



LATVIJAS REPUBLIKA

## SKRUNDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000015912  
Raiņa iela 11, Skrunda, Skrundas novads, LV – 3326  
tālrunis 63331555, fakss 63350452, e-pasts [dome@skrunda.lv](mailto:dome@skrunda.lv)

### SKRUNDAS NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Skrundā

2020. gada 26. novembrī

Nr. 18

Sēde sasaukta plkst. 08<sup>30</sup>

Sēdi atklāj plkst. 08<sup>30</sup>

#### **Darba kārtība:**

1. Par Skrundas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 7/2020 “Grozījumi Skrundas novada pašvaldības 2013. gada 28. novembra saistošajos noteikumos Nr. 21/2013 “Skrundas novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu
2. Par nekustamā īpašuma Liepājas ielā 5, Skrundā, Skrundas novadā, pārvaldīšanas darbību nodošanu SIA “Skrundas komunālā saimniecība”
3. Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” revidentes apstiprināšanu
4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “XXX”, Skrundā, Skrundas novadā, pārdošanu
5. Par pašvaldības nekustamā īpašuma XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, pārdošanu
6. Par maksas noteikšanu Skrundas novada pašvaldības 2021. gada kalendāram
7. Par garāžu nomas līgumu pagarināšanu
8. Par dzīvokļa XXX, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda
9. Par dzīvokļa XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda
10. Par zemes nomas līgumu pagarināšanu
11. Par zemes vienību iznomāšanu
12. Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām “Niedrāji”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā
13. Par zemes vienību “Niedrāji”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu
14. Par zemes vienības daļas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu
15. Par zemes vienības daļas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu
16. Par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu
17. Par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu
18. Par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu
19. Par nekustamā īpašuma Ganību ielā 1, Skrundā, Skrundas novadā, sadalīšanu
20. Par nekustamā īpašuma “Pie Jaunvanagiem”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu
21. Par adreses “XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, piešķiršanu
22. Par adreses maiņu
23. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu
24. Par zemes ierīcības projekta lietas apstiprināšanu nekustamā īpašuma “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai
25. Par zemes ierīcības projekta lietas apstiprināšanu nekustamā īpašuma “XXX”, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai

26. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētāja Loreta ROBEŽNIECE

**Sēdi protokolē** – pašvaldības sekretāre Eva NUDIENA

**Piedalās deputāti:**

- Aldis ZALGAUCKIS
- Ivo BĀRS
- Gunta STEPANOVA
- Rihards VALTENBERGS
- Ainārs ZANKOVSKIS
- Aivars RUDZROGA
- Valters FARNASTS
- Valdis PAKULIS

**Nepiedalās deputāti:**

- Dzintars ANKEVICS (aizņemts pamatdarbā)
- Aivars SEBEŽS (par nepiedalīšanos sēdē nav informējis)
- Andrejs SALMINS (aizņemts pamatdarbā)
- Jānis BRŪVERIS (par nepiedalīšanos sēdē nav informējis)
- Ivars GRUNDMANIS (aizņemts pamatdarbā)
- Juris JAUNZEMS (par nepiedalīšanos sēdē nav informējis)

**Klausās:**

Sabiedrisko attiecību speciāliste SIA “Skrundas komunālā saimniecība” valdes loceklis	Iveta ROZENFELDE Sandis JAPĒNINS
Nīkrāces pakalpojumu pārvaldes vadītāja	Ilona RĪTIŅA
Raņķu pakalpojumu pārvaldes vadītājs	Ritvars STEPANOVŠ
Rudbāržu pakalpojumu pārvaldes vadītāja	Inese IVĀNE
Pašvaldības izpilddirektors	Guntis PUTNIŅŠ
Attīstības nodaļas vadītājs	Edgars ZEBERLIŅŠ
Tehniskā sekretāre	Dace BUĶELE
IT speciālists	Sandris KUZMICKIS
Nekustamo īpašumu speciālists	Normunds DANENBERGS
Laikraksta “Kurzemnieks” žurnāliste	Daina TĀFELBERGA

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE ierosina iekļaut domes sēdes darba kārtībā jautājumu “Par siltumenerģijas apgādes tarifa apstiprināšanu Skrundas pilsētā un Rudbāržu ciemā 2020./2021. gada apkures sezonai” un balsot par kopējo sēdes darba kārtību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 31. pantu, kas nosaka, ka *Dome var apspriest tikai tos jautājumus, kas iekļauti izsludinātajā sēdes darba kārtībā. Izņēmumi pieļaujami vienīgi tad, ja tam piekrīt ne mazāk kā divas trešdaļas no klātesošajiem domes deputātiem*, atklāti balsojot, “par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), Skrundas novada dome **nolemj:**

Apstiprināt domes 26.11.2020. sēdes darba kārtību:

1. Par Skrundas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 7/2020 “Grozījumi Skrundas novada pašvaldības 2013. gada 28. novembra saistošajos noteikumos Nr. 21/2013 “Skrundas novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu
2. Par nekustamā īpašuma Liepājas ielā 5, Skrundā, Skrundas novadā, pārvaldīšanas darbību nodošanu SIA “Skrundas komunālā saimniecība”
3. Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” revidentes apstiprināšanu
4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “XXX”, Skrundā, Skrundas novadā, pārdošanu
5. Par pašvaldības nekustamā īpašuma XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, pārdošanu

6. Par maksas noteikšanu Skrundas novada pašvaldības 2021. gada kalendāram
7. Par garāžu nomas līgumu pagarināšanu
8. Par dzīvokļa XXX, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda
9. Par dzīvokļa XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda
10. Par zemes nomas līgumu pagarināšanu
11. Par zemes vienību iznomāšanu
12. Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām “Niedrāji”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā
13. Par zemes vienību “Niedrāji”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu
14. Par zemes vienības daļas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu
15. Par zemes vienības daļas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu
16. Par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu
17. Par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu
18. Par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu
19. Par nekustamā īpašuma Ganību ielā 1, Skrundā, Skrundas novadā, sadalīšanu
20. Par nekustamā īpašuma “Pie Jaunvanagiem”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu
21. Par adreses “XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, piešķiršanu
22. Par adreses maiņu
23. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu
24. Par zemes ierīcības projekta lietas apstiprināšanu nekustamā īpašuma “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai
25. Par zemes ierīcības projekta lietas apstiprināšanu nekustamā īpašuma “XXX”, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai
26. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai
27. Par siltumenerģijas apgādes tarifa apstiprināšanu Skrundas pilsētā un Rudbāržu ciemā 2020./2021.gada apkures sezonai

## 1. §

### **Par Skrundas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 7/2020 “Grozījumi Skrundas novada pašvaldības 2013. gada 28. novembra saistošajos noteikumos Nr. 21/2013 “Skrundas novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu**

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 1. punktu, kas nosaka, ka “dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības nolikumu”, 24. pantu, kas nosaka, ka “(1) pašvaldības nolikums ir saistošie noteikumi, kas nosaka pašvaldības pārvaldes organizāciju, lēmumu pieņemšanas kārtību, iedzīvotāju tiesības un pienākumus vietējā pārvaldē, kā arī citus pašvaldības darba organizācijas jautājumus. (2) Pašvaldības nolikumā nosaka: 1) pašvaldības teritoriālo dalījumu; 2) pašvaldības administrācijas struktūru; 3) domes komitejas, to skaitlisko sastāvu, kompetenci un darba organizāciju; 4) domes un tās komiteju darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu; 5) pašvaldības lēmumu projektu sagatavošanas kārtību un līgumu noslēgšanas procedūru; 6) kārtību, kādā privātpersonas var iepazīties ar pašvaldības pieņemtajiem lēmumiem, noslēgtajiem līgumiem un domes sēžu protokoliem; 7) pašvaldības administrācijas izdoto administratīvo aktu apstrīdēšanas kārtību; 8) kārtību, kādā pašvaldības institūcijās pieņem apmeklētājus un izskata iesniegumus; 9) kārtību, kādā pašvaldības amatpersonas rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu resursiem; 10) kārtību, kādā domes priekšsēdētāja nomaiņas gadījumā organizē lietvedības un dokumentu nodošanu jaunajam domes priekšsēdētājam; 11) kārtību, kādā rīko publisko apspriešanu; 12) citus jautājumus, kuri attiecas uz domes vai administrācijas darbu un saskaņā ar šo likumu jānosaka pašvaldības nolikumā. (3) Pašvaldības nolikums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā

parakstīšanas, ja tajā nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks. Pēc pašvaldības nolikuma pieņemšanas tam jābūt brīvi pieejamam pašvaldības domes ēkā un pagasta vai pilsētas pārvaldēs, kā arī publicētam pašvaldības mājaslapā internetā. Pašvaldības nolikumu triju dienu laikā pēc tā parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai”, atklāti balsojot, “par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

Apstiprināt Skrundas novada pašvaldības saistošos noteikumu Nr. 7/2020 “Grozījumi Skrundas novada pašvaldības 2013. gada 28. novembra saistošajos noteikumos Nr. 21/2013 “Skrundas novada pašvaldības nolikums”” (pielikums Nr. 1 uz 3 lpp.).

## 2. §

### **Par nekustamā īpašuma Liepājas ielā 5, Skrundā, Skrundas novadā, pārvaldīšanas darbību nodošanu SIA “Skrundas komunālā saimniecība”**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības izpilddirektora Gunta PUTNIŅA ierosinājumu par pārvaldīšanas līguma slēgšanu par nekustamo īpašumu Liepājas ielā 5, Skrundā, Skrundas novadā, ar SIA „Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr.41203022001, juridiskā adrese: Stūra iela 7, Skrunda, Skrundas novads, LV-3326.

2. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta divdesmit trešo daļu, kas nosaka, ka “Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15. pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi”, uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>2</sup> panta otrās un trešās prim daļas, kas nosaka, ka “(2) Publiskas personas nekustamā īpašuma valdītājs šā īpašuma pārvaldīšanu nodrošina tieši vai pastarpināti, uzdodot pārvaldīšanas darbības veikt savā padotībā esošai iestādei vai kapitālsabiedrībai, kuras pamatdarbības veids ir nekustamā īpašuma pārvaldīšana. Ministru kabinets nosaka pārvaldīšanas darbību uzdošanas kārtību, kā arī atsevišķas valsts nekustamā īpašuma pārvaldīšanas darbības, kuras var uzdot veikt citām valsts iestādēm vai privāto tiesību subjektiem. [...] (3<sup>1</sup>) Šā panta otrajā un trešajā daļā minētos jautājumus attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka atvasinātas publiskas personas orgāns”, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. uzdot SIA “Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr. 41203022001, veikt nekustamā īpašuma Liepājas ielā 5, Skrundā, Skrundas novadā, pārvaldīšanas darbības no 01.12.2020 līdz 31.12.2021.,

2.2. slēgt ar SIA “Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr. 41203022001, pārvaldīšanas līgumu par nekustamā īpašuma Liepājas ielā 5, Skrundā, Skrundas novadā, pārvaldīšanu no 01.12.2020. līdz 31.12.2021., atbilstoši Pielikumam Nr. 2 uz 5 lpp.,

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

## 3. §

### **Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” revidentes apstiprināšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 30.10.2020. pašvaldībā saņemto SIA „Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekļa Sanda JAPĒŅINA iesniegumu par SIA „Skrundas komunālā saimniecība” revidentes apstiprināšanu 2020. gadam.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka dome var pieņemt lēmumus arī citos likumā paredzētajos gadījumos, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 36. pantu, kas nosaka, ka „kapitālsabiedrības valde vai padome nevar celt iebildumus pret dalībnieku (akcionāru) sapulces ievēlēto revidentu”, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. atcelt Skrundas novada domes 26.03.2020. sēdes (prot. Nr. 4, 3.§) lēmumu “Par SIA “Skrundas komunālā saimniecība” revidentes apstiprināšanu”,

2.2. apstiprināt 2020. gadam SIA „Skrundas komunālā saimniecība”, reģ. Nr. 41203022001, adrese Stūra iela 7, Skrunda, Skrundas novads, zvērinātu revidenti Daigu BARAU, sertifikāts Nr. 89, prakses vieta SIA “Aktīvs Talsi” valdes priekšsēdētāja.

#### 4. §

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma “XXX”, Skrundā, Skrundas novadā, pārdošanu

L. ROBEŽNIECE, V. FARNASTS, N. DANENBERGS

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokola Nr. 3.1/10 1., 2.§ no 10.11.2020.

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE dod vārdu deputātam Valteram FARNASTAM, kurš izsakās, ka Skrundas novada dome 27.02.2020. sēdē konstatēja, ka nekustamais īpašums „XXX”, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder Skrundas novada pašvaldībai saskaņā ar zemesgrāmatas apliecību, Skrundas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. XXX, un uz zemes vienības daļas atrodas XXX piederoša saimniecības ēka. Sēdē nolēma noteikt, ka nepieciešams izstrādāt nekustamā īpašuma „XXX”, Skrundā, Skrundas novadā, zemes ierīcības projektu sakarā ar zemes vienības sadalīšanu. Savukārt dome 30.04.2020. sēdē nolēma apstiprināt zemes ierīcības projekta lietu par nekustamā īpašuma “XXX” zemes vienības sadalīšanu. Valters FARNASTS jautā: “Kāpēc pēkšņi pazūd “XXX” un parādās “XXX”, jo ēkas paliek uz “XXX” zemes?”.

Pašvaldības nekustamo īpašumu speciālists Normunds DANENBERGS paskaidro, ka pēc nomnieka ierosinājuma apbūves tiesības sadalītas divos īpašumos “XXX” un “XXX”. Pēc sadalīšanas nomnieks izteica vēlmi iegādāties. Nomnieks par saviem līdzekļiem veicis uzlabojumus – izcirtis krūmus.

Valters FARNASTS jautā, uz kādiem noteikumiem konstatēts, ka “XXX” ir starpgabals.

Normunds DANENBERGS paskaidro, ka starpgabalam ir savi nosacījumi: nav piekļuves pašvaldības autoceļam, pēc konfigurācijas nevar izmantot un nav izmantojams apbūvei. Konkrētais starpgabals nav izmantojams apbūvei.

Loreta ROBEŽNIECE ierosina deputātiem izdarīt savu balsojumu.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3. punktu, kas nosaka, ka “*atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei*”, 4. panta ceturtais daļas 8. punktu, kas nosaka, ka “*persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums*” un 37. panta pirmās daļas 4. punktu, kas nosaka, ka “*pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants)*”, atklāti balsojot, „par” – 8 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars

RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” – 1 (Valters FARNASTS), „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. pārdot par brīvu cenu 5500,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti euro, nulle centi) nekustamo īpašumu - “XXX”, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, ar kopējo platību 15 747 m<sup>2</sup>,

2.2. uzaicināt XXX, personas kods XXX, dzīvo “XXX”, Skrundā, Skrundas novadā, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt pirkuma līgumu nekustamam īpašumam - zemei “XXX”, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX,

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

## 5. §

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, pārdošanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokola Nr. 3.1/10 1., 2.§ no 10.11.2020.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka “*atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei*”, 4. panta ceturtās daļas 8. punktu, kas nosaka, ka “*persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums*” un 37. panta pirmās daļas 4. punktu, kas nosaka, ka “*pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8. pants)*”, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. pārdot par brīvu cenu 3300,00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti euro, nulle centi) nekustamo īpašumu - zemi XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, ar kopējo platību 12 000 m<sup>2</sup>,

2.2. uzaicināt XXX, personas kods XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt pirkuma līgumu nekustamam īpašumam - zemei XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX,

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

## 6. §

### **Par maksas noteikšanu Skrundas novada pašvaldības 2021. gada kalendāram**

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punkta g) apakšpunktu, kas nosaka, ka „tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par citiem pakalpojumiem”, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” – nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt maksu 4,14 EUR (četri euro, četrpadsmit centi) tajā skaitā PVN (tāme – pielikums Nr. 3 uz 1 lpp.) par 1 Skrundas novada pašvaldības 2021. gada kalendāru,
2. Slēgt līgumu ar mājražotāju, amatnieku un tūrisma biedrību “Skrundas KLĒTE”, reģ. Nr. 40008275880, adrese Amatnieku iela 1, Skrunda, Skrundas novads, par 50 kalendāru tirdzniecību un norēķinu veikšanu ar pašvaldību,
3. Kontroli par pieņemto lēmumu uzdot pašvaldības finanšu nodaļas vadītājai Inārai MUCENIECEI un grāmatvedei Ingai FLUGRĀTEI.

## 7. §

### **Par garāžu nomas līgumu pagarināšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata XXX, dzīvo XXX Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 04.11.2020. pašvaldībā saņemto iesniegumu, izskata XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 04.11.2020. pašvaldībā saņemto iesniegumu, XXX dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 10.11.2020. pašvaldībā saņemto iesniegumu, izskata XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 10.11.2020. pašvaldībā saņemto iesniegumu un XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, 10.11.2020. pašvaldībā saņemto iesniegumu, izskata XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 11.11.2020. pašvaldībā saņemto iesniegumu, izskata XXX dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 11.11.2020. pašvaldībā saņemto iesniegumu par garāžu Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, nomas līgumu pagarināšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. 31.03.2014. Skrundas novada pašvaldībai ar XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, noslēgts Garāžas I Nr. XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, nomas līgums Nr. XXX par kopējo platību 19,1 m<sup>2</sup>, nosakot nomas maksu 0,17 EUR (nulle euro, septiņpadsmit centi) par vienu m<sup>2</sup> mēnesī līdz 2019. gada 31. martam,

2.2. 01.03.2010. Skrundas novada pašvaldībai ar XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, noslēgts Garāžas III Nr. XXX un Nr. XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, nomas līgums Nr. XXX par kopējo platību 37,2 m<sup>2</sup>, nosakot nomas maksu Ls 0,10 (nulle lati, desmit santīmi) par vienu m<sup>2</sup> mēnesī, t.i., 0,14 EUR (nulle euro, četrpadsmit centi) par vienu m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN, līdz 2020. gada 1. martam,

2.3. 25.06.2015. Skrundas novada pašvaldībai ar XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, noslēgts Centra Garāžas Nr. XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, nomas līgums Nr. XXX par kopējo platību 24,3 m<sup>2</sup>, nosakot nomas maksu 0,17 EUR (nulle euro, septiņpadsmit centi) par vienu m<sup>2</sup> mēnesī līdz 2020. gada 30. jūnijam,

2.4. 01.04.2015. Skrundas novada pašvaldībai ar XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, noslēgts Garāžas I Nr. XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, nomas līgums Nr. XXX par kopējo platību 21,9 m<sup>2</sup>, nosakot nomas maksu 0,17 EUR (nulle euro, septiņpadsmit centi) par vienu m<sup>2</sup> mēnesī līdz 2020. gada 31. martam,

2.5. 28.04.2014. Skrundas novada pašvaldībai ar XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, noslēgts Garāžas II Nr. XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, nomas līgums Nr. XXX par kopējo platību 30,7 m<sup>2</sup>, nosakot nomas maksu 0,35 EUR (nulle euro, trīsdesmit pieci centi) par vienu m<sup>2</sup> mēnesī līdz 2019. gada 27. aprīlim.

2.6. 01.03.2010. Skrundas novada pašvaldībai ar XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, noslēgts Garāžas I Nr. XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, nomas līgums Nr. XXX par kopējo platību 11,4 m<sup>2</sup>, nosakot nomas maksu Ls 0,10 (nulle lati, desmit santīmi) par vienu m<sup>2</sup> mēnesī, t.i., 0,14 EUR (nulle euro, četrpadsmit centi) par vienu m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN, līdz 2020. gada 1. martam,

2.7. 01.03.2010. Skrundas novada pašvaldībai ar XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, noslēgts Garāžas II Nr. XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, nomas līgums Nr. XXX par kopējo platību 30,5 m<sup>2</sup>, nosakot nomas maksu Ls 0,10 (nulle lati, desmit santīmi) par vienu m<sup>2</sup> mēnesī, t.i., 0,14 EUR (nulle euro, četrpadsmit centi) par vienu m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN, līdz 2020. gada 1. martam.

3. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka "pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības", 21. panta pirmās daļas 14. punkta b) apakšpunktu, kas nosaka, ka „tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īri (nomu)", atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. pagarināt ar XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, Garāžas I Nr. XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, ar kopējo platību 19,1 m<sup>2</sup>, nomas līgumu uz pieciem gadiem,

3.2. pagarināt ar XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, Garāžas III Nr. XXX un Nr. XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, ar kopējo platību 37,2 m<sup>2</sup>, nosakot nomas maksu 0,14 EUR (nulle euro, četrpadsmit centi) par vienu m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN, nomas līgumu uz pieciem gadiem,

3.3. pagarināt ar XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, Centra Garāžas Nr. XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, ar kopējo platību 24,3 m<sup>2</sup>, nomas līgumu uz pieciem gadiem,

3.4. pagarināt ar XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, Garāžas I Nr. XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, ar kopējo platību 21,9 m<sup>2</sup>, nomas līgumu uz pieciem gadiem,

3.5. pagarināt ar XXX, adrese XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, Garāžas II Nr. XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, ar kopējo platību 30,7 m<sup>2</sup>, nomas līgumu uz pieciem gadiem,

3.6. pagarināt ar XXX, adrese XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, Garāžas I Nr. XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, ar kopējo platību 11,4 m<sup>2</sup>, nosakot nomas maksu 0,14 EUR (nulle euro, četrpadsmit centi) par vienu m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN, nomas līgumu uz pieciem gadiem,

3.7. pagarināt ar XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, Garāžas II Nr. XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, ar kopējo platību 30,5 m<sup>2</sup>, nomas līgumu uz pieciem gadiem,

3.8. slēgt vienošanos pie telpu nomas līgumiem par līguma darbības termiņa pagarināšanu,

3.9. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

## 8. §

### Par dzīvokļa XXX, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 05.10.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo "XXX", Jaunbērzes pagastā, Dobeles novadā, iesniegumu par dzīvokļa XXX, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, iegādi.

2. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27. punktu, kas nosaka, ka "Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētos gadījumos", atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta



ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 2.1. ierakstīt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda dzīvokli XXX, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā,
- 2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 9. §

### **Par dzīvokļa XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 03.11.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par īres dzīvokļa XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iegādi.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, kas nosaka, ka ”Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 2.1. ierakstīt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda dzīvokli XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā,
- 2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 10. §

### **Par zemes nomas līgumu pagarināšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldībā saņemtos Skrundas novada iedzīvotāju - nomnieku iesniegumus par zemes nomas līgumu pagarināšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka daļai no zemes nomniekiem, kuri nomā zemes mazdārziņiem no Skrundas novada pašvaldības, beidzas nomas līgumu termiņi ar 31.12.2020.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešo daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. pagarināt Lauku apvidus zemes nomas līgumus Skrundas novadā:

3.1.1. XXX, personas kods XXX, par zemes vienības daļu 0,04 ha platībā “XXX”, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, mazdārziņam, lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, noteikt zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ne mazāku kā 3 EUR (trīs euro),

3.1.2. XXX, personas kods XXX, par zemes vienību 0,5 ha platībā “XXX”, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, lauksaimniecībai, lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, noteikt zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ne mazāku kā 28 EUR (divdesmit astoņi euro),

3.1.3. XXX, personas kods XXX, par zemes vienības daļu 0,01 ha platībā “XXX”,

Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, mazdārziņam, lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, noteikt zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ne mazāku kā 3 EUR (trīs euro),

3.2. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM sagatavot zemes nomas līgumu,

3.3. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 11. §

### Par zemes vienību iznomāšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldībā saņemtos Skrundas novada iedzīvotāju iesniegumus par mazdārziņu iznomāšanu Skrundas novadā.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. zemes vienība 3,72 ha platībā “Rasas”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6268 003 0100, pieder pašvaldībai saskaņā ar Nīkrāces pagasta zemesgrāmatas apliecību, nodalījuma Nr. 100000342636, daļa no zemes vienības iznomāta Dzeldas ciema iedzīvotājiem mazdārziņiem,

2.2. zemes vienība 0,9734 ha platībā “Dārziņi”, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6278 002 0172, pieder pašvaldībai saskaņā ar Raņķu pagasta zemesgrāmatas apliecību, nodalījuma Nr. 100000203043, daļa no zemes vienības iznomāta Raņķu ciema iedzīvotājiem mazdārziņiem,

2.3. zemes vienība 1,0446 ha platībā “Mazdārziņi”, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6278 002 0169, pieder pašvaldībai saskaņā ar Raņķu pagasta zemesgrāmatas apliecību, nodalījuma Nr. 100000203038, daļa no zemes vienības iznomāta Raņķu ciema iedzīvotājiem mazdārziņiem,

2.4. zemes vienība 0,2 ha platībā “Mazdārziņi pie Dārdedzēm”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6282 008 0385, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr.14, 16.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu Lauku apvidū”, daļa no zemes vienības iznomāta Rudbāržu ciema iedzīvotājiem mazdārziņiem.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešo daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. iznomāt zemes vienības Skrundas novada, Nīkrāces pagastā:

3.1.1. XXX, personas kods XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 0,1 ha platībā nekustamā īpašumā “XXX”, kadastra apzīmējums XXX uz pieciem gadiem, zemes vienības lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (mazdārziņš),

3.1.2. XXX, personas kods XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 0,05 ha platībā nekustamā īpašumā “XXX”, kadastra apzīmējums XXX uz pieciem gadiem, zemes vienības lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (mazdārziņš),

3.1.3. XXX, personas kods XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 0,05 ha platībā nekustamā īpašumā “XXX”, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, zemes vienības lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā

- saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (mazdārziņš),
- 3.1.4. XXX, personas kods XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 0,25 ha platībā nekustamā īpašumā “XXX”, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, zemes vienības lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (mazdārziņš),
- 3.1.5. XXX, personas kods XXX, dzīvo XXX, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 0,05 ha platībā nekustamā īpašumā “XXX”, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, zemes vienības lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (mazdārziņš),
- 3.1.6. XXX, personas kods XXX, dzīvo “XXX”, Dzeldā, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 0,05 ha platībā nekustamā īpašumā “XXX”, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, zemes vienības lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (mazdārziņš),
- 3.2. iznomāt zemes vienības Skrundas novada, Raņķu pagastā:
- 3.2.1. XXX, personas kods XXX, dzīvo XXX, Raņķos, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, 0,04 ha platībā nekustamā īpašumā “XXX”, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, zemes vienības lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (mazdārziņš),
- 3.2.2. XXX, personas kods XXX, dzīvo XXX, Raņķos, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, 0,08 ha platībā nekustamā īpašumā “XXX”, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, zemes vienības lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (mazdārziņš),
- 3.2.3. XXX, personas kods XXX, dzīvo XXX, Raņķos, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, 0,04 ha platībā nekustamā īpašumā “XXX”, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, zemes vienības lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (mazdārziņš),
- 3.2.4. XXX, personas kods XXX, dzīvo XXX, Raņķos, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, 0,1 ha platībā nekustamā īpašumā “XXX”, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, zemes vienības lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (mazdārziņš),
- 3.3. iznomāt zemes vienību Skrundas novadā, Rudbāržu pagastā, Rudbāržos, XXX personas kods XXX, dzīvo XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, 0,02 ha platībā nekustamā īpašumā “XXX”, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, zemes vienības lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (mazdārziņš),
- 3.4. noteikt zemes nomniekiem nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā 3 EUR (trīs euro),
- 3.5. iznomāt XXX, personas kods XXX, dzīvo XXX, Raņķos, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, zemes vienību Raņķu pagastā, Skrundas novadā, 2,171 ha platībā nekustamā īpašumā “XXX”, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, zemes vienības lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, noteikt zemes nomniecei nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā 28 EUR (divdesmit astoņi),
- 3.6. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,
- 3.7. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 12. §

### **Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām “Niedrāji”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata nekustamo īpašumu speciālista Normunda

DANENBERGA priekšlikumu par starpgabalu statusu piešķiršanu zemes vienībām “Niedrāji”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, 0,32 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 002 0244, un 0,83 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 002 0245.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 1. panta 11. punkta b) apakšpunktu, kas nosaka, ka “zemes starpgabals – publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība: lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam)” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. noteikt zemes vienībām “Niedrāji”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, 0,32 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 002 0244, un 0,83 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 002 0245, statusu - starpgabali.

2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

### 13. §

#### **Par zemes vienību “Niedrāji”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iznomāšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 12.11.2020. pašvaldībā saņemto SIA “SKRUNDA”, juridiskā adrese “Dīķsaimniecība”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, valdes priekšsēdētāja Arņa ZALCMAŅA iesniegumu par zemes vienību “Niedrāji”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, 0,32 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 002 0244, un 0,83 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 002 0245, iznomāšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums “Niedrāji”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6209 002 0246, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr.14, 16.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu lauku apvidos”,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām: 0,32 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 002 0244, un 0,83 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 002 0245,

2.3. zemes vienības robežojas ar SIA “SKRUNDA” piederošo nekustamo īpašumu “Veckrūmkalni”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6209 002 0172.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešo daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. iznomāt SIA “SKRUNDA”, vienotais reģ. Nr. 46103000821, zemes vienības “Niedrāji”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, 0,32 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 002 0244, un 0,83 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 002 0245, uz pieciem gadiem, lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir

lauksaimniecība,

3.2. noteikt zemes vienībām – katrai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā 28 EUR par katru zemes vienību (divdesmit astoņi euro),

3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

#### 14. §

##### Par zemes vienības daļas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 15.10.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegumu par zemes vienības daļas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, 0.01 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, iznomāšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada dome 26.11.2009. sēdes (prot. Nr. 14, 15.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu Skrundas pilsētā”,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 1,1335 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX,

2.3. daļa no zemes vienības iznomāta Skrundas pilsētas iedzīvotājiem mazdārziņiem.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešo daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienības daļu XXX, Skrundā, Skrundas novadā, 0,01 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, lietošanas mērķis - 0502 – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem,

3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā 3 EUR (trīs euro),

3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

#### 15. §

##### Par zemes vienības daļas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 16.10.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Skrunda, Skrundas novads, iesniegumu par zemes vienības daļas XXX, Skrundā, Skrundas novadā, 0,027 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, iznomāšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada dome 26.11.2009. sēdes (prot.

Nr. 14, 15.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu Skrundas pilsētā”,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 1,4435 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX,

2.3. daļa no zemes vienības iznomāta XXX un XXX ielas nekustamo īpašumu īpašniekiem mazdārziņiem.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešo daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienības daļu XXX, Skrundā, Skrundas novadā, 0,027 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, lietošanas mērķis - 0502 – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārzjiem,

3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā 3 EUR (trīs euro),

3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 16. §

### Par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 19.10.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegumu par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, 0,11 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, iznomāšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr. 14, 15.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu Skrundas pilsētā”,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 0,11 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX,

2.3. nomas zemes vienība robežojas ar XXX piederoša nekustamo īpašumu XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešo daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienību XXX, Skrundā, Skrundas novadā, 0,11 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, lietošanas

- mērķis - 0502 – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem,
- 3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā 3 EUR (trīs euro),
- 3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,
- 3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 17. §

### Par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 16.10.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Rīgā, iesniegumu par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, 0,11 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, iznomāšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr. 14, 15.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu Skrundas pilsētā”,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 0,11 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX,

2.3. nomas zemes vienība robežojas ar XXX piederoša nekustamo īpašumu XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešo daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienību XXX, Skrundā, Skrundas novadā, 0,11 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, lietošanas mērķis - 0502 – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem,

3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā 3 EUR (trīs euro),

3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 18. §

### Par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iznomāšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 05.11.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegumu par zemes vienības XXX, Skrundā, Skrundas novadā, 0,1 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, iznomāšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot.

Nr. 14, 15.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu Skrundas pilsētā”,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 0,1 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX,

2.3. nomas zemes vienība robežojas ar XXX piederoša nekustamo īpašumu XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu” un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešo daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienību XXX, Skrundā, Skrundas novadā, 0,1 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem, lietošanas mērķis - 0502 – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem,

3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā 3 EUR (trīs euro),

3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

## 19.§

### Par nekustamā īpašuma Ganību ielā 1, Skrundā, Skrundas novadā, sadalīšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības nekustamo īpašumu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma Ganību ielā 1, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6209 004 0288, sadalīšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums Ganību ielā 1, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6209 004 0288, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr. 14, 15.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu Skrundas pilsētā”,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 0,3322 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 004 0153,

2.3. daļa no zemes vienības iznomāta Amatnieku ielas pieguļošo mājīpašumu īpašniekiem.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. sadalīt pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu Ganību ielā 1, Skrundā,



Skrundas novadā, kadastra Nr. 6209 004 0288, un atdalāmai zemes vienībai 0,045 ha platībā piešķirt nosaukumu Amatnieku iela 54A, Skrunda, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0502 – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem,

3.2. paliekošai zemes vienībai 0,2872 ha platībā atstāt nosaukumu Ganību iela 1, Skrunda, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0502 – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem,

3.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 20.§

### **Par nekustamā īpašuma “Pie Jaunvanagiem”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata nekustamā īpašuma speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma “Pie Jaunvanagiem”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6282 008 0136, sadalīšanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums “Pie Jaunvanagiem”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6282 008 0136, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr. 14, 16.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu lauku apvidos”,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 18,1 ha platībā, kadastra apzīmējums 6282 008 0136,

2.3. daļa no zemes vienības iznomāta Rudbāržu pagasta iedzīvotājiem, lauksaimnieciskai izmantošanai.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 8 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” – 1 (Valters FARNASTS), Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. sadalīt pašvaldībai piekrītīgo nekustamo īpašumu “Pie Jaunvanagiem”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6282 008 0136, un atdalāmai zemes vienībai 3,1 ha platībā piešķirt nosaukumu “Pļavu Druvnieki”, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.2. paliekošai zemes vienībai 15 ha platībā atstāt nosaukumu “Pie Jaunvanagiem”, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 21.§

### **Par adreses “XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads, piešķiršanu**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 06.11.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegumu par adreses “XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas

novads, piešķiršanu apbūvei paredzētai zemes vienības daļai.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder XXX, XXX un XXX saskaņā ar zemesgrāmatas apliecību, Skrundas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 4,

2.2. nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 54,2 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX,

2.3. nekustamā īpašuma īpašnieks XXX sava īpašuma daļā 0,5 ha platībā vēlas būvēt mājīpašumu.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi”, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. piešķirt nekustamajam īpašumam “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, adresi “XXX”, Skrundas pagasts, Skrundas novads LV-3326,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 22.§

### Par adreses maiņu

L. ROBEŽNIECĒ

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības nekustamo īpašumu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par adreses Meža iela 1, Skrundā, Skrundas novadā, maiņu uz adresi Meža iela 11, Skrunda, Skrundas novads.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. uz zemes vienības Kalna iela 14, Skrunda, Skrundas novads, kadastra Nr. 6209 002 0021, atrodas dzīvojamā māja ar adresi Meža iela 1, Skrunda, Skrundas novads, kadastra apzīmējums 6209 002 0021 001,

2.2. minētās dzīvojamās mājas adrese neatbilst adresācijas noteikumiem.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi”, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. izmainīt dzīvojamai mājai Meža ielā 1, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums 6209 002 0021 001, adresi uz adresi Meža iela 11, Skrunda, Skrundas novads, LV-3326,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 23.§

### Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

L. ROBEŽNIECĒ

1. Skrundas novada dome izskata 26.10.2020. pašvaldībā saņemto Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas vēstuli Nr. 9-10/965096-1/2 par nekustamā īpašuma lietošanas

mērķa noteikšanu.

2. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešo daļu un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” – nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. noteikt nekustamā īpašuma Raņķu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6278 002 0283, zemes vienībai, kadastra apzīmējums 6278 002 0282, 0,22 ha platībā lietošanas mērķi - 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā,

2.2. noteikt zemes vienības daļas Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6229 011 0018, zemes vienībai, kadastra apzīmējums 6229 011 0018, 16,0 ha platībā lietošanas mērķi - 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,

2.3. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM.

## 24.§

### **Par zemes ierīcības projekta lietas apstiprināšanu nekustamā īpašuma “XXX”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata sertificēta zemes ierīkotāja Jāņa BALOŽA izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu par nekustamā īpašuma “XXX”, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, kadastra apzīmējums XXX, sadalīšanu.

2. Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šī likuma 8. panta 3. punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumiem Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, likuma Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešo daļu, kas nosaka, ka “pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām. Valsts zemes dienests likvidē telpu grupas adresi un par to paziņo pašvaldībai, ja telpu grupu dzēs Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Nosaukumu vai numuru piešķiršanu, maiņu un likvidēšanu ēkām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un telpu grupām pašvaldības dome var nodot kādai no šīs pašvaldības institūcijām”, ceturto daļu, kas nosaka, ka “lēmumu par nosaukuma vai numura piešķiršanu, maiņu vai likvidēšanu attiecīgā pašvaldība piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam”, 13. panta otro daļu, kas nosaka, ka “ielas, laukumus, ēkas, viensētas, apbūvei paredzētās zemes vienības un telpu grupas adrešu reģistrā reģistrē Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības kompetentās institūcijas sniegto informāciju”, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” – nav, “atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 2.1. apstiprināt sertificēta zemes ierīkotāja Jāņa BALOŽA izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu nekustamā īpašuma “XXX”, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, kadastra apzīmējums XXX, zemes vienības sadalīšanai,
- 2.2. piešķirt atdalāmai zemes vienībai 8,05 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, nosaukumu “XXX”, Rudbārža pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,
- 2.3. paliekošai zemes vienībai 8,05 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, atstāt nosaukumu “XXX”, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis - 1201 – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,
- 2.4. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 25.§

### **Par zemes ierīcības projekta lietas apstiprināšanu nekustamā īpašuma “XXX”, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai**

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata SIA “Latvijasmernieks.lv” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu par nekustamā īpašuma “XXX”, Raņķu pagasts, Skrundas novads, kadastra apzīmējums XXX, sadalīšanu.
2. Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šī likuma 8. panta 3. punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumiem Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, likuma Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešo daļu, kas nosaka, ka “pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām. Valsts zemes dienests likvidē telpu grupas adresi un par to paziņo pašvaldībai, ja telpu grupu dzēš Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Nosaukumu vai numuru piešķiršanu, maiņu un likvidēšanu ēkām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un telpu grupām pašvaldības dome var nodot kādai no šīs pašvaldības institūcijām”, ceturto daļu, kas nosaka, ka “lēmumu par nosaukuma vai numura piešķiršanu, maiņu vai likvidēšanu attiecīgā pašvaldība piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam”, 13. panta otro daļu, kas nosaka, ka “ielas, laukumus, ēkas, viensētas, apbūvei paredzētās zemes vienības un telpu grupas adresu reģistrā reģistrē Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības kompetentās institūcijas sniegto informāciju”, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), pret – nav, atturas – nav, Skrundas novada dome **nolemj:**
  - 2.1. apstiprināt SIA “Latvijasmernieks.lv” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu nekustamā īpašuma “XXX”, Raņķu pagasts, Skrundas novads, kadastra apzīmējums XXX, zemes vienības sadalīšanai,
  - 2.2. piešķirt atdalāmai zemes vienībai 5,7 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, nosaukumu “XXX”, Raņķu pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,
  - 2.3. paliekošai zemes vienībai 3,2 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, un uz tās atrodošām ēkām (kadastra apzīmējums XXX; XXX un XXX) atstāt nosaukumu un adresi “XXX”, Raņķu pagasts, Skrundas novads, zemes vienības lietošanas mērķis -

1201 – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,  
2.4. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu  
Normundu DANENBERGU.

## 26.§

### Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, zemes vienības sadalīšanai

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 23.10.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo “XXX”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, un 02.11.2020. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā, iesniegumus par nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, sadalīšanu.
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:
  - 2.1. nekustamais īpašums XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder XXX un XXX saskaņā ar zemesgrāmatas apliecību, Skrundas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. XXX,
  - 2.2. nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 0,5071 ha platībā un ēkām (kadastra apzīmējums XXX un XXX).
3. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šī likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” otro nodaļu, kas paredz zemes ierīcības projekta izstrādes kārtību, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, nekustamā īpašumu īpašnieku zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinājums zemes vienības sadalīšanai ir pamatots, atklāti balsojot, “par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:
  - 3.1. noteikt, ka nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XXX, sadalīšanai,
  - 3.2. noteikt, ka zemes ierīcības projekta izstrādes gaitā grafiskās daļas izstrādei par kartogrāfiskā materiāla pamatu izmantojams zemes robežu un situāciju plāns,
  - 3.3. jākonkretizē nekustamā īpašuma zemes vienību apgrūtinājumi,
  - 3.4. jānodrošina piekļuve jaunizveidotajiem zemes gabaliem,
  - 3.5. zemes ierīcības projekts nevar būt pretrunā Skrundas novada teritorijas plānojumam,
  - 3.6. piešķirt jaunizveidojamai zemes vienībai adresi XXX, Skrunda, Skrundas novads,
  - 3.7. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

## 27.§

### Par siltumenerģijas apgādes tarifa apstiprināšanu Skrundas pilsētā un Rudbāržu ciemā 2020./2021. gada apkures sezonai

L. ROBEŽNIECE, S. JAPĒŅINS, A. RUDZROGA

1. Skrundas novada dome izskata 23.11.2020. pašvaldībā saņemto SIA “Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekļa Sanda JAPĒŅINA iesniegumu par siltumenerģijas apgādes tarifa apstiprināšanu Skrundas pilsētā un Rudbāržu ciemā 2020./2021. gada apkures sezonai.
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:
  - 2.1. SIA “Skrundas komunālā saimniecība” 2018. gada 15. jūnijā ir noslēgusi dabas gāzes tirdzniecības līgumu ar AS “Latvenergo” par FIKSĒTU cenu dabasgāzei 22,40 EUR/MWh (bez PVN) uz termiņu līdz 2020. gada 31. decembrim ar tiesībām izbeigt līgumu pirms termiņa beigām. 2020. gada 11. martā abas puses ir noslēgušas

vienošanos par dabasgāzes cenas maiņu uz 12,54 EUR/MWh (bez PVN) un par līguma termiņa pagarināšanu līdz 2021. gada 31. maijam,

2.2. siltumenerģijas apgādes tarifs aprēķināts saskaņā ar Skrundas novada domes apstiprinātajiem noteikumiem “Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Skrundas novadā” (apstiprināti ar Skrundas novada domes 26.04.2018. sēdes, prot. Nr. 5, 5.§, lēmumu, precizēti ar Skrundas novada domes 30.08.2018. sēdes, prot. Nr. 11, 1.§, lēmumu),

2.3. iepriekš ar Skrundas novada domes 30.08.2018. sēdes, prot. Nr. 11, 2.§, lēmumu siltumenerģijas tarifs Rudbāržu ciemā bijis noteikts 62,92 EUR/MWh (bez PVN), ko sastāda dabasgāzes izmaksas 44,81 EUR/MWh (maksā par dabasgāzi – 31,72 EUR/MWh, pārvades sistēmas pakalpojums – 2,82 EUR/MWh, sadales sistēmas pakalpojums – 7,93 EUR/MWh, akcīzes nodoklis – 2,34 EUR/MWh) un siltumenerģijas ražošanas izmaksas 18,11 EUR/MWh; Skrundas pilsētā 69,37 EUR/MWh (bez PVN), ko sastāda dabasgāzes izmaksas 41,03 EUR/MWh (maksā par dabasgāzi – 29,05 EUR/MWh, pārvades sistēmas pakalpojums – 2,58 EUR/MWh, sadales sistēmas pakalpojums – 7,26 EUR/MWh, akcīzes nodoklis – 2,14 EUR/MWh) un siltumenerģijas ražošanas izmaksas 28,34 EUR/MWh.

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE dod vārdu SIA “Skrundas komunālā saimniecība” valdes loceklim Sandim JAPĒŅINAM, kurš informē par siltumenerģijas apgādes tarifa izmaiņām (pielikums Nr. 4 uz 4 lpp.).

Starp deputātu Aivaru RUDZROGU un Sandi JAPĒŅINU izvērsas diskusija par administrācijas darbinieku algu palielinājumu. Aivars RUDZROGA uzsver, ka palielināts tiek dabas resursu nodoklis un tiek palielinātas administrācijas algas.

Sandis JAPĒŅINS skaidro, ka algas administrācijas darbiniekiem tiek paceltas atbilstoši valstī noteiktās minimālās algas kāpumam.

Loreta ROBEŽNIECE skaidro, ka algas tiek palielinātas attiecībā pret minimālās algas procentu, lai augstākas kategorijas speciālisti nebūtu līdzvērtīgi zemākas kategorijas speciālistiem.

Sandis JAPĒŅINS skaidro, ka pēc siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodikas tarifs jāpārskata līdz 1. augustam. Līgums par dabas gāzi noslēgts līdz 31. decembrim. Ja tiek laužts līgums, jāmaksā soda procenti. Šajā gadījumā līgums netika laužts. Ir noslēgta vienošanās, lai pabeigtu šo apkures sezonu, līdz nākošā gada maijam pazemināt cenu. No 1. novembra būtu zemāka cena tarifam.

Aivars RUDZROGA uzsver, ka bija pamats (dabas resursa nodokļa paaugstinājums, algu paaugstinājums) tarifa izmaiņas iesniegt līdz 1. augustam.

Deputāts Valdis PAKULIS ierosina, apstiprinot siltumenerģijas apgādes tarifu, norādīt, ka maksā par dabas gāzi ir ar koriģēto cenu.

Loreta ROBEŽNIECE ierosina balsot par siltumenerģijas apgādes tarifa apstiprināšanu Skrundas pilsētā un Rudbāržu ciemā 2020./2021. gada apkures sezonā.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “Pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas - organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds”, uz Skrundas novada pašvaldības un SIA “Skrundas komunālā saimniecība” 21.06.2018. līgumu Nr. 8.3/79/2018 par siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu, atklāti balsojot, “par” – 9 (Aldis ZALGAUCKIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Rihards VALTENBERGS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aivars RUDZROGA, Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), pret” – nav, “atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. apstiprināt siltumenerģijas apgādes tarifu:

3.1.1. Rudbāržu ciemā 54,63 EUR/MWh (bez PVN), ko sastāda dabasgāzes izmaksas 31,59 EUR/MWh (maksā par dabasgāzi (koriģētā cena) – 18,56 EUR/MWh, pārvades sistēmas pakalpojums – 2,96 EUR/MWh, sadales sistēmas pakalpojums –

7,63 EUR/MWh, akcīzes nodoklis – 2,44 EUR/MWh) un siltumenerģijas ražošanas izmaksas 23,04 EUR/MWh;

3.1.2. Skrundas pilsētā 60,95 EUR/MWh (bez PVN), ko sastāda dabasgāzes izmaksas 28,11 EUR/MWh (maksa par dabasgāzi (koriģētā cena) – 16,52 EUR/MWh, pārvades sistēmas pakalpojums – 2,63 EUR/MWh, sadales sistēmas pakalpojums – 6,79 EUR/MWh, akcīzes nodoklis – 2,17 EUR/MWh) un siltumenerģijas ražošanas izmaksas 32,84 EUR/MWh.

3.2. noteikt, ka apstiprinātie tarifi stājas spēkā un piemērojami no 2020. gada 1. novembra,

3.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi SIA “Skrundas komunālā saimniecība” valdes locekli Sandi JAPĒŅINU.

Deputāts Valdis PAKULIS izsaka iebildumu, ka jautājums par siltumenerģijas apgādes tarifa izmaiņām bija vispirms jāizskata attīstības komitejā.

Darba kārtības jautājumi ir izskatīti un sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE paziņo domes sēdi par slēgtu.

Kārtējā komiteju apvienotā sēde - 23.12.2020., plkst. 08<sup>30</sup> tiešsaistē, domes sēde - 30.12.2020., plkst. 08<sup>30</sup> tiešsaistē.

Sēde slēgta plkst. 09<sup>10</sup>

Sēdi vadīja

L. Robežniece  
30.11.2020.

Sēdi protokolēja

E. Nudiena  
30.11.2020.