



LATVIJAS REPUBLIKA

SKRUNDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000015912
Raiņa iela 11, Skrunda, Skrundas novads, LV – 3326
tālrunis 63331555, fakss 63350452, e-pasts dome@skrunda.lv

SKRUNDAS NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Skrundā

2019. gada 31. oktobrī

Nr. 13

Sēde sasaukta plkst. 08⁰⁰

Sēdi atklāj plkst. 08²⁰

Darba kārtība:

1. Par Skrundas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 10/2019 “Grozījumi Skrundas novada pašvaldības 2019. gada 31. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2019 “Skrundas novada pašvaldības 2019. gada budžets”” apstiprināšanu
2. Par būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu objektā Skrundas pirmsskolas izglītības iestādē “Liepziediņš”
3. Par pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokļu pārdošanu
4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes pārdošanu
5. Par “Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta centrs” vadītāja apstiprināšanu
6. Par Rudbāržu pakalpojumu pārvaldes vadītāja apstiprināšanu
7. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas sastāvā
8. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības Ceļu fonda komisijas sastāvā
9. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības Pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanas komisijas sastāvā
10. Par Skrundas novada domes 25.07.2019. sēdes (prot. Nr. 9, 5.§) lēmuma “Par Skrundas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu” atcelšanu
11. Par lokālpilānojuma izstrādi nekustamajiem īpašumiem Ventas ielā 3, Skrundā, Skrundas novadā, un Raiņa ielā 15A, Skrundā, Skrundas novadā
12. Par projekta izstrādi individuālās aizsargjoslas noteikšanai valsts aizsargājamam kultūras piemineklim Nr. 1262 “Skrundas viduslaiku pils”, Skrundas pilsētā, Skrundas novadā
13. Par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu
14. Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā
15. Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā
16. Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā
17. Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā
18. Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā
19. Par zemes vienības Kalēju ielā 12C, Skrundā, Skrundas novadā, statusa maiņu
20. Par zemes vienības statusa maiņu un servitūtu līguma slēgšanu
21. Par nekustamā īpašuma “Valsts mežs Rudbārži”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu

22. Par dalītā zemes lietošanas mērķa noteikšanu

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Loreta ROBEŽNIECE

Sēdi protokolē – pašvaldības sekretāre Eva NUDIENA

Piedalās deputāti:

- Inese IVĀNE
- Aivars SEBEŽS
- Ivars GRUNDMANIS
- Ainārs ZANKOVSKIS
- Aldis ZALGAUCKIS
- Aivars RUDZROGA
- Dzintars ANKEVICS
- Jānis BRŪVERIS
- Ivo BĀRS
- Valters FARNASTS
- Gunta STEPANOVA
- Valdis PAKULIS

Nepiedalās deputāti:

Juris JAUNZEMS (par neierašanos uz sēdi nav informējis)

Andrejs SALMINS (Latvijas Kooperāciju organizētajās mācībās starp Latvijas un Zviedrijas lauku uzņēmējiem)

Klausās:

Finanšu nodaļas vadītāja SIA “Skrundas komunālā saimniecība” valdes loceklis	Ināra MUCENIECE
Pašvaldības izpilddirektors	Sandis JAPĒŅINS
Sabiedrisko attiecību speciāliste	Guntis PUTNIŅŠ
Nīkrāces pakalpojumu pārvaldes vadītāja	Iveta ROZENFELDE
Izglītības nodaļas vadītāja	Ilona RĪTIŅA
Attīstības nodaļas vadītājs	Inga FLUGRĀTE
Pašvaldības nekustamo īpašumu speciālists p/a “Sociālais dienests” direktore	Edgars ZEBERLIŅŠ
Raņķu pakalpojumu pārvaldes vadītājs	Normunds DANENBERGS
Skrundas novada Bāriņtiesas priekšsēdētāja kandidāte uz Bāriņtiesas locekļa amatu	Anda VĪTOLA
laikraksta “Kurzemnieks” žurnāliste	Ritvars STEPANOVŠ
	Antra EISAKA
	Žanna GRUNDMANE-TOEDE
	Daina TĀFELBERGA

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE ierosina balsot par domes sēdes darba kārtībā iebalsojamiem jautājumiem:

1. Par izmaiņām Skrundas novada Bāriņtiesas sastāvā

2. Par apbalvošanu Latvijas Republikas proklamēšanas 101. gadadienā

Atklāti balsojot, “par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), Skrundas novada dome **nolemj**:

Iekļaut domes sēdes kopējā darba kārtībā jautājumu:

1. Par izmaiņām Skrundas novada Bāriņtiesas sastāvā

2. Par apbalvošanu Latvijas Republikas proklamēšanas 101. gadadienā

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE ierosina apstiprināt domes sēdes kopējo darba kārtību. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 31. pantu, kas nosaka, ka *Dome var apspriest tikai tos jautājumus, kas iekļauti izsludinātajā sēdes darba kārtībā. Izņēmumi pieļaujami vienīgi tad, ja tam piekrīt ne mazāk kā divas trešdaļas no klātesošajiem domes deputātiem*, atklāti balsojot, “par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs

ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), Skrundas novada dome **nolemj:**

Apstiprināt Skrundas novada domes 31.10.2019. sēdes darba kārtību:

1. Par Skrundas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 10/2019 “Grozījumi Skrundas novada pašvaldības 2019. gada 31. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2019 “Skrundas novada pašvaldības 2019. gada budžets”” apstiprināšanu
2. Par būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu objektā Skrundas pirmsskolas izglītības iestādē “Liepziediņš”
3. Par pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokļu pārdošanu
4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes pārdošanu
5. Par “Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta centrs” vadītāja apstiprināšanu
6. Par Rudbāržu pakalpojumu pārvaldes vadītāja apstiprināšanu
7. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas sastāvā
8. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības Ceļu fonda komisijas sastāvā
9. Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības Pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanas komisijas sastāvā
10. Par Skrundas novada domes 25.07.2019. sēdes (prot. Nr. 9, 5.§) lēmuma “Par Skrundas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu” atcelšanu
11. Par lokālplānojuma izstrādi nekustamajiem īpašumiem Ventas ielā 3, Skrundā, Skrundas novadā, un Raiņa ielā 15A, Skrundā, Skrundas novadā
12. Par projekta izstrādi individuālās aizsargjoslas noteikšanai valsts aizsargājamam kultūras piemineklim Nr. 1262 “Skrundas viduslaiku pils”, Skrundas pilsētā, Skrundas novadā
13. Par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu
14. Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā
15. Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā
16. Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā
17. Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā
18. Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā
19. Par zemes vienības Kalēju ielā 12C, Skrundā, Skrundas novadā, statusa maiņu
20. Par zemes vienības statusa maiņu un servitūtu līguma slēgšanu
21. Par nekustamā īpašuma “Valsts mežs Rudbārži”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu
22. Par dalītā zemes lietošanas mērķa noteikšanu
23. Par izmaiņām Skrundas novada Bāriņtiesas sastāvā
24. Par apbalvošanu Latvijas Republikas proklamēšanas 101. gadadienā

1. §

Par Skrundas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 10/2019 “Grozījumi Skrundas novada pašvaldības 2019. gada 31. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2019 “Skrundas novada pašvaldības 2019. gada budžets”” apstiprināšanu

L. ROBEŽNIECE

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka “tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu”, 46. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “pašvaldība patstāvīgi izstrādā un izpilda pašvaldības budžetu. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks, tiem jābūt brīvi pieejamiem pašvaldības domes ēkā un pagasta vai pilsētas pārvaldēs, un tie publicējami

pašvaldības mājaslapā internetā”, atklāti balsojot, „par” – 11 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” – nav, „atturas” – 2 (Valdis PAKULIS, Valters FARNASTS), Skrudandas novada dome **nolemj**:

- Apstiprināt Skrudandas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 10/2019 “Grozījumi Skrudandas novada pašvaldības 2019. gada 31. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2019 „Skrudandas novada pašvaldības 2019. gada budžets” (pielikums Nr. 1 uz 6 lpp.).

2. §

Par būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu objektā Skrudandas pirmsskolas izglītības iestādē “Liepziediņš”

L. ROBEŽNIECE, V. PAKULIS, V. FARNASTS, A. ZALGAUCKIS

1. Skrudandas novada dome izskata jautājumu par būvdarbu termiņa pagarinājumu objektā Skrudandas pirmsskolas izglītības iestādē “Liepziediņš”.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. 30.06.2017. izsludināts atklātais konkurss “Skrudandas novada pirmsskolas izglītības iestādes “Liepziediņš” projektēšana, būvniecība, autoruzraudzība”,

2.2. 10.08.2017. pieņemts lēmums piešķirt līguma slēgšanas tiesības piegādātāju apvienībai “INBUV&CMP” (biedri SIA “Būvfirma INBUV”, reģ. Nr. 41203038958, adrese “Tornīši 1”, Rumbas pagasts, Kuldīgas novads – būvuzņēmējs un SIA “Campaign”, reģ. Nr. 50003773841, adrese Sakas iela 15-2, Rīga – projektētājs) par piedāvāto līgumcenu 2 288 151,64 EUR (divi miljoni divi simti astoņdesmit astoņi tūkstoši simtu piecdesmit viens euro, sešdesmit četri centi),

2.3. 08.12.2017. noslēgts līgums Nr. 2.6.3./153 ar SIA “Būvfirma INBUV” un SIA “Campaign” par Skrudandas pirmsskolas izglītības iestādes “Liepziediņš” tehniskā projekta izstrādi, autoruzraudzību un būvdarbu veikšanu, turpmāk – Līgums.

2.4. 23.08.2018. izdota būvatļauja Nr. BIS-BV-4.1-2018-4285 Skrudandas pirmsskolas izglītības iestādes “Liepziediņš” ēkas (kadastra apz. 6209 003 0106 001) pārbūvei, palīgēkas (kadastra apz. 6209 003 0106 002) pārbūvei, palīgēkas (kadastra apz. 6209 003 0106 005) nojaukšanai un divu palīgēku būvniecībai Saldus ielā 15, Skrundā (turpmāk – Būvatļauja),

2.5. 12.12.2018. akceptēts būvprojekts “PII “Liepziediņš” ēkas (kadastra apz. 6209 003 0106 001) pārbūve, palīgēkas (kadastra apz. 6209 003 0106 002) pārbūve, palīgēkas (kadastra apz. 6209 003 0106 005) nojaukšana un divu palīgēku būvniecība Saldus ielā 15, Skrundā, Skrudandas novadā”, būvprojekta izstrādātājs SIA “Campaign”, reģ. Nr. 50003773841, būvkomersanta reģistrācijas Nr. 10964-R, un Būvatļaujā veikta atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi,

2.6. 14.12.2018. Būvatļaujā tika veikta atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi, kurā būvdarbu veicējs norādīta SIA “Būvfirma INBUV”, būvkomersanta reģistrācijas Nr. 9935-R, būvuzraugs – SIA “Būves un būvsistēmas”, būvkomersanta reģistrācijas Nr. 9935-R, autoruzraugs - SIA “Campaign”, būvkomersanta reģistrācijas Nr. 10964-R,

2.7. 08.08.2019. Skrudandas novada domes attīstības komitejas sēdē skatīts jautājums par būvdarbu izpildi objektā Skrudandas pirmsskolas izglītības iestādē “Liepziediņš” un ar klātesošo attīstības komitejas locekļu vienbalsīgu lēmumu nolemts pagarināt būvdarbu termiņu objektam līdz 31.10.2019.,

2.8. pašvaldībā 14.08.2019. saņemts SIA “Būvfirma INBUV”, valdes locekļa Toma TRUBINA iesniegums par būvdarbu termiņa pagarinājumu objektā – Skrudandas pirmsskolas izglītības iestādē “Liepziediņš”, kurā norādīts, ka 08.12.2017. tika noslēgts līgums Nr. 2.6.3/153 starp Skrudandas novada pašvaldību un Piegādātāju apvienību “INBUV&CMP”, ko veido tās biedri SIA “Būvfirma INBUV” un SIA “Campaign” par “Skrudandas novada pirmsskolas izglītības iestādes “Liepziediņš” ēku

projektēšanu, būvniecību un autoruzraudzību” un atbilstoši līguma punktam Nr. 7.1.26 *“rakstveidā nekavējoties informēt Pasūtītāju par visiem apstākļiem, kas atklājušies būvdarbu izpildes procesā un var neparedzēti ietekmēt būvdarbu izpildi”*, Būvuzņēmējs informē pašvaldību, ka sakarā ar kavējumiem materiālu piegādē, papildu darbu rezultātā, kas radušies neparedzamu apstākļu dēļ, kā arī papildu darbiem, kas tika saņemti no Pasūtītāja, ir izveidojusies situācija, kas liedz būvdarbus objektā pabeigt paredzētajā laikā un nodot ēku ekspluatācijā, tas ir, līdz 2019. gada 1. septembrim,

2.9. pamatojoties uz 2019. gada 9. septembra ikmēneša atskaiti Nr. 8., punkta Nr. 3 Laika grafiku, Pasūtītājs ir pieņēmis zināšanai Būvuzņēmēja aktualizēto darbu grafiku, kurā darbu pabeigšana plānota 4. oktobrī, galējo darbu nodošanas termiņš 30. oktobrī,

2.10. būvuzraugs Aldis BITENIEKS, atsaucoties uz Skrundas novada pašvaldības lūgumu skaidrot PII “Liepziedīņš” būvniecības darbu neiekļaušanos paredzētajā termiņā – 31.08.2019., norādījis uz galvenajiem apstākļiem, kas būtiski ietekmēja šī mērķa sasniegšanu:

- būvdarbu uzsākšanas nokavējums - nobīde par četriem mēnešiem, sakarā ar būvprojekta izstrādi, ekspertīzi un saskaņošanu,
- piegādātāju termiņu nokavējums (būtiskākā ietekme bija logu un durvju, kā arī stiklotās fasādes piegāžu kavējums),
- būvdarbu laikā tika izstrādātas projekta izmaiņas un tām bija jāveic atkārtota ekspertīze, šis apstāklis aizkavēja darbu veikšanu zāles grīdas, jumta un fasādes darbos. Izmaiņas bija jāveic sakarā ar nepieciešamību precizēt zāles grīdas nesošās konstrukcijas un jumta koka konstrukcijas, jo sākotnējā projektā to risinājums bija savādāks:

- grīdas nesošās konstrukcijas (kuras vairs nevar redzēt) nācās atbalstīt tikai uz mūra sienām, jo atklājās, ka 1. stāva pārseguma paneļi, uz kuriem sākotnēji bija paredzēts veidot grīdas atbalsta konstrukciju, nav ar pietiekošu nestspēju,

- jumta koka kopņu dimensijas bija jāpalielina,

- izmainījās (nedaudz, bet tomēr) fasāde un jumta siluets.

Šīs izmaiņas nav Pasūtītāja rosinātas, bet bija objektīvi nepieciešamas, iemesls ir tas, ka esošajā ēkā būvkonstrukciju tehniskais stāvoklis (pārseguma paneļi) sākotnēji tika novērtēti ar pietiekošu nestspēju, bet veicot to atsegšanu būvdarbu laikā nācās atzīt, ka nestspēja nav cerētā. Šādas izmaiņas, kas jāsaņū, un jāveic atkārtoti būvekspertīze būvdarbu laikā, nav ārkārtas situācija, bet pieņemta prakse, jo visu līdz galam paredzēt nevar neviens projektētājs. Normatīvie akti nosaka, ka gadījumos, kad nepieciešams veikt atkārtotu ekspertīzi, būvdarbus nedrīkst veikt pirms pozitīva ekspertīzes atzinuma saņemšanas un tas aizkavēja darbu veikšanu zāles grīdas, jumta un fasādes darbos. Pārējā būvē darbi turpinājās.

2019. gada augusta mēneša beigās kopējais izpildīto būvdarbu apjoms bija vairāk kā 90% apmērā paveikts,

2.11. Līguma 5.5. punkts paredz, ka Izpildītājam ir tiesības saņemt būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu, ja ir radušies šķēršļi, kurus Izpildītājs iepriekš nevarēja paredzēt un termiņa pagarinājums nedrīkst pārsniegt šo šķēršļu novēršanas ilgumu.

Pašvaldība uzskata, ka būvdarbu laikā nepieciešamās un izstrādātas projekta izmaiņas nebija atkarīgas no pusēm, bet gan objektīvi nepieciešamas, t.i., iemesls ir tas, ka esošajā ēkā būvkonstrukciju tehniskais stāvoklis (pārseguma paneļi) sākotnēji tika novērtēti ar pietiekošu nestspēju, bet veicot to atsegšanu būvdarbu laikā nācās atzīt, ka nestspēja nav cerētā, un pēc izmaiņu veikšanas bija jāveic atkārtota ekspertīze un šis apstāklis objektīvi aizkavēja darbu veikšanu zāles grīdas, jumta un fasādes darbos, kā to ir norādījis būvuzraugs.

Attiecībā uz citiem iesniegumā minētiem iemesliem darbu izpildes pagarinājumam nav saskatāmi tādi iemesli, kurus Izpildītājs iepriekš nevarēja paredzēt un līdz ar to pašvaldība tos nevērtē.

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE informē, ka pirmsskolas izglītības iestādē bijusi Būvniecības valsts kontroles biroja komisija. Ir saņemts atzinums par objekta nodošanu ekspluatācijā.

Pašvaldības izpilddirektors Guntis PUTNIŅŠ informē, ka šodien, iespējams, tiks saņemta atbilde no mēbeļu piegādātāja, ka mēbeles tiks piegādātas līdz 11. novembrim. Jāorganizē mēbeļu pārvešana no Jaunmuižas pamatskolas telpām un Rudbāržu bērnudārza telpām. Bērnudārzs savās telpās darbu varētu uzsākt 18. novembrī.

Deputāts Valdis PAKULIS izsaka neizpratni, kāpēc tagad tiek runāts par būvdarbu termiņa pagarinājumu.

Loreta ROBEŽNIECE skaidro, ka būvnieks bija lūdzis būvdarbu termiņa pagarinājumu divus mēnešus. Jautājums par termiņa pagarinājumu tika skatīts iepriekš komiteju sēdēs. Būvdarbu termiņa pagarinājums ir tehniskas dabas jautājums.

Deputāts Valters FARNASTS izsaka neizpratni, kāpēc par būvdarbu termiņa pagarinājumu netika pieņemts lēmums augustā.

Domes priekšsēdētājas vietnieks Aldis ZALGAUCKIS izsaka savu viedokli par komiteju apvienotajā sēdē apspriesto.

Valters FARNASTS jautā par izdevumiem, kas radušies pašvaldībai būvnieka dēļ.

Loreta ROBEŽNIECE paskaidro, ka uz to brīdi, kad būvnieks prasīja būvdarbu termiņa pagarinājumu, tie bija 120 tūkstoši eiro, tai skaitā PVN. Pēc līguma ne vairāk kā 0,05% dienā, kas ir aptuveni trīs tūkstoši seši simti eiro, kas ir no atlikušās summas. Tiks segti arī tiešie zaudējumi, kas divu mēnešu laikā radušies. Tie ir transporta izdevumi un mēbeļu atvešana, sakārtošana.

Valters FARNASTS izsakās, ka šobrīd sanāk, ka mēs būvniecības kompāniju atbrīvojam no līgumā paredzētajiem līgumsodiem, par to ka viņi neiekļāvās līguma termiņā.

Loreta ROBEŽNIECE atgādina, ka būvnieks sedz tiešos izdevumus, kas pašvaldībai bijuši, un ierosina balsot par būvdarbu termiņa pagarinājumu.

3. Pamatojoties uz Līguma 5.5. punktu, Publisko iepirkumu likuma 61. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka “iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās grozījumi ir pieļaujami, ja tie nemaina iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās vispārējo raksturu (veidu un iepirkuma procedūras dokumentos noteikto mērķi) un atbilst vienam no šādiem gadījumiem: grozījumi ir būtiski un tiek izdarīti tikai šā panta trešajā daļā minētajos gadījumos un trešās daļas pirmo punktu, kas nosaka, ka “būtiski iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās grozījumi ir pieļaujami šādos gadījumos: 1) iepirkuma procedūras dokumenti un iepirkuma līgums vai vispārīgā vienošanās skaidri un nepārprotami paredz grozījumu iespēju, nosacījumus, ar kādiem grozījumi ir pieļaujami, grozījumu apjomu un būtību. Šādi noteikumi par grozījumiem var attiekties uz līgumcenas pārskatīšanu, izvēles iespēju izmantošanu, kā arī uz citiem iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās izpildes aspektiem”, atklāti balsojot, „par” – 10 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” – 3 (Valters FARNASTS, Valdis PAKULIS, Aivars RUDZROGA), „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. piekrīt, ka 08.12.2017. noslēgtā līguma Nr. 2.6.3./153 par Skrundas pirmsskolas izglītības iestādes “Liepziediņš” tehniskā projekta izstrādi, autoruzraudzību un būvdarbu veikšanu, ietvaros būvdarbi tiek pabeigti un nodoti pašvaldībai kā pasūtītājam atbilstoši Līgumam līdz 31.10.2019., ja Būvuzņēmējs piekrīt izpildīt sekojošus nosacījumus:

A. Darbi ir izpildīti pilnā apjomā atbilstoši līguma noteikumiem un būve ir nodota ekspluatācijā,

B. Segt izdevumus, kas pašvaldībai radušies saistībā ar pasažieru pārvadājumiem no Skrundas uz Jaunmuižu, Skrundas pagastā, uz Rudbārziem, Rudbāržu pagastā, uz Dzeldu, Nīkrāces pagastā, un atpakaļ saistībā ar Skrundas pirmsskolas izglītības iestādes “Liepziediņš” personāla un audzēkņu nogādāšanu par laika posmu no 02.09.2019. līdz 31.10.2019., atbilstoši klāt pievienotajam aprēķinam (pielikums Nr.

2 uz 1 lpp.),

C. Par saviem līdzekļiem nodrošināt Skrundas pirmsskolas izglītības iestādes "Liepziediņš" inventāra transportēšanu no Rudbāržu skolas, Liepu ielā 7, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, no Jaunmuižas pamatskolas, Jaunmuižā, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, uz Skrundas pirmsskolas izglītības iestādi "Liepziediņš", Saldus ielā 15, Skrundā, Skrundas novadā,

3.2. ja Būvuzņēmējs ir izpildījis lēmuma 1. punktā minētos nosacījumus, domes priekšsēdētājam Loretai ROBEŽNIECEI slēgt vienošanos par būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu līdz 31.10.2019.

3. §

Par pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokļu pārdošanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas sēdes protokolu Nr. 3.1/10 1.§ un 2.§ no 17.10.2019.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturrtās daļas 5. punktu, kas nosaka, ka "atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktā kārtībā", 37. panta pirmās daļas 4. punktu, kas nosaka, ka "pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturrtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8. pants)", atklāti balsojot, „par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. pārdot par brīvu cenu:

2.1.1. 3000,00 EUR (trīs tūkstoši euro, nulle centi) nekustamo īpašumu - dzīvokli XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, ar kopējo platību 52,7 m²,

2.1.2. 3400,00 EUR (trīs tūkstoši četri simti euro, nulle centi) nekustamo īpašumu - dzīvokli XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, ar kopējo platību 57,1 m²,

2.2. uzaicināt viena mēneša laikā no Lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt pirkuma līgumu nekustamam īpašumam:

2.2.1. dzīvoklim XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, XXX, personas kods XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā,

2.2.2. dzīvoklim XXX, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, XXX, personas kods XXX, dzīvo XXX, Skrundā, Skrundas novadā,

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

4. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes pārdošanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata pašvaldības īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdes protokola Nr. 3.1/10 3.§ no 17.10.2019.

2. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturrtās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka "atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei", 37. panta pirmās daļas 4. punktu, kas nosaka, ka "pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturrtajā daļā minētā persona.

Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8. pants)” un 44. panta 8. daļas 1. punktu, kas nosaka, ka „tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals”, atklāti balsojot, „par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. pārdot par brīvu cenu 1775,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti septiņdesmit pieci euro, nulle centi) nekustamo īpašumu - zemi “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, ar kopējo platību 3156 m²,

2.2. uzaicināt viena mēneša laikā no Lēmuma pieņemšanas dienas XXX, personas kods XXX, noslēgt pirkuma līgumu nekustamam īpašumam - zemei “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX,

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU.

5. §

Par “Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta centrs” vadītāja apstiprināšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata jautājumu par “Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta centrs” vadītāja apstiprināšanu.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 9. punktu, kas nosaka, ka „Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos”, pamatojoties uz 02.07.2012. apstiprinātiem Skrundas novada pašvaldības darba kārtības noteikumiem, kas nosaka kārtību, kādā darbinieki tiek pieņemti darbā, atklāti balsojot, „par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. iecelt Zani BABRI, personas kods XXX, par “Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta centrs” vadītāju (profesijas kods 1431 15) ar 01.11.2019., nosakot normālo darba laiku 40 stundas nedēļā, ar mēneša darba algas likmi 1100,00 EUR (viens tūkstotis viens simts euro, nulle centi),

2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNIŅU, administratīvo lietu nodaļas vadītāju Ingu FREIMANI, algu grāmatvedi Rutu ERNSTSONI.

6. §

Par Rudbāržu pakalpojumu pārvaldes vadītāja apstiprināšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata Rudbāržu pakalpojumu pārvaldes vadītāja amatu kandidātu izvērtēšanas komisijas lēmumu par Rudbāržu pakalpojumu pārvaldes vadītāja apstiprināšanu.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 9. punktu, kas nosaka, ka „dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos”, pamatojoties uz Skrundas novada Rudbāržu pakalpojumu pārvaldes nolikuma (apstiprināts Skrundas novada domes 23.07.2009. sēdē, prot. Nr. 4, 8.§) 7. punktu, pamatojoties uz iesniegtajiem pretendentu pieteikumiem uz Rudbāržu pakalpojumu pārvaldes vadītāja amatu un izvērtēšanas komisijas, kas nozīmēta ar 10.09.2019. rīkojumu Nr. 32-PA, lēmumu, atklāti balsojot, „par” – 12 (Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS,

Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, balsojumā nepiedalās deputāte Inese IVĀNE, pamatojoties uz likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. iecelt Inesi IVĀNI par Rudbāržu pakalpojumu pārvaldes vadītāju (profesijas kods 1112 31), slēdzot darba līgumu uz nenoteiktu laiku, nosakot mēneša darba algas likmi 789,00 EUR (septiņi simti astoņdesmit deviņi euro, nulle centi) un normālo darba laiku – 40 stundas nedēļā, ar 01.11.2019.,

2.2. atcelt Ivetu ZĪLI no pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītājas amata un atjaunot darbā par kasieri ar 01.11.2019.,

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru Gunti PUTNINU, administratīvo lietu nodaļas vadītāju Ingu FREIMANI, algu grāmatvedi Rutu ERNSTSONI.

7. §

Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas sastāvā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 17.09.2019. pašvaldībā saņemto Skrundas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas locekles Dzintras VEGES iesniegumu par atbrīvošanu no komisijas darba.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu, kas nosaka, ka “tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās”, atklāti balsojot, „par” – 12 (Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, balsojumā nepiedalās deputāte Inese IVĀNE, pamatojoties uz likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. atbrīvot no Skrundas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas locekļa pienākumu pildīšanas Dzintru VEGI,

2.2. ievēlēt Skrundas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijā Inesi IVĀNI,

2.3. noteikt, ka pēc izdarītajām izmaiņām Dzīvokļu komisijas sastāvs ir šāds:

Anda VĪTOLA,
Inga FREIMANE,
Ilona RĪTIŅA,
Inese IVĀNE,
Ģirts MIKSONS,
Ritvars STEPANOVŠ,
Aivis VĪTOLS.

8. §

Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības Ceļu fonda komisijas sastāvā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 17.09.2019. Skrundas novada pašvaldībā saņemto Skrundas novada pašvaldības Ceļu fonda komisijas locekles Dzintras VEGES iesniegumu par atbrīvošanu no komisijas darba.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu, kas nosaka, ka “tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās”, atklāti balsojot, „par” – 12 (Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, balsojumā nepiedalās deputāte Inese IVĀNE, pamatojoties uz likumu „Par interešu konflikta

novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 2.1. atbrīvot no Skrundas novada pašvaldības Ceļu fonda komisijas locekļa pienākumu pildīšanas Dzintru VEĢI,
- 2.2. ievēlēt Skrundas novada pašvaldības Ceļu fonda komisijā Inesi IVĀNI,
- 2.3. noteikt, ka pēc izdarītajām izmaiņām Ceļu fonda komisijas sastāvs ir šāds:
Guntis PUTNIŅŠ,
Ilona RĪTIŅA,
Ritvars STEPANOVS,
Jānis BRŪVERIS,
Inese IVĀNE.

9. §

Par izmaiņām Skrundas novada pašvaldības Pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanas komisijas sastāvā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 17.09.2019. Skrundas novada pašvaldībā saņemto Skrundas novada pašvaldības Pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanas komisijas locekles Dzintras VEGES iesniegumu par atbrīvošanu no komisijas darba.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu, kas nosaka, ka “tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās”, atklāti balsojot, „par” – 12 (Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, balsojumā nepiedalās deputāte Inese IVĀNE, pamatojoties uz likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 2.1. atbrīvot no Skrundas novada pašvaldības Pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanas komisijas locekļa pienākumu pildīšanas Dzintru VEĢI,
- 2.2. ievēlēt Skrundas novada pašvaldības Pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanas komisijā Inesi IVĀNI,
- 2.3. noteikt, ka pēc izdarītajām izmaiņām Pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanas komisijas sastāvs ir šāds:

Ritvars STEPANOVS
Inese IVĀNE
Ilona RĪTIŅA
Kaspars UPENIEKS
Aivis VĪTOLS.

10. §

Par Skrundas novada domes 25.07.2019. sēdes (prot. Nr. 9, 5.§) lēmuma “Par Skrundas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu” atcelšanu

L. ROBEŽNIECE, V. PAKULIS

1. Skrundas novada dome izskata nekustamo īpašuma speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par Skrundas novada domes 25.07.2019. sēdes (prot. Nr. 9, 5.§) lēmuma „Par Skrundas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu” atcelšanu.

Deputāts Valdis PAKULIS izsaka neizpratni par lēmuma “par Skrundas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu” no 25.07.2019. atcelšanu.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka „dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgas pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 12 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis

ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” – 1 (Valdis PAKULIS), Skrundas novada dome **nolemj**:

- 2.1. atcelt Skrundas novada domes 25.07.2019. sēdes (prot. Nr. 9, 5.§) lēmumu „Par Skrundas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu”,
- 2.2. pēc lēmuma stāšanās spēkā ievietot informāciju Skrundas novada mājas lapā, Skrundas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Skrundas novads” un publicēt izdevumā “Latvijas Vēstnesis”,
- 2.3. uzdot pašvaldības attīstības nodaļas vadītājam Edgaram ZEBERLIŅAM lēmumu ievietot Teritorijas attīstības un informācijas sistēmā (TAPIS),
- 2.4. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

11. §

Par lokālpilnojumā izstrādi nekustamajiem īpašumiem Ventas ielā 3, Skrundā, Skrundas novadā, un Raiņa ielā 15A, Skrundā, Skrundas novadā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 16.10.2019. pašvaldībā saņemto SIA “ZIKO”, reģ. Nr. 48503010541, juridiskā adrese Kuldīgas iela 86, Saldus, Saldus novads, valdes locekles Sintijas KAPTEINES iesniegumu ar lūgumu atļaut izstrādāt lokālpilnojumā nekustamajiem īpašumiem Ventas ielā 3 un Raiņa ielā 15A, Skrundā, Skrundas novadā, sakarā ar degvielas uzpildes stacijas būvniecību.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:

- 2.1. nekustamais īpašums Ventas ielā 3, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6209 003 0182, pieder SIA “ZIKO” saskaņā ar Skrundas pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 213, sastāv no zemes vienības 0,2881 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 003 0182, būves (kadastra apzīmējums 6209 003 0182 001) un būves (kadastra apzīmējums 6209 003 0182 003),
- 2.2. nekustamais īpašums Raiņa ielā 15A, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6209 003 0336, pieder SIA “ZIKO” saskaņā ar Skrundas pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 100000585520, sastāv no zemes vienības 0,193 ha platībā, kadastra apzīmējums 6209 003 0335,
- 2.3. īpašniekam SIA “ZIKO” ir iecere piederošajos nekustamajos īpašumos būvēt degvielas uzpildes staciju.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5. panta pirmās daļas 3. punktu, 12. panta 3. punktu, 24. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75. punktu un 77. punktu un Aizsargjoslas likuma 7. panta otrās daļas 2. punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot, “par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 3.1. atļaut uzsākt SIA „ZIKO”, reģ. Nr. 48503010541, lokālpilnojumā izstrādi nekustamajiem īpašumiem Ventas ielā 3, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6209 003 0182, un Raiņa ielā 15A, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6209 003 0336, lai grozītu Skrundas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025. gadam nekustamajos īpašumos Ventas upes aizsargjoslu, kā to nosaka Aizsargjoslas likuma 7. panta otrās daļas 2. punkta a) apakšpunkts,
- 3.2. apstiprināt darba uzdevumu lokālpilnojumā izstrādei saskaņā ar šī Lēmuma pielikumu (pielikums Nr. 3 uz 1 lpp.),
- 3.3. pēc Lēmuma stāšanās spēkā piecu darbdienu laikā ievietot informāciju Skrundas novada mājas lapā, Skrundas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Skrundas

novads” un publicēt izdevumā “Latvijas Vēstnesis”,

3.4. uzdot pašvaldības attīstības nodaļas vadītājam Edgaram ZEBERLIŅAM Lēmumu ievietot Teritorijas attīstības un informācijas sistēmā (TAPIS),

3.5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

12. §

Par projekta izstrādi individuālās aizsargjoslas noteikšanai valsts aizsargājamam kultūras piemineklim Nr. 1262 “Skrundas viduslaiku pils”, Skrundas pilsētā, Skrundas novadā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata domes priekšsēdētājas Loretas ROBEŽNIECES priekšlikumu par projekta izstrādi individuālās aizsargjoslas noteikšanai ap valsts aizsargājamo kultūras pieminekli Nr. 1262 “Skrundas viduslaiku pils”, lai tā atbilstu Aizsargjoslas likuma 8. panta otrās daļas 2. punktā noteiktajiem minimālajiem aizsargjoslu platumiem.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1. punktu, kas nosaka, ka “lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību”, un Aizsargjoslas likuma 8.panta otrās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka “metodikas projektu, pēc kuras nosaka aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem, izstrādā Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija saskaņā ar kultūras pieminekļu aizsardzību regulējošiem normatīvajiem aktiem. Ja aizsargjosla (aizsardzības zona) ap kultūras pieminekli nav noteikta īpaši, tās minimālais platums ir: pilsētās - 100 metru”, atklāti balsojot, “par” – 12 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” – 1 (Valters FARNASTS), Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1 izstrādāt projektu individuālās aizsargjoslas noteikšanai valsts aizsargājamam kultūras piemineklim Nr. 1262 “Skrundas viduslaiku pils”, Skrundas pilsētā, Skrundas novadā,

2.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

13. §

Par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 18.09.2019. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu nekustamajā īpašumā „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, 6,63 ha platībā - lauksaimniecībai, kadastra Nr. XXX.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder pašvaldībai saskaņā ar Skrundas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. XXX, īpašums sastāv no trijām zemes vienībām: 18,6 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, 12,0 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX, un 8,1 ha platībā, kadastra apzīmējums XXX,

2.2. XXX no pašvaldības nomā nekustamo īpašumu „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, 6,63 ha platībā, zemes vienības kadastra apzīmējums XXX, no 29.06.2009., Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 9-1/50,

2.3. daļa no zemes vienībām iznomātas Plostnieku ciema iedzīvotājiem lauksaimnieciskai izmantošanai.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešo daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, „par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome, **nolemj:**

3.1. pagarināt ar XXX, personas kods XXX, 29.06.2009. noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 9-1/50, par zemes 6,63 ha platībā nomu nekustamajā īpašumā „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra apzīmējums XXX, uz pieciem gadiem lauksaimniecībai, lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ne mazāku kā 28 EUR (divdesmit astoņi euro),

3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM sagatavot zemes nomas līgumu,

3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

14. §

Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 04.10.2019. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvesvieta „XXX”, Nīkrāces pagasts, Skrundas novads, iesniegumu par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, 2,5 ha platībā, kadastra Nr. XXX.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. zemes vienība „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr. 14, 16.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu lauku apvidos”, zemes vienības platība 5,1 ha,

2.2. 04.10.2019. no prasītāja mantojamās zemes daļas atteicies iepriekšējais nomnieks XXX,

2.3. daļa no zemes vienības iznomāta vietējo māju „XXX” iedzīvotājiem mazdārziņiem.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešo daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienības daļu 2,5 ha platībā nekustamajā īpašumā „XXX”, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX uz pieciem gadiem lauksaimniecībai, lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras

- galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,
- 3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ne mazāku kā 28 EUR (divdesmit astoņi euro),
- 3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas sagatavot zemes nomas līgumu,
- 3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

15. §

Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 25.09.2019. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, 0,11 ha platībā, kadastra Nr. XXX.
2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:
- 2.1. zemes vienība „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder pašvaldībai, saskaņā ar Skrundas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. XXX, zemes vienības platība 7,54 ha, kadastra apzīmējums XXX,
- 2.2. zemes vienība iznomāta mazdārziņiem Videnieku ciema iedzīvotājiem.
3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešo daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:
- 3.1. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienības daļu 0,11 ha platībā nekustamajā īpašumā “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, uz pieciem gadiem mazdārziņam, lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,
- 3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ne mazāku kā 3 EUR (trīs euro),
- 3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,
- 3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

16. §

Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 24.09.2019. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā „XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, 0,01 ha platībā, kadastra Nr. XXX.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. zemes vienība „XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr. 14, 16.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu lauku apvidos”, zemes vienības platība 0,6 ha,

2.2. zemes vienība iznomāta mazdārziņiem Rudbāržu ciema iedzīvotājiem.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešo daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. iznomāt zemes vienības daļu 0,01 ha platībā nekustamajā īpašumā „XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, XXX, personas kods XXX, uz pieciem gadiem mazdārziņam, lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ne mazāku kā 3 EUR (trīs euro),

3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

17. §

Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 24.09.2019. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo XXX, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā „XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, 0,01 ha platībā, kadastra Nr. XXX.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. zemes vienība „XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Skrundas novada domes 26.11.2009. sēdes (prot. Nr. 14, 16.§) lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemju izvērtēšanu lauku apvidos”, zemes vienības platība 0,6 ha,

2.2. zemes vienība iznomāta mazdārziņiem Rudbāržu ciema iedzīvotājiem,

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešo daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

- 3.1. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienības daļu 0,01 ha platībā nekustamajā īpašumā „XXX”, Rudbāržos, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, uz pieciem gadiem mazdārziņam, lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,
- 3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ne mazāku kā 3 EUR (trīs euro),
- 3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,
- 3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

18. §

Par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā “XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 19.09.2019. pašvaldībā saņemto XXX, dzīvo „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, iesniegumu par zemes vienības daļas iznomāšanu nekustamajā īpašumā „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, 2,27 ha platībā - biškopībai, kadastra Nr. XXX.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:

2.1. zemes vienība „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder pašvaldībai saskaņā ar Skrundas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. XXX, zemes vienības platība 12,31 ha,

2.2. daļa no zemes vienības iznomāta biedrībai autotrases izmantošanai.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešo daļu, un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

3.1. iznomāt XXX, personas kods XXX, zemes vienības daļu 2,27 ha platībā nekustamajā īpašumā „XXX”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, uz pieciem gadiem lauksaimniecībai - biškopībai, lietošanas mērķis - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

3.2. noteikt zemes vienībai nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ne mazāku kā 28 EUR (divdesmit astoņi euro),

3.3. uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu,

3.4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

19. §

Par zemes vienības Kalēju ielā 12C, Skrundā, Skrundas novadā, statusa maiņu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata nekustamo īpašumu speciālista Normunda DANENBERGA priekšlikumu par zemes vienības Kalēju ielā 12C, Skrundā, Skrundas

novadā, kadastra Nr. 6209 003 0284, statusa maiņu no rezerves fonda zemes uz pašvaldībai piekritīgo zemi.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmo daļu, kas nosaka „rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda” un sesto daļu, kas nosaka, ka „šā panta pirmajā daļā minētie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrit vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība” un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta a) apakšpunktu, kas nosaka, ka „zemes starpgabals — publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība: a) pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai”, atklāti balsojot, “par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj:**

2.1. izmainīt zemes vienībai Kalēju ielā 12C, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6229 003 0284, statusu no rezerves fonda zemes uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību,

2.2. noteikt zemes vienībai statusu - starpgabals,

2.3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

20. §

Par zemes vienības statusa maiņu un servitūtu līguma slēgšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 26.08.2019. pašvaldībā saņemto AS „LATVIJAS VALSTS MEŽI”, juridiskā adrese Vaiņodes iela 1, Rīga, Nekustamo īpašumu pārvaldes zemes lietojuma speciālistes Ilzes FRĪDENBERGAS vēstuli par rīcību ar Rezerves fondā ieskaitītām zemēm.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „Vecupmaļi”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6229 008 0133, sastāv no zemes vienības 0,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 6229 008 0133, uz kuras atrodas ēka bez subjekta – zemes vienība ir rezerves zemes fondam piekritīga,

2.2. caur zemes vienību „Vecupmaļi”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā”, kadastra apzīmējums 6229 008 0133, nepieciešams pārvietoties AS „LATVIJAS VALSTS MEŽI” nekustamo īpašumu apsaimniekotājiem un blakus esošo īpašumu īpašniekiem.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta

ar likumu”, Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmo daļu, kas nosaka „rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda” un sesto daļu, kas nosaka, ka „Šā panta pirmajā daļā minētie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība” un Civillikuma 1231. panta trešo punktu, kas nosaka, ka „servitūtu nodibina ar līgumu vai testamentu”, 1232. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „ar līgumu vai testamentu iegūt nekustamam īpašumam par labu servitūtu vai arī viņu ar to apgrūtināt var tikai viņa īpašnieks” un 1235. pantu, kas nosaka, ka „ar līgumu vai testamentu iegūt nekustamam īpašumam par labu servitūtu vai arī viņu ar to apgrūtināt var tikai viņa īpašnieks”, atklāti balsojot, „par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. izmainīt nekustamajam īpašumam zemes vienībai Vecupmaļi”, Skrundas pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6229 008 0133, statusu no rezerves fonda zemes uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību,

3.2. noslēgt līgumus par servitūta ceļa nodibināšanu ar nekustamo īpašumu īpašniekiem, kam nepieciešams izmantot zemes vienību, lai piekļūtu saviem īpašumiem,

3.3. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

21. §

Par nekustamā īpašuma “Valsts mežs Rudbārži”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 04.10.2019. pašvaldībā saņemto AS „Latvijas valsts meži” Nekustamo īpašumu pārvaldes, juridiskā adrese „Boju muzejs”, Kazdangas pagasts, Aizputes novads, Nekustamo īpašumu speciālistes Dienvidkurzemes reģionā Janas GŪTAS iesniegumu par nekustamā īpašuma „Valsts mežs Rudbārži”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6282 003 0055, sadalīšanu un jauna nosaukuma „Rudbāržu kalns” piešķiršanu.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. nekustamais īpašums „Valsts mežs Rudbārži”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6282 003 0055, pieder Latvijas valstij LR Zemkopības ministrijas personā, saskaņā ar Rudbāržu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1000 0047 2603, īpašums sastāv no piecdesmit zemes vienībām,

2.2. Jana GŪTA pārstāv AS „Latvijas valsts meži”, saskaņā ar 29.11.2017. Pilnvaru, reģistra Nr. 4385, kas sastādīta pie zvērinātas notāres Dainas TRAUTMANES, prakses vietā Ernesta Birznieka-Upīša ielā 20A-621, Rīgā.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, 08.12.2015. Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot,

“par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “atturas” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. sadalīt nekustamo īpašumu „Valsts mežs Rudbārži”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6282 003 055, un atdalāmām zemes vienībām: 37,91 ha platībā, kadastra apzīmējums 6282 006 0163, un 36,73 ha platībā, kadastra apzīmējums 6282 008 0341, piešķirt jaunu nosaukumu „Rudbāržu kalns”, Rudbāržu pagasts, Skrundas novads, zemes vienību lietošanas mērķis – 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,

3.2. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistu Normundu DANENBERGU.

22. §

Par dalītā zemes lietošanas mērķa noteikšanu

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata 10.10.2019. pašvaldībā saņemto SIA „TELE TOWER”, juridiskā adrese Uriekstes iela 2A-24, Rīga, pilnvarotās personas Pētera KALNIŅA iesniegumu par lietošanas mērķa maiņu zemes vienības daļai 0,5 ha platībā nekustamajā īpašumā „Nogāze”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6282 008 0362.

2. Iepazīstoties ar lietas materiāliem, tika konstatēts, ka daļu 0,5 ha platībā no nekustamā īpašuma „Nogāze”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6282 008 0362, SIA „TELE TOWER” iznomā no pašvaldības sakara torņa vajadzībām.

3. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešo daļu un Skrundas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot, “par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” - nav, “pret” - nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

3.1. noteikt nekustamajam īpašuma „Nogāze”, Rudbāržu pagastā, Skrundas novadā, kadastra Nr. 6282 008 0363, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6282 008 0362 dalīto zemes vienības lietošanas mērķi: 19,71 ha platībā - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, 0,5 ha platībā - 1201 – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve,

3.2. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam Normundam DANENBERGAM.

23. §

Par izmaiņām Skrundas novada Bāriņtiesas sastāvā

L. ROBEŽNIECE, A. EISAKA, Ž. GRUNDMANE-TODE

1. Skrundas novada dome izskata 16.10.2019. pašvaldībā saņemto Žannas GRUNDMANES-TODES iesniegumu par pieteikumu Bāriņtiesas locekļa amatam.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. ar Skrundas novada domes 25.07.2019. sēdes (prot. Nr. 9., 2.§) lēmumu par Bāriņtiesas loekli tika ievēlēta Sanda DĒVITA,

2.2. 02.09.2019. pašvaldībā saņemts Sandas DĒVITAS iesniegums par savas kandidatūras atsaukšanu no Bāriņtiesas locekļa amata, pamatojoties uz Valsts policijas Kurzemes reģiona pārvaldes atteikumu no 26.08.2019. savienot amatpersonas Sandas DĒVITAS amata pienākumus ar Skrundas novada Bāriņtiesas locekļa pienākumiem,

2.3. no 16.10.2019. līdz 22.10.2019. tika izsludināts pieteikumu konkurss uz Skrundas novada Bāriņtiesas locekļa amata vietu, uz kuru pieteicās četri pretendenti. Par atbilstošu konkursa nolikumā izvirzītām prasībām tika atzīta Žanna GRUNDMANE-TODE.

Sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE dod vārdu Skrundas novada Bāriņtiesas priekšsēdētājam Antrai EISAKAI, kura informē par notikušo konkursu uz Bāriņtiesas locekļa amata vietu.

Žanna GRUNDMANE-TODE iepazīstina deputātus ar sevi.

3. Pamatojoties uz „Bāriņtiesas likuma” 9. pantu, kas nosaka ka „Bāriņtiesas priekšsēdētāju, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieku un ne mazāk kā trīs bāriņtiesas locekļus ievēlē attiecīgā pašvaldības dome uz pieciem gadiem”, atklāti balsojot, „par” – 13 (Inese IVĀNE, Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), „pret” - nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. atcelt Skrundas novada domes 25.07.2019. sēdes (prot. Nr. 9., 2.§) lēmuma “Par Skrundas novada Bāriņtiesu” 4.4. punktu,

2.2. ievēlēt Žannu GRUNDMANI-TODI par Skrundas novada bāriņtiesas locekli līdz 2024. gada 31. oktobrim,

2.3. noteikt, ka pēc izdarītajām izmaiņām Skrundas novada Bāriņtiesas sastāvs ir šāds:

Antra EISAKA – bāriņtiesas priekšsēdētāja,

Žanna GRUNDMANE-TODE – bāriņtiesas locekle,

Anna LEILONE – bāriņtiesas locekle,

Dagnija Daiga GRUNDBERGA – bāriņtiesas locekle.

24. §

Par apbalvošanu Latvijas Republikas proklamēšanas 101. gadadienā

L. ROBEŽNIECE

1. Skrundas novada dome izskata Skrundas novada domes apbalvojumu piešķiršanas izvērtēšanas komisijas priekšlikumus par Goda balvas un Pateicības raksta piešķiršanu Latvijas Republikas proklamēšanas 101. gadadienā (iesniegumi - pielikums Nr. 4 uz 25 lpp.).

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, pamatojoties uz Skrundas novada pašvaldības noteikumiem „Par Skrundas novada domes apbalvojumu piešķiršanu Latvijas Republikas proklamēšanas gadadienā” no 24.09.2015., atklāti balsojot, „par” – 12 (Aivars SEBEŽS, Ivars GRUNDMANIS, Ainārs ZANKOVSKIS, Aldis ZALGAUCKIS, Aivars RUDZROGA, Dzintars ANKEVICS, Jānis BRŪVERIS, Ivo BĀRS, Valters FARNASTS, Gunta STEPANOVA, Valdis PAKULIS, Loreta ROBEŽNIECE), “pret” – nav, “atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1 ar Goda balvu apbalvot:

Kasparu RUDĪTI, jaunsargu instruktors - par Skrundas novada jauniešu audzināšanu patriotisma garā, uzticību Tēvzemei un Skrundas novada vārda popularizēšanu,

Dzintru VEČI, pensionāre, bij. Rudbāržu pakalpojumu pārvaldes vadītāja - par ilggadēju darbu Rudbāržu pakalpojumu pārvaldes vadītājas amatā, par ieguldījumu Rudbāržu pagasta attīstībā un labiekārtošanā, rūpēm par pagasta iedzīvotāju labklājību, par aktīvu darbošanos Rudbāržu pensionāru klubīnā,

Jāni DEMČUKU, ražošanas tehniķis SIA “Skrundas komunālā saimniecība” - par ieguldījumu pasākumu organizēšanā un pašai dziedzīgu darbu, rūpējoties par Skrundas pilsētas dekorēšanu svētku laikā,

2.2. pateicības rakstu pasniegt:

Dacei PUŠILOVAI, kultūras darba organizatore Raņķu pakalpojumu pārvaldē - par nesavtīgu ieguldījumu apjomīgu un saturiski bagātu pasākumu organizēšanā, par spēju piesaistīt visa novada un apkārtnes iedzīvotāju līdzdalību, tādējādi popularizējot Raņķu pagasta un Skrundas novada vārdu,

Silvai PĒTERSONEI, skolotāja Skrundas vidusskolā - par labdarības pasākumu organizēšanu Skrundas novada aprūpes namos, par labestības un līdzjūtības audzināšanu skolēnos, iestudējot un uzvedot uzvedumu “Meža pasakas”,

Inesei IVĀNEI, biedrības “Ventas krasti” valdes priekšsēdētāja, - par aktīvu darbošanos nevalstiskajā sektorā, īstenojot biedrības “Ventas krasti” projektus, uzlabojot Skrundas novada iedzīvotāju dzīves apstākļus, piesaistot finansējumu daudzveidīgu iniciatīvu īstenošanai vietējās sabiedrības labā,

Ilonai RĪTIŅAI, biedrības “Nīkrācnieki” valdes priekšsēdētāja, Nīkrāces pakalpojumu pārvaldes vadītāja - par ieguldījumu Nīkrāces pagasta attīstībā, tēla veidošanā un popularizēšanā, kā arī par aktīvu darbošanos sporta popularizēšanā un brīvprātīgo iniciatīvās,

Aigai TOMANOVIČAI, uzņēmēja - amatniece - par aktīvu darbošanos biedrībā “Skrundas Klēte”, popularizējot vietējos ražojumus un veicinot Skrundas novada mājražotāju un amatnieku atpazīstamību visas valsts mērogā,

Kasparam UPENIEKAM, Skrundas novada būvvaldes vadītājs - par brīvprātīgā darbu, radot jaunietim ar invaliditāti Elmāram Kaminskim nojumi elektriskajam braucamrīkam,

Edgaram VĪTOLAM, galda hokeja treneris - par galda hokeja un Skrundas novada vārda popularizēšanu, vadot treniņus jauniešu centrā, dienas centrā un izglītības iestādēs, kā arī organizējot vietēja mēroga sacensības, kā arī par spēlētāju motivēšanu un atbalstu dalībai amatieru līgas sacensībās,

Madaram BALODIM, brīvprātīgā darba veicējs - par brīvprātīgā darbu, pasniedzot interesentiem programmēšanas pamatus, par līderības prasmju veicināšanu jauniešos, kā arī par veselīga dzīvesveida popularizēšanu, veicot brīvprātīgā darbu Nīkrāces pamatskolā un palīdzot bērniem apgūt datorprasmes,

Evai un Sandim BEHMAŅIEM, Eva – jaunatnes darbiniece Skrundā, Sandis – māsaimnieks - par sabiedrības saliedētības veicināšanu, piedaloties dažādos pasākumos kā brīvprātīgie, par atbalstu remigrējušajām ģimenēm, veicinot to iejušanos sabiedrībā, par Skrundas novada vārda un permakultūras saimniekošanas iespēju popularizēšanu, par cilvēku izglītošanu par videi draudzīgāku saimniekošanu lauku vidē.

Andai BRŪDEREI, AB fitness TRX trenere - par aktīva un veselīga dzīvesveida popularizēšanu Skrundas novadā un ārpus tā.

Darba kārtības jautājumi ir izskatīti un sēdes vadītāja Loreta ROBEŽNIECE paziņo domes sēdi par slēgtu.

Kārtējā komiteju apvienotā sēde - 21.11.2019., plkst. 08⁰⁰, domes sēde - 28.11.2019., plkst. 08⁰⁰.

Sēde slēgta plkst. 08⁵⁰

Sēdi vadīja

L. Robežniece
01.11.2019.

Sēdi protokolēja

E. Nudiena
01.11.2019.