



LATVIJAS REPUBLIKA

SKRUNDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000015912
Raina iela 11, Skrunda, Skrundas novads, LV – 3326
tālrunis 63331555, fakss 63350452, e-pasts dome@skrunda.lv

SKRUNDAS NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Skrundā

2016.gada 25.augustā

Nr. 11

Sēde sasaukta plkst. 08⁰⁰
Sēdi atklāj plkst. 08⁰⁰

Darba kārtība:

1. Par papildinājumu 28.07.2016. domes lēmumam Prot. Nr. 10, 1.§, par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Mežaine”, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, nodošanu valsts īpašumā Aizsardzības ministrijas personā.
2. Par grozījumiem Skrundas novada domes 28.07.2016. sēdes (prot. Nr. 10, 2.§) lēmumā “Par finansējumu nekustamā īpašuma “Klūgkalni”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, ēkas (kadastra apzīmējums XXX) virszemes būvelementu nojaukšanai un notekūdeņu attīrīšanas sistēmas atjaunošanai”.
3. Par piedalīšanos projektā “Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un attīstība Saldus novadā un Skrundas novada Rudbāržu pagastā”.
4. Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu.
5. Par pašvaldības nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, pārdošanu.
6. Par pašvaldības nekustamā īpašuma XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, pārdošanu.
7. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu par nekustamo īpašumu XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā.
8. Par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, zemes lietošanas mērķa maiņu.
9. Par zemes vienības XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes lietošanas mērķa maiņu.
10. Par nekustamā īpašuma XXX, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu, jauna nosaukuma un adreses piešķiršanu.
11. Par “Skrundas novada Mākslas studija” dibināšanu.
12. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības Izglītības iestāžu amatu sarakstos.
13. Par siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodiku Skrundas novadā.

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Loreta ROBEŽNIECE

Sēdi protokolē – domes sekretāres pienākumu izpildītāja Inga FREIMANE

Piedalās deputāti:

Loreta ROBEŽNIECE
Aldis ZALGAUCKIS
Andris Vilnis SADOVSKIS

Aivars SEBEŽS
Rihards VALTENBERGS
Ainārs ZANKOVSKIS
Gunārs ZEME
Ivars GRUNDMANIS
Aldis BALODIS
Andris BERGMANIS
Gunta STEPANOVA

Sēdē nepiedalās deputāti:

Zigurds PURIŅŠ (par neierašanos uz sēdi nav informējis)
Ivo BĀRS (komandējumā)
Juris JAUNZEMS (par neierašanos uz sēdi nav informējis)
Ainars PIĻECKIS (par neierašanos uz sēdi nav informējis)

Klausās:

| | |
|--|--------------------------|
| izglītības nodaļas vadītāja | Inga FLUGRĀTE |
| projektu speciāliste | Kristīne VĒRDIŅA |
| sabiedrisko attiecību speciālists | Didzis STRAZDIŅŠ |
| Raņķu pakalpojumu pārvaldes vadītājs | Ritvars STEPANOVS |
| Rudbāržu pakalpojumu pārvaldes vadītāja | Dzintra VEĢE |
| Tehniskā sekretāre | Dace BUĶELE |
| SIA "Skrundas komunālā saimniecība" valdes locekle | Guna SKREBELE |
| | grāmatvedis Ģirts BOKUMS |

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE ierosina no darba kārtības izņemt pirmo punktu "Par papildinājumu 28.07.2016. domes lēmumam Prot. Nr. 10, 1.§, par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Mežaine”, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, nodošanu valsts īpašumā Aizsardzības ministrijas personā”, jo ir vairāki jautājumi, kas vēl jānoskaidro un jāprecizē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 31.pantu, kas nosaka, ka “Dome var apspriest tikai tos jautājumus, kas iekļauti izsludinātajā sēdes darba kārtībā. Izņēmumi pieļaujami vienīgi tad, ja tam piekrīt ne mazāk kā divas trešdaļas no klātesošajiem domes deputātiem”, 32.pantu, kas nosaka, ka „apspriežamos jautājumus dome izskata izsludinātajā darba kārtībā norādītajā secībā. Šo secību var grozīt ar domes lēmumu”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Loreta ROBEŽNIECE, Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Aldis BALODIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- Apstiprināt šādu domes sēdes darba kārtību:

1. Par grozījumiem Skrundas novada domes 28.07.2016. sēdes (prot. Nr. 10, 2.§) lēmumā “Par finansējumu nekustamā īpašuma “Klūgkalni”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, ēkas (kadastra apzīmējums XXX) virszemes būvelementu nojaukšanai un notekūdeņu attīrīšanas sistēmas atjaunošanai”.
2. Par piedalīšanos projektā “Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un attīstība Saldus novadā un Skrundas novada Rudbāržu pagastā”.
3. Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu.
4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, pārdošanu.
5. Par pašvaldības nekustamā īpašuma XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, pārdošanu.
6. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu par nekustamo īpašumu XXX, Skrundas pagastā,

Skrundas novadā.

7. Par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, zemes lietošanas mērķa maiņu.

8. Par zemes vienības XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes lietošanas mērķa maiņu.

9. Par nekustamā īpašuma XXX, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu, jauna nosaukuma un adreses piešķiršanu.

10. Par "Skrundas novada Mākslas studija" dibināšanu.

11. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības Izglītības iestāžu amatu sarakstos.

12. Par siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodiku Skrundas novadā.

1. §

Par grozījumiem Skrundas novada domes 28.07.2016. sēdes (prot. Nr. 10, 2.§) lēmumā "Par finansējumu nekustamā īpašuma „Klūgkalni”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, ēkas (kadastra apzīmējums XXX) virszemes būvelementu nojaukšanai un notekūdeņu attīrīšanas sistēmas atjaunošanai"

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izvērtē Skrundas būvvaldes būvinspektora Iveta HEIDENAS priekšlikumu izdarīt grozījumus Skrundas novada domes 28.07.2016. sēdes (prot. Nr. 10., 2.§) lēmumā "Par finansējumu nekustamā īpašuma „Klūgkalni”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, ēkas (kadastra apzīmējums XXX) virszemes būvelementu nojaukšanai un notekūdeņu attīrīšanas sistēmas atjaunošanai".

2. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka "lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu", 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka "tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos", atklāti balsojot, „par” – 11 (Loreta ROBEŽNIECE, Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Aldis BALODIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. **papildināt** Skrundas novada domes 28.07.2016. sēdes (prot. Nr. 10., 2.§) lēmuma "Par finansējumu nekustamā īpašuma „Klūgkalni”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, ēkas (kadastra apzīmējums XXX) virszemes būvelementu nojaukšanai un notekūdeņu attīrīšanas sistēmas atjaunošanai" konstatējošo daļu ar 1.2., 1.3. un 1.4.punktiem šādā redakcijā:

“1.2. biofiltru ēkas sagrūšanas dēļ avārijas stāvoklī atrodas notekūdeņu attīrīšanas ietaises, kuras ir paredzētas īpašumos „Skrundas arodvidusskola”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā (kadastra Nr. XXX, zemes vienības kadastra apzīmējums XXX), un „Pumpuri”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā (kadastra Nr. XXX, zemes vienības kadastra apzīmējums XXX) esošo ēku notekūdeņu attīrīšanai,

1.3. īpašumā „Skrundas arodvidusskola”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, esošās ēkas netiek ekspluatētas un notekūdeņi no šīm ēkām netiek novadīti. Nepieciešams veikt īpašumā „Pumpuri”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, esošās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas notekūdeņu attīrīšanu,

1.4. IK „XXX” (reģ. Nr. XXX, būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr. XXX) ir veicis aprēķinu uz šo brīdi esošo notekūdeņu attīrīšanas apjomam un izstrādājis risinājumus avārijas seku likvidēšanai – attīrīšanas sistēmas atjaunošanai, ievērtējot patreizējo attīrāmo notekūdeņu daudzumu īpašumā „Klūgkalni”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā.”,

2.2. **izteikt** Skrundas novada domes 28.07.2016. sēdes (prot. Nr. 10., 2.§) lēmuma "Par finansējumu nekustamā īpašuma „Klūgkalni”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, ēkas (kadastra apzīmējums XXX) virszemes būvelementu nojaukšanai un notekūdeņu

attīrīšanas sistēmas atjaunošanai” 2.1.punktu šādā redakcijā:

“2.1. apstiprināt finansējumu XXX EUR (XXX) apmērā (tāme - pielikums Nr. 2 uz 1 lpp.) nekustamā īpašuma „Klūgkalni”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, biofiltra ēkas (kadastra apzīmējums XXX) bīstamības novēršanai, veicot ēkas virszemes esošo būvelementu nojaukšanu, teritorijas norobežošanu un brīdinājuma zīmju uzstādīšanu, kā arī veicot avārijas sekas likvidēšanu – notekūdeņu attīrīšanas sistēmas atjaunošanu atbilstoši IK „XXX” izstrādātajiem tehniskajiem risinājumiem un veikt samaksu darbu izpildītājiem,”

2.3. **kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

2. §

Par piedalīšanos projektā “Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un attīstība Saldus novadā un Skrundas novada Rudbāržu pagastā”

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata jautājumu par piedalīšanos Kultūras ministrijas izsludinātajā konkursā, saskaņā ar Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fondu 2014.–2020. gada plānošanas periodu un Ministru kabineta 2016.gada 24.maija noteikumiem Nr.322 “Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” prioritārā virziena „Vides aizsardzības un resursu izmantošanas efektivitāte” 5.5.1.specifiskā atbalsta mērķa „Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus”, kā sadarbības partneri Saldus novada pašvaldībai projektā “Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un attīstība Saldus novadā un Skrundas novada Rudbāržu pagastā”.

2. Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka funkciju izpildei, pašvaldībām likumā noteiktā kārtībā ir pienākums “atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus”, 21.panta 1.daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var “pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 9 (Loreta ROBEŽNIECE, Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA), „pret” - nav, „atturas” – 2 (Aldis BALODIS, Gunārs ZEME), Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. piedalīties Kultūras ministrijas izsludinātajā konkursā saskaņā ar Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fondu 2014.–2020. gada plānošanas periodu un Ministru kabineta 2016.gada 24.maija noteikumiem Nr.322 „Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” prioritārā virziena „Vides aizsardzības un resursu izmantošanas efektivitāte” 5.5.1.specifiskā atbalsta mērķa „Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus”, kā sadarbības partneriem Saldus novada pašvaldības projektā “Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un attīstība Saldus novadā un Skrundas novada Rudbāržu pagastā”.

2.2. Projekta kopējās izmaksas sastāda EUR XXX (XXX). Kopējās izmaksas no Skrundas novada pašvaldības projekta daļas sastāda EUR XXX (XXX), kur attiecināmās izmaksas ir EUR XXX (XXX), kur ERAF finansējums ir 85% no attiecināmajām izmaksām EUR XXX (XXX), pašvaldības finansējums ir 15% no attiecināmajām izmaksām EUR XXX (XXX). Neattiecināmās izmaksas EUR XXX (XXX).

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi attīstības nodaļas vadītāju Zani EGLĪTI.

3. §
Par pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas
protokola, izsoles noteikumu apstiprināšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.1.1/11, 1.§ no 04.08.2016., izsoles noteikumus.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, kas nosaka, ka “publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē, tai skaitā izsolē ar pretendentu atlasī”, 5. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu- attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Atļauju atsavināt no Eiropas Savienības strukturālās politikas pirmsiestāšanās finanšu instrumenta līdzekļiem finansēto projektu realizācijas gaitā vai rezultātā iegūto nekustamo īpašumu projekta gala saņēmējam, kas nav publiskas personas vai iestādes pakļautībā vai pārraudzībā esoša institūcija, dod attiecīgais ministrs Ministru kabineta noteiktajā kārtībā”, 8. panta otro daļu, kas nosaka, ka “atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā”, 10. pantu, kas nosaka, ka “(1) izsoles noteikumus apstiprina šā likuma 9.pantā minētā institūcija. Nekustamā īpašuma izsoles noteikumos var iekļaut tikai likumā un Ministru kabineta atvasinātās publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā paredzētos nosacījumus. Izsoles noteikumos norāda institūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām. (2) Izsolī rīko tās institūcijas izveidota izsoles komisija (turpmāk — izsoles rīkotājs), kura organizē mantas atsavināšanu (9.pants), vai arī trešā persona, kurai šī institūcija atbilstoši Publisko iepirkumu likumam uzticējusi izsoles rīkošanu un ar kuru noslēgusi rakstisku līgumu”, 11. pantu, kas nosaka, ka “(1) Sludinājumi par publiskas personas nekustamā īpašuma izsoli publicējami laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", institūcijas, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), mājaslapā internetā un attiecīgās pašvaldības teritorijā izdotajā vietējā laikrakstā, ja tāds ir. Informācija par izsoli, norādot izsoles organizētāja nosaukumu, tā adresi un tālruna numuru, izliekama labi redzamā vietā pie attiecīgā nekustamā īpašuma. (2) Sludinājumi par publiskas personas kustamās mantas izsoli publicējami institūcijas, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), mājaslapā internetā un attiecīgās pašvaldības teritorijā izdotajā laikrakstā, bet, ja pārdodamās kustamās mantas kopējā nosacītā cena pārsniedz 3500 euro, — arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis". Sludinājumi par pašvaldību kustamās mantas izsoli papildus publicējami kārtībā, kādā tiek publicēti pašvaldību domju saistošie noteikumi. (3) Vienlaikus ar sludinājumu personai, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un kurai ir pirmpirkuma tiesības, nosūtāms paziņojums par izsoli, norādot, ka šīs tiesības tā var izmantot tikai tad, ja to rakstveidā piesaka sludinājumā norādītajā termiņā. (4) Ja valsts vai atvasinātās publiskas personas, kas nav pašvaldība, mantas vērtība pārsniedz 3500 euro, par tās izsoli paziņo attiecīgajai valsts vai atvasinātās publiskas personas revīzijas komisijai, ja tāda ir izveidota, bet par pašvaldības mantas izsoli, ja šīs mantas vērtība pārsniedz 1400euro, — pašvaldības revīzijas komisijai, ja tāda ir izveidota”, „par” – 7 (Loreta ROBEŽNIECE, Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS), „pret” – 3 (Aldis BALODIS, Andris BERGMANIS, Gunārs ZEME), „atturas” – 1 (Gunta STEPANOVA), Skrundas novada dome **nolemj:**

2.1. pārdot izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu Raiņa ielā 15, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, ar nosacīto cenu EUR 50600.00 (piecdesmit tūkstoši seši simti euro),

2.2. apstiprināt pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.1.1/11, 1.§ no 04.08.2016. (pielikums Nr. 1. uz 3. lpp.),

- 2.3. pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijai rīkot nekustamā īpašuma Raiņa ielā 15, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, izsoli,
- 2.4. apstiprināt pašvaldības nekustamā Raiņa ielā 15, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, īpašuma izsoles noteikumus (pielikums Nr. 2. uz 4. lpp.),
- 2.5. ievietot sludinājumu laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" un Skrundas novada pašvaldības mājas lapā, ņemot vērā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11. panta un 12. panta nosacījumus,
- 2.6. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi tehnisko sekretāri Daci BUĶELI.

4. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, pārdošanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas sēdes protokola Nr. 2.1.1/11, 2.§ no 04.08.2016.
2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, kas nosaka, ka "atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. Pantā noteiktā kārtībā", 37. panta pirmās daļas 4. punktu, kas nosaka, ka "pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants)", atklāti balsojot, „par” – 11 (Loreta ROBEŽNIECE, Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Aldis BALODIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:
 - 2.1. pārdot par brīvu cenu EUR XXX (XXX euro) nekustamo īpašumu - dzīvokli XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, ar kopējo platību 32.7 m²,
 - 2.2. uzaicināt XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, divu nedēļu laikā noslēgt pirkuma līgumu nekustamam īpašumam - dzīvoklim XXX, Skrundā, Skrundas novadā,
 - 2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

5. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, pārdošanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.1.1/11, 3.§ no 04.08.2016.
2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3. punktu, kas nosaka, ka "atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei", 37. panta pirmās daļas 4. punktu, kas nosaka, ka "pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants)" un 44.panta 8.daļas 1.punktu, kas nosaka, ka „tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals", atklāti balsojot, „par” – 11 (Loreta ROBEŽNIECE, Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Aldis BALODIS, Andris

BERGMANIS, Gunta STEPANOVA), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome
nolemj:

- 2.1. pārdot par brīvu cenu EUR XXX (XXX euro) nekustamo īpašumu XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, ar kopējo platību 5600 m²,
- 2.2. uzaicināt XXX divu nedēļu laikā noslēgt pirkuma līgumu nekustamam īpašumam XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā,
- 2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

6. §

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu par nekustamo īpašumu XXX, Skrundas pagastā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.8.2/10 no 10.08.2016.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā, bet par kustamo mantu – nedēļas laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”, 30.panta otro daļu, kas nosaka, ka „nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu (16.pants), bet mantas atsavināšana turpināma šā likuma 32.pantā noteiktajā kārtībā”, likuma 34.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „izsoles rīkotājs apstiprina izsoles protokolu septiņu dienu laikā pēc izsoles”, likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, ka „institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu (9.pants), izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, likuma 35.pantu, kas nosaka, ka „(1) Ja izsolē sasniegta pieņemama cena (17. un 32.pants), apstiprinājumu var liegt tikai tad, ja, rīkojot izsoli, pieļauta atkāpe no šajā likumā vai izsoles noteikumos paredzētās izsoles kārtības vai atklājas, ka nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē (16. un 18.pants); (2) Ja nav apstiprināti mantas izsoles rezultāti un izsolē nosolītā cena pārsniedz mantas nosacīto cenu kopā ar izsoles izdevumiem, rīko jaunu mantas izsoli ar tiem pašiem noteikumiem. Pretējā gadījumā var izvēlēties citu šajā likumā noteikto kustamās mantas atsavināšanas veidu (3. un 7.pants), bet nekustamā īpašuma atsavināšanu turpina šā likuma 32.pantā noteiktajā kārtībā”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Loreta ROBEŽNIECE, Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Aldis BALODIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome
nolemj:

- Apstiprināt pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.8.2/10 no 10.08.2016. par nekustamā īpašuma XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, izsoli (pielikums Nr. 3. uz 1. lpp.).

7. §

Par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, zemes lietošanas mērķa maiņu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata zemes lietu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, zemes lietošanas mērķa maiņu,
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder Skrundas novada pašvaldībai saskaņā ar zemesgrāmatas apliecību, Skrundas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. XXX,

2.2. īpašums sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums XXX, 0.8066 ha platībā, uz kura atrodas būve – malkas šķūnis (kadastra apzīmējums XXX) un būve - garāžas (kadastra apzīmējums XXX).

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešo daļu un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 11 (Loreta ROBEŽNIECE, Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Aldis BALODIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. izmainīt zemes vienībai XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, lietošanas mērķi no 1001 – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve uz 1104 – transporta līdzekļu garāžu apbūve,

3.2. atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

8. §

Par zemes vienības XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes lietošanas mērķa maiņu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata zemes lietu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par zemes vienības XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, zemes lietošanas mērķa maiņu,

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder Skrundas novada pašvaldībai saskaņā ar zemesgrāmatas apliecību, Skrundas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. XXX,

2.2. īpašums sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums XXX, 1.0 ha platībā, uz kura atrodas attīrīšanas iekārtas: divas tehniskās ēkas (kadastra apzīmējumi XXX), baseins (kadastra apzīmējums XXX) un divi dūņu lauki (kadastra apzīmējumi XXX).

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešo daļu un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 11 (Loreta ROBEŽNIECE, Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Aldis BALODIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. izmainīt zemes vienībai XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, lietošanas mērķi no - 1001 – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve uz - 1201 – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un

maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, 3.2. kontroli par lēmuma izpildi uzdot zemes lietu speciālistam Normundam DANENBERGAM.

9. §

Par nekustamā īpašuma XXX, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu, jauna nosaukuma un adreses piešķiršanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 04.08.2016. Skrundas novada pašvaldībā saņemto XXX, juridiskā adrese XXX, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, valdes locekļa XXX iesniegumu par nekustamā īpašuma XXX, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu, jauna nosaukuma un adreses piešķiršanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums XXX, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder XXX saskaņā ar Rudbāržu pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. XXX,

2.2. īpašums sastāv no četrām zemes vienībām: ar kadastra apzīmējumu XXX, 5 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu XXX, 2.22 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu XXX, 2.28 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu XXX, 1.85 ha platībā,

2.3. ar 03.08.2016. Kurzemes apgabaltiesas Zvērinātas notāres Irīnas BIRZNIECES izdotu Pilnvaru, reģistra Nr. XXX, XXX pilnvaro XXX, valdes locekli XXX sadalīt nekustamo īpašumu XXX, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā.

3. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2015.gada 08.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, „par” – 11 (Loreta ROBEŽNIECE, Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Aldis BALODIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. sadalīt nekustamo īpašumu XXX, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, atdalāmai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu XXX, 2.28 ha platībā un uz tā atrodošām būvēm, kadastra apzīmējumi: XXX un XXX, piešķirt jaunu nosaukumu un adresi XXX, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, LV-3325, zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

10. §

Par "Skrundas novada Mākslas studija" dibināšanu

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 4. un 5.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir autonomas funkcijas organizatoriski un finansiāli palīdzēt ārpusšķolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm, kā arī rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību, atklāti balsojot, „par” – 11 (Loreta ROBEŽNIECE, Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS,

Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Gunārs ZEME, Ivars GRUNDMANIS, Aldis BALODIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

1. Dibināt **“Skrundas novada Mākslas studija”** ar adresi Kalēju iela 6, Skrunda, Skrundas novads, LV- 3326,
2. Noteikt mēneša maksu (līdzmaksājumu) par dalību Skrundas novada Mākslas studijā **12,00 EUR no personas**, kas sastāv no pamatsummas un pievienotās vērtības nodokļa,
3. Noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi izglītības nodaļas vadītāju Ingu FLUGRĀTI.

11. §

Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības Izglītības iestāžu amatu sarakstos

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, likuma „Par pašvaldībām” 41. pantu 2. punktu, kas nosaka, ka “pašvaldības dome pieņem: iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas)”, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka “tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 8 (Loreta ROBEŽNIECE, Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Gunta STEPANOVA), „pret” - 1 (Aldis BALODIS), „atturas” – 2 (Gunārs ZEME, Andris BERGMANIS), Skrundas novada dome **nolemj**:

- 2.1. Apstiprināt Skrundas novada pašvaldības izglītības iestāžu amatu saraksta izmaiņas (pielikums Nr. 4. uz 2. lpp.),
- 2.2. finansējuma avots – Izglītības iestāžu budžeti,
- 2.3. noteikt atbildīgos par lēmuma izpildi Izglītības nodaļas vadītāju Ingu FLUGRĀTI, Administratīvās nodaļas vadītāju Ingu FREIMANI, Finanšu nodaļas vadītāju Ināru MUCENIECI un grāmatvedi Salumeju BALCERI

12. §

Par siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodikas apstiprināšanu Skrundas novadā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 15.08.2016. EDUS sistēmā reģ. Nr. 01-11/44, Skrundas novada pašvaldībā saņemto SIA “Skrundas komunālā saimniecība”, adrese Stūra iela 7, Skrunda, Skrundas novads, iesniegumu par siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodiku Skrundas novadā apstiprināšanu.

2. Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punktu d) apakšpunktu, kas nosaka, ka “Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības piegādāto siltumenerģiju” un 21.panta pirmās daļas 27.punktu kas nosaka, ka “Dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos” un pamatojoties uz 28.12.2010. domes lēmumu Prot. Nr.22, 20§, apstiprināto Deleģēšanas līgumu par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu Nr. 5-42-5/10/2011, kas noslēgts starp Skrundas novada pašvaldību un SIA “Skrundas komunālā saimniecība”, „par” – 8 (Loreta ROBEŽNIECE, Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Gunta STEPANOVA), „pret” - nav, „atturas” – 23 (Aldis BALODIS, Gunārs ZEME, Andris BERGMANIS), Skrundas novada dome **nolemj**:

- 2.1. apstiprināt SIA “Skrundas komunālā saimniecība” izstrādāto “Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodiku Skrundas

novadā” (Pielikums Nr. 5. uz 8.lpp.),
2.2. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim
PUTNIŅAM.

Darba kārtības jautājumi ir izskatīti un sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE paziņo domes
sēdi par slēgtu. Deputāti vienojas nākamo apvienoto komiteju sēdi sasaukt 22.septembrī,
plkst. 8⁰⁰, kārtējo domes sēdi 29.septembrī, plkst. 8⁰⁰.

Sēde slēgta plkst. 08²⁵

Sēdi vadīja

L. Robežniece
29.08.2016.

Sēdi protokolēja

I. Freimane
29.08.2016.