



LATVIJAS REPUBLIKA

SKRUNDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000015912
Raina iela 11, Skrunda, Skrundas novads, LV – 3326
tālrunis 63331555, fakss 63350452, e-pasts dome@skrunda.lv

SKRUNDAS NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Skrundā

2016.gada 29.decembrī

Nr. 16

Sēde sasaukta plkst. 08⁰⁰

Sēdi atklāj plkst. 08⁰⁰

Darba kārtība:

1. Par Skrundas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 14/2016 “Grozījumi Skrundas novada pašvaldības 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2016 “Skrundas novada pašvaldības 2016.gada budžets”” apstiprināšanu
2. Par Skrundas novada pašvaldības amatu saraksta apstiprināšanu 2017.gadam
3. Par grozījumiem Nolikumā par atlīdzību Skrundas novada pašvaldībā
4. Par Skrundas novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam rīcības plāna un investīciju plāna aktualizēšanu
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu un ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēšanu likvidētajām juridiskajām personām
6. Par Rudbāržu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra direktora atbrīvošanu no amata
7. Par Rudbāržu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra automašīnas pārreģistrēšanu uz Skrundas novada pašvaldības vārda
8. Par Skrundas novada pašvaldības aģentūras “Sociālais dienests” dalību biedrībā “Latvijas Pašvaldību sociālo dienestu vadītāju apvienība”
9. Par dzīvojamās mājas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, apsaimniekošanas tiesību nodošanu SIA “Skrundas komunālā saimniecība” un izmaiņām deleģēšanas līgumā par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu ar SIA “Skrundas komunālā saimniecība”
10. Par pašvaldības nekustamā īpašuma pārdošanas atcelšanu
11. Par pašvaldības nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, pārdošanu
12. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu
13. Par dzīvokļa XXX, Kušaiņos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, uzņemšanu bilanci un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda
14. Par nekustamā īpašuma XXX, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jaunu nekustamo īpašumu izveidošanu
15. Par zemes vienību platību precizēšanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu
16. Par zemes ierīcības projekta lietas apstiprināšanu nekustamam īpašumam XXX, Skrundā, Skrundas novadā
17. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma XXX, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai
18. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai
19. Par zemes vienības daļas XXX, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, zemes lietošanas

mērķa maiņu

20. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības dzīvokļu komisijas sastāvā

21. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanas komisijas sastāvā

22. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Loreta ROBEŽNIECE

Sēdi protokolē – domes sekretāre Eva NUDIENA

Piedalās deputāti:

Aldis ZALGAUCKIS
Andris Vilnis SADOVSKIS
Aivars SEBEŽS
Rihards VALTENBERGS
Ainārs ZANKOVSKIS
Ivars GRUNDMANIS
Andris BERGMANIS
Gunta STEPANOVA
Zigurds PURIŅŠ
Aldis BALODIS
Ainars PIĻECKIS
Ivo BĀRS
Juris JAUNZEMS

Sēdē nepiedalās deputāti:

Gunārs ZEME (slims)

Klausās:

Attīstības nodaļas vadītāja	Zane EGLĪTE
pašvaldības izpilddirektors	Guntis PUTNIŅŠ
Finanšu nodaļas vadītāja	Ināra MUCENIECE
p/a “Sociālais dienests” direktore	Anda VĪTOLA
Raņķu pakalpojumu pārvaldes vadītājs	Ritvars STEPANOVŠ
Administratīvo lietu nodaļas vadītāja	Inga FREIMANE
Sabiedrisko attiecību speciālists	Didzis STRAZDIŅŠ

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE ierosina domes sēdes darba kārtībā iebalsot šādus jautājumus:

1. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 31.pantu, kas nosaka, ka “Dome var apspriest tikai tos jautājumus, kas iekļauti izsludinātajā sēdes darba kārtībā. Izņēmumi pieļaujami vienīgi tad, ja tam piekrīt ne mazāk kā divas trešdaļas no klātesošajiem domes deputātiem”, 32.pantu, kas nosaka, ka „apspriežamos jautājumus dome izskata izsludinātajā darba kārtībā norādītajā secībā. Šo secību var grozīt ar domes lēmumu”, atklāti balsojot, „par” – 13 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- Apstiprināt šādu domes sēdes darba kārtību:

1. Par Skrundas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 14/2016 “Grozījumi Skrundas novada pašvaldības 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2016 “Skrundas novada pašvaldības 2016.gada budžets”” apstiprināšanu

2. Par Skrundas novada pašvaldības amatu saraksta apstiprināšanu 2017.gadam

3. Par grozījumiem Nolikumā par atlīdzību Skrundas novada pašvaldībā

4. Par Skrundas novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam rīcības plāna un investīciju plāna aktualizēšanu
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu un ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēšanu likvidētajām juridiskajām personām
6. Par Rudbāržu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra direktora atbrīvošanu no amata
7. Par Rudbāržu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra automašīnas pārreģistrēšanu uz Skrundas novada pašvaldības vārda
8. Par Skrundas novada pašvaldības aģentūras “Sociālais dienests” dalību biedrībā “Latvijas Pašvaldību sociālo dienestu vadītāju apvienība”
9. Par dzīvojamās mājas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, apsaimniekošanas tiesību nodošanu SIA “Skrundas komunālā saimniecība” un izmaiņām deleģēšanas līgumā par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu ar SIA “Skrundas komunālā saimniecība”
10. Par pašvaldības nekustamā īpašuma pārdošanas atcelšanu
11. Par pašvaldības nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, pārdošanu
12. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu
13. Par dzīvokļa XXX, Kušaiņos, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, uzņemšanu bilancē un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda
14. Par nekustamā īpašuma XXX, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jaunu nekustamo īpašumu izveidošanu
15. Par zemes vienību platību precizēšanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu
16. Par zemes ierīcības projekta lietas apstiprināšanu nekustamam īpašumam XXX, Skrundā, Skrundas novadā
17. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma XXX, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai
18. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai
19. Par zemes vienības daļas XXX, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, zemes lietošanas mērķa maiņu
20. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības dzīvokļu komisijas sastāvā
21. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanas komisijas sastāvā
22. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

1. §

Par Skrundas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 14/2016 “Grozījumi Skrundas novada pašvaldības 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2016 “Skrundas novada pašvaldības 2016.gada budžets”” apstiprināšanu

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka “tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu”, 46.pantu, kas nosaka, ka “pašvaldība patstāvīgi izstrādā un izpilda pašvaldības budžetu. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks, tiem jābūt brīvi pieejamiem pašvaldības domes ēkā un pagasta vai pilsētas pārvaldēs, un tie publicējami pašvaldības mājaslapā internetā. Saistošos noteikumus par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem pašvaldība triju dienu laikā rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai. Uz saistošajiem noteikumiem par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem nav attiecināmi šā likuma 45.panta otrās, trešās, ceturtās, piektās, sestās, septītās un astotās daļas noteikumi” un likumu „Par pašvaldību budžetiem”, atklāti balsojot, „par” – 13 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars

GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- Apstiprināt Skrundas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 14/2016 „Grozījumi Skrundas novada pašvaldības 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2016 „Skrundas novada pašvaldības 2016.gada budžets”” (pielikums Nr. 1 uz 1 lp.).

2. §

Par Skrundas novada pašvaldības amatu saraksta apstiprināšanu 2017.gadam

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz “Valsts pārvaldes iekārtas likuma” 1. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka “likumā ir lietoti šādi termini: atvasināta publiska persona — pašvaldība vai cita ar likumu vai uz likuma pamata izveidota publiska persona. Tai ar likumu piešķirta sava autonoma kompetence, kas ietver arī sava budžeta veidošanu un apstiprināšanu. Tai var būt sava manta” un likuma „Par pašvaldībām” 41. pantu 2. punktu, kas nosaka, ka “pašvaldības dome pieņem: iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas)”, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka “tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 13 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- Apstiprināt Skrundas novada pašvaldības amatu sarakstu 2017. gadam (pielikums Nr. 2 uz 19 lpp.).

3. §

Par grozījumiem Nolikumā par atlīdzību Skrundas novada pašvaldībā

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz pieņemtajiem grozījumiem Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā, Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogu, likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka “pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas)”, atklāti balsojot, „par” – 13 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

1. Izdarīt Skrundas novada domes 26.04.2012. sēdē (prot. Nr. 7, 1.§) apstiprinātajā nolikumā „Nolikums par atlīdzību Skrundas novada pašvaldībā” šādus grozījumus:

1.1 izteikt 2.4.punktu šādā redakcijā:

„2.4. Domes priekšsēdētājam 2017.gadā, pamatojoties uz Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicētajam valstī strādājošo mēneša vidējās darba samaksas apmēru, piemērojams 2015.gada valstī strādājošo mēneša vidējās darba samaksas apmērs, kas ir 818 EUR un kam pēc Likuma piemērojams šāds koeficients — līdz 3.64; pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam — līdz 3.2.”,

1.2. aizstāt 2.4.¹punktā gada skaitli „2016” ar „2017”,

1.3. aizstāt 2.5.punktā gada skaitli „2016” ar „2017” un koeficientu „2.047” ar „1.915”,

1.4. aizstāt 3.2.punktā formulas skaitļus „765x1.1” ar „818 x 1.1” un „765x1.3” ar „818 x 1.3”,

1.5. izteikt 3.3.punktu šādā redakcijā:

„3.3. Atlīdzības apmērs mēnesī nedrīkst pārsniegt apmēru, kas noteikts, ņemot vērā Centrālās statistikas pārvaldes publicēto valstī strādājošo mēneša vidējās darba samaksas apmēru (2015.gadam – 818 eiro) un ievērojot Likuma noteikto koeficientu (deputātiem - līdz **1.2**, domes komitejas priekšsēdētājiem – līdz **2.55**).”

1.6. aizstāt 4.1.punktā formulas skaitļus „765x1.0508” ar „818 x 1.0”

1.7. papildināt Nolikumu ar 9.5¹.punktu šādā redakcijā:

“9.5.¹ Atvaļinājuma pabalsts tiek piešķirts, ja Darbinieks pie Darba devēja ir nostrādājis vienu pilnu darba gadu.”

1.8. aizstāt Nolikuma 15. nodaļā gada skaitli „2016” ar „2017”

1.9. izslēgt 15.2.punktu,

1.10. izteikt 15.2.¹punktu šādā redakcijā:

“15.2.¹ Nolikuma 9., 10. un 11. punkts attiecas uz darbiniekiem, kam pēc darba līguma pašvaldība ir pamata darba vieta (ir iesniegta nodokļu grāmatiņa) un viens ieņemamais amats.”

2. Noteikt, ka lēmuma 1. punktā minētie grozījumi stājas spēkā ar 2017. gada 1. janvāri.

4. §

Par Skrundas novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam rīcības plāna un investīciju plāna aktualizēšanu

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka „lai pildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību”, 61.¹ panta trešo daļu, kas nosaka, ka „publisko apspriešanu nerīko par pašvaldības budžetu”, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10.pantu, kas paredz, ka „valsts un pašvaldības institūcijas atbilstoši savai kompetencei izstrādā attīstības plānošanas dokumentus pēc savas iniciatīvas, izpildot augstākas institūcijas uzdevumu, kā arī tad, ja attīstības plānošanas dokumentu izstrādi paredz normatīvais akts”, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu, kas paredz, ka „rīcības un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam”, atklāti balsojot, „par” – 13 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt aktualizēto Skrundas novada attīstības programmas 2014.–2020.gadam rīcības plānu un investīciju plānu (pielikums Nr. 3 uz 12 lp.),

2. Publicēt aktualizēto Skrundas novada attīstības programmas 2014.–2020.gadam rīcības plānu un investīciju plānu Skrundas novada pašvaldības mājas lapā www.skrundasnovads.lv,

3. Noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi attīstības nodaļas vadītāju Zani EGLĪTI.

5. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu un ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēšanu likvidētajām juridiskajām personām

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata nodokļu administratores Aijas KĀPIŅAS sagatavoto priekšlikumu par nekustamā īpašuma nodokļa parādu un ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēšanu likvidētām juridiskām personām.

2. Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām ” 20. panta pirmās daļas 3 punktu, Skrundas novada pašvaldība veic Skrundas novada pašvaldībai piekrītošo nodokļu administrēšanu normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu pašvaldību budžetos ieskaitāmos nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 7.punktu nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš, ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Latvijas Republikas Uzņēmuma reģistra reģistriem.

3. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka pēc uzņēmuma reģistra datu bāzes informācijas no komercreģistra ir izslēgtas sekojošas juridiskas personas:

3.1. sabiedrība ar ierobežotu atbildību „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX, 14.09.2010. „Latvijas Vēstnesī” publicēta ziņa par likvidāciju, publikācijas Nr.XXX, likvidēta 09.09.2010.,

3.2. sabiedrība ar ierobežotu atbildību „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX, 23.09.2010. „Latvijas Vēstnesī” publicēta ziņa par likvidāciju, publikācijas Nr.XXX, likvidēta 17.09.2010.,

3.3. sabiedrība ar ierobežotu atbildību „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX, 25.11.2011. „Latvijas Vēstnesī” publicēta ziņa par izslēgšanu no komercreģistra, publikācijas Nr.XXX, izslēgta no komercreģistra 22.09.2011.,

3.4. sabiedrība ar ierobežotu atbildību „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX, 28.03.2012. „Latvijas Vēstnesī” publicēta ziņa par izslēgšanu no komercreģistra, publikācijas Nr.XXX, izslēgta no komercreģistra 23.03.2012.,

3.5. sabiedrība ar ierobežotu atbildību „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX, 07.11.2014. „Latvijas Vēstnesī” publicēta ziņa par izslēgšanu no komercreģistra, publikācijas Nr.XXX, izslēgta no komercreģistra 04.11.2014.,

3.6. sabiedrība ar ierobežotu atbildību „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX, 19.05.2015. „Latvijas Vēstnesī” publicēta ziņa par izslēgšanu no komercreģistra, publikācijas Nr.XXX, izslēgta no komercreģistra 14.05.2015.,

3.7. sabiedrība ar ierobežotu atbildību „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX, 28.08.2015. „Latvijas Vēstnesī” publicēta ziņa par izslēgšanu no komercreģistra, publikācijas Nr.XXX, izslēgta no komercreģistra 25.08.2015.,

3.8. lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darbarīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvā sabiedrība „XXX”, reģistrācijas Nr. XXX, 25.09.2015. „Latvijas Vēstnesī” publicēta ziņa par likvidāciju, publikācijas Nr.XXX, likvidēta 22.09.2015.,

3.9. sabiedrība ar ierobežotu atbildību „XXX”, reģistrācijas Nr. XXX, 26.11.2015. „Latvijas Vēstnesī” publicēta ziņa par izslēgšanu no komercreģistra, publikācijas Nr.XXX, izslēgta no komercreģistra 23.11.2015.

4. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām ” 20. panta pirmās daļas 3 punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 7.punktu, atklāti balsojot, „par” – 13 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

4.1. dzēst sabiedrības ar ierobežotu atbildību „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemes īpašumu „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, **656.57 EUR** (seši simti piecdesmit seši euro, piecdesmit septiņi centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 327.40 EUR (trīs simti divdesmit septiņi euro, četrdesmit centi) (par laika periodu 01.01.2001. līdz 09.09.2010.), nokavējuma naudu un soda naudu 329.17 EUR (trīs simti divdesmit deviņi euro, septiņpadsmit centi) (par laika periodu no 01.01.2001. līdz 29.12.2016.),

4.2. dzēst sabiedrības ar ierobežotu atbildību „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX,

- nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemes īpašumu „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, **433.43 EUR** (četri simti trīsdesmit trīs euro, četrdesmit trīs centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 217.03 EUR (divi simti septiņpadsmit euro, trīs centi) (par laika periodu 15.05.1998. līdz 17.09.2010.), nokavējuma naudu un soda naudu 216.40 EUR (divi simti sešpadsmit euro, četrdesmit centi) (par laika periodu no 15.05.1998. līdz 29.12.2016.),
- 4.3. dzēst sabiedrības ar ierobežotu atbildību „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemes īpašumu „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, **10.40 EUR** (desmit euro, četrdesmit centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 5.72 EUR (pieci euro, septiņdesmit divi centi) (par laika periodu 01.01.2011. līdz 22.11.2011.), nokavējuma naudu 4.68 EUR (četri euro, sešdesmit astoņi centi) (par laika periodu no 01.01.2011. līdz 29.12.2016.),
- 4.4. dzēst sabiedrības ar ierobežotu atbildību „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX:
- 4.4.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemes īpašumu XXX, Skrundā, Skrundas novadā, **1960.00 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti sešdesmit euro, nulle centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 980.81 EUR (deviņi simti astoņdesmit euro, astoņdesmit viens cents) (par laika periodu 15.08.2008. līdz 15.08.2011.), nokavējuma naudu 979.19 EUR (deviņi simti septiņdesmit deviņi euro, deviņpadsmit centi) (par laika periodu no 15.08.2008. līdz 29.12.2016.),
- 4.4.2. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par ēku īpašumu XXX, Skrundā, Skrundas novadā, **6755.78 EUR** (seši tūkstoši septiņi simti piecdesmit piecu euro, septiņdesmit astoņi centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 3380.74 EUR (trīs tūkstoši trīs simti astoņdesmit euro, septiņdesmit četri centi) (par laika periodu 15.08.2008. līdz 15.08.2011.), nokavējuma naudu 3375.04 EUR (trīs tūkstoši trīs simti septiņdesmit pieci euro, četri centi) (par laika periodu no 15.08.2008. līdz 29.12.2016.),
- 4.5. dzēst sabiedrības ar ierobežotu atbildību „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX:
- 4.5.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemes īpašumu „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, **26.42 EUR** (divdesmit seši euro, četrdesmit divi centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 13.56 EUR (trīspadsmit euro, piecdesmit seši centi) (par laika periodu 15.08.2009. līdz 15.08.2014.), nokavējuma naudu 12.86 EUR (divpadsmit euro, astoņdesmit seši centi) (par laika periodu no 15.08.2009. līdz 29.12.2016.),
- 4.5.2. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par ēku īpašumu „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, **222.42 EUR** (divi simti divdesmit divi euro, četrdesmit divi centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 127.54 EUR (viens simts divdesmit septiņi euro, piecdesmit četri centi) (par laika periodu 15.08.2009. līdz 23.05.2012.), nokavējuma naudu 94.88 EUR (deviņdesmit četri euro, astoņdesmit astoņi centi) (par laika periodu no 15.08.2009. līdz 29.12.2016.),
- 4.6. dzēst sabiedrības ar ierobežotu atbildību „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX:
- 4.6.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemes īpašumu „XXX”, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, **6962.36 EUR** (seši tūkstoši deviņi simti sešdesmit divi euro, trīsdesmit seši centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 4891.10 EUR (četri tūkstoši astoņi simti deviņdesmit viens euro, desmit centi) (par laika periodu 15.11.2013. līdz 14.05.2015.), nokavējuma naudu 2071.26 EUR (divi tūkstoši septiņdesmit viens euro, divdesmit seši centi) (par laika periodu no 15.11.2013. līdz 29.12.2016.),
- 4.6.2. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par ēku īpašumu „XXX”, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, **1564.08 EUR** (viens tūkstotis pieci simti sešdesmit četri euro, astoņi centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 1098.67 EUR (viens tūkstotis deviņdesmit astoņi euro, sešdesmit septiņi centi) (par laika periodu 15.11.2013. līdz 14.05.2015.), nokavējuma naudu 465.41 EUR (četri simti sešdesmit pieci euro, četrdesmit viens cents) (par laika periodu no 15.11.2013.

līdz 29.12.2016.),

4.7. dzēst sabiedrības ar ierobežotu atbildību „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX:

4.7.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemes īpašumu XXX, Skrundā, Skrundas novadā, **128.57 EUR** (viens simts divdesmit astoņi euro, piecdesmit septiņi centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 116.79 EUR (viens simts sešpadsmit euro, septiņdesmit deviņi centi) (par laika periodu 15.05.2013. līdz 31.03.2015.), nokavējuma naudu 11.78 EUR (vienpadsmit euro, septiņdesmit astoņi centi) (par laika periodu no 15.05.2013. līdz 29.12.2016.),

4.7.2. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par ēku īpašumu XXX, Skrundā, Skrundas novadā, **738.93 EUR** (septiņi simti trīsdesmit astoņi euro, deviņdesmit trīs centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 661.35 EUR (seši simti sešdesmit viens euro, trīsdesmit pieci centi) (par laika periodu 15.05.2013. līdz 31.12.2014.), nokavējuma naudu 77.58 EUR (septiņdesmit septiņi euro, piecdesmit astoņi centi) (par laika periodu no 15.05.2013. līdz 29.12.2016.),

4.8. dzēst lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darbarīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvā sabiedrība „XXX”, reģistrācijas Nr. XXX:

4.8.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemes īpašumu „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, **191.04 EUR** (viens simts deviņdesmit viens euro, četri centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 96.52 EUR (deviņdesmit seši euro, piecdesmit divi centi) (par laika periodu 01.01.2011. līdz 31.12.2011.), nokavējuma naudu 94,52 EUR (deviņdesmit četri euro, piecdesmit divi centi) (par laika periodu no 01.01.2011. līdz 29.12.2016.),

4.8.2. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemes īpašumu “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, **104.89 EUR** viens simts četri euro, astoņdesmit deviņi centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 53.00 EUR (piecdesmit trīs euro, nulle centi) (par laika periodu 01.01.2011. līdz 31.12.2011.), nokavējuma naudu 51.89 EUR (piecdesmit viens euro, astoņdesmit deviņi centi) (par laika periodu no 01.01.2011. līdz 29.12.2016.),

4.8.3. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemes īpašumu “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, **2.56 EUR** (divi euro, piecdesmit seši centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 1.28 EUR (viens euro, divdesmit astoņi centi) (par laika periodu 01.01.2006. līdz 31.12.2007.), nokavējuma naudu 1.28 EUR (viens euro, divdesmit astoņi centi) (par laika periodu no 01.01.2006. līdz 29.12.2016.),

4.8.4. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemes īpašumu “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, **1.68 EUR** (viens euro, sešdesmit astoņi centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 0.84 EUR (nulle euro, astoņdesmit četri centi) (par laika periodu 01.01.2005. līdz 31.12.2007.), nokavējuma naudu un soda naudu 0.84 EUR (nulle euro, astoņdesmit četri centi) (par laika periodu no 01.01.2005. līdz 29.12.2016.),

4.8.5. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemes īpašumu “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, **47.72 EUR** (četrdesmit divi euro, septiņdesmit divi centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 23.86 EUR (divdesmit trīs euro, astoņdesmit seši centi) (par laika periodu 01.01.2007. līdz 31.12.2007.), nokavējuma naudu 23.86 EUR (divdesmit trīs euro, astoņdesmit seši centi) (par laika periodu no 01.01.2007. līdz 29.12.2016.),

4.8.6. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par ēku īpašumu “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, **159.17 EUR** (viens simts piecdesmit deviņi euro, septiņpadsmit centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 95.18 EUR (deviņdesmit pieci euro, astoņpadsmit centi) (par laika periodu 01.01.2011. līdz 22.09.2015.), nokavējuma naudu 63.99 EUR (sešdesmit trīs euro, deviņdesmit deviņi centi) (par laika periodu no 01.01.2011. līdz 29.12.2016.),

4.9. dzēst sabiedrības ar ierobežotu atbildību „XXX”, reģistrācijas Nr.XXX, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemes īpašumu „Raganiņas”, Skrundas

pagastā, Skrundas novadā, **244.08 EUR** (divi simti četrdesmit četri euro, astoņi centi) apmērā, tajā skaitā pamatparādu 123.03 EUR (viens simts divdesmit trīs euro, trīs centi) (par laika periodu 01.01.2008. līdz 31.12.2012.), nokavējuma naudu 121.05 EUR (viens simts divdesmit viens euro, pieci centi) (par laika periodu no 01.01.2008. līdz 29.12.2016.),

4.10. gadījumos, kad, šajā Lēmumā minētajām personām, dzēšot nekustamā īpašuma nodokļa parādu, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis, atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda no laikā nenomaksātā pamatparāda 0.05 procenti par katru nokavēto dienu, dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru, tai skaitā pieaugušo nokavējuma naudas apmēru,

4.11. publicēt Skrundas novada pašvaldības mājas lapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtajā daļā noteiktajā kārtībā,

4.12. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi nodokļu administratori Aiju KĀPIŅU.

6. §

Par Rudbāržu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra direktora atbrīvošanu no amata

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka novada pašvaldība „pieņem darbā un atbrīvo no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā internātskolu, speciālo izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu, profesionālās ievirzes izglītības iestāžu sportā vadītājus, saskaņojot ar Izglītības un zinātnes ministriju, bet profesionālās ievirzes izglītības iestāžu mākslā vai kultūrā vadītājus — saskaņojot ar attiecīgās nozares ministriju”, Darba likuma 101. panta pirmās daļas 10.punktu, atklāti balsojot, „par” – 13 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainārs PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

1. Izbeigt darba tiesiskās attiecības ar Daci MICKUS, Rudbāržu internātpamatskolas rehabilitācijas centra direktori, atbrīvojot no darba ar 2017. gada 16.janvāri,
2. Nozīmēt ar Skrundas novada domes priekšsēdētājas Loretas ROBEŽNIECES rīkojumu par Rudbāržu internātpamatskolas rehabilitācijas centra direktora pienākumu izpildītāju saimnieciskajos jautājumos Ojāru ALEKSEJEVU, XXX, izglītības jautājumos - pašvaldības izglītības nodaļas vadītāju Ingu FLUGRĀTI līdz iestādes juridiskajai likvidācijai,
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības Izglītības nodaļas vadītājai Ingai FLUGRĀTEI.

7. §

Par Rudbāržu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra automašīnas pārreģistrēšanu uz Skrundas novada pašvaldības vārda

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka “pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības”, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrās daļas, kas nosaka, ka “atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas

valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi”, atklāti balsojot, “par” – 13 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

1. Pārņemt bez atlīdzības lietošanā no Rudbāržu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra, reģ. Nr. 90000036280, automašīnu VW TRANSPORTER, reģistrācijas Nr. XXX, uz Skrundas novada pašvaldības vārda,
2. Pilnvarot pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU izdarīt izmaiņas CSDD.

8. §

Par Skrundas novada pašvaldības aģentūras “Sociālais dienests” dalību biedrībā “Latvijas Pašvaldību sociālo dienestu vadītāju apvienība”

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata jautājumu par pašvaldības aģentūras “Sociālais dienests” dalību Biedrībā “Latvijas Pašvaldību sociālo dienestu vadītāju apvienība” (turpmāk tekstā – Biedrība) un kļūst par tās biedru. Biedrības mērķis – veicināt sociālā darba un sociālo pakalpojumu attīstību un sekmēt sociālo labklājību. Biedrība darbojas ar Latvijas pašvaldību savienības atbalstu. Biedrība ir noslēgusi oficiālu līgumu ar labklājības ministriju par savstarpēju sadarbību. Biedrība divas reizes gadā tiek ar Labklājības ministru, risinot aktuālus sociālo dienestu jautājumus, tiek aicināta ņemt dalību dažādās darba grupās utt. 2-3 reizes gadā notiek reģionālie semināri, kuros piedalās dažādu ministriju pārstāvji, risinātas aktualitātes darbā, pieredzes apmaiņa dažādos novados un pilsētās utt. Biedrība organizē izglītojošus seminārus un vasaras nometnes. Biedrības statūti paredz, ka sociālie dienesti var iestāties Biedrībā arī kā juridiskas personas, bet ir nepieciešams sociālā dienesta dibinātāja lēmums.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka “tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, “par” – 13 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” – nav, “atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. piekrist Skrundas novada pašvaldības aģentūras “Sociālais dienests”, reģ. Nr. 90002510721, dalībai biedrībā “Latvijas Pašvaldību sociālo dienestu vadītāju apvienība”, reģ. Nr. 40008217401,

2.2. noteikt, ka Biedrības biedru nauda 70.00 EUR (septiņdesmit euro, nulle centi) apmērā maksājama no Skrundas novada pašvaldības aģentūras “Sociālais dienests” budžeta līdzekļiem,

2.3. noteikt, ka pašvaldības aģentūras direktore Anda VĪTOLA ir pilnvarota pārstāvēt Skrundas novada pašvaldības aģentūru “Sociālais dienests” Biedrības sapulcēs, biedrības pārvaldēs un lēmējinstītūcijās.

Turpmākā sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanā piedalās arī deputāts Juris JAUNZEMS.

9. §
**Par dzīvojamās mājas XXX, Skrundā, Skrundas novadā,
apsaimniekošanas tiesību nodošanu SIA “Skrundas komunālā saimniecība”
un izmaiņām deleģēšanas līgumā par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un
apsaimniekošanu ar SIA “Skrundas komunālā saimniecība”**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata dzīvojamās mājas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumu par apsaimniekošanas tiesību nodošanu SIA „Skrundas komunālā saimniecība” un izskata jautājumu par dzīvojamās mājas „XX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, izslēgšanu no deleģēšanas līguma.
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:
 - 2.1. 10.03.2015. notikusi dzīvojamās mājas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, dzīvokļu īpašnieku kopsapulce, kurā pieņemts lēmums par dzīvojamās mājas apsaimniekošanas tiesību nodošanu SIA „Skrundas komunālā saimniecība”:
 - 2.1.1. dzīvojamās mājas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, apsaimniekošanas pienākumi līdz šim netika veikti,
 - 2.1.2. Skrundas novada pašvaldībai norādītājā mājā pieder četri dzīvokļi, pa vienam dzīvoklim – XXX,
 - 2.1.3. Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrā un trešā daļa nosaka sekojošo: “Vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par: 1) kopīpašumā esošās daļas pārgrozīšanu (palielināšanu, samazināšanu); 2) kopīpašumā esošās daļas lietošanas kārtības noteikšanu dzīvokļu īpašnieku starpā; 3) dzīvokļu īpašnieku pirkuma tiesību nodibināšanu un atcelšanu 4) pilnvarojuma došanu un atsaukšanu; 5) lietošanas tiesību aprobežojumu noteikšanu; 6) kopīpašumā esošās daļas nodošanu lietošanā; 7) kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas formu; 8) atsevišķu vai visu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdošanu pārvaldniekam; 9) dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumu noteikšanas un maksāšanas kārtību; 10) citiem jautājumiem, kurus dzīvokļu īpašnieku kopība noteikusi par tādiem, kas ietilpst vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopības kompetencē”, un “Dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums ir saistošs ikvienam dzīvokļa īpašniekam, ja “par” balsojuši dzīvokļu īpašnieki, kas pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošajiem dzīvokļu īpašumiem, izņemot tos gadījumus, kuros šā likuma 17.pantā paredzēts cits lēmuma pieņemšanai nepieciešamais balsu skaits vai lielāku nepieciešamo balsu skaitu noteikusi pati dzīvokļu īpašnieku kopība”.
 - 2.2. 03.01.2011. Skrundas novada pašvaldība ar SIA „Skrundas komunālā saimniecība” noslēgusi deleģēšanas līgumu par dzīvojamās mājas „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, pārvaldīšanu un apsaimniekošanu ar Skrundas novada domes 24.11.2016. sēdes (prot. Nr. 14, 13.§) lēmumu pašvaldības nekustamais īpašums “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā nodots izsolei.
3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, kas nosaka, ka “pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem” un piekto daļu, kas nosaka, ka “dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi: 1) dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību; 2) iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu

nodošanu attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, dzīvokļu īpašnieku sabiedrības statūti un apliecība par reģistrāciju Uzņēmumu reģistrā vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums; 3) visi dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41.pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju; 4) dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Šis noteikums neattiecas uz šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu”, astoto daļu, kas nosaka, ka “ja daudzdzīvokļu mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanas brīdī nav privatizēti visi šajā mājā esošie privatizācijas objekti, pašvaldība vienojas ar dzīvokļu īpašnieku sabiedrību vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotu personu par daudzdzīvokļu mājas neprivatizēto objektu turpmākās pārvaldīšanas un apsaimniekošanas kārtību”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 14.pantu, kas nosaka, par ko pašvaldība var noteikt maksu, likuma “Par pašvaldībām” 7.panta otro daļu, kas nosaka, ka “šā likuma 15. pantā paredzēto autonomo funkciju izpildi organizē un par to atbild pašvaldības. Šo funkciju izpilde tiek finansēta no attiecīgās pašvaldības budžeta, ja likumā nav noteikts citādi”, 77.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “pašvaldības īpašums ir nodalīts no valsts īpašuma un no citu tiesību subjektu īpašuma. Pašvaldības pārvalda, lieto savu īpašumu un rīkojas ar to likumā noteiktajā kārtībā” un ceturto daļu, kas nosaka, ka “to īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajiem nolūkiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai vai arī likumā noteiktajā kārtībā to privatizētu vai atsavinātu”, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta otro daļu, kas nosaka, ka “privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar ārēju normatīvo aktu vai līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot šā likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus”, 41.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “publiska persona var deleģēt pārvaldes uzdevumus, kuru izpilde ietilpst šīs publiskās personas vai tās iestādes kompetencē. Deleģējot pārvaldes uzdevumus, par funkcijas izpildi kopumā atbild attiecīgā publiskā persona”, 42.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “privātpersonai jābūt tiesīgai veikt attiecīgo pārvaldes uzdevumu. Lemjot par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu privātpersonai, ņem vērā tās pieredzi, reputāciju, resursus, personāla kvalifikāciju, kā arī citus kritērijus”, 45.panta otro daļu, kas nosaka, ka “par pastarpinātās pārvaldes iestādes uzdevumu deleģēšanu lemj attiecīgās atvasinātās publiskās personas orgāns, kas informē tiešās pārvaldes iestādi, kurai attiecīgā atvasinātā publiskā persona ir padota. Ja deleģēšanas termiņš pārsniedz gadu, deleģēšanas līgumu pirms tā noslēgšanas saskaņo ar šo tiešās pārvaldes iestādi”, 46. pantu, kas nosaka, ka “deleģēšanas līgumā norāda: 1) līdzējus; 2) deleģēto pārvaldes uzdevumu un normatīvo aktu, ar kuru attiecīgais uzdevums nodots deleģētāja kompetencē; 3) deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildes termiņu un kārtību; 4) līdzēju konkrēto atbildību; 5) uzdevuma izpildes kvalitātes novērtējuma kritērijus, bet, ja līguma priekšmets ir vienreizējs uzdevums, — arī sasniedzamos rezultātus; 6) savstarpējo norēķinu kārtību, finanšu un citu resursu piešķiršanas noteikumus; 7) regulāro pārskatu un ziņojumu sniegšanas kārtību; 8) pilnvarotās personas darbības uzraudzības kārtību; 9) līguma spēkā stāšanās kārtību; 10) līguma darbības termiņu; 11) citus būtiskus līguma nosacījumus”, pamatojoties uz likuma “par dzīvojamo telpu īri” 11.1 punkta pirmo daļu, kas nosaka, ka “Pašvaldībām piederošo dzīvojamo telpu īres maksu nosaka attiecīgās pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, ievērojot šā panta otrās daļas noteikumus”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. nodot dzīvojamās mājas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, apsaimniekošanas tiesības SIA „Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr. 41203022001, juridiskā adrese Stūra ielā 7, Skrunda, Skrundas novadā, ar 01.01.2017.,

3.2. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM sagatavot

dokumentāciju, kura nepieciešama dzīvojamās mājas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, apsaimniekošanas tiesību nodošanai SIA „Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr. 41203022001, un organizēt dzīvojamās mājas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanu,

3.3. noteikt, ka īres maksa īrniekiem dzīvojamā mājā XXX, Skrundā, Skrundas novadā, izņemot dzīvokļus Nr. 1 un Nr. 2, par vienu m² ir 0.15 EUR,

3.4. pilnvarot SIA „Skrundas komunālā saimniecība” Skrundas novada pašvaldības vārdā izrakstīt rēķinus par Lēmuma 3.3.punktā norādīto īres un apsaimniekošanas maksu,

3.5. izslēgt dzīvojamo māju „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, no deleģēšanas līguma ar SIA “Skrundas komunālā saimniecība”,

3.6. izdarīt attiecīgus grozījumus deleģēšanas līgumā,

3.7. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

10. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma pārdošanas atcelšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata Skrundas novada pašvaldībā 14.12.2016. saņemto XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novads, un XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegumu par atteikšanos iegādāties pašvaldības nekustamo īpašumu „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām, lai izpildītu savas funkcijas, likumā noteiktā kārtībā ir pienākums „racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu”, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka „tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. atcelt pašvaldības nekustamā īpašuma „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, zemes kadastra Nr. XXX, pārdošanu,

2.2. atcelt Skrundas novada Domes 24.11.2016. sēdes (prot. Nr.14, 4.§) lēmuma „Par pašvaldības nekustamo īpašumu pārdošanu” 2.1.3. un 2.2.3.punktu,

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

11. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, pārdošanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.1.1/17 no 16.12.2016.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, kas nosaka, ka “atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. Pantā noteiktā kārtībā”, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, kas nosaka, ka “pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants)”, atklāti balsojot, „par” – 13 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris

BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, balsojumā nepiedalās deputāts Juris JAUNZEMS, pamatojoties uz likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā”, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. pārdot par brīvu cenu EUR 5300.00 (pieci tūkstoši trīs simti eiro) nekustamo īpašumu XXX, Skrundā, Skrundas novadā, zemes kadastra Nr.XXX, ar kopējo platību 1503 m²,

2.2. uzaicināt XXX, adrese „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, divu nedēļu laikā noslēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, pārdošanu,

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

12. §

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.8.2/16 no 29.11.2016.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā, bet par kustamo mantu – nedēļas laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”, 30.panta otro daļu, kas nosaka, ka „nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu (16.pants), bet mantas atsavināšana turpināma šā likuma 32.pantā noteiktajā kārtībā”, likuma 34.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „izsoles rīkotājs apstiprina izsoles protokolu septiņu dienu laikā pēc izsoles”, likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, ka „institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu (9.pants), izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, likuma 35.pantu, kas nosaka, ka „(1) Ja izsolē sasniegta pieņemama cena (17. un 32.pants), apstiprinājumu var liegt tikai tad, ja, rīkojot izsoli, pieļauta atkāpe no šajā likumā vai izsoles noteikumos paredzētās izsoles kārtības vai atklājas, ka nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē (16. un 18.pants); (2) Ja nav apstiprināti mantas izsoles rezultāti un izsolē nosolītā cena pārsniedz mantas nosacīto cenu kopā ar izsoles izdevumiem, rīko jaunu mantas izsoli ar tiem pašiem noteikumiem. Pretējā gadījumā var izvēlēties citu šajā likumā noteikto kustamās mantas atsavināšanas veidu (3. un 7.pants), bet nekustamā īpašuma atsavināšanu turpina šā likuma 32.pantā noteiktajā kārtībā”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- Apstiprināt pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.8.2/16 no 29.11.2016. par nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, izsoli (pielikums Nr. 4 uz 1 lp.).

13. §

Par dzīvokļa XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, uzņemšanu bilancē un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata zemes lietu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par dzīvokļa XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, uzņemšanu bilancē un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

2. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta ceturtās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka "dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētos gadījumos", atklāti balsojot, "par" – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), "pret" - nav, "atturas" - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 2.1. uzņemt bilancē par kadastrālo vērtību un ierakstīt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda dzīvokli XXX, Skrundas pagastā, Skrundas novadā,
- 2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

14. §

Par nekustamā īpašuma "XXX", Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jaunu nekustamo īpašumu izveidošanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata zemes lietu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par pašvaldības nekustamā īpašuma „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, sadalīšanu un jaunu nekustamo īpašumu izveidošanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka nekustamais īpašums „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, sastāv no piecām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: XXX.

3. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un 08.12.2015. Ministru kabineta noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, "par" – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), "pret" - nav, "atturas" - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. sadalīt nekustamo īpašumu „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, un izveidot jaunus nekustamos īpašumus:

3.1.1. XXX, Rudbārži, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, LV-3324, kadastra apzīmējums XXX,

3.1.2. XXX, Rudbārži, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, LV-3324, kadastra apzīmējums XXX,

3.1.3. XXX, Rudbārži, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, LV-3324, kadastra apzīmējumu XXX,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

15. §

Par zemes vienību platību precizēšanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 12.12.2016. pašvaldībā saņemto VZD Kurzemes reģionālās nodaļas, juridiskā adrese Graudu iela 27/29, Liepāja, 12.12.2016. vēstuli Nr.2-13-K/5611 par kadastra datu labošanu,

2. Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 93.pantu, kas nosaka, ka „ja Valsts zemes dienests konstatējis kadastra datu neatbilstību dokumentiem, uz kuru pamata

kadastra dati reģistrēti vai aktualizēti, tas normatīvajos aktos noteiktajā termiņā izlabo kļūdainos kadastra datus, tos aktualizējot, un sedz ar to saistītos izdevumus”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešo daļu un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 2.1. precizēt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu XXX Skrundā, Skrundas novadā, platību no 0.12 ha uz 0.2 ha,
- 2.2. noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu XXX Skrundā, Skrundas novadā, platību 0.2 ha,
- 2.3. noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu XXX Skrundā, Skrundas novadā, platību 0.1 ha,
- 2.4. noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu XXX Skrundā, Skrundas novadā, lietošanas mērķi 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,
- 2.5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot zemes lietu speciālistam Normundam DANENBERGAM.

16. §

Par zemes ierīcības projekta lietas apstiprināšanu nekustamam īpašumam “XXX”, Skrundā, Skrundas novadā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 24.11.2016. SIA „Latvijasmernieks.lv” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu par nekustamo īpašumu „XXX”, Skrundā, Skrundas novadā.

2. Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šī likuma 8.panta 3.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, likuma Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.pantu, kas nosaka, ka „nosaukumus ielām, laukumiem pilsētās un ciemos piešķir, kā arī ielas un laukumus pārdēvē attiecīgās pašvaldības dome” un 17.pantu, kas nosaka, ka „apriņķus, republikas pilsētas, novadus, novadu pilsētas, novada pagastus, ciemus un to robežas reģistrē Valsts zemes dienests Valsts adrešu reģistra (turpmāk – adrešu reģistrs) informācijas sistēmā, pamatojoties un normatīvajiem aktiem vai attiecīgās pašvaldības domes lēmumu”, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 2.1. apstiprināt 24.11.2016. SIA „Latvijasmernieks.lv” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu par nekustamo īpašumu „XXX”, Skrunda, Skrundas novads, zemes vienības kadastra apzīmējums XXX,
- 2.2. piešķirt atdalāmāi zemes vienībai 2.2155 ha platībā jaunu nosaukumu XXX, Skrunda, Skrundas novads, LV-3326, zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme,

uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

2.3. paliekošai zemes vienībai 0.9028 ha platībā un uz tā atrodošām ēkām piešķirt nosaukumu un adresi XXX, Skrunda, Skrundas novads, LV- 3326, zemes gabala lietošanas mērķis: 0.25 ha platībā – 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve un 0.6528 ha platībā - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

2.4. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

17. §

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 01.12.2016. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvesvieta XXX, Dzelda, Nīkrāces pagasts, Skrundas novads, iesniegumu par noteikumu izsniegšanu nekustamā īpašuma „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XXX sadalīšanai.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka nekustamais īpašums „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder XXX saskaņā ar zemesgrāmatas apliecību, nodalījuma Nr. XXX, īpašums sastāv no vienas zemes vienības 17.6 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX.

3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šī likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumi Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” otro nodaļu, kas paredz zemes ierīcības projekta izstrādes kārtību, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, zemes īpašnieka zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinājums nekustamā īpašuma “Liekmaņi”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanai ir pamatots. Atklāti balsojot, “par”- 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. noteikt, ka nepieciešams izstrādāt nekustamā īpašuma „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, zemes ierīcības projektu sakarā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XXX sadalīšanu,

3.2. zemes ierīcības projekta izstrādes gaitā grafiskās daļas izstrādei par kartogrāfiskā materiāla pamatu izmantojams zemes robežu un situāciju plāns,

3.3. noteikt, ka jākonkretizē nekustamā īpašuma zemes vienību apgrūtinājumi,

3.4. jānodrošina piekļuve jaunizveidotajiem zemes gabaliem,

3.5. zemes ierīcības projekts nevar būt pretrunā Skrundas novada teritorijas plānojumam,

3.6. atdalāmai zemes vienībai piešķirams nosaukums „XXX”,

3.7. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

18. §

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 08.12.2016. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvesvieta XXX, Skrunda, Skrundas novads, iesniegumu par noteikumu izsniegšanu nekustamā īpašuma XXX,

Skrundā, Skrundas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XXX sadalīšanai.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder XXX saskaņā ar zemesgrāmatas apliecību, nodalījuma Nr. XXX, īpašums sastāv no vienas zemes vienības 0.2416 ha platībā, kadastra apzīmējums XX, uz kura atrodas būves ar kadastra apzīmējumiem: XXX,

2.2. uz nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, atrodas XXX piederošs būvju īpašums XXX, Skrunda, Skrundas novads, kadastra Nr. XXX, saskaņā ar zemesgrāmata apliecību, nodalījuma Nr. XXX.

3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šī likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” otro nodaļu, kas paredz zemes ierīcības projekta izstrādes kārtību, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, zemes īpašnieka zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinājums nekustamā īpašuma Raiņa ielā 4, Skrundā, Skrundas novadā, sadalīšanai ir pamatots, atklāti balsojot, “par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. noteikt, ka nepieciešams izstrādāt nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, zemes ierīcības projektu sakarā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XXX sadalīšanu,

3.2. zemes ierīcības projekta izstrādes gaitā grafiskās daļas izstrādei par kartogrāfiskā materiāla pamatu izmantojams zemes robežu un situāciju plāns,

3.3. noteikt, ka jākonkretizē nekustamā īpašuma zemes vienību apgrūtinājumi,

3.4. jānodrošina piekļuve jaunizveidotajiem zemes gabaliem,

3.5. zemes ierīcības projekts nevar būt pretrunā Skrundas novada teritorijas plānojumam,

3.6. atdalāmai zemes vienībai un uz tā atrodošam būvju īpašumam piešķirama adrese XXX, Skrunda, Skrundas novads,

3.7. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi zemes lietu speciālistu Normundu DANENBERGU.

19. §

Par zemes vienības daļas “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, zemes lietošanas mērķa maiņu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 30.11.2016. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvesvieta XXX, Kuldīga, Kuldīgas novads, iesniegumu par nekustamā īpašuma „XXX”, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai XXX, 0.37 ha platībā no 0101 lauksaimniecības zeme uz 0201 mežsaimniecības zeme,

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder XXX saskaņā ar zemesgrāmatas apliecību, Rudbāržu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 37,

2.2. īpašums sastāv no divām zemes vienībām: kadastra apzīmējums XXX, 3.3 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu XXX, 7 ha platībā.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes

iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešo daļu un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. izmainīt zemes vienības daļai „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, 0.37 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, lietošanas mērķi no 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,

3.2. kontroli par lēmuma izpildi uzdot zemes lietu speciālistam Normundam DANENBERGAM.

20. §

Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības dzīvokļu komisijas sastāvā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 14.12.2016. Skrundas novada pašvaldībā saņemto Skrundas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas locekļa Riharda BRŪVERA iesniegumu par atbrīvošanu no komisijas darba un 16.12.2016. Skrundas novada pašvaldībā saņemto Ulda ZARIŅA iesniegumu par vēlēšanos darboties Dzīvokļu komisijā.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu, kas nosaka, ka “tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās”, atklāti balsojot, „par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. atbrīvot no Skrundas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas locekļa pienākumu pildīšanas Rihardu BRŪVERI,

2.2. ievēlēt Skrundas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijā Uldi ZARIŅU,

2.3. noteikt, ka pēc izdarītajām izmaiņām Dzīvokļu komisijas sastāvs ir šāds:

Anda VĪTOLA,
Inga FREIMANE,
Dzintra VEĢE
Benita LIELĀMERE,
Normunds EIHE,
Aldis BALODIS,
Uldis ZARIŅŠ.

21. §

Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanas komisijas sastāvā

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta ceturtās daļas 24.punktu, kas nosaka, ka ” tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās” un saskaņā ar Skrundas novada domes 26.08.2010. (prot. Nr. 12, 7.§) lēmumu “Par pašvaldības dzīvojamā fondā īrnieku veikto ieguldījumu kompensēšanu”, atklāti balsojot, “par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis

BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

1. Izdarīt šādas izmaiņas Skrundas novada pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanas komisijas sastāvā:

1.1. atbrīvot no pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanas komisijas locekļa pienākumu pildīšanas Daini EISAKU, Ingu FREIMANI, Ēriku Ernestu ŠĶUPELI, Rihardu BRŪVERI,

1.2. ievēlēt pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanas komisijā locekļus Rītvaru STEPANOVU, Kasparu DZENI, Gunti PUTNIŅU, Uldi ZARIŅU,

2. Noteikt, ka pēc izdarītajām izmaiņām pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanas komisijas sastāvs sekojošs:

Rītvars STEPANOVS,

Benita LIELĀMERE,

Dzintra VEĢE,

Kaspars DZENIS,

Guntis PUTNIŅŠ,

Uldis ZARIŅŠ.

22. §

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata administratīvo lietu nodaļas vadītājas Ingas FREIMANES iesniegto priekšlikumu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu pamatojoties uz rakstiska iesnieguma pamata.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. Skrundas novada pašvaldībā 08.12.2016. saņemts XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegums par XXX deklarētās dzīvesvietas anulēšanu no adreses XXX, Skrundā, Skrundas novadā,

2.2. nekustamais īpašums XXX, Skrundā, Skrundas novadā, pieder XXX(1/2) un XXX (1/2),

2.3. 09.12.2016. XXX izsūtīts uzaicinājums ierasties Skrundas novada pašvaldībā, lai sniegtu motivētu paskaidrojumu par deklarēto dzīvesvietu,

2.4. XXX līdz šim brīdim Skrundas novada pašvaldībā nav ieradies, lai sniegtu motivētu paskaidrojumu par deklarēto dzīvesvietu.

3. Pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 11. pantu, kas paredz deklarēto ziņu pārbaudi, un 12. pantu, kas paredz kārtību, kādā notiek deklarēto dzīvesvietu anulēšana, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 ”Kārtībā, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” un pašvaldībai pieejamo informāciju, atklāti balsojot „par” – 14 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Aldis BALODIS, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE, Juris JAUNZEMS), „pret” - nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. anulēt XXX, personas kods XXX, deklarēto dzīvesvietu XXX, Skrundā, Skrundas novadā,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi administratīvo lietu nodaļas vadītāju Ingu FREIMANI,

4. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā (Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam ar ierakstītu pasta sūtījumu).

23. §
Par izsoles rezultātu apstiprināšanu
L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.8.2/18 un Nr.2.8.2/19 no 28.12.2016.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā, bet par kustamo mantu – nedēļas laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”, 30.panta otro daļu, kas nosaka, ka „nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu (16.pants), bet mantas atsavināšana turpināma šā likuma 32.pantā noteiktajā kārtībā”, likuma 34.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „izsoles rīkotājs apstiprina izsoles protokolu septiņu dienu laikā pēc izsoles”, likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, ka „institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu (9.pants), izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, likuma 35.pantu, kas nosaka, ka „(1) Ja izsolē sasniegta pieņemama cena (17. un 32.pants), apstiprinājumu var liegt tikai tad, ja, rīkojot izsoli, pieļauta atkāpe no šajā likumā vai izsoles noteikumos paredzētās izsoles kārtības vai atklājas, ka nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē (16. un 18.pants); (2) Ja nav apstiprināti mantas izsoles rezultāti un izsolē nosolītā cena pārsniedz mantas nosacīto cenu kopā ar izsoles izdevumiem, rīko jaunu mantas izsoli ar tiem pašiem noteikumiem. Pretējā gadījumā var izvēlēties citu šajā likumā noteikto kustamās mantas atsavināšanas veidu (3. un 7.pants), bet nekustamā īpašuma atsavināšanu turpina šā likuma 32.pantā noteiktajā kārtībā”, atklāti balsojot, „par” – 12 (Aldis ZALGAUCKIS, Andris Vilnis SADOVSKIS, Aivars SEBEŽS, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Ivars GRUNDMANIS, Andris BERGMANIS, Gunta STEPANOVA, Zigurds PURIŅŠ, Ainars PIĻECKIS, Ivo BĀRS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” – 2 (Aldis BALODIS, Juris JAUNZEMS), Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. apstiprināt pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.8.2/18 no 29.12.2016. par nekustamā īpašuma „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, izsoli (pielikums Nr. 5 uz 1 lp.),

2.2. apstiprināt pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 2.8.2/19 no 29.12.2016. par nekustamā īpašuma „XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, izsoli (pielikums Nr. 6 uz 1 lp.).

Darba kārtības jautājumi ir izskatīti un sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE paziņo domes sēdi par slēgtu. Nākamā apvienotā komiteju sēde 2017.gada 19.janvārī, plkst. 8⁰⁰, kārtējā domes sēde 2017.gada 26.janvārī, plkst. 8⁰⁰.

Sēde slēgta plkst. 08²⁰

Sēdi vadīja

L. Robežniece
29.12.2016.

Sēdi protokolēja

E. Nudiena
29.12.2016.