  - 3.1.1. 02 ha platībā – 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve,
  - 3.1.2. 1.55 ha platībā – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,
- 3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

**7. §**  
**Par zemes vienības daļas XXX,**  
**Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 27.10.2016. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvesvieta XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par atļauju izmantot dziļurbumu, kas atrodas Plostnieku ciemā un iznomāt zemi urbuma aizsargjoslā.
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts ka iesniegumā minētais urbums atrodas uz pašvaldībai piederošās zemes vienības XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, 0.2 ha platībā, zemes vienības kadastra apzīmējums XXX, Skrundas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. XXX.
3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļu un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

- 3.1. iznomāt XXX, dzīvesvieta XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības daļu XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, 0.2 ha platībā – dziļurbuma aizsargjoslu (kadastra apzīmējums XXX) uz 10 gadiem,
- 3.2. kontroli par lēmuma izpildi uzdot zemes lietu speciālistam Normundam DANENBERGAM.

**8. §**  
**Par adrešu precizēšanu Skrundas novadā**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 19.10.2016. pašvaldībā saņemto Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļas, juridiskā adrese 11.novembra krastmala 11, Rīga, vēstuli par Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā reģistrētām Skrundas novada adresēm, kuras precizējamas atbilstoši noteiktajām ciemu robežām.
  2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka, saskaņā ar spēkā esošo Skrundas novada teritorijas plānojumu, daļa no adresācijas objektiem atrodas ciemu teritorijā un daļa ārpus ciemu teritorijas.
  3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2015.gada 08.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 14.punktu, kas nosaka, ka „pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**
- 3.1. precizēt adreses Skrundas novadā:
    - 3.1.1. adresācijas objektam XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, LV-3326,



- zemes vienības kadastra apzīmējums XXX (adreses klasifikatora kods XXX) adresi uz adresi XXX, Rūnaiši, Skrundas pagasts, Skrundas novads, LV-3326,
- 3.1.2. adresācijas objektam XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, LV-3307, zemes vienības kadastra apzīmējums XXX (adreses klasifikatora kods XXX) adresi uz adresi XXX, Jaunmuiža, Skrundas pagasts, Skrundas novads, LV-3307,
- 3.1.3. adresācijas objektam XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, LV-3307, zemes vienības kadastra apzīmējums XXX (adreses klasifikatora kods XXX) adresi uz adresi XXX, Jaunmuiža, Skrundas pagasts, Skrundas novads, LV-3307,
- 3.1.4. adresācijas objektam XXX Rūnaišos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, LV-3326, zemes vienības kadastra apzīmējums XXX (adreses klasifikatora kods XXX) adresi uz adresi XXX, Skrundas pagasts, Skrundas novads, LV-3326,
- 3.1.5. adresācijas objektam XXX, Rūnaišos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, LV-3326, zemes vienības kadastra apzīmējums XXX (adreses klasifikatora kods XXX) adresi uz adresi XXX, Skrundas pagasts, Skrundas novads, LV-3326,
- 3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 9. §

### **Par vienotas adreses XXX, Rudbārži, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, piešķiršanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata zemes lietu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par vienotas adreses piešķiršanu nekustamajiem īpašumiem XXX, Rudbārži, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, kadastra Nr. XXX, un XXX, Rudbārži, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, kadastra Nr. XXX.
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:
  - 2.1. nekustamais īpašums XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder Skrundas novada pašvaldībai, Rudbāržu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. XXX, īpašums sastāv no zemes vienības 0.2683 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX,
  - 2.2. nekustamais īpašums XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder XXX, Rudbāržu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. XXX, īpašums sastāv no būvēm ar kadastra apzīmējumiem: XXX,
  - 2.3. uz pirkuma līguma pamata abi nekustamie īpašumi tiks apvienoti.
2. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2015.gada 08.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, atklāti balsojot, “par”- 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:
  - 2.1. apvienot nekustamos īpašumus XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, un XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, un noteikt vienotu adresi XXX, Rudbārži, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, LV-3324,
  - 2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

**10. §**  
**Par Skrundas novada domes priekšsēdētājas**  
**Loretas ROBEŽNIECES iesniegumu par amatu savienošanu**

---

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada domes izskata 14.11.2016. Skrundas novada pašvaldībā saņemto priekšsēdētājas Loretas ROBEŽNIECES iesniegumu ar lūgumu atļaut savienot Skrundas novada domes priekšsēdētājas amatu ar valdes locekles pienākumu pildīšanu politiskās partijas “Reģionu Alianse” valdē.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu kas nosaka, ka „tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos” un likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7. panta piektās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka “pašvaldību domju priekšsēdētājiem, republikas pilsētu domju priekšsēdētāju vietniekiem, pašvaldību izpilddirektoriem un viņu vietniekiem, publisku personu iestāžu vadītājiem un viņu vietniekiem, Valsts prezidenta kancelejas vadītājam un viņa vietniekiem, Saeimas Kancelejas direktoram un viņa vietniekiem, pagastu vai pilsētu pārvalžu vadītājiem novadu pašvaldībās ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar amatu arodbiedrībā, biedrībā vai nodibinājumā, politiskajā partijā, politisko partiju apvienībā vai reliģiskajā organizācijā, ja šā panta četrpadsmitajā daļā nav noteikts citādi”, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Ivo BĀRS), „pret” – 3 (Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Andris BERGMANIS), „atturas” – 1 (Gunārs ZEME), balsojumā nepiedalās domes priekšsēdētāja Loreta ROBEŽNIECE, pamatojoties uz likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā”, Skrundas novada dome **nolemj**:

- Atļaut Skrundas novada domes priekšsēdētājai Loretai ROBEŽNIECEI savienot amatu ar valdes locekles pienākumu pildīšanu politiskās partijas “Reģionu Alianse” valdē.

**11. §**  
**Par grozījumiem Nīkrāces pamatskolas Bērnu rotaļu un attīstības centra nolikumā**

---

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka „tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

1. Grozīt Skrundas novada pašvaldības Nīkrāces pamatskolas Bērnu rotaļu un attīstības centra nolikumu,
2. Izteikt 3.4.punktu šādā redakcijā:  
“3.4. Centra mērķauditorija ir Nīkrāces pagastā (arī Skrundas novadā) dzīvojošās ģimenes ar pirmsskolas vecuma bērniem no 1.5 līdz 7 gadiem, rindas kārtībā.”,
3. Izteikt 3.6.punktu šādā redakcijā:  
“3.6. Centrs atvērts no pirmdienas līdz ceturtdienai 7.50-17.30, piektdienās 7.50 – 14.30.”.

**12. §**  
**Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības administratīvās komisijas sastāvā**

---

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 28.10.2016. Skrundas novada pašvaldībā saņemto

Skrundas novada pašvaldības administratīvās komisijas priekšsēdētājas Gunas SKREBELES iesniegumu par atbrīvošanu no komisijas priekšsēdētājas darba, izskata 21.11.2016. Skrundas novada pašvaldībā saņemto Gunitas OZOLIŅAS iesniegumu par ievēlēšanu administratīvajā komisijā.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu, kas nosaka, ka “tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās”, Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 207. pantu, kas nosaka, ka “pašvaldības administratīvo komisiju apstiprina attiecīgās pašvaldības dome uz savu pilnvaru laiku”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. atbrīvot no Skrundas novada pašvaldības administratīvās komisijas priekšsēdētājas pienākumu pildīšanas Gunu SKREBELI,

2.2. ievēlēt Skrundas novada pašvaldības administratīvajā komisijā Gunitu OZOLIŅU,

2.3. noteikt, ka pēc izdarītajām izmaiņām administratīvās komisijas sastāvs sekojošs:

Inga RENCE – REMTE,  
Benita LIELĀMERE,  
Normunds DANENBERGS,  
Eva NUDIENA,  
Ints FOLKMANIS,  
Ritvars STEPANOVŠ,  
Gunita OZOLIŅA.

### 13. §

#### **Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.1.1/16 no 21.11.2016., izsoles noteikumus.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. 24.10.2016. Skrundas novada pašvaldībā saņemts XXX, dzīvo XXX, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iesniegums par pašvaldības nekustamā īpašuma „Sieksātes Kazarmas”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iegādi,

2.2. Kuldīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Rudbāržu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.XXX reģistrēts nekustamais īpašums „Sieksātes Kazarmas”, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, kas sastāv no četriem dzīvokļu īpašumiem (zemesgrāmatu apliecības 3.1.punkts),

2.3. 04.11.2016. veikta nekustamā īpašuma „Sieksātes Kazarmas”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, novērtēšana (SIA „Vindeks” sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs Arvīds Badūns) par EUR 2200.00 (divi tūkstoši divi simti euro),

2.4. tā kā ēka nav apdzīvota (nav spēkā esoši īres līgumi), tad nav lietderīgi atsavināt ēku kā četrus dzīvokļu īpašumus, bet gan kā vienotu nekustamo īpašumu - dzīvojamo māju kopā ar zemi (bez sadalījuma dzīvokļu īpašumos).

3. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, kas nosaka, ka “publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē, tai skaitā izsolē ar pretendentu atlasī”, 5. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu- attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija. Atļauju atsavināt no Eiropas Savienības strukturālās politikas pirmsiestāšanās finanšu instrumenta līdzekļiem finansēto projektu realizācijas gaitā vai rezultātā iegūto nekustamo īpašumu projekta gala saņēmējam, kas nav publiskas personas vai iestādes pakļautībā vai

pārraudzībā esoša institūcija, dod attiecīgais ministrs Ministru kabineta noteiktajā kārtībā”, 8. panta otro daļu, kas nosaka, ka “atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā”, 10. pantu, kas nosaka, ka “(1) izsoles noteikumus apstiprina šā likuma 9.pantā minētā institūcija. Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus var iekļaut tikai likumā un Ministru kabineta atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā paredzētos nosacījumus. Izsoles noteikumus norāda institūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām. (2) Izsolī rīko tās institūcijas izveidota izsoles komisija (turpmāk — izsoles rīkotājs), kura organizē mantas atsavināšanu (9.pants), vai arī trešā persona, kurai šī institūcija atbilstoši Publisko iepirkumu likumam uzticējusi izsoles rīkošanu un ar kuru noslēgusi rakstisku līgumu”, 11. pantu, kas nosaka, ka “(1) Sludinājumi par publiskas personas nekustamā īpašuma izsolī publicējami laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", institūcijas, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), mājaslapā internetā un attiecīgās pašvaldības teritorijā izdotajā vietējā laikrakstā, ja tāds ir. Informācija par izsolī, norādot izsoles organizētāja nosaukumu, tā adresi un tālruna numuru, izliekama labi redzamā vietā pie attiecīgā nekustamā īpašuma. (2) Sludinājumi par publiskas personas kustamās mantas izsolī publicējami institūcijas, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), mājaslapā internetā un attiecīgās pašvaldības teritorijā izdotajā laikrakstā, bet, ja pārdodamās kustamās mantas kopējā nosacītā cena pārsniedz 3500 euro, — arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis". Sludinājumi par pašvaldību kustamās mantas izsolī papildus publicējami kārtībā, kādā tiek publicēti pašvaldību domju saistošie noteikumi. (3) Vienlaikus ar sludinājumu personai, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un kurai ir pirmpirkuma tiesības, nosūtāms paziņojums par izsolī, norādot, ka šīs tiesības tā var izmantot tikai tad, ja to rakstveidā piesaka sludinājumā norādītajā termiņā. (4) Ja valsts vai atvasinātas publiskas personas, kas nav pašvaldība, mantas vērtība pārsniedz 3500 euro, par tās izsolī paziņo attiecīgajai valsts vai atvasinātas publiskas personas revīzijas komisijai, ja tāda ir izveidota, bet par pašvaldības mantas izsolī, ja šīs mantas vērtība pārsniedz 1400euro, — pašvaldības revīzijas komisijai, ja tāda ir izveidota”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. lūgt Kuldīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļu dzēst Rudbāržu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.254 I daļas 1. iedaļas ierakstu Nr.3.1. par īpašuma sadalījumu 4 dzīvokļu īpašumos,

3.2. pārdot izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu „Sieksātes Kazarmas”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, ar nosacīto cenu EUR 2200.00 (divi tūkstoši divi simti eiro),

3.3. apstiprināt pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.1.1/16 no 21.11.2016. (pielikums Nr. 4 uz 1 lp.),

3.4. pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijai rīkot nekustamā īpašuma „Sieksātes Kazarmas”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6282 005 0157, izsolī,

3.5. apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma „Sieksātes Kazarmas”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, izsoles noteikumus (pielikums Nr. 5 uz 3 lpp.),

3.6. ievietot sludinājumu laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” un Skrundas novada pašvaldības mājas lapā, ņemot vērā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11. panta un 12. panta nosacījumus.

**14. §**  
**Par ēku īpašuma izveidošanu un adreses XXX,  
Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, piešķiršanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 21.11.2016. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvesvieta XXX, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par adreses XXX, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, piešķiršanu jaunbūvei, kura atrodas uz zemes vienības XXX, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums XXX, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder XXX saskaņā ar Nīkrāces pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. XXX,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām: kadastra apzīmējums XXX, 7.2 ha platībā un kadastra apzīmējums XXX, 11 ha platībā,

2.3. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XXX atrodas XXX piederoša jaunbūve.

3. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2015.gada 08.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” trešo daļu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” – nav, “atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. izveidot ēku īpašumu un jaunbūvei - dzīvojamai mājai, kura atrodas uz zemes vienības XXX, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, piešķirt adresi XXX, Nīkrāces pagasts, Skrundas novads, LV-3320,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

**15. §**  
**Par debitoru parādu norakstīšanu**

L. ROBEŽNIECE, Ģ. BOKUMS

1. Skrundas novada dome izskata 22.11.2016. Skrundas novada pašvaldībā saņemto SIA "Skrundas komunālā saimniecība", reģ. Nr. 41203022001, adrese Stūra iela 7, Skrunda, Skrundas novads, iesniegumu par atļauju norakstīt debitoru parādus.

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE dod vārdu SIA "Skrundas komunālā saimniecība" grāmatvedim Ģirtam BOKUMAM, kurš lūdz deputātus piekrist norakstīt neatgūstamus debitoru parādus.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka „dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. atļaut SIA "Skrundas komunālā saimniecība", reģ. Nr. 41203022001, adrese Stūra iela 7, Skrunda, Skrundas novads, norakstīt parādus iedzīvotājiem, kuri miruši, un izslēgt viņus no debitoru saraksta:

2.1.1. XXX (miris XXX) īres un komunālo maksājumu parāds uz 16.11.2016.

- XXX EUR (XXX) par dzīvokli XXX, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā,
- 2.1.2. XXX (miris XXX) īres un komunālo maksājumu parāds uz 16.11.2016.
- XXX EUR (XXX) par dzīvokli XXX, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā,
- 2.1.3. XXX (miris XXX) īres, valsts nodeva tiesai, nodeva parādu piedziņas firmai un maksas par atkritumiem parāds uz 16.11.2016. – XXX EUR (XXX) par dzīvokli XXX, Skrundā, Skrundas novadā,
- 2.1.4. XXX (miris XXX) īres un komunālo maksājumu parāds uz 16.11.2016.
- XXX EUR (XXX) par dzīvokli XXX, Lēnās, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā,
- 2.1.5. XXX (mirusi XXX) īres un maksas par atkritumiem parāds uz 16.11.2016. – XXX EUR (XXX) par dzīvokli XXX, Skrundā, Skrundas novadā,
- 2.1.6. XXX (miris XXX) īres un maksas par atkritumiem parāds uz 16.11.2016. – XXX EUR (XXX) par dzīvokli XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā,
- 2.1.7. XXX (mirusi XXX) komunālo maksājumu parāds uz 16.11.2016. – XXX EUR (XXX) par dzīvokli XXX, Jaunmuižā, Skrundas pagastā, Skrundas novadā,
- 2.1.8. XXX (miris XXX) īres un komunālo maksājumu parāds uz 16.11.2016. – XXX EUR (XXX) par dzīvokli XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā,
- 2.2. atļaut SIA “Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr. 41203022001, adrese Stūra iela 7, Skrunda, Skrundas novads, norakstīt XXX komunālo maksājumu parādu uz 21.11.2016. – XXX EUR (XXX) par dzīvokli XXX, Skrundā, Skrundas novadā, un izslēgt viņu no debitoru saraksta,
- 2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi SIA “Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekli Gunu SKREBELI, kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## INFORMĀCIJAI

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE dod vārdu pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM, kurš informē klātesošos par Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas (turpmāk – Regulators) vēstuli par ūdens un kanalizācijas tarifa aprēķinu precizēšanu. Pirms diviem mēnešiem Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijai tika iesniegts projekts par ūdens un kanalizācijas kopējo tarifu visā Skrundas novada teritorijā 2.15euro/m<sup>3</sup> +PVN.

SIA “Skrundas komunālā saimniecība” grāmatvedis Ģirts BOKUMS paskaidro, ka Regulators uzskatīja 2.15 euro/m<sup>3</sup> +PVN par “pārāk optimistisku summu” un lūdza tarifu pārskatīt un precizēt 9 mēnešu griezumā elektroenerģijas izmaksas, transporta izmaksas, personāla izmaksas (precizēts sadalījums strādnieku algām), pievienot izmaksas par dabas resursu dzīļu pases izveidi. Tarifa izmaksas, ņemto vērā iepriekš minētos rādītājus, sasniedz 2.33 euro/m<sup>3</sup> +PVN.

Guntis PUTNIŅŠ ierosina komunālai saimniecībai sagatavot pamatojumu, kāpēc nepieciešams tarifu paaugstināt līdz 2.33 euro/m<sup>3</sup> +PVN. Pašvaldība piekritusi tarifa paaugstināšanai līdz 2.15 euro/m<sup>3</sup> +PVN. Ja ir nepieciešamas izmaiņas, Regulatoram būtu jāraksta pašvaldībai.

Ģirts BOKUMS paskaidro, ka Regulators, apstiprinot tarifu, vadās pēc pēdējā pusotra gada izmaksām, ņem vērā, vai komunālā saimniecība samazinājusi izdevumus, kur tos var samazināt. Tarifs jāapstiprina līdz 2017.gada 1.aprīlim. Ar tarifa projektu var iepazīties SIA “Skrundas komunālā saimniecība”. Tarifa projekta detalizētu izmaksu tabulu iespējams deputātiem izsūtīt uz e-pastiem.

Klātesošie deputāti vienbalsīgi pieņem zināšanā iepriekš minēto informāciju.

Darba kārtības jautājumi ir izskatīti un sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE paziņo domes

sēdi par slēgtu. Nākamā apvienotā komiteju sēde 22.decembrī, plkst. 8<sup>00</sup>, kārtējā domes sēde 29.decembrī, plkst. 8<sup>00</sup>.

Sēde slēgta plkst. 08<sup>30</sup>

Sēdi vadīja

L. Robežniece  
28.11.2016.

Sēdi protokolēja

E. Nudiena  
28.11.2016.